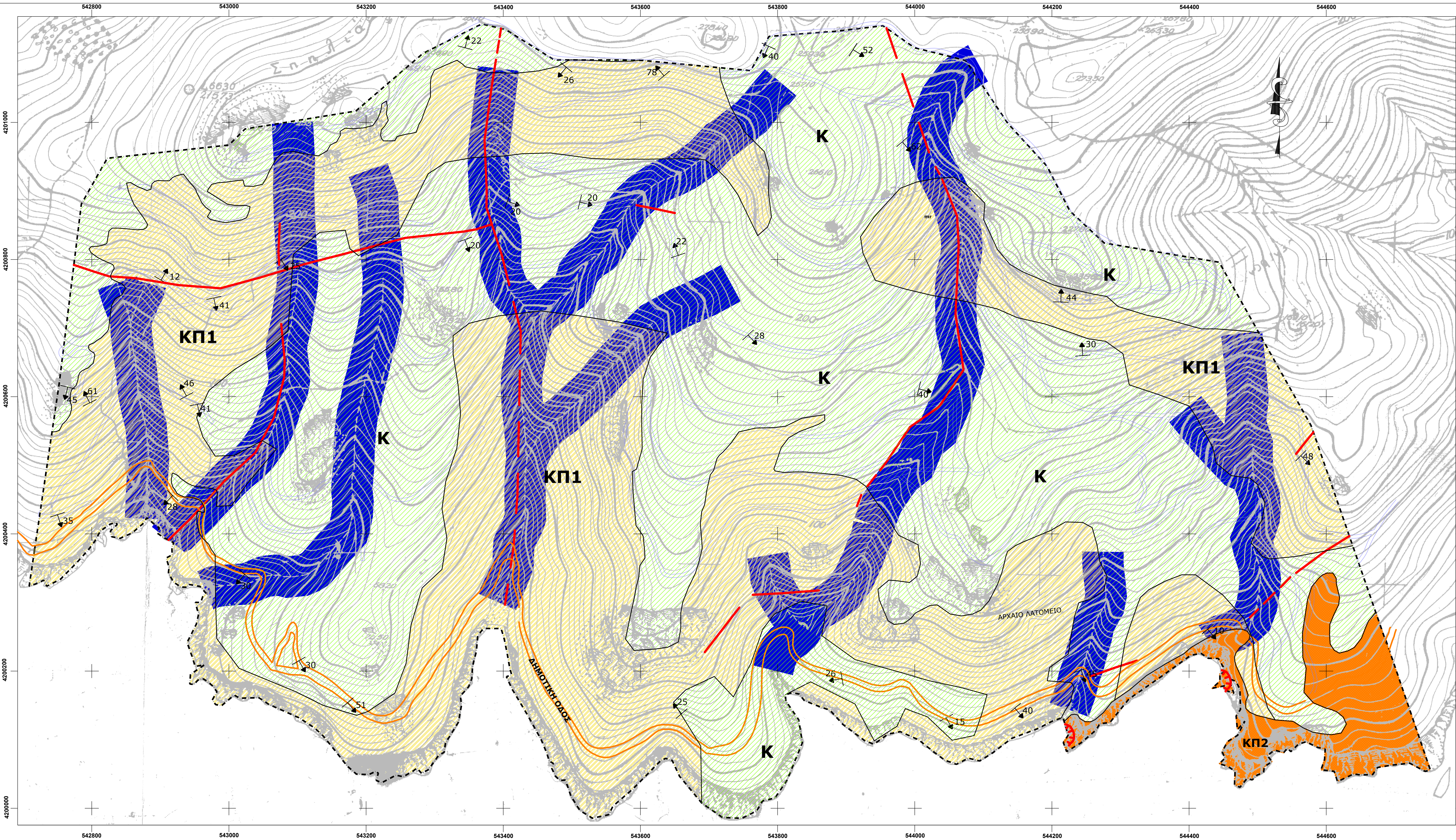




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ



Παρακάτω κατατάσσονται, για δοσμένη (Κ): Βραχώδεις εκτάσεις με ήπιες έως μέτριες μορφολογικές κλίσεις αναγλύφου (0-35%), καλυπτόμενες ως επί το πλείστον από σχιστολιθικές σχηματισμούς. Διανέμεται προβλήματα φέρουσας ικανότητας / καθίζησης ενώ λόγω της απουσίας ανθρακικών σχηματισμών, δεν αναμένεται παρουσία καρστικών εγκλωβών. Κατά τις εκσκαφές, δεν αναμένονται προβλήματα συντήρισης για ύψη πηρών <5.7μ. Οι γενική κλίση διαμορφώσεων πηρών δύναται να ληφθεί εντάξει 2:1 (κ:α) ενώ σε ιδιαίτερα σημαντικές σχηματισμούς, επιτρέπεται η υπέρβαση η αυτής. Ηπιότερες κλίσεις πηρών (έως και 1:1) συνιστούν στα επιφανειακά στρώματα μανδύα αποσφόνδρ / κορημάτων.

КП1

Περιοχές κατάλληλες για άσκηση υπό προϋπόθεση (ΚΜ1) : Βραχυδείξει εκτάσεις με ισχυρά μορφολογικά κλίσεις αναγνώριση (>35%), καλυπτόμενες ως επί το πλείστον από σχετιζόμενα σχηματισμούς. Στις περιοχές αυτές θα πρέπει να γίνεται έλεγχος ευστάθειας των πρηνών κατά διαβάσει εκκοφών, δεδομένου του μεγάλου ύψους τους και να εφαρμόζονται μέτρα υποστήριξης εδάφους κρίνεται απαραίτητη. Ιδιαίτερη προσοχή συνιστάται στις περιοχές όπου η σχετικότητα ή η ομόρφη του το επίπεδο των πρηνών ή σε περιοχές όπου συναντώνται ασθενείς ζώνες (μυλινίτες)

КП2

Περιοχές κατάλληλες για δομή υπό προϋποθέσεις (ΚΝ2) : Αφορούν στη μεμονωμένη εμφάνιση οφιολιθών (κυρίως σερπεντινιτών), στο ΝΑ άκρο της έκτασης, όπου έχουν ήδη σημειωθεί καταπτώσεις πλησίον της ακτογραμμής λόγω των πτωγών γεωμηχανικών χαρακτηριστικών του κ.τ.λ. δράσης του νερού. Στην περιοχή αυτή απαιτείται γεωτεχνικός έλεγχος πριν από κατασκευή οποιασδήποτε υποδομής.

Ορατό ρήγμα και πιθανή προέκτασή του

62 Κλίση στρωμάτων

 Κατολίσθηση (αποκολλήσεις βράχων επί της ακτογραμμής)

■ ■ ■ ■ Όριο έκτασης

Υδατορρέματα: Μολονότι, το σύνολο των υδατορρέματων είναι ως μικρά υδατορρέματα (κατά την έννοια του Ν.4258/14) και δεν είναι υποκειμένη η οριοθέτησή τους, εν τούτοις λαμβάνονται ως "και αρχικά ακατάλληλα για δόμησι" ών προεστιακής εύρους 30m επεκτείνοντες των βαθύν γραμμών των κοίτης τους. Τούτο έγινε με κύρια γνώση την εκσκαφή των απαιτούμενων αποστάσεων από τις γραμμές πλημμύρας (άρθρο 9, παρ.4Α. Ν.4258/14), οι οποίες είναι απαραίτητο να προσδιοριστούν σε μετεπειτα στάδια της αδειοδότησης (κατά την έκδοση οικοδομικών αδειών), σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου του Ν.4258/14

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

AR ES EAGLE RESORT EVIA Ltd

ΕΡΓΟ:

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΘΕΤΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ
ΤΥΠΟΥ RESORT ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΡΥΣΤΟΥ, Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

MELETH:

ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΓΕΩΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΙΚΕ

Μελέτες Γεωλογίας & Περιβάλλοντος
Ρήγα Φεραίου 73, 17563, Π. Φάληρα

ΘΕΜΑ:

ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Γ02

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2000

ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:

Για την εταιρεία ΓΕΩΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΙΚΕ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΑΛΙΑΡΗΣ
ΓΕΩΛΟΓΟΣ MSc