ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι:

Απόφαση υπαγωγής στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του Ν.3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «Τουριστική Ανάπτυξη στη Μύκονο», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «AGC Equity Partners»

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Μαΐου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **1624**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «Μαρίνα Μονόλιθος Σαντορίνης», με φορέα υλοποίησης το «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ».

2 Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «Τουριστική Ανάπτυξη στη Μύκονο», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «AGC Equity Partners».

3 Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «CAPE THOLOS, Σύνθετη Τουριστική Ανάπτυξη στο Λασίθι», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «Ανώνυμος Εταιρεία Τουριστικών Επιχειρήσεων - Τ.Ε.Α.Β. Α.Ε.» με δ.τ. «Maris Hotels S.A.».

4 Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «Ανάπτυξη σύνθετου εμπορικού κέντρου στους Δήμους Μεταμόρφωσης και Πεύκης - Λυκόβρυσης», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «PANITA LTD».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 37 (1)

Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «Μαρίνα Μονόλιθος Σαντορίνης», με φορέα υλοποίησης το «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ».

Η ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005).

2. Τα άρθρα 1 έως 4 και 14 έως 16 του ν. 3894/2010 «Επιτάχυνση και διαφάνεια υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων» (ΦΕΚ 204/τ.Α΄/02-12-2010).

3. Τις 3 και 4/11-01-2011 αποφάσεις της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (ΦΕΚ 294/τ.Β΄/22-02-2011), βάσει των άρθρων 3 και 16 του ν. 3894/2010.

4. Την αριθμ. 3900/27-07-2018 αίτηση του «ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΘΗΡΑΣ» προς την εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», για την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου «Μαρίνα Μονόλιθος Σαντορίνης», με φορέα υλοποίησης το «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ» ως Στρατηγικής Επένδυσης στις διατάξεις στο ν. 3894/2010.

5. Τις αριθμ. 327/06-12-2018 και 331/13-02-2019 γνωμοδοτήσεις της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της ως άνω αίτησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 παρ. 3 του ν. 3894/2010, όπως ισχύει.

6. Την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, Ιωάννη Δραγασάκη, προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της ως άνω αίτησης.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Την υπαγωγή, δυνάμει των οικείων διατάξεων του ν. 3894/2010, του επενδυτικού σχεδίου «Μαρίνα Μονόλιθος Σαντορίνης», με φορέα υλοποίησης το «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ», στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 ως στρατηγικής επένδυσης, με βάση την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, το οικείο πρακτικό απόφασης και τις αριθμ. 327/06-12-2018 και 331/13-02-2019 γνωμοδοτήσεις της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2019

Τα μέλη της Επιτροπής ομοφώνως

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και
Υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

Τα Μέλη

Υπουργός Εσωτερικών
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΡΙΤΣΗΣ

Υπουργός Οικονομικών
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αναπληρωτής Υπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Υπουργός Τουρισμού
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΕΟΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Υπουργός Επικρατείας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΛΑΜΠΟΥΡΑΡΗΣ

Αριθμ. απόφ. 38 (2)

Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «Τουριστική Ανάπτυξη στη Μύκονο», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «AGC Equity Partners».

Η ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005).

2. Τα άρθρα 1 έως 4 και 14 έως 16 του ν. 3894/2010 «Επιτάχυνση και διαφάνεια υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων» (ΦΕΚ 204/τ.Α΄/02-12-2010).

3. Τις 3 και 4/11-01-2011 αποφάσεις της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (ΦΕΚ 294/τ.Β΄/22-02-2011), βάσει των άρθρων 3 και 16 του ν. 3894/2010.

4. Την αριθμ. 4100/7-12-2018 αίτηση της εταιρείας «AGC Equity Partners» προς την εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», για την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου «Τουριστική Ανάπτυξη στη Μύκονο», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «AGC Equity Partners», ως Στρατηγικής Επένδυσης στις διατάξεις στο ν. 3894/2010.

5. Την αριθμ. 330/31-01-2019 γνωμοδότηση της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της ως άνω αίτησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 παρ. 3 του ν. 3894/2010, όπως ισχύει.

6. Την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, Ιωάννη Δραγασάκη, προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της ως άνω αίτησης.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Την υπαγωγή, δυνάμει των οικείων διατάξεων του ν. 3894/2010, του επενδυτικού σχεδίου «Τουριστική Ανάπτυξη στη Μύκονο», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «AGC Equity Partners», στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 ως στρατηγικής επένδυσης, με βάση την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, το οικείο πρακτικό απόφασης και την αριθμ. 330/31-01-2019 γνωμοδότηση της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2019

Τα μέλη της Επιτροπής ομοφώνως

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και
Υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

Τα Μέλη

Υπουργός
Οικονομικών
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Υπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αναπληρωτής Υπουργός
Περιβάλλοντος
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Υπουργός Τουρισμού
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΕΟΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Υπουργός Επικρατείας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΛΑΜΠΟΥΡΑΡΗΣ

Αριθμ. απόφ. 39 (3)

Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «CAPE THOLOS, Σύνθετη Τουριστική Ανάπτυξη στο Λασίθι», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «Ανώνυμος Εταιρεία Τουριστικών Επιχειρήσεων - Τ.Ε.Α.Β. Α.Ε.» με δ.τ. «Maris Hotels S.A.».

Η ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005).

2. Τα άρθρα 1 έως 4 και 14 έως 16 του ν. 3894/2010 «Επιτάχυνση και διαφάνεια υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων» (ΦΕΚ 204/τ.Α΄/02-12-2010).

3. Τις 3 και 4/11-01-2011 αποφάσεις της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (ΦΕΚ 294/τ.Β΄/22-02-2011), βάσει των άρθρων 3 και 16 του ν. 3894/2010.

4. Την αριθμ. 3700/12-03-2018 αίτηση της εταιρείας «Ανώνυμος Εταιρεία Τουριστικών Επιχειρήσεων - Τ.Ε.Α.Β. Α.Ε.» με δ.τ. «Maris Hotels S.A.» προς την εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», για την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου «CAPE THOLOS, Σύνθετη Τουριστική Ανάπτυξη στο Λασίθι», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «Ανώνυμος Εταιρεία Τουριστικών Επιχειρήσεων - Τ.Ε.Α.Β. Α.Ε.» με δ.τ. «Maris Hotels S.A.» ως Στρατηγικής Επένδυσης στις διατάξεις στο ν. 3894/2010.

5. Τις αριθμ. 327/06-12-2018 και 331/13-02-2019 γνωμοδοτήσεις της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της ως άνω αίτησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 παρ. 3 του ν. 3894/2010, όπως ισχύει.

6. Την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, Ιωάννη Δραγασάκη, προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της ως άνω αίτησης.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Την υπαγωγή, δυνάμει των οικείων διατάξεων του ν. 3894/2010, του επενδυτικού σχεδίου «CAPE THOLOS, Σύνθετη Τουριστική Ανάπτυξη στο Λασίθι», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «Ανώνυμος Εταιρεία Τουριστικών Επιχειρήσεων - Τ.Ε.Α.Β. Α.Ε.» με δ.τ. «Maris Hotels S.A.», στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 ως στρατηγικής επένδυσης, με βάση την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, το οικείο πρακτικό απόφασης και τις αριθμ. 327/06-12-2018 και 331/13-02-2019 γνωμοδοτήσεις της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2019

Τα μέλη της Επιτροπής ομοφώνως

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και
Υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

Τα Μέλη

Υπουργός Οικονομικών
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αναπληρωτής Υπουργός Περιβάλλοντος
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Υπουργός Τουρισμού
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΕΟΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Υπουργός Επικρατείας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΛΑΜΠΟΥΡΑΡΗΣ

Αριθμ. απόφ. 36 (4)

Υπαγωγή στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 του επενδυτικού σχεδίου «Ανάπτυξη σύνθετου εμπορικού κέντρου στους Δήμους Μεταμόρφωσης και Πεύκης - Λυκόβρυσης», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «PANITA LTD».

Η ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005).

2. Τα άρθρα 1 έως 4 και 14 έως 16 του ν. 3894/2010 «Επιτάχυνση και διαφάνεια υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων» (ΦΕΚ 204/τ.Α΄/02-12-2010).

3. Τις 3 και 4/11-01-2011 αποφάσεις της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (ΦΕΚ 294/τ.Β΄/22-02-2011), βάσει των άρθρων 3 και 16 του ν. 3894/2010.

4. Την αριθμ. 3300/16-6-2017 αίτηση της εταιρείας «PANITA LTD» προς την εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.», για την ένταξη του επενδυτικού σχεδίου «Ανάπτυξη σύνθετου εμπορικού κέντρου στους Δήμους Μεταμόρφωσης και Πεύκης - Λυκόβρυσης» ως Στρατηγικής Επένδυσης στις διατάξεις του ν. 3894/2010.

5. Την αριθμ. 314/28-09-2017 γνωμοδότηση της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσε-

ων επί της ως άνω αίτησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 παρ. 3 του ν. 3894/2010, όπως ισχύει.

6. Την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, Ιωάννη Δραγασάκη, προς τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων επί της ως άνω αίτησης.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Την υπαγωγή, δυνάμει των οικείων διατάξεων του ν. 3894/2010, του επενδυτικού σχεδίου «Ανάπτυξη σύνθετου εμπορικού κέντρου στους Δήμους Μεταμόρφωσης και Πεύκης - Λυκόβρυσης», με φορέα υλοποίησης την εταιρεία «PANITA LTD» στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων του ν. 3894/2010 ως στρατηγικής επένδυσης, με βάση την εισήγηση του Προέδρου της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων, το οικείο πρακτικό απόφασης και την αριθμ. 314/28-09-2017 γνωμοδότηση της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης
και Υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

Τα Μέλη

Υπουργός
Οικονομικών

ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Υπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αναπληρωτής Υπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Υπουργός Επικρατείας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΛΑΜΠΟΥΡΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
02016241005190004

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ:

Εγκρίσεις - Βεβαιώσεις

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Τμήμα Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών
Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων,
Αρχαιογνωστικής Έρευνας και Μουσείων
Ταχ. Δ/νση: Επαμεινώνδα 10 – Αθήνα
Ηλεκτρ. Δ/νση: efakyk@culture.gr
Ταχ. Κώδικας: 105 55
Πληροφορίες: Εμ. Ψαρρός – Μ. Κονιώτη
Τηλέφωνο: 210-3250148
Τηλ/τυπία (fax): 210-3215897

Ημ/νία: 28/04/2017
Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΥΚ/ΤΒΜΑΧΜΜΑΕΜ/380250/227030/12512/3191
Ημ/νία Έκδοσης 28/04/2017
ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ/ΤΒΜΑΧΜΜΑΕΜ/380250/227030/12512/3191

ΠΡΟΣ: √ κ. Μάτσα Σαμουήλ
152 37 Φιλοθέη, Αθήνα
(συν. 1 τεχν. έκθεση, 1 τοπογρ., 1 διάγρ. κάλυψης)

ΚΟΙΝ:
1 Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Μυκόνου
(συν. 1 τεχν. έκθεση, 1 τοπογρ., 1 διάγρ. κάλυψης)
2 Αστυνομικό Τμήμα Μυκόνου
3 κ. Ιωάννη Πιτσίκο
συντηρητή αρχαιοτήτων
Μουσείο Μυκόνου
(συν. 1 τεχν. έκθεση, 1 διάγρ. κάλυψης)
4 Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων
Λυσίου & Κλεψύδρας 1
105 55 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Ανέγερση ξενοδοχείου πολυτελείας "NORTH" φερομένης ιδιοκτησίας Μάτσα Σαμουήλ, στη θέση Καραπέτης Μυκόνου.

ΣΧΕΤ.: α. Η από 14-11-2016 (αρ. εισερχ. ΕΦΑΚΥΚ/12512/16-11-2016) αίτηση
β. ΕΦΑ Κυκλάδων 4506/9-12-2016
γ. Η από 28-3-2017 αναφορά

Σας στέλνουμε συνημμένα αρχιτεκτονική μελέτη γηπέδου εμβαδού 27.972,00 τ.μ., φερομένης ιδιοκτησίας σας στη θέση «Καραπέτης» Μυκόνου και σας κάνουμε γνωστό ότι μετά από αυτοψία και δοκιμαστικές τομές δεν εντοπίστηκαν αρχαία και επομένως δεν υπάρχει καταρχήν αντίρρηση από την άποψη του αρχ/κού νόμου, όσον αφορά στις αρμοδιότητές μας, για την ανέγερση ξενοδοχείου πολυτελείας "NORTH" δυναμικότητας 98 κλινών, συνολικής κάλυψης 2.501,79 τ.μ. και συνολικής δόμησης 3.405,96 τ.μ., εφόσον δεν αντίκειται στις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Η άδεια δίνεται με τον όρο της παρακολούθησης των εκσκαφικών εργασιών από υπάλληλο της Υπηρεσίας μας (τηλ. Μουσείου Μυκόνου 22890-22325) ο οποίος πρέπει να ειδοποιηθεί έγκαιρα – τουλάχιστον 20 μέρες πριν από την έναρξη των εργασιών. Σε περίπτωση που θα βρεθούν αρχαία οι εργασίες θα σταματήσουν για να γίνει σωστική ανασκαφή σύμφωνα με τον ν. 3028/02 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Σε περίπτωση τροποποιήσεων από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης η μελέτη θα επανυποβληθεί για αναθεώρηση στην Υπηρεσία μας.

Επισημαίνουμε ότι οποιαδήποτε παρέκκλιση των οριζομένων στο παρόν έγγραφο αίρει αυτομάτως τη χορηγηθείσα έγκριση.

Το παρόν το οποίο χορηγείται ατελώς, δεν αντικαθιστά οποιαδήποτε άλλη κατά νόμο απαραίτητη άδεια και δεν αποτελεί αναγνώριση ιδιοκτησίας.

Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Κυκλάδων
κ.α.α.
Μαρία Ζ. Σιγάλα
Αρχαιολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο

Παναγιώτα Τσιλίκη
Διοικητικός Υπάλληλος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Ημ/νία: 28/04/2017
Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΥΚ/ΤΒΜΑΧΜΜΑΕΜ/380266/227039/12513/3190
Ημ/νία Έκδοσης 28/04/2017
ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ/ΤΒΜΑΧΜΜΑΕΜ/380266/227039/12513/3190

ΠΡΟΣ:
κ. Μάτσα Σαμουήλ
152 37 Φιλοθέη, Αθήνα
(συν. 1 τεχν. έκθεση, 1 τοπογρ., 1 διάγρ. κάλυψης)

ΚΟΙΝ:
1 Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Μυκόνου *(συν. 1 τεχν. έκθεση, 1 τοπογρ., 1 διάγρ. κάλυψης)*
2 Αστυνομικό Τμήμα Μυκόνου
3 κ. Ιωάννη Πιτσίκο
συντηρητή αρχαιοτήτων
Μουσείο Μυκόνου
(συν. 1 τεχν. έκθεση, 1 διάγρ. κάλυψης)
4 Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων
Λυσίου & Κλεψύδρας 1
105 55 Αθήνα

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Τμήμα Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων, Αρχαιογνωστικής Έρευνας και Μουσείων
Ταχ. Δ/νση: Επαμεινώνδα 10 – Αθήνα
Ηλεκτρ. Δ/νση: efakyk@culture.gr
Ταχ. Κώδικας: 105 55
Πληροφορίες: Εμ. Ψαρρός-Μ. Κονιώτη
Τηλέφωνο: 210-3250148
Τηλ/τυπία (fax): 210-3215897

ΘΕΜΑ: Ανέγερση ξενοδοχείου πολυτελείας "SOUTH" φερομένης ιδιοκτησίας Μάτσα Σαμουήλ, στη θέση Καραπέτης Μυκόνου.

ΣΧΕΤ.: α. Η από 14-11-2016 (αρ. εισερχ. ΕΦΑΚΥΚ/12513/16-11-2016) αίτηση
β. ΕΦΑ Κυκλάδων 4505/9-12-2016
γ. Η από 28-3-2017 αναφορά

Σας στέλνουμε συνημμένα αρχιτεκτονική μελέτη γηπέδου εμβαδού 21.760,00 τ.μ., φερομένης ιδιοκτησίας σας στη θέση «Καραπέτης» Μυκόνου και σας κάνουμε γνωστό ότι μετά από αυτοψία και δοκιμαστικές τομές δεν εντοπίστηκαν αρχαία και επομένως δεν υπάρχει καταρχήν αντίρρηση από την άποψη του αρχ/κού νόμου, όσον αφορά στις αρμοδιότητές μας, για την ανέγερση ξενοδοχείου πολυτελείας "SOUTH" δυναμικότητας 98 κλινών, συνολικής κάλυψης 2.394.09 τ.μ. και συνολικής δόμησης 3.609.44 τ.μ., εφόσον δεν αντίκειται στις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Η άδεια δίνεται με τον όρο της παρακολούθησης των εκσκαφικών εργασιών από υπάλληλο της Υπηρεσίας μας (τηλ. Μουσείου Μυκόνου 22890-22325) ο οποίος πρέπει να ειδοποιηθεί έγκαιρα – τουλάχιστον 20 μέρες πριν από την έναρξη των εργασιών. Σε περίπτωση που θα βρεθούν αρχαία οι εργασίες θα σταματήσουν για να γίνει σωστική ανασκαφή σύμφωνα με τον ν. 3028/02 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Σε περίπτωση τροποποιήσεων από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης η μελέτη θα επανυποβληθεί για αναθεώρηση στην Υπηρεσία μας.

Επισημαίνουμε ότι οποιαδήποτε παρέκκλιση των οριζομένων στο παρόν έγγραφο αίρει αυτομάτως τη χορηγηθείσα έγκριση.

Το παρόν το οποίο χορηγείται ατελώς, δεν αντικαθιστά οποιαδήποτε άλλη κατά νόμο απαραίτητη άδεια και δεν αποτελεί αναγνώριση ιδιοκτησίας.

Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Κυκλάδων
κ.α.α.
Μαρία Ζ. Σιγάλα
Αρχαιολόγος

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο

Παναγιώτα Τσιλίκη
Διοικητικός Υπάλληλος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ερμούπολη, 16-Μαϊ-13
Αριθμός Πρωτοκόλλου : 24315/1597

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΑΡ. 14 Ν. 998/79

σε έκταση εμβαδού Ε=60.324,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση:
«Καραπέτη», Δήμου Μυκόνου, νήσου Μυκόνου

Η Δ/ντρια Δασών Ν. Κυκλάδων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν. 998/79(ΦΕΚ 289/τ.Α'/29.12.79) "Περί προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων επί δάσους ή δασικής εκτάσεως".
2. Τις διατάξεις των αρ. 3 και 4 του ίδιου ως άνω Νόμου, που αναφέρονται στην έννοια και στον χαρακτηρισμό δασών ή δασικών εκτάσεων , των άρθρων 12, 13, 38 και 74 του ιδίου νόμου, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν με το Ν.3208/03 (ΦΕΚ 303/Α'/24-12-2003), Ν.3818/10(ΦΕΚ 17/Α'/16-02-2010), Ν.3698/08(ΦΕΚ 198/Α'/02-10-2008) καθώς και την πάγια νομολογία επί αυτών των θεμάτων .
3. Το αρ. πρ. 93925/9301/14.01.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας και τις σχετικές αποφάσεις του ΣτΕ, που μνημονεύονται σ' αυτό, περί της έννοιας του εννόμου συμφέροντος.
4. Τις αρ. πρ. 87234/7539/03.09.97, 114959/855πε/12.01.2000, 88416/579πε/01.12.2000, 104385/809/28.11.01, 103062/22.12.2008 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργού Γεωργίας, που αφορούν οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.
5. Την από 09/03/13 σχετική αίτηση του/της ενδιαφερόμενου/ης Στάθη Παναγιώτη
6. Την αρ. πρ. ΔΥ/ 15-05-13 εισήγηση και σχετική έκθεση φωτοερμηνείας αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας καθώς και τη σύμφωνη γνώμη μας.

ΠΡΟΒΑΙΝΟΥΜΕ

Κατόπιν αιτήσεως του/της ενδιαφερόμενου/ης και σύμφωνα με την παρ. 1, άρ. 14 του Ν. 998/79 σε εφαρμογή του αρ. 3 του ίδιου Νόμου στον ακόλουθο χαρακτηρισμό χρήσεων γης, σε έκταση συνολικού εμβαδού **60.324,00 τ.μ**., που βρίσκεται στη θέση **«Καραπέτη»,** κτηματικής περιφέρειας Δήμου Μυκόνου της νήσου Μυκόνου και απεικονίζεται στο από Δεκ/12 τοπ. διάγραμμα του/της μηχανικού Στάθη Παναγιώτη, με κλίμακα 1:500, στοιχεία: (Α1,Α2,…,Α25,Α26,Α1) που συνοδεύει την παρούσα πράξη μας ως αναπόσπαστο μέρος της, και στο απόσπασμα πινακίδας Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000, ως εξής:

Η ενλόγω έκταση δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση, κατά την έννοια των παραγράφων 1 έως 5 του άρθρου 3, του Ν.998/79, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν και ισχύουν σήμερα (σχετ.2), διότι είναι αγροτικής μορφής με διαχρονικώς αναγνωρίσιμα τα στοιχεία της μορφής αυτής(κλίση και βάθος εδάφους επιδεκτικό καλλιέργειας βαθμίδες συγκράτησης), εμπίπτουσα συνεπώς στις διατάξεις τις παρ. 6α του άρ. 3 του Ν. 998/79.

Για την οριοθέτηση της κοίτης του υπάρχοντος ρέματος, αρμόδια είναι η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, στην οποία κοινοποιείται η παρούσα πράξη και όπου ο ενδιαφερόμενος μπορεί να καταθέσει σχετικό αίτημα.
Με την πράξη αυτή δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ενδιαφερομένων και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικού εμπράγματος δικαιώματος.

Αντιρρήσεις κατά της παρούσας πράξης μας, μπορεί να ασκήσει ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου καθώς και κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει έννομο συμφέρον, σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών σύμφωνα με την παρ. 3 του αρ. 14 Ν. 998/79 και την πάγια νομολογία, ενώπιον της Α'θμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κυκλάδων.

Περίληψη της πράξης αυτής, να δημοσιευθεί όπως ο νόμος ορίζει.

Η Δ/ντρια Δασών
κ.α.α.

Μαρία Φωσκόλου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Κλώνου & Κ. Στεφάνου
8, 841 00 – Ερμούπολη
Πληροφορίες: Ε. Παραμάνης
Τηλέφωνο: 22810 82281/85509
Fax: 22810 81651

Ερμούπολη, 10-03-2014

Αρ. πρ. : 74489/4414/13

Προς : **1. ΣΤΑΘΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ**
Δ/ΝΣΗ : ΚΡΗΤΗΣ 1 , ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ
Τ.Κ. 154 51 , ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ
2. Δήμο Μυκόνου - ΜΥΚΟΝΟΣ
3. Κτηματική Υπ. Δημοσίου - ΣΥΡΟΣ
4. Πολεοδομία Μυκόνου - ΜΥΚΟΝΟΣ

Θέμα : Απάντηση επί αιτήσεως

Σχετ.: 1. Αρ.πρ. 24315/1597/13 Πράξη Χαρακτηρισμού
2. Αρ.πρ. 14727/17/10-03-2014 (περίπτωση 11) Βεβαίωση Γραμ. Α΄θμιας ΕΕΔΑ Ν. Κυκλάδων.

Σε απάντηση της άνευ ημερομηνίας αίτησης σας και μετά από έλεγχο των σχετικών στοιχείων του ανάλογου φακέλου που τηρείται στην Υπηρεσία μας, σας πληροφορούμε ότι η παραπάνω 24315/1597/16-05-2013 Πράξη Χαρακτηρισμού, επί εκτάσεως εμβαδού **60.324,00 τ.μ**, που βρίσκεται στη θέση « ΚΑΡΑΠΕΤΗ », Δήμου ΜΥΚΟΝΟΥ, της νήσου ΜΥΚΟΝΟΥ και απεικονίζεται στο από ΔΕΚ/2012 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού ΣΤΑΘΗ Παναγιώτη, κλίμακας 1:500, με στοιχεία [Α1, Α2, …,Α25, Α26, Α1] **κατέστη τελεσίδικος** και ως εξής:

Η παραπάνω αναλυτικά περιγραφόμενη έκταση ,έχει τεθεί οριστικά εκτός του πλαισίου προστασίας των περί Δασών Νόμων και Διαταγμάτων, διότι δεν αποτελεί δάσος, δασική ή χορτολιβαδική έκταση, αλλά είναι αγροτικής μορφής με διαχρονικώς αναγνωρίσιμα τα στοιχεία της μορφής αυτής, εμπίπτουσα στις διατάξεις της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτός τροποποιήθηκε και πλέον ισχύει σήμερα .

Για το υπάρχον ρέμα απαιτείται η οριοθέτησή του, σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 5 του Ν. 3010/25-04-02, αρμόδια είναι η Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν σχετικό αίτημα.

Με εντολή Γ.Γ.Α.Δ.ΑΙ.
Η Διευθύντρια Δασών

Άρτεμις Αλεξιάδου
Δασολόγος

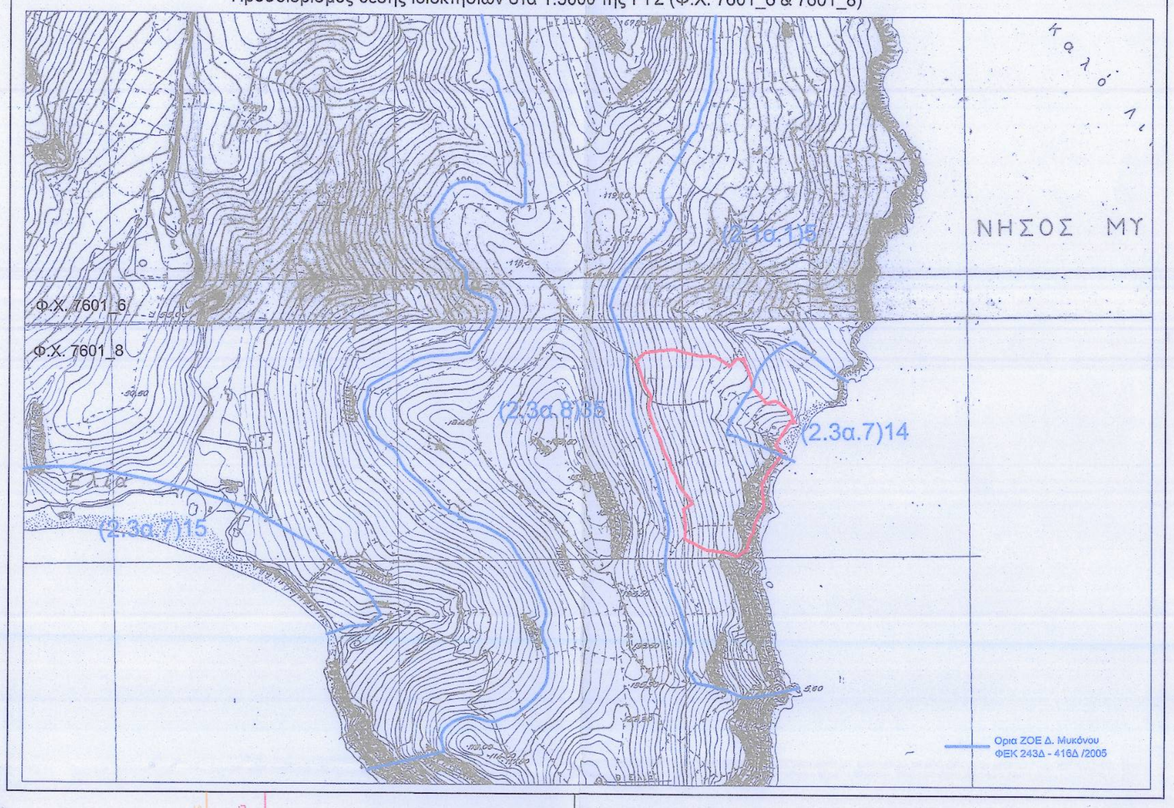
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Γραφείο Διοικητικό

ΕΥΓΕΝΙΑ ΑΘΥΜΑΡΙΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ Δ.Ε.

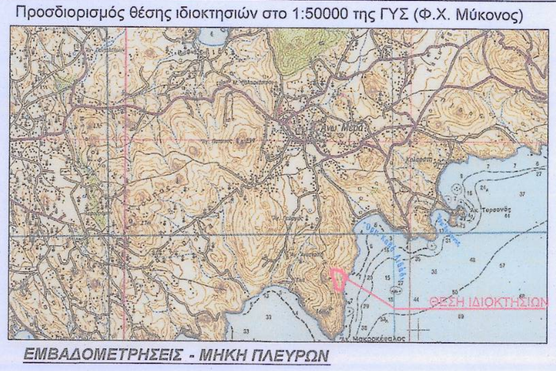
Κοινοποίηση:
Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών
ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ ΚΑΙ ΜΠΟΤΣΑΡΗ 2-8
18538 Πειραιάς

Ε.Δ.
Τμήμα Δασικών. Χαρτογραφήσεων

Προσδιορισμός θέσης ιδιοκτησιών στα 1:5000 της ΓΥΣ (Φ.Χ. 7601_6 & 7601_8)



Προσδιορισμός θέσης ιδιοκτησιών στο 1:50000 της ΓΥΣ (Φ.Χ. Μύκονος)



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ - ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

Συνολικό εμβαδόν ιδιοκτησιών = Ε (γηπέδων Α+Β+Γ+Δ+Ε+Ζ+Η+ΣΤ+Θ+Ν+Τ1+Τ2+Τ3) =
= Ε (Α1,Α2,Α3,.....,Α25,Α26,Α1) = 60324.00 τ.μ

A1-A2=73.57 A2-A3=42.71 A3-A4=59.72 A4-A5=31.63 A5-A6=60.08 A6-A7=32.90
A7-A8=49.99 A8-A9=18.77 A9-A10=57.64 A10-A11=83.63 A11-A12=41.63
A12-A13=46.29 A13-A14=35.84 A14-A15=22.30 A15-A16=29.77 A16-A17=68.52
A17-A18=38.65 A18-A19=13.73 A19-A20=18.26 A20-A21=74.99 A21-A22=21.15
A22-A23=60.09 A23-A24=30.03 A24-A25=19.70 A25-A26=23.22 A26-A 1=48.93

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

-- Τα όρια εφαρμόστηκαν βάσει υπόδειξης των ιδιοκτητών και της υπάρχουσας κατάστασης.
-- Τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά και οι αποστάσεις μετρήθηκαν επί τεθλασμένης.
-- Το σύστημα συντεταγμένων είναι το κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ87 και τα υψόμετρα είναι απόλυτα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87

Σημείο	X	Y
A1	623654.11	4142692.00
A2	623721.67	4142711.95
A3	623763.07	4142701.66
A4	623816.94	4142683.02
A5	623842.47	4142690.89
A6	623861.74	4142642.25
A7	623883.30	4142617.72
A8	623924.72	4142601.65
A9	623932.73	4142584.96
A10	623898.86	4142542.67
A11	623875.57	4142474.41
A12	623879.15	4142432.93
A13	623862.07	4142390.99
A14	623849.76	4142357.95
A15	623831.69	4142347.16
A16	623803.27	4142354.14
A17	623740.32	4142377.83
A18	623740.56	4142416.07
A19	623738.84	4142429.66
A20	623753.94	4142439.92
A21	623716.47	4142504.13
A22	623708.89	4142523.25
A23	623686.10	4142578.52
A24	623677.14	4142607.04
A25	623681.17	4142625.72
A26	623670.10	4142645.77

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2012

ΘΕΣΗ : ΚΑΡΑΠΕΤΗΣ Ν. ΜΥΚΟΝΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ (γηπέδου Ν) : SPITAR A.E.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ - ΣΥΝΙΔΙΚΤΗΤΕΣ (γηπέδων Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,ΣΤ,Θ,Τ1,Τ2,Τ3) :
: ΣΑΜΟΥΗΛ, ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, ΖΑΦΕΙΡΙΑ & ΜΗΝΩΣ ΜΑΤΣΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ξ. ΣΤΑΘΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΙΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΟΕΛΟΤ Τ-Θ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 71021
2ης Ιουλίου & Κρήτης 1-Η. ΨΥΧΙΚΟ-ΤΗΛ. 210 6778194
ΑΦΜ 027263160 - ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ:

Φωτογραφική Τεκμηρίωση

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

Φ1: Πανοραμική άποψη του ακινήτου. Η λήψη έχει προσανατολισμό Ν→Β

Φ2: Πανοραμική άποψη του ακινήτου. Η λήψη έχει προσανατολισμό Α→Δ

Φ3: Πανοραμική άποψη του ακινήτου. Η λήψη έχει προσανατολισμό ΒΑ→ΝΔ

Φ4: Άποψη ξερολιθιών στο ακίνητο, με εμφανείς φθορές. Η λήψη έχει προσανατολισμό Α→Δ

Φ5: Ανάπτυξη ξερολιθιών στο ακίνητο, με εμφανείς φθορές. Η λήψη έχει προσανατολισμό Ν→Β

Φ6: Ανάπτυξη παραλιακού μετώπου. Στο βάθος διακρίνεται η παραλία Καλό Λιβάδι. Η λήψη έχει προσανατολισμό ΝΔ → ΒΑ

Φ7: Βραχώδεις σχηματισμοί παράκτιου μετώπου. Η λήψη έχει προσανατολισμό Β→Ν

Φ8: Άποψη ρέματος και τμήματος λεκάνης απορροής εντός του ακινήτου. Η λήψη έχει προσανατολισμό Δ→Α

Φ9: Μερική άποψη αμμώδους παραλίας και συστάδας καλαμιών. Η λήψη έχει προσανατολισμό Β→Ν

Φ10: Μερική άποψη του ακινήτου. Η λήψη έχει προσανατολισμό Δ→Α

Φ11: Εκβολή ρέματος. Η λήψη έχει προσανατολισμό Δ→Α

Φ12: Τυπική φρυγανική βλάστηση σε ανθοφορία.

Φ13: Τυπική φρυγανική βλάστηση εντός του ακινήτου. Η λήψη έχει προσανατολισμό Β → Ν

Φ14: Βραχώδεις σχηματισμοί έντονης κλίσης. Η λήψη έχει προσανατολισμό ΒΑ→ΝΔ

Φ15: Άποψη της περιοχής απολύτου προστασίας που δεν οικοδομείται. Θέση λήψης στο μέσον του ακινήτου με προσανατολισμό Ν→ΒΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV:

ΦΕΚ Όρων Δόμησης

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 65**

2 Μαρτίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του από 7-3-2005 π.δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.), κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του δήμου Μυκονίων νήσου Μυκόνου (ν. Κυκλάδων) και των νησίδων Άγ. Γεώργιος (Μπάου), Καβουρονήσι, Μαρμαρονήσι, Μόλες, Τραγονήσι, Χταπόδια, Πρασονήσια Βαρβούλακας Καλαφακιώνα και Λαζαρονήσι» (Δ΄ 243) 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση - Διόρθωση της υπ' αριθμ. 1115496/7770/0010/17-12-08 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 593/08 Α.Α.Π.) 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του από 7-3-2005 π.δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.), κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του δήμου Μυκονίων νήσου Μυκόνου (ν. Κυκλάδων) και των νησίδων Άγ. Γεώργιος (Μπάου), Καβουρονήσι, Μαρμαρονήσι, Μόλες, Τραγονήσι, Χταπόδια, Πρασονήσια Βαρβούλακας Καλαφακιώνα και Λαζαρονήσι» (Δ΄ 243).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 183 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 1 και 2) του ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α΄ 160), όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του με το άρθρο 6 του ν.3937/2011(Α΄60).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 25 ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

5. Την υπ' αριθμ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α΄221).

7. Την υπ' αριθμ. Υ14/24-11-2011 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη. (Β΄ 2740).

8. Τις υπ' αριθμ. 87/2007 και 176/2009 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μυκόνου.

9. Τα υπ' αριθμ. 20577/20.2.2009, 22052/15.6.2009, 22472/13.7.2009, 21040/13.4.2010 και 21212/27.4.2010 έγγραφα της ΔΕΗ.

10. Την υπ' αριθμ. 5/2010 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού των οικείων Ο.Τ.Α.

12. Τις υπ' αριθμ. 239/2011 και 329/2011 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το από 7-3-2005 π. διάταγμα «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.), κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του δήμου Μυκονίων νήσου Μυκόνου (ν. Κυκλάδων) και των νησίδων Άγ. Γεώργιος (Μπάου), Καβουρονήσι, Μαρμαρονήσι, Μόλες, Τραγονήσι, Χταπόδια, Πρασονήσια, Βαρβούλακας, Καλαφακιώνα και Λαζαρονήσι» (Δ΄ 243) τροποποιείται ως εξής:

1. Στο τέλος της παραγράφου «δύο λατινικό» (ΙΙ) του κεφαλαίου Ιώτα (Ι) το οποίο αναφέρεται στις περιοχές

με στοιχεία 2.3α.9 του άρθρου 3 προστίθεται περίπτωση ως εξής:

- Υποσταθμός (Υ/Σ) της ΔΕΗ κλειστού τύπου (GIS), στη θέση που εμφαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 10.000, που θεωρήθηκε απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 237/2012 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης για την κατασκευή του υποσταθμού καθορίζονται ως εξής:

- Ελάχιστη επιφάνεια γηπέδου 14.000 τμ.
- Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια 954 τμ.
- Επιτρεπόμενες διαστάσεις του ανεγερθησομένου κτιρίου: 53,00 μ. επί 18,00 μ.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: επτά μέτρα και μισό (7,50) με υπόγειο καθαρού ύψους τριών (3) μέτρων.
- Επιτρέπεται να εφάπτονται στο κτίριο οκτώ τοίχοι από οπλισμένο σκυρόδεμα ύψους τεσσάρων μέτρων και μισό (4,50μ.), οι οποίοι θα είναι προστατευτικοί των μετασχηματιστών, όπως τα παραπάνω φαίνονται στα τέσσερα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα «κάτοψη υπογείου» «κάτοψη ισογείου», «κάτοψη ορόφου», «τομές ΑΑ, ΒΒ» σε κλίμακα 1: 100, που θεωρήθηκαν απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την παραπάνω πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

2. Το πέμπτο εδάφιο της παραγράφου 5 του άρθρου 4 «Γενικές διατάξεις» αντικαθίσταται ως εξής:

«Απαγορεύεται επίσης η διάνοιξη οδών εξυπηρέτησης τροχοφόρων και η δημιουργία χώρων στάθμευσης σε απόσταση μικρότερη των εκατό (100) μέτρων από την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

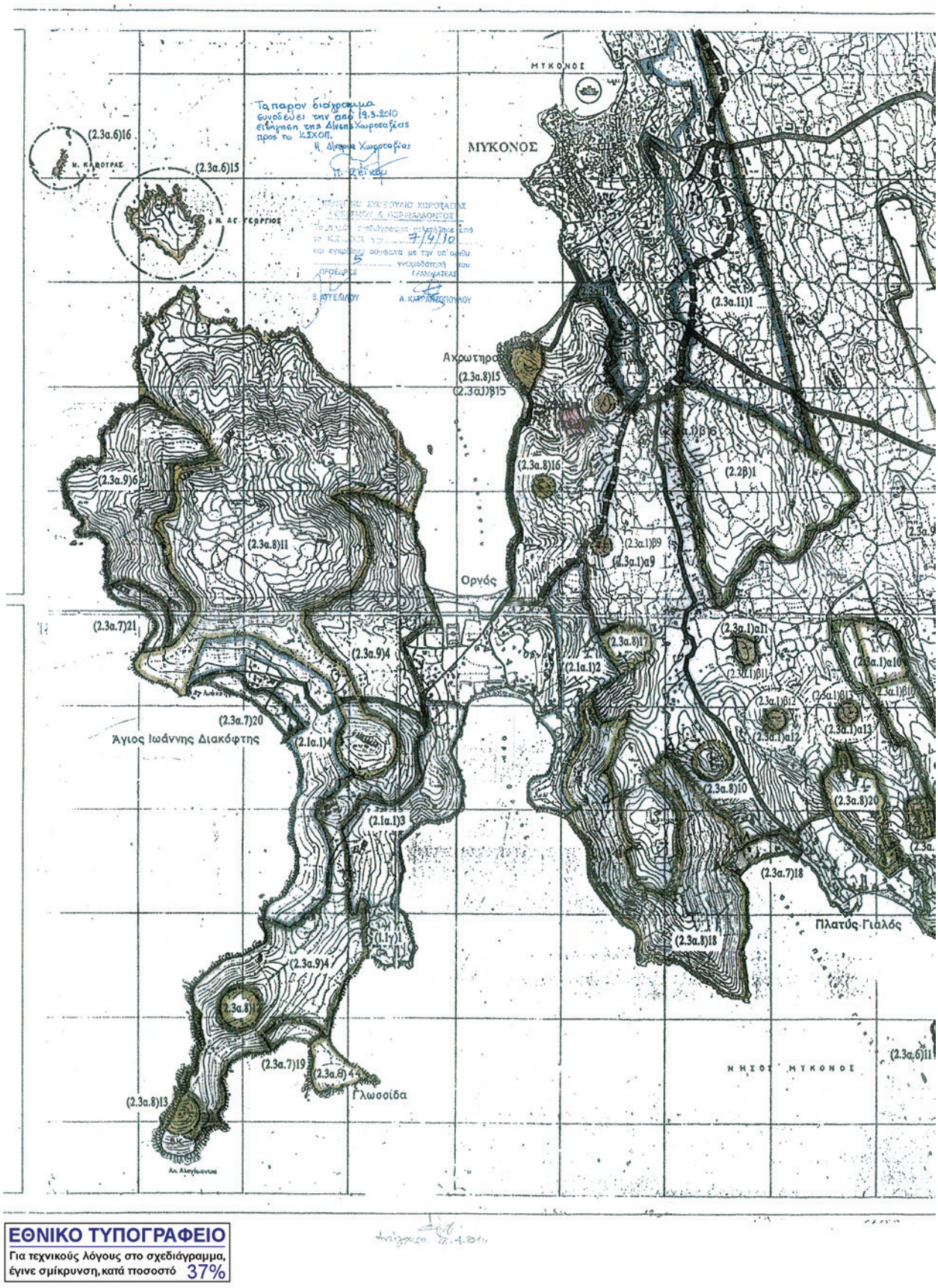
Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

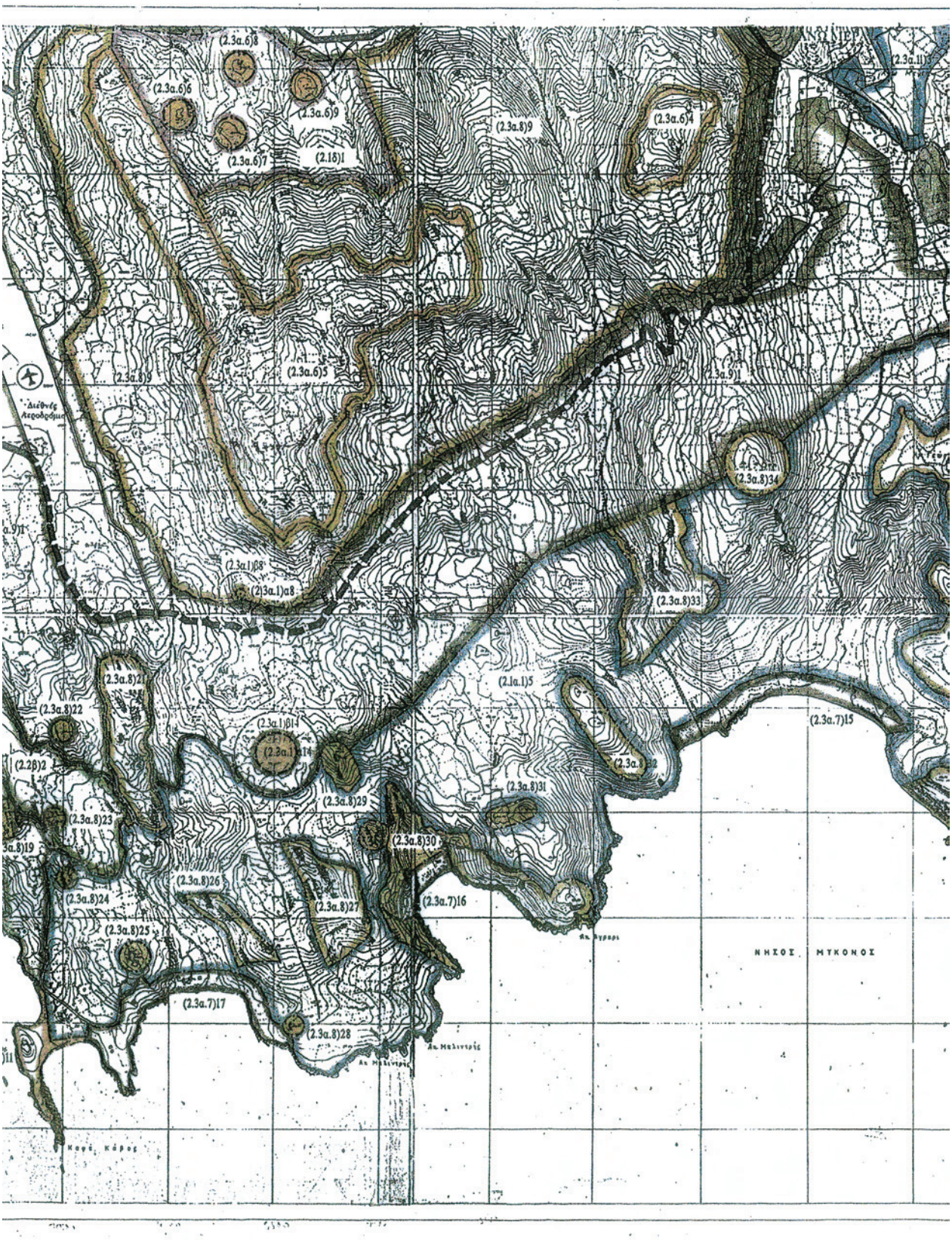
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

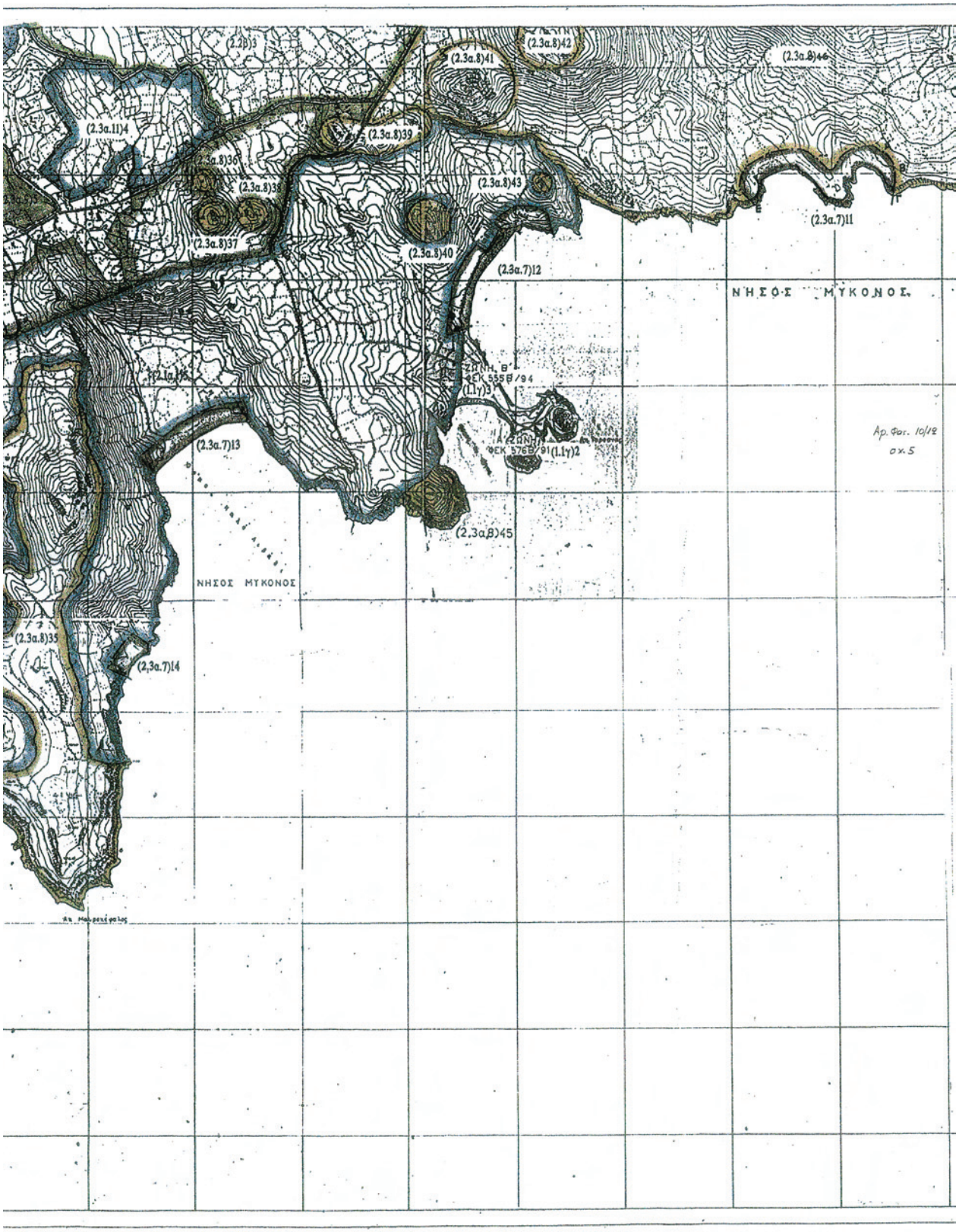
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

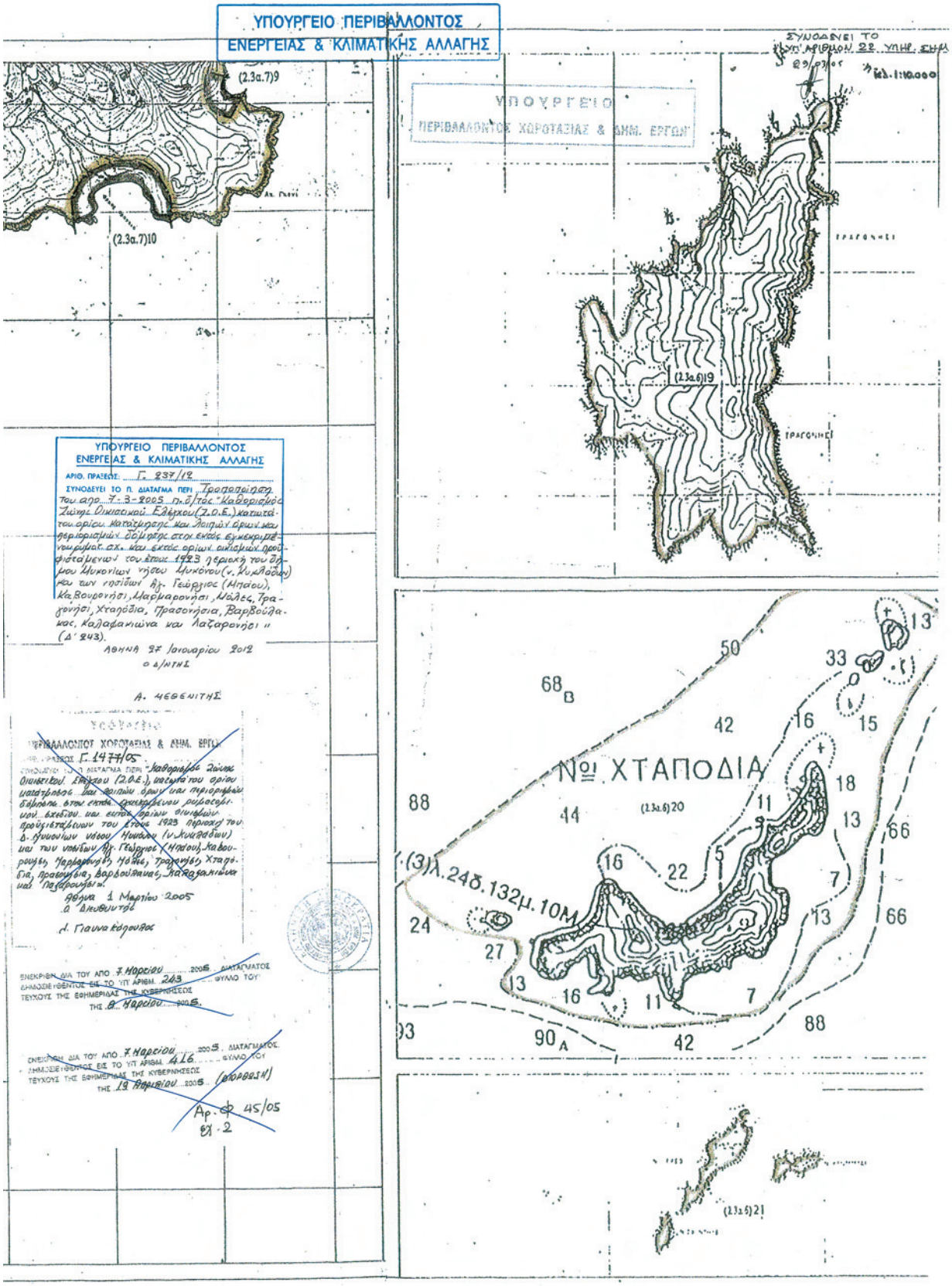
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

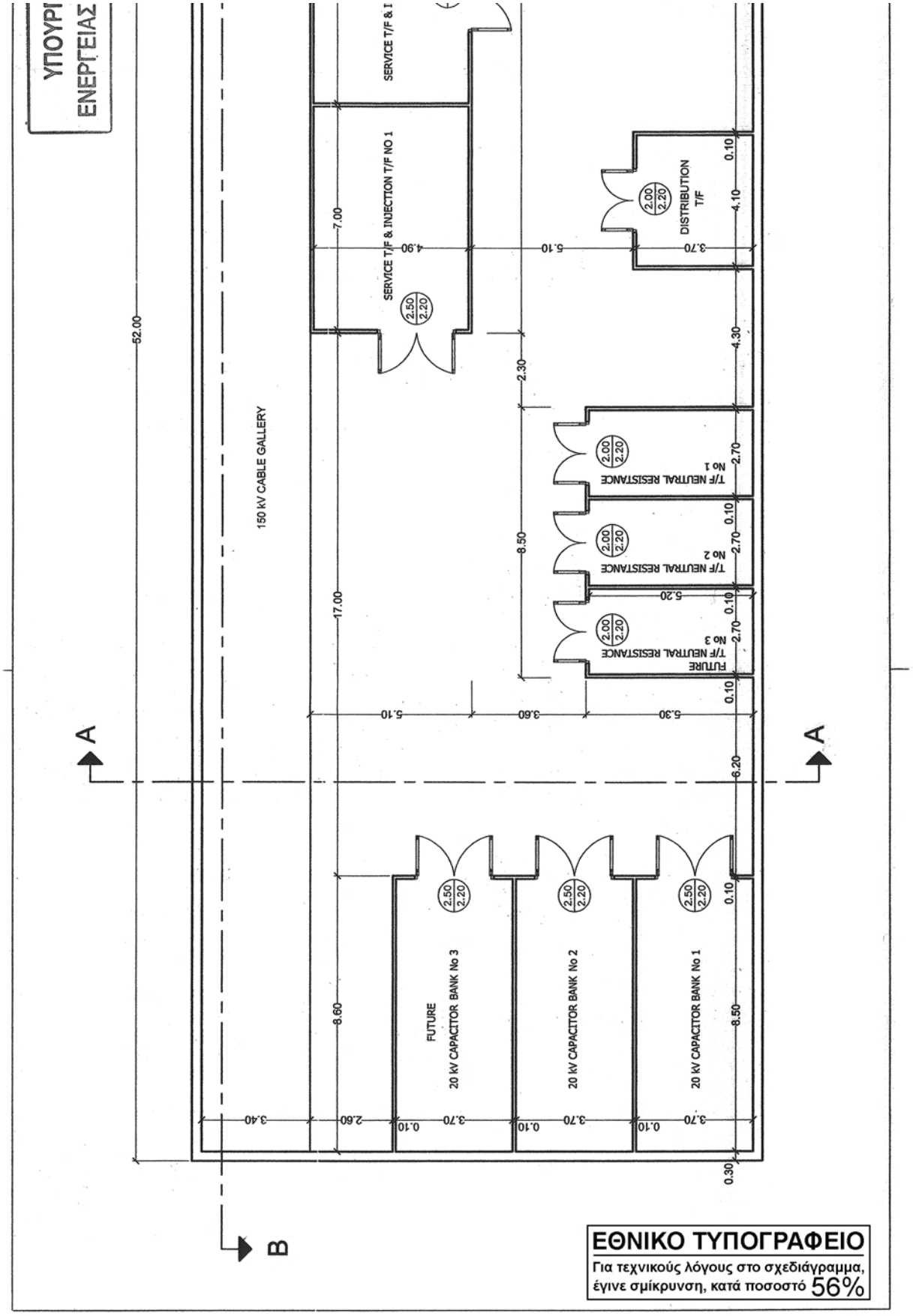


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

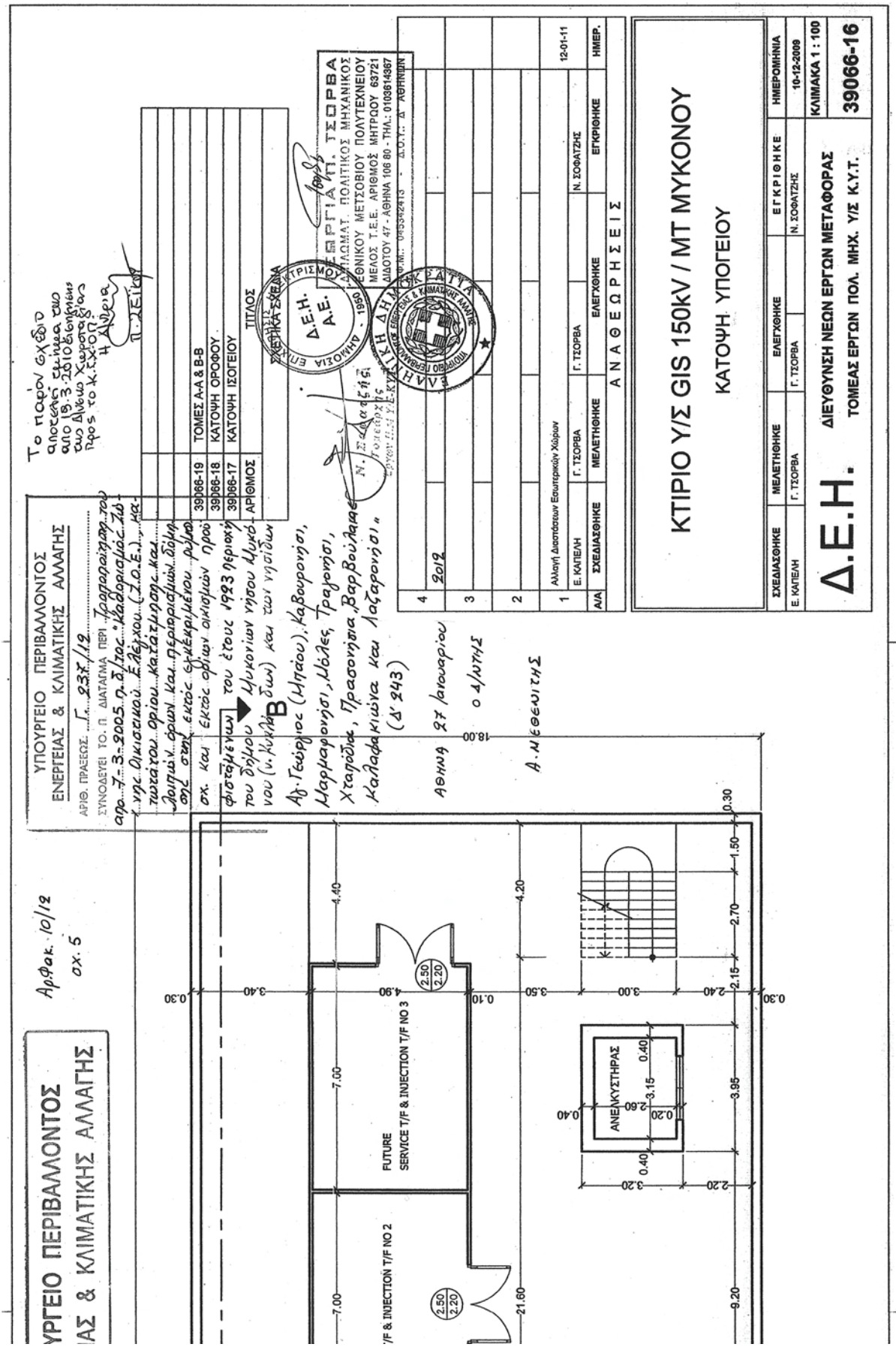

(2.3α.6)8
(2.3α.6)6
(2.3α.6)9
(2.3α.6)7
(2.1δ)1
(2.3α.8)9
(2.3α.6)4
(2.3α.11)
(2.3α.8)9
(2.3α.6)5
(2.3α.9)1
(2.3α.8)34
(2.3α.1)β8
(2.3α.1)α8
(2.3α.8)33
(2.3α.8)21
(2.3α.8)22
(2.1α.1)5
(2.3α.1)β14
(2.3α.1)α14
(2.3α.7)15
(2.2β)2
(2.3α.8)31
(2.3α.8)29
(2.3α.8)23
(2.3α.8)30
(2.3α.8)26
(2.3α.8)24
(2.3α.8)27
(2.3α.7)16
(2.3α.8)25
ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ
(2.3α.7)17
(2.3α.8)28

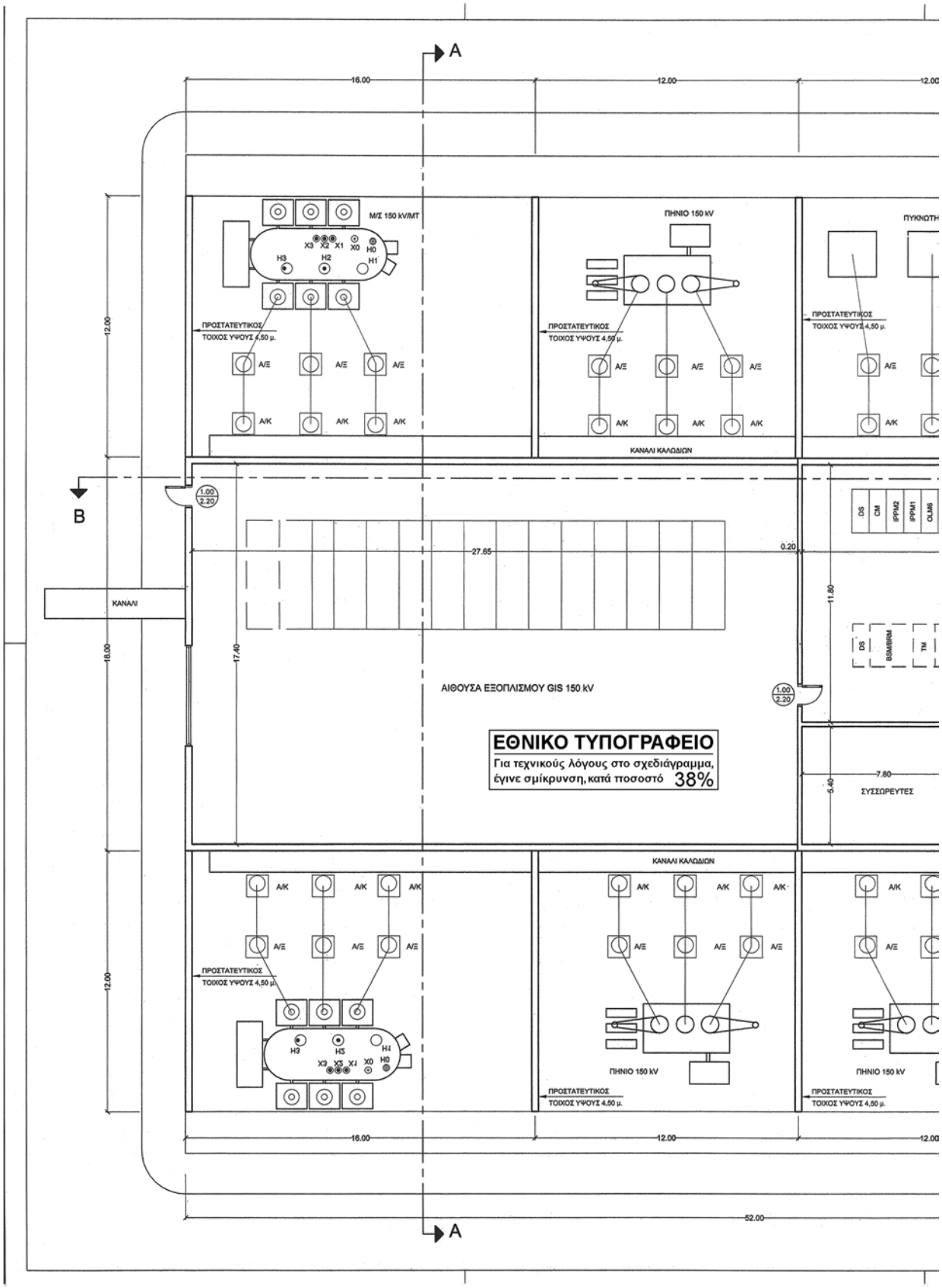

(2.3α.8)42
(2.3α.8)41
(2.3α.8)46
(2.3α.11)4
(2.3α.8)39
(2.3α.8)36
(2.3α.8)38
(2.3α.8)43
(2.3α.7)11
(2.3α.8)37
(2.3α.8)40
(2.3α.7)12
ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ
ΖΩΝΗ Β'
ΦΕΚ 535Β/94
(1.1γ)3
ΖΩΝΗ Α'
ΦΕΚ 576Β/91(1.1γ)2
Αρ. Φοτ. 10/12
ox.5
(2.3α.7)13
(2.3α.β)45
ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ
(2.3α.8)35
(2.3α.7)14

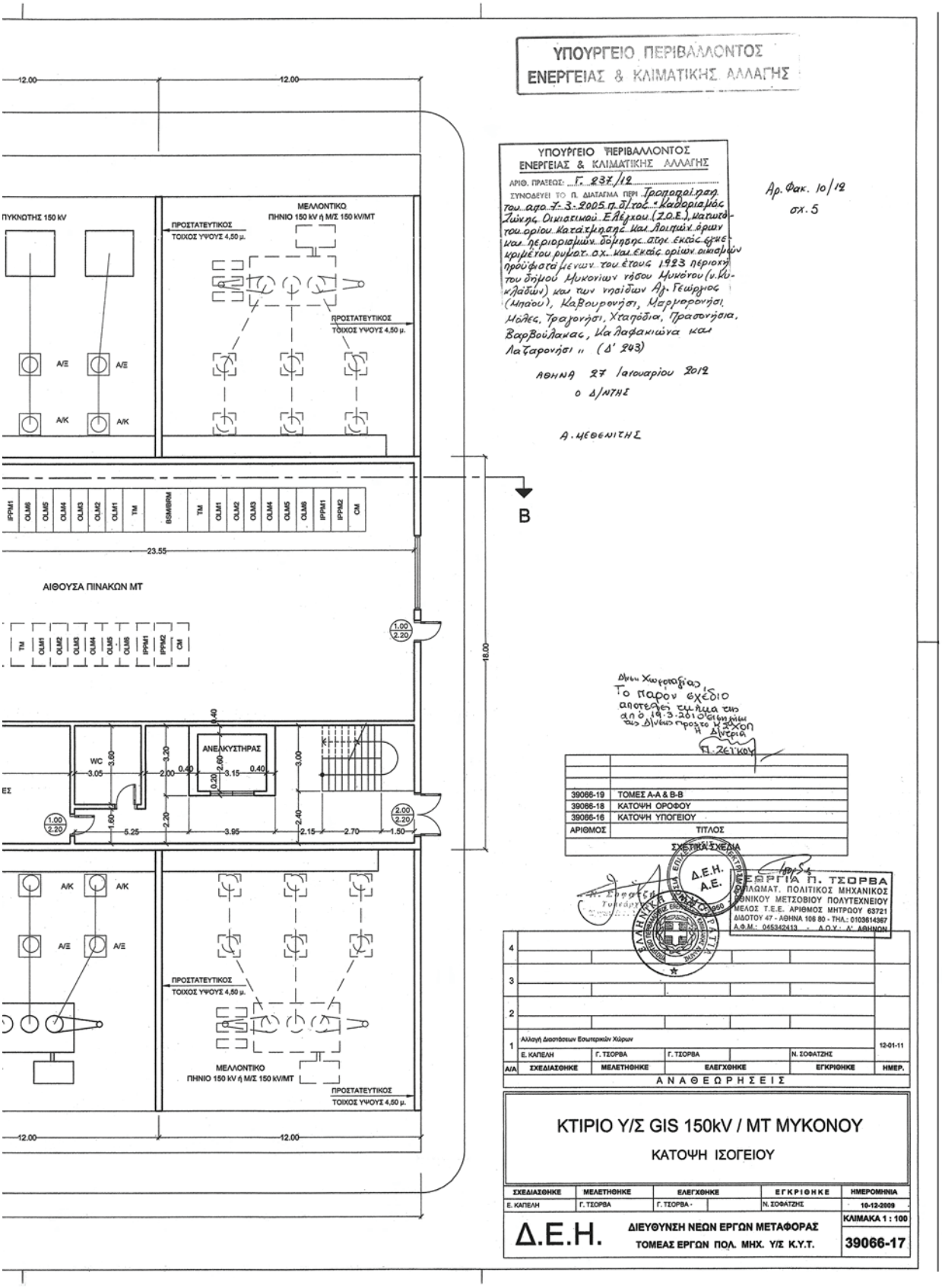

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
(2.3α.7)9
(2.3α.7)10
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 237/12
ΑΘΗΝΑ 27 Ιανουαρίου 2012
Α. ΜΕΓΕΝΙΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 1477/05
Αθήνα 1 Μαρτίου 2005
Δ. Γιαννακόπουλος
ΕΝΕΚΡΙΘΗ ΔΙΑ ΤΟΥ ΑΠΟ 7 Μαρτίου 2005 ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΝΤΟΣ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 243 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 8 Μαρτίου 2005
ΕΝΕΚΡΙΘΗ ΔΙΑ ΤΟΥ ΑΠΟ 7 Μαρτίου 2005 ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΝΤΟΣ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 416 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 19 Απριλίου 2005
Αρ. Φ 45/05
Φ.Ε.Κ. 1:10.000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
(2.3α.6)19
ΤΡΑΓΟΝΗΣΙ
Νοι ΧΤΑΠΟΔΙΑ
(2.3α.6)20
(3)λ.24δ.132μ.10Μ
(2.3α.6)21

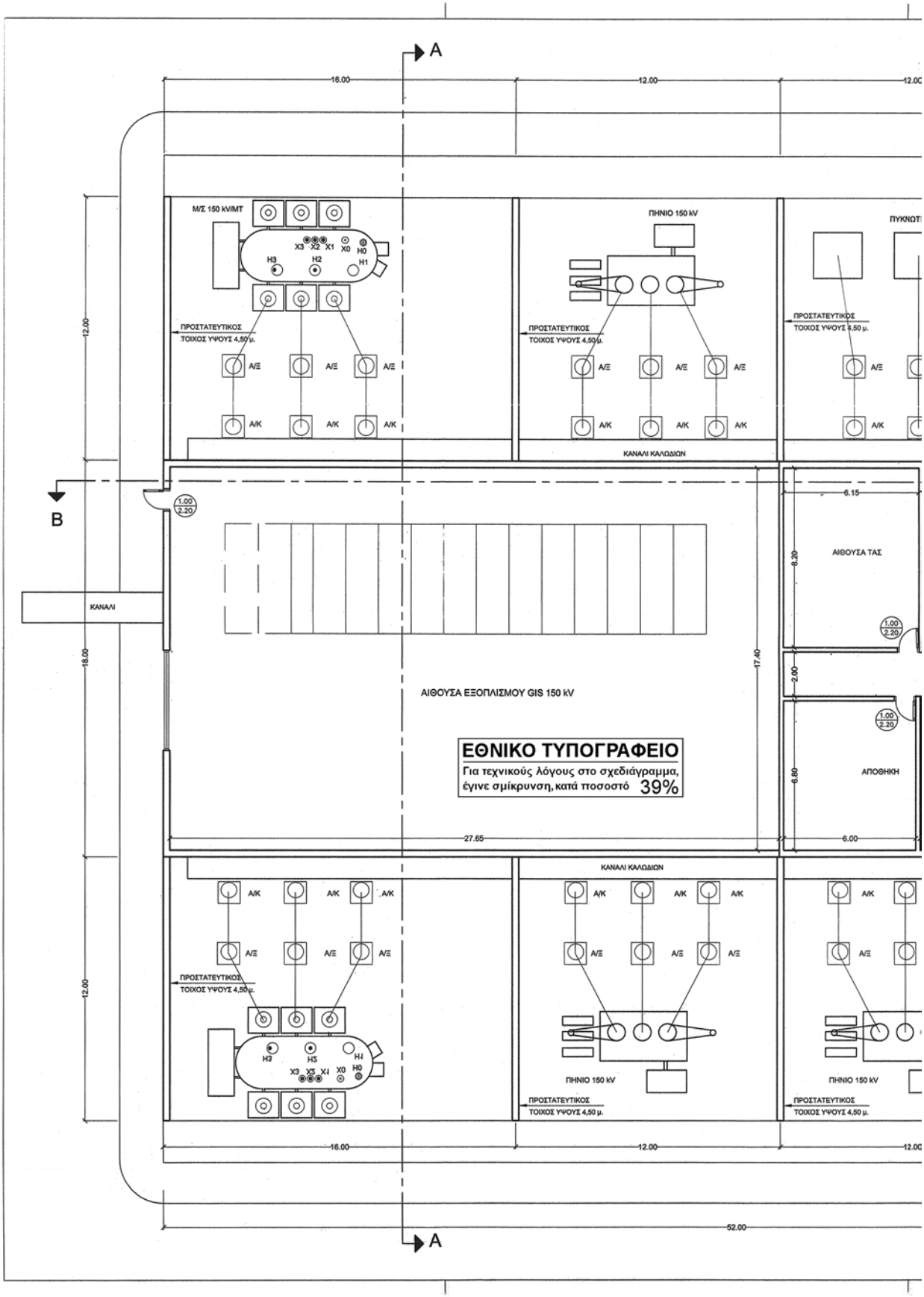


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%

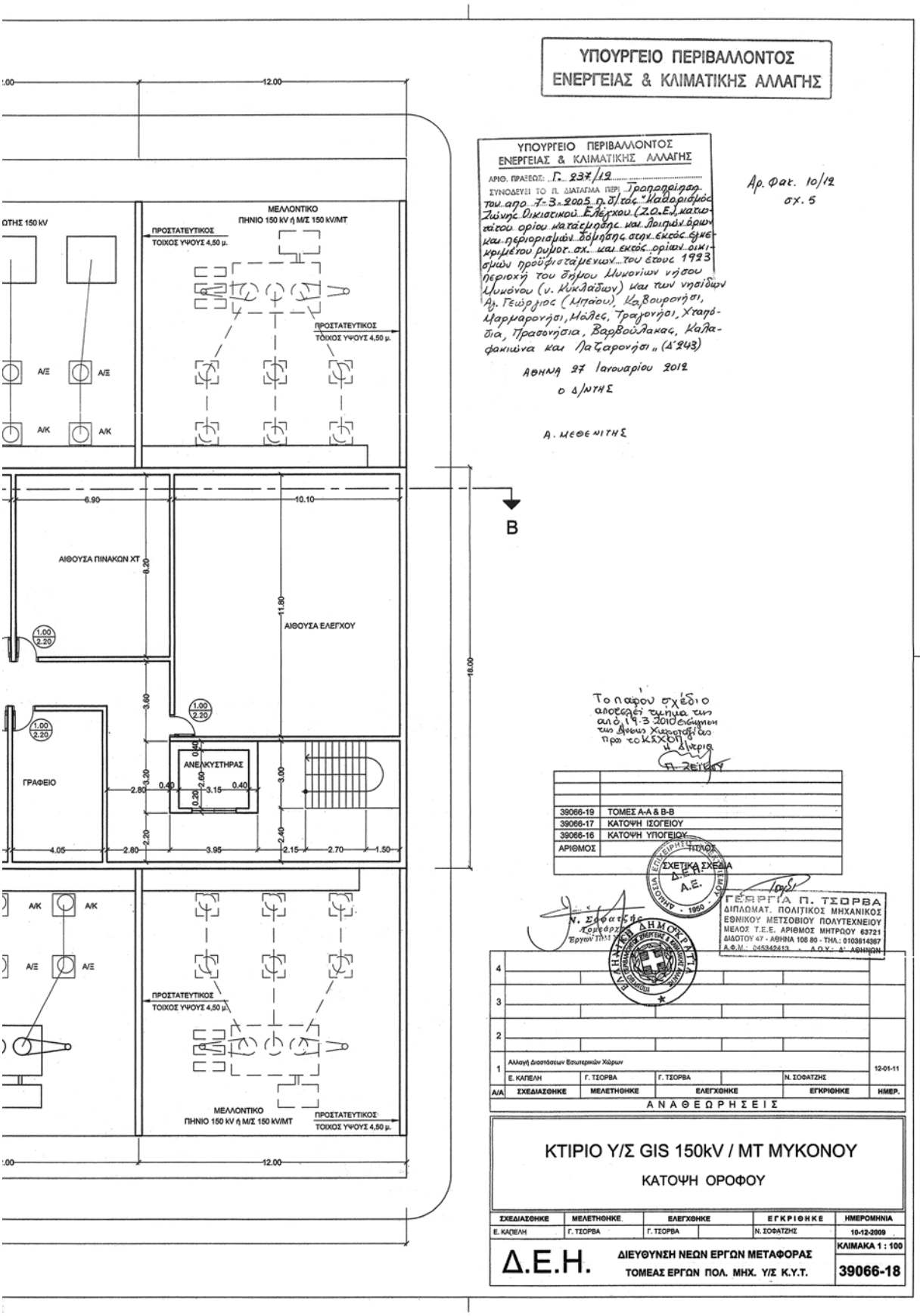

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΟΜΕΣ Α-Α & Β-Β
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΤΙΤΛΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ
39066-19
39066-18
39066-17
Δ.Ε.Η.
Α.Ε.
ΓΕΩΡΓΙΑΝΗ. ΤΣΟΡΒΑ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63721
ΔΙΔΟΤΟΥ 47 - ΑΘΗΝΑ 106 80 - ΤΗΛ.: 0103614367
Αρθρ. 10/12
σχ. 5
Αθήνα 27 Ιανουαρίου
Ο Δ/ντής
Α. Λιθεωνίτης
FUTURE
SERVICE T/F & INJECTION T/F NO 3
T/F & INJECTION T/F NO 2
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ
18.00
21.60
ΑΛΛΑΓΗ Διαστάσεων Εσωτερικών Χώρων
Ε. ΚΑΠΕΛΗ
Γ. ΤΣΟΡΒΑ
Ν. ΣΟΦΑΤΖΗΣ
12-01-11
ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ
ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΗΜΕΡ.
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
ΚΤΙΡΙΟ Υ/Σ GIS 150kV / MT ΜΥΚΟΝΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
10-12-2009
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100
Δ.Ε.Η.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Υ/Σ Κ.Υ.Τ.
39066-16

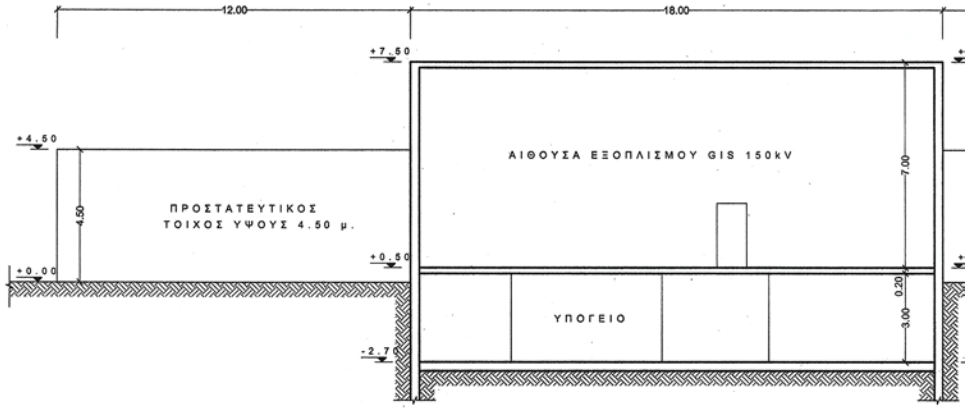

A
B
16.00
12.00
52.00
27.65
0.20
11.80
7.80
5.40
17.40
18.00
M/Σ 150 kV/MT
ΠΗΝΙΟ 150 kV
ΠΥΚΝΩΤΗ
ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΥΨΟΥΣ 4,50 μ.
Α/Ξ
Α/Κ
ΚΑΝΑΛΙ ΚΑΛΩΔΙΩΝ
ΚΑΝΑΛΙ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ GIS 150 kV
ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΕΣ
DS
CM
IPPM2
IPPM1
OLM6
BSM/BRM
TM
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ 237/12
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Τροποποίηση του από 7-3-2005 π.δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικισμού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.), κατεύθυνσης ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στις εκτός εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του δήμου Μυκονίων νήσου Μυκόνου (ν.Κυκλάδων) και των νησίδων Αγ. Γεώργιος (Μπάου), Καβουρονήσι, Μαρμαρονήσι, Μόλες, Τραγονήσι, Χταπόδια, Πρασονήσια, Βαρβούλακας, Καλαφακιώνα και Λαζαρονήσι» (Δ' 243)
ΑΘΗΝΑ 27 Ιανουαρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ
Αρ. Φακ. 10/12
σχ. 5
ΠΥΚΝΩΤΗΣ 150 kV
ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ ΠΗΝΙΟ 150 kV ή Μ/Σ 150 kV/MT
ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΥΨΟΥΣ 4,50 μ.
Α/Ε
Α/Κ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΙΝΑΚΩΝ MT
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ
WC
Δήμου Χωροταξίας
Το παρόν σχέδιο αποτελεί συμμέρισμα της από 19-3-2010 σύσκεψης του Δήμου προς το Μ.Δ.Χ.Π.
Η Δ/ντρια Π. Ζεγκόυ
39066-19 ΤΟΜΕΣ A-A & B-B
39066-18 ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ
39066-16 ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΤΛΟΣ
ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
Δ.Ε.Η. Α.Ε.
ΓΕΩΡΓΙΑ Π. ΤΣΟΡΒΑ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63721
ΔΙΔΟΤΟΥ 47 - ΑΘΗΝΑ 106 80 - ΤΗΛ.: 0103614367
Α.Φ.Μ.: 045342413 - Δ.Ο.Υ.: Δ' ΑΘΗΝΩΝ
1 Αλλαγή Διαστάσεων Εσωτερικών Χώρων 12-01-11
Ε. ΚΑΠΕΛΗ Γ. ΤΣΟΡΒΑ Γ. ΤΣΟΡΒΑ Ν. ΣΟΦΑΤΖΗΣ
Α/Α ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΗΜΕΡ.
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
ΚΤΙΡΙΟ Υ/Σ GIS 150kV / MT ΜΥΚΟΝΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ε. ΚΑΠΕΛΗ Γ. ΤΣΟΡΒΑ Γ. ΤΣΟΡΒΑ Ν. ΣΟΦΑΤΖΗΣ 10-12-2009
Δ.Ε.Η. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Υ/Σ Κ.Υ.Τ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100
39066-17

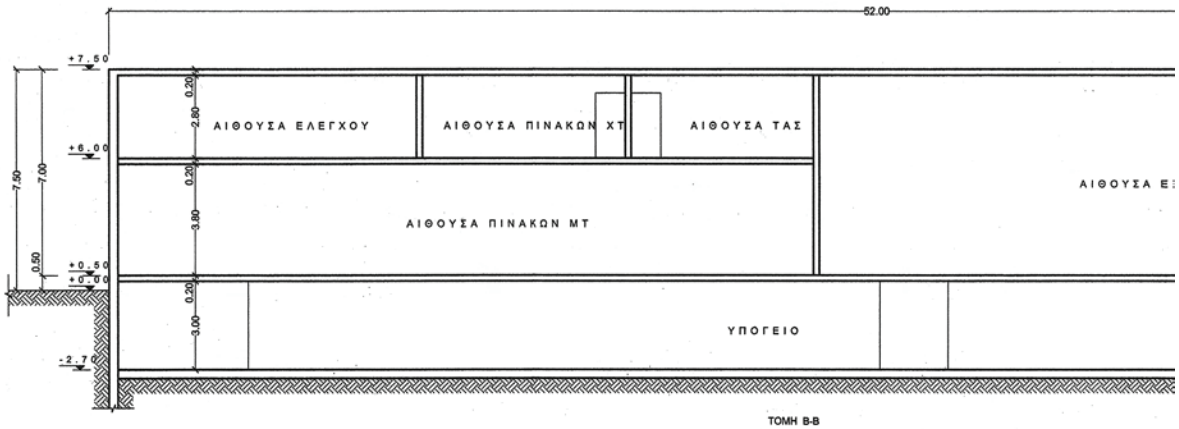


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 237/12
ΑΘΗΝΑ 27 Ιανουαρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ
Αρ. Φακ. 10/12
σχ. 5
ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟ
ΠΗΝΙΟ 150 kV ή Μ/Σ 150 kV/MT
ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΣ
ΤΟΙΧΟΣ ΥΨΟΥΣ 4,50 μ.
Α/Ε
Α/Κ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΙΝΑΚΩΝ ΧΤ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ
B
Τοπαίρου σχέδιο
ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
39066-19 ΤΟΜΕΣ A-A & B-B
39066-17 ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
39066-16 ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑ Π. ΤΣΟΡΒΑ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63721
ΔΙΔΟΤΟΥ 47 - ΑΘΗΝΑ 106 80 - ΤΗΛ.: 0103614367
Α.Φ.Μ.: 045342413 - Α.Ο.Υ.: Δ' ΑΘΗΝΩΝ
Αλλαγή Διαστάσεων Εσωτερικών Χώρων
12-01-11
Ε. ΚΑΠΕΛΗ
Γ. ΤΣΟΡΒΑ
Γ. ΤΣΟΡΒΑ
Ν. ΣΟΦΑΤΖΗΣ
Α/Α ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΗΜΕΡ.
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ
ΚΤΙΡΙΟ Υ/Σ GIS 150kV / MT ΜΥΚΟΝΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ε. ΚΑΠΕΛΗ Γ. ΤΣΟΡΒΑ Γ. ΤΣΟΡΒΑ Ν. ΣΟΦΑΤΖΗΣ 10-12-2009
Δ.Ε.Η.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Υ/Σ Κ.Υ.Τ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100
39066-18

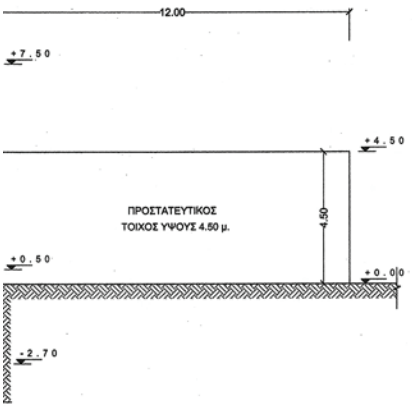


ΤΟΜΗ A-A



ΤΟΜΗ B-B

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



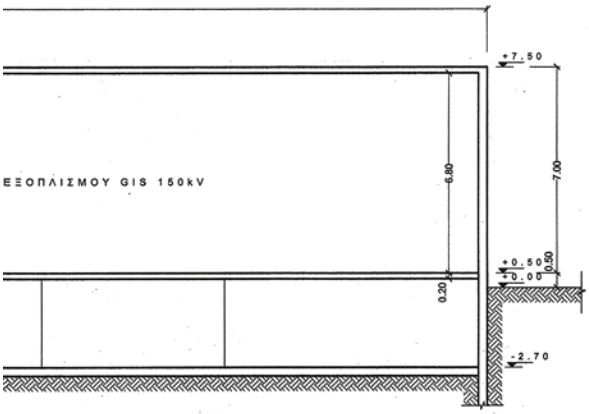
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 237/12
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΠΙ: Τροποποίηση του από 7-3-2005 π.δ/τος "Καθορισμός Ζώνης Διοικητικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.), κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του δήμου Μυκονίων νήσου Μυκόνου (ν. Κυκλάδων) και των νησίδων Αγ. Γεώργιος (Μπάου), Καβουρονήσι, Μαρμαρονήσι, Μόλες, Τραγονήσι, Χταπόδια, Πρασονήσια, Βαρβούλακας, Μαλαφακιώνα και Λαζαρονήσι"
(Δ' 243)

ΑΘΗΝΑ 27 Ιανουαρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Αρ. Φακ. 10/12
σχ. 5



Το παρόν σχέδιο αποτελεί τμήμα της από 19.3.2010 εισήγησής μας Δ/νσης Χωροταξίας προς το Κ.ΣΧΟΠ
Η Δ/ντρια
Π. Ζέικου

39066-18	ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ
39066-17	ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
39066-16	ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ	ΤΙΤΛΟΣ
	ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ

Δ.Ε.Η. Α.Ε.

Ν. Σοφατζής
Υπεύθυνος Μελέτης Έργων Π.Μ. Υ/Σ

ΓΕΩΡΓΙΑ Π. ΤΣΟΡΒΑ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63721
ΔΙΔΟΤΟΥ 47 - ΑΘΗΝΑ 106 80 - ΤΗΛ.: 0103614367
Α.Φ.Μ.: 045342413 - Δ.Ο.Υ.: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

Α/Α	ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ		ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΗΜΕΡ.
4						
3						
2						
1	Αλλαγή Τομών					12-01-11
	Ε. ΚΑΠΕΛΗ	Γ. ΤΣΟΡΒΑ	Γ. ΤΣΟΡΒΑ		Ν. ΣΟΦΑΤΖΗΣ	

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΚΤΙΡΙΟ Υ/Σ GIS 150kV / ΜΤ ΜΥΚΟΝΟΥ

ΤΟΜΕΣ Α-Α & Β-Β

ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ε. ΚΑΠΕΛΗ	Γ. ΤΣΟΡΒΑ	Γ. ΤΣΟΡΒΑ	Ν. ΣΟΦΑΤΖΗΣ	10-12-2009

Δ.Ε.Η. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Υ/Σ Κ.Υ.Τ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100

39066-19

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1004195/150/Δ0010 (2)

Τροποποίηση - Διόρθωση της υπ' αριθμ. 1115496/7770/0010/17-12-08 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 593/08 Α.Α.Π.).

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 (ΦΕΚ17/01 Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», (ΦΕΚ 169 Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τον Α.Ν. 167/2/1951 (ΦΕΚ 36 Α΄), που κυρώθηκε με το νόμο 2113/1952, (ΦΕΚ 126 Α΄) του άρθρουΐ του Ν.2773/99 σε συνδυασμό με το Π.Δ. 333/2000 (ΦΕΚ 278 Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του α.ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λ.π.», (ΦΕΚ 256 Α΄) όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το νόμο 1633/1951 (ΦΕΚ 10 Α΄) και το β.δ. 28ης Ιανουαρίου 1951 (ΦΕΚ 35 Α΄).

4. Την υπ' αριθμ. 1115496/7770/0010/17-12-08 κοινή υπουργική απόφασης (ΦΕΚ 593/08 Α.Α.Π.) για την κατασκευή των Γραμμών Μεταφοράς 400KV Αχαρναί-Πτολεμαΐδα (ΑΠ 396Ν 398Ν) και 150KV Λάρυμνα-Λαμία (ΛΛΣ 46Ν 48Ν) καθώς και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των εν λόγω Γραμμών Μεταφοράς, στο Ν. Φθιώτιδας.

5. Το Α.Π. Δ5/ΗΛ/Β/Φ41.97/915/23955/25-10-11 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με το οποίο αιτείται την τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης 1115496/7770/0010/17-12-08 (ΦΕΚ593/08 ΑΑΠ) και συγκεκριμένα την αντικατάσταση της ΔΕΗ Α.Ε. από το Δημόσιο, με την αιτιολογία ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση αφορά μετατόπιση δικτύου της ΔΕΗ, προκειμένου να εκτελεσθούν έργα οδικού δικτύου άξονα ΠΑΘΕ/ΕΥΔΕ.

6. Το Α.Π. Δ5/ΗΛ/Β/Φ41.97/οικ.25456/10-11-2011 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

7. Τα Α.Π. ΚΓ/ΦΠΛΜ07.00/ΓΑ/ΟΙΚ.71898/19-9-2011 και Α.Π. ΚΓ΄/ΦΠΛΜ07.00/ΓΑ/ΟΙΚ.72523/8-11-2011 έγγραφα του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Γενική Γραμματεία ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ.

8. Την υπ' αριθμ. Δ12α/Φ ΓΕΝ/8639/7-12-2011 Βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

9. Το π.δ. 185/6-10-2009 (ΦΕΚ 213/09. Α΄) περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το π.δ. 110/11-11-2011 (ΦΕΚ 243/2011 Α΄) περί διορισμού Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης, Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

11. Την υπ' αριθμ. 011115/6-12-2011 (ΦΕΚ 2792/2011 Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Ι. Μουρμούρα.

12. Την υπ' αριθμ. οικ. 52306/25-11-11 (ΦΕΚ 2741/2011 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής σχετικά με τον καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Ιωάννη Μανιάτη.

13. Την υπ' αριθμ. Δ6Α 1104503ΕΞ2011/21-7-2011 (ΦΕΚ1670/2011 Β΄) απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών για την έναρξη λειτουργίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε - Διορθώνουμε την υπ' αριθμ. 1115496/7770/0010/17-12-08 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 593/08 Α.Α.Π.), ως προς το φορέα που βαρύνεται με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης και ορίζουμε ότι «Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ ΔΕΗ Α.Ε. και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2002ΣΕ07130042).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2012

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΡΜΟΥΡΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30

15000650203120016

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004

04002430803050020

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 243**

8 Μαρτίου 2005

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.), κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Μυκονίων Νήσου Μυκόνου (Ν. Κυκλάδων) και των νησίδων Αγ. Γεώργιος (Μπάου), Καβουρονήσι, Μαρμαρονήσι, Μόλες, Τραγονήσι, Χταπόδια, Πρασονήσια, Βαρβούλακας, Καλαφακιώνα και Λαζαρονήσι.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 183 και 184 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Ά 160), όπως η παρ. 2 του άρθρου 21 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν. 2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 207).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 10 και 12 του Ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 308).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 25 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

6. Τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (Α΄ 42).

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

8. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στην Αναπληρωτή Υπουργό Πολιτισμού Φάνη Πάλλη - Πετραλιά και στους Υφυπουργούς Πέτρο Τατούλη και Γεωργ. Ορφανό» (Β΄ 527), όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 558/Β/2.4.2004.

9. Τα υπ' αριθμ. 112861/8074/4.1.1994, 3194/5.7.1995 και 5323/18.10.1995 έγγραφα της Δ/νσης Χωροταξίας.

10. Τα υπ' αριθμ. 503383/6.6.1994 και 501053/20.1.1998 έγγραφα του Ε.Ο.Τ.

11. Τα υπ' αριθμ. 289/14.4.1994, 208/5.7.1994 και 963/7.6.2001 έγγραφα της ΚΑ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχ/των Υπουργείου Πολιτισμού.

12. Το υπ' αριθμ. 471/20.6.2001 έγγραφο της 1ης ΕΝΜ.

13. Το υπ' αριθμ. 503/16.3.2001 έγγραφο της 2ης ΕΒΑ.

14. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ.21/46934/2787/29.9.1998 έγγραφο της Δ/νσης Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχ/των Τμήμα Αρχαιολογικών χώρων.

15. Το υπ' αριθμ. 63164/24.6.1994 έγγραφο του Υπ. Γεωργίας, Γεν. Δ/νση Γεωργικών Εφαρμογών και Έρευνας, Δ/νση Χωροταξίας και Προστασίας Περιβάλλοντος, Τμήμα Α΄.

16. Το υπ' αριθμ. 178/15.2.1994 έγγραφο της Δ/νσης Δασών, Νομ. Κυκλάδων.

17. Την υπ' αριθμ. 62/1995 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Μεράς.

18. Την υπ' αριθμ. 175/1995 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Μυκονίων.

19. Τις υπ' αριθμ. 35/2002 και 126/2004 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μυκόνου.

20. Την υπ' αριθμ. 28η/συν. 4/12.8.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομ. Κυκλάδων.

21. Τις υπ' αριθμ. 257/1998, 258/1998, 263/1998, 284/1998, 117/2002 και 324/2004 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των οικείων Ο.Τ.Α.

23. Τις υπ' αριθμ. 636/2002 και 8/2005 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων και της Αναπληρωτή Υπουργού Πολιτισμού Φάνη Πάλλη - Πετραλιά, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζεται Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε) κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Μυκόνου (τέως Δήμου Μυκονίων και κοινότητας Άνω Μεράς), της Νήσου Μυκόνου (Ν. Κυκλάδων) και των νησίδων Αγ. Γεώργιος (Μπάου), Καβουρονήσι, Μαρμαρονήσι, Μόλες, Τραγονήσι, Χταπόδια, Πρασονήσια, Βαρβούλακας, Καλαφακιώνα και Λαζαρονήσι, όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:10.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1477/2005 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Μέσα στη Ζ.Ο.Ε., όπως περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο, καθορίζονται κατά περιοχές που φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με στοιχεία 2.1.α1, 2.1 δ, 2.2β, 2.2.στ2, 2.3α1.α, 2.3α1.β, 2.3α.6, 2.3α.7, 2.3α.8, 2.3α.9, 2.3α.11, χρήσεις γής, κατώτατο όριο κατάτμησης και όροι και περιορισμοί δόμησης, όπως στα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 3

Α. Περιοχές με στοιχεία 2.1α.1

Στις περιοχές αυτές οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.1α.1)2, (2.1α.1)3, (2.1α.1)4, (2.1α.1)5, επιρέπονται οι χρήσεις τουρισμού - αναψυχής.

Ι. Οι παραπάνω περιοχές οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.1α.1)2

Βόρεια: Οδός Χώρας - Ορνού, περιοχή (2 3α.1)β9

Ανατολικά: Αγροτική οδός, ισοϋψής 60 μέχρι μονοπάτι (περιοχή 2.3α.8)17, νοητή ευθεία στο μικρό γκρεμνό, ισοϋψής 28, ξερολιθιά και θάλασσα.

Νότια: Θάλασσα

Δυτικά: Θάλασσα και οικισμός Ορνός.

2. Περιοχή (2.1α.1)3

Βόρεια: Οικισμός Ορνού.

Ανατολικά: Θάλασσα.

Νότια: περιοχή ίδιου νομικού καθεστώτος (1.1γ)1 και δρόμος.

Δυτικά: Ισοϋψής 40, μάντρα, δρόμος Αγ. Ιωάννου.

3. Περιοχή (2.1α.1)4

Βόρεια: Ισοϋψής 60.

Ανατολικά: Περιοχή (2.3α.8)11 και ισοϋψής 40.

Νότια: Μάντρα από την κορυφή προς θάλασσα.

Δυτικά: Νοητή ευθεία από σημείο της ισοϋψούς 60 που απέχει 50,00 μ. ανατολικά της κορυφογραμμής με την προβλήτα, περιοχή (2.3α.7)20, ο οικισμός Αγ. Ιωάννου Διακόφτη, θάλασσα.

4. Περιοχή (2.1α.1)5

Εσωτρικό όριο της αποτελούν τα όρια των περιοχών (2.3α.8)24, (2.3α.8)25, (2.3α.8)26, (2.3α.8)27, (2.3α.8)31, (2.3α.8)32, (2.3α.8)40 και (2.3α.8)43.

Το εξωτερικό της όριο ορίζεται ως εξής :

Βόρεια: Αγροτική οδός, από το τέλος της νοητή κάθετος στο ρέμα που βρίσκεται ανατολικά της σε απόσταση 40,00 μ. περίπου, το ρέμα μέχρι τη συμβολή του με άλλο κλάδο, ο κλάδος αυτός (προς Β) μέχρι την αγροτική οδό, η αγροτική οδός (προς Α) μέχρι την συμβολή της με οδό, νοητή ευθεία προς τον «Πύργο στο Φανάρι», ημικύκλιο με κέντρο τον πύργο και ακτίνα 200,00 μ. περιοχή (2.3α.8)29, νοητή ευθεία (προς ΒΑ) από την κορυφή 98,00 στην διακλάδωση οδών, νοητή ευθεία (προς Β.Α.) στην διακλάδωση αγροτικής οδού, νοητή ευθεία (προς Α.ΒΑ) στην κορυφή 181,97 περιοχή (2.3α.8)34, νοητή ευθεία (προς Β.Α.) στην στροφή της οδού προς Ελιά, η οδός μέχρι την διακλάδωσή της, νοητή ευθεία προς την κορυφή 105,20 ευθεία στην στροφή της οδού προς Καλό Λιβάδι, η οδός αυτή, περιοχή (2.3α.8)39, η οδός προς Λιά και το ρέμα που εκβάλλει στον ορμίσκο ανατολικά του Καλαφάτη.

Ανατολικά: Θάλασσα και περιοχές (2.3α.7)12 και αρχ/κός χώρος (Β΄ 553/1994).

Νότια: Θάλασσα και περιοχές: (2.3α.8)45, (2.3α.7)13, (2.3α.7)14, (2.3α.8)35, (2.3α.7)15, (2.3α.8)30, (2.3α.8)28, (2.3α.7)17 και (2.3α.6)11.

Δυτικά: Αγροτική οδός και θάλασσα (γραμμή αιγιαλού).

ΙΙ. Στις παραπάνω περιοχές επιτρέπονται :

- κατοικία
- τουριστικές εγκαταστάσεις Α΄ και ΑΑ΄ κατηγορίας
- καταστήματα
- αναψυκτήρια
- εστιατόρια
- κέντρα διασκέδασης - αναψυχής
- χώροι συνάθροισης κοινού
- πολιτιστικές λειτουργίες
- γεωργικές αποθήκες
- αντλητικές εγκαταστάσεις
- υδατοδεξαμενές
- φρέατα

ΙΙΙ. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω περιοχών καθορίζονται ως εξής :

(α) Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας: τέσσερα (4) στρέμματα.

(β) Για τις τουριστικές εγκαταστάσεις: δέκα (10) στρέμματα.

Για τις τουριστικές εγκαταστάσεις ισχύουν τα εξής :

- Συντελεστής δόμησης: 0,15.
- Απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας προέγκρισης χωροθέτησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3010/2002 (Α΄ 91) και των Κ.Υ.Α. 15393/2332/5.8.2002 (Β΄ 1022) και 11014/703/Φ.104/2003 (Β΄ 332).
- Επιτρέπεται η ανέγερση ξενοδοχείων άνω των 3000 κ.μ. με την προϋπόθεση ότι ο μέγιστος όγκος οιουδήποτε ανεγειρόμενου αυτοτελούς κτίσματος κύριου ή βοηθητικού εις λειτουργικήν ή μή ενότητα εντός της ιδίας ιδιοκτησίας να μην υπερβαίνει τα 3000 κ.μ. και να κλιμακούται σύμφωνα με το άρθρο 7 του από 13.08.1976 Π.Δ/τος (Δ΄ 336).
- Επιτρεπόμενος αριθμός κλινών ανά στρέμμα: επτά (7) για ξενοδοχειακές μονάδες ΑΑ τάξης (5 αστέρων) και οκτώ (8) για ξενοδοχειακές μονάδες Α τάξης (4 αστέρων).
- Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων: δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών: επτά και μισό (7,50) μέτρα.
- Οι κατ' εφαρμογήν του άρθρου 8 του από 6.10.1978 Π.Δ/τος (Δ΄ 538), όπως ισχύει, παραχωρούμενοι στους Ο.Τ.Α. χώροι παραμένουν αδόμητοι και ως χρήσεις γής των χώρων αυτών ορίζονται μόνο οι συναφείς με την συλλογική αναψυχή και κυκλοφοριακή εξυπηρέτηση της περιοχής. Οι απαιτούμενοι σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις χώροι στάθμευσης της τουριστικής μονάδας

υπολογίζονται εντός του υποχρέου ακινήτου χωρίς δικαίωμα εξαγοράς.

(γ) Για τους λοιπούς κατά χρήση όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις των από 13.8.1976 (Δ΄ 336), 6.10.1978 (Δ΄ 538) και 24.5.1985 (Δ΄ 270) Π.Δ/των όπως ισχύουν, χωρίς τις προβλεπόμενες από αυτά παρεκκλίσεις.

Β. Περιοχές με στοιχεία 2.1.δ είναι περιοχές συγκέντρωσης εγκαταστάσεων μεταποίησης - αποθήκευσης και αποτελούνται από τις περιοχές (2.1δ)1 και (2.1.δ)2.

Ι. Οι παραπάνω περιοχές οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.1.δ)1

Εσωτερικό όριο της αποτελούν τα όρια των περιοχών (2.3α.6)6, (2.3α.6)7, (2.3α.6)8, και (2.3α.6)9.

Το εξωτερικό της όριο ορίζεται αναλυτικά ως εξής :

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην οδό Χώρας - Άνω Μεράς και σε απόσταση 100,00 μ. νοτίως αυτής.

Ανατολικά: Νοητή ευθεία από την διακλάδωση της οδού Χώρας - Άνω Μεράς με αγροτική οδό στην κορυφή 170,20 και προέκταση αυτής νοτίως.

Νότια: Νοητή παράλληλος σε μονοπάτι σε απόσταση 50 μ. βορείως αυτού

Δυτικά: Περιοχή (2.3α.6)5 και νοητή κάθετος στην οδό Χώρας - Άνω Μεράς.

2. Περιοχή (2.1δ)2

Βόρεια: Θάλασσα

Ανατολικά: Θάλασσα

Νότια: Περιοχή (2.3α.7)8 και οδός που περιβάλλει το όρος Πρ. Ηλίας Ανωμερίτης από τη βόρεια πλευρά.

Δυτικά: Περιοχή (2.3α.7)7, κορυφογραμμή που διέρχεται από την κορυφή 73.00 και αγροτική οδός [όριο περιοχής (2.2στ.2)].

ΙΙ. Στις παραπάνω περιοχές επιτρέπονται :

- Έργα και δραστηριότητες χαμηλής όχλησης μετά από τήρηση της διαδικασίας Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1650/1986 (Α΄ 160), όπως ισχύει και του κεφαλαίου Γ΄ της ΚΥΑ 11014/703/Φ.104/2003 (Β' 332), καθώς και γεωργο - κτηνοτροφικά κτίρια
- υδατοδεξαμενές
- φρέατα
- κτίρια για την εξυπηρέτηση συγκοινωνιακών φορέων
- κτίρια κοινής ωφελείας Δ.Ε.Η. και Ο.Τ.Ε.
- εμπορικές και γεωργικές αποθήκες
- καταστήματα
- αναψυκτήρια, εστιατόρια
- κτίρια χονδρεμπορίου
- Επίσης επιτρέπονται έργα και δραστηριότητες μέσης όχλησης σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 15393/2332/5.8.2002 (Β' 1022) και 13727/724/5.8.2003 κοινές υπουργικές αποφάσεις (Β' 1087).

Στην περιοχή (2.1δ)1 οι εγκαταστάσεις όλων των επιτρεπομένων χρήσεων πρέπει να είναι σε στεγασμένα κτίρια και δεν επιτρέπεται η απόθεση εμπορευμάτων, υλικών κ.λπ. σε υπαίθριο χώρο. Ειδικότερα, βόρεια της κορυφογραμμής που ορίζεται στο σχετικό χάρτη με τα σημεία Α, Β, Γ κ.λπ. η μέγιστη δόμηση ορίζεται σε 400 τ.μ. ενώ δεν επιτρέπεται η χωροθέτηση δραστηριοτήτων μέσης όχλησης σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 15393/2332/5.8.2002 (Β' 1022) και 13727/ 724/5.8.2003 (Β' 1087) κοινές υπουργικές αποφάσεις, καθώς επίσης και μονάδων παραγωγής ετοίμου σκυροδέματος και κάθε είδους αποθηκευτικές εγκαταστάσεις τύπου silos.

Για τις εμπορικές αποθήκες, γεωργικές αποθήκες, γεωργο - κτηνοτροφικά κτίρια, δεξαμενές, θερμοκήπια και εξόρυξη απαιτείται η έγκριση περιβαλλοντικών όρων με τις διατάξεις των παραπάνω κοινών υπουργικών αποφάσεων.

Επιτρέπεται η διενέργεια εξορύξεων κατ' εξαίρεση προς κάλυψη επιτοπίων αναγκών και υπό τον όρο της λήψεως μέτρων για την προστασία του γεωφυσικού ανάγλυφου.

Στις περιοχές αυτές δεν ισχύει η παράγραφος 10 του άρθρου 4 του παρόντος (γενικές διατάξεις).

Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας: έξι (6) στρέμματα

- Για τους λοιπούς κατά χρήση όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται οι διατάξεις των από 13.8.1976 (Δ΄ 336) και 24.5.1985 (Δ΄ 270) Π.Δ/των όπως ισχύουν, χωρίς τις προβλεπόμενες από αυτά παρεκκλίσεις.

Γ. Περιοχές με στοιχεία 2.2β γεωργική γή, οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.2β)1, (2.2.β)2 και (2.2β)3

Ι. Οι παραπάνω περιοχές οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.2β)1

Βόρεια: Νοητή τεθλασμένη τα ευθύγραμμα τμήματα της οποίας ορίζονται από τα σημεία:

α. στροφή αγροτικής οδού,

β. κορυφή 101,00 και

γ. διακλάδωση αγροτικής οδού που απέχει από την συμβολή της με την οδό από Χώρα προς αεροδρόμιο περί τα 250,00 μ. [νότιο όριο της περιοχής (2.3α.11)1].

Ανατολικά: Αγροτική οδός που συνδέει τις οδούς από Χώρα προς Πλατύ Γιαλό και προς αεροδρόμιο.

Νότια: Αγροτική οδός που συνδέει τις οδούς από Χώρα προς Πλατύ Γιαλό και προς αεροδρόμιο.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην οδό Χώρας - Πλατύ Γιαλού σε απόσταση 100,00 μ. και ανατολικά αυτής, οικισμός Χώρας Μυκόνου.

2. Περιοχή (2.2β)2

Βόρεια: Νοητή ευθεία από τη διασταύρωση αγροτικών οδών με το Β.Δ άκρο της περιοχής (2.3α.1)α10 [σημείο Δ1 με συντεταγμένες Χ = - 11110 και Υ = 19410] και περιοχή (2.3α.1)α10.

Ανατολικά: Αγροτική οδός και ρέμα που εκβάλλει στο Καλαμοπόδι.

Νότια: Περιοχή (2.1α.1)5.

Δυτικά: Αγροτική οδός και περιοχή (2.3α.8)23.

3. Περιοχή (2.2β)3

Βόρεια: Ρέμα (που συμβάλλει στο ρέμα της λιμνοδεξαμενής) και αγροτική οδός.

Ανατολικά: Οδός (το δυτικό τμήμα του δακτυλίου του όρους Προφ. Ηλίας Ανωμερίτης).

Νότια: Αγροτική οδός

Δυτικά: Αγροτική οδός περιοχή (2.3α.11)4, οικισμός Άνω Μεράς, περιοχή (2.3α.11)3 και περιοχές (2.3α.11)3, (2.3α.1)α7, (2.3α.6)2.

ΙΙ. Στις παραπάνω περιοχές επιτρέπονται :

- αγροικία
- γεωργικές αποθήκες
- γεωργοκτηνοτροφικά κτίρια
- μεταποιητικές μονάδες (μόνο εφόσον συνδέονται με την επιτόπια παραγωγή και με σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Γεωργίας και Ο.Τ.Α)

- δεξαμενές
- θερμοκήπια
- αντλητικές εγκαταστάσεις
- υδατοδεξαμενές
- φρέατα

ΙΙΙ. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής :

(α) Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων: δέκα (10) στρέμματα.

(β) Κατά παρέκκλιση του προηγουμένου εδαφίου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος Π.Δ/τος έχουν ελάχιστο εμβαδόν τέσσερα (4) στρέμματα.

(γ) Η αγροικία πρέπει να είναι ισόγεια, πέτρινη, μεγίστης επιφάνειας ογδόντα (80) τ.μ., χωρίς υπόγειο και χρησιμοποιείται μόνο για ιδιοκατοίκηση κύριας κατοικίας από κατ' επάγγελμα ή συνταξιούχους αγρότες, αποκλειομένης της παραχώρησης της χρήσης της με εκμίσθωση ή άλλο τρόπο σε τρίτους.

(δ) Μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια για τις γεωργικές αποθήκες: πενήντα (50) τ.μ.

- Μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια κτιρίων για τις λοιπές επιτρεπόμενες χρήσεις: τριακόσια (300,00) τ.μέτρα.

(ε) Για τους λοιπούς κατά χρήση όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 24.5.1985 Π.Δ/τος (Δ΄ 270), όπως ισχύει, χωρίς τις προβλεπόμενες από αυτό παρεκκλίσεις.

Δ. Περιοχή με στοιχεία (2.2στ.2) γεωργοκτηνοτροφική

Ι. Η παραπάνω περιοχή οριοθετείται ως εξής :

Βόρεια: Θάλασσα και περιοχές (2.3α.7)6 και (2.3α.7)7.

Ανατολικά: Περιοχή (2.1δ)2 και περιοχή (2.3α.6)3

Νότια: Περιοχή (2.2β)3 και περιοχή (2.3α.6)2 μέχρι ρέμα όρμου Μερσίνη, Λεμονήτρα, αγροτική οδός έως κορυφή 147.60, ρέμα έως θάλασσα.

Δυτικά: Θάλασσα.

ΙΙ. Στην παραπάνω περιοχή επιτρέπονται :

- αγροικία
- γεωργικές αποθήκες
- δεξαμενές
- αντλητικές εγκαταστάσεις
- υδατοδεξαμενές, φρέατα
- γεωργοκτηνοτροφικά κτίρια - silos.

ΙΙΙ. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης της παραπάνω περιοχής καθορίζονται ως εξής :

(α) Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων: δέκα (10) στρέμματα.

(β) Απαγορεύεται κάθε είδους δόμηση σε απόσταση 200,00 μ. από την ανώτατη στάθμη υπερχείλισης της λιμνοδεξαμενής καθώς και κάθε επέμβαση που μπορεί να πρακαλέσει βλάβη σ' αυτή.

(γ) Η αγροικία πρέπει να είναι ισόγεια, πέτρινη, μεγίστης επιφάνειας ογδόντα (80) τ.μ., χωρίς υπόγειο και χρησιμοποιείται μόνο για ιδιοκατοίκηση κύριας κατοικίας από κατ' επάγγελμα ή συνταξιούχους αγρότες, αποκλειομένης της παραχώρησης της χρήσης της με εκμίσθωση ή άλλο τρόπο σε τρίτους.

(δ) Μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια για τις γεωργικές αποθήκες: πενήντα (50) τ.μ.

(ε) Για τους λοιπούς κατά χρήση όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 24.5.1985 (Δ΄ 270) Π.Δ/τος όπως ισχύει, χωρίς τις προβλεπόμενες από αυτό παρεκκλίσεις.

Ε. Περιοχές με στοιχεία 2.3α.1α Περιοχές αρχαιολογικών χώρων, οι οποίες αποτελούνται απο τις περιοχές (2.3α.1)α1, (2.3α.1)α2, (2.3α.1)α3, (2.3α.1.)α4, (2.3α.1)α5, (2.3α.1)α6, (2.3α.1)α7, (2.3α.1)α8, (2.3α.1)α9, (2.3α.1) α10, (2.3α.1)α11, (2.3α.1)α12, (2.3α.1)α13, (2.3α.1)α14 και οι οποίες κηρύχθηκαν ως αρχαιολογικοί χώροι με την από ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/21738/1223/19.6.1995 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (Β΄ 606) και ειδικότερα :

1. Περιοχή (2.3α.1)α.1 Μπούκα - Λείψανα εγκατάστασης ελληνιστικών χρόνων και μνημειώδες πηγάδι πολύ καλά διατηρημένο.

Το βραχώδες έξαρμα με το εκκλησάκι του Αγίου Γεωργίου, στην περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο το εκκλησάκι του Αγ. Γεωργίου (Χ = 12.181, Ψ = 22.928).

2. Περιοχή (2.3α.1)α2 Βρύση - Αγγελικά θολωτός μυκηναϊκός τάφος.

Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 12.300, Υ = 20.400.

3. Περιοχή (2.3α.1)α3 Κάστρο στο Φανάρι του Αρμενιστή (Καμπαναριά) - Προϊστορική εγκατάσταση με διάσπαρτα όστρακα και οψιανούς και πολύ καλά διατηρημένος οχυρωματικός περίβολος της ύστερης αρχαιότητας.

Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 100,00 μέτρα με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 12.275, Υ = 25.757.

4. Περιοχή (2.3α.1)α4 Μαυροσπηλιά - Λείψανα προϊστορικής εγκατάστασης.

Η περιοχή που περικλείεται μεταξύ των σημείων Α, Β, Γ, Δ με συντεταγμένες:

ΧΑ = - 9.525, ΥΑ = 24.403, ΧΒ = - 9.397, ΥΒ = 24.340, ΧΓ = - 9.355, ΥΓ = 24.457, ΧΔ = - 9.310, ΥΔ = 24.700.

5. Περιοχή (2.3α.1)α5 Λοφίσκος Β.Α. του φράγματος στο Μαράθι και Β. της Μαυροσπηλιάς - Λείψανα εγκατάστασης ελληνιστικών χρόνων.

Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 9.760, Υ = 24.485.

6. Περιοχή (2.3α.1)α6 Φτελιά - Λοφίσκος στο κέντρο της παραλίας της Φτελιάς επί του οποίου σώζονται λείψανα πρώϊμη Πρωτοκυκλαδικής εγκατάστασης (3200 - 2800 π.χ.). Ο λόφος ταυτίζεται με τον Τύμβο του Αίαντος του Λοκρού. Δυτικά του λόφου σώζεται λατομείο ελληνιστικών χρόνων γνωστό απο αρχαίες επιγραφές (Χ = - 8.190, Υ = + 3.335).

7. Περιοχή (2.3α.1)α7 Παλαιόκαστρο - Λόφος επί του οποίου σώζονται αρχαία τείχη και κάστρο Βυζαντινών χρόνων.

Στις πλαγιές έχουν εντοπισθεί τάφος γεωμετρικών χρόνων και θεμέλια αρχαίων κτιρίων διαφόρων εντολών.

Η περιοχή περιγράφεται ως εξής:

Βόρεια: δρόμος έως τομή με ισοϋψή 100

Ανατολικά: δρόμος

Νότια: δρόμος μέχρι τομή με ισοϋψή 100

Δυτικά: ισοϋψή 100.

8. Περιοχή (2.3α.1)α8 Αγία Μαρίνα Μάλια - Σημαντικά λείψανα οχυρώσεως ελληνιστικών χρόνων σε απόσταση λίγων μέτρων από την εκκλησία της Αγ. Μαρίνας.

Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 25,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 9.660, Υ = 19.540.

9. Περιοχή (2.3α.1)α9 Γλάστρος - του Σκλαβούνη το Βουνό. Στην κορυφή βραχώδους εξάρματος τεράγωνος πύργος ελληνιστικών χρόνων.

Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο τα σημεία με συντεταγμένες: Χ = - 12.310, Υ = 19.740.

10. Περιοχή (2.3α.1)α10 Ληνό - Κυκλικός πύργος με οχυρωματικό περίβολο ελληνιστικών χρόνων καλά διατηρημένα και δύο ερειπωμένες βυζαντινές εκκλησίες στις οποίες είναι εντοιχισμένα αρχαία αρχιτεκτονικά μέλη.

Η περιοχή που περικλείεται μεταξύ των σημείων ΑΙ, ΒΙ, ΓΙ, ΔΙ, ΕΙ με συντεταγμένες: ΧΑΙ = - 10.840, ΥΑΙ = 19.142, ΧΒΙ = - 10.915, ΥΒΙ = 19.360, ΧΓΙ = - 10.965, ΥΓΙ = 19.372, ΧΔΙ= - 11.110, ΥΔΙ = 19.410, ΧΕΙ = - 11.010, ΥΕΙ = 19.105.

11. Περιοχή (2.3.α.1)α11 Κορακιά. Στην κορυφή του υψώματος Κορακιά υπάρχουν διάσπαρτα λείψανα εγκατάστασης ελληνιστικών χρόνων και μνημειώδες μονόλιθο «λιοτρίβι» της ίδιας εποχής Β.Δ. του υψώματος μεγάλη αρχαία κρήνη, γνωστή ως το «Πηγάδι του Γιανναρού», άριστα σωζόμενη.

Η περιοχή που ορίζεται από μάντρα με χαρακτηριστικά τα σημεία Α, Β, Γ, Δ με συντεταγμένες: ΧΑ = - 11.670, ΥΑ = 19.335, ΧΒ = - 11.580, ΥΒ = 19.307, ΧΓ = - 11.585, ΥΓ = 19.217, ΧΔ = - 11.635, ΥΔ = 19.198.

12. Περιοχή (2.3α.1) α12 Πόρτες - Κυκλικός πύργος ελληνιστικών χρόνων.

Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 11.483, Υ = 18.930.

13. Περιοχή (2.3α.1)α13 Πύργος Κοσομύτη - Λείψανα τετράγωνου πύργου ελληνιστικών χρόνων. Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 11.140, Υ = 18.977.

14. Περιοχή (2.3α.1) α.14 Φανάρι - Τετράγωνος πύργος ελληνιστικών χρόνων πολύ καλά διατηρημένος. Πολύ κοντά αρχαίοι τάφοι και αρχαίο πηγάδι.

Η περιοχή που περικλείεται σε κύκλο ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 9.490, Υ = 18.786.

Ι. Στις παραπάνω περιοχές επιτρέπεται η γεωργική καλλιέργεια, η βοσκή ζώων και η μελισσοκομία. Δεν επιτρέπεται η δόμηση και οποιαδήποτε εξορυκτική - λατομική δραστηριότητα. Μόνο μετά την προηγούμενη έγκριση του ΥΠ.ΠΟ. μπορεί να επιτραπεί κατά περίπτωση η επισκευή μικρών υπαρχουσών αγροικιών ή άλλων παραδοσιακών οικοδομημάτων, η κατασκευή δεξαμενών νερού περιορισμένων διαστάσεων, φρεάτων και αντλιοστασίων (μεγίστης επιφανείας 5,00 τ.μ. και μεγίστου ύψους μέχρι 2,20 μ.). Απαγορεύεται η κατάτμηση. Πριν από οποιαδήποτε εκτέλεση έργου (συμπεριλαμβανομένης της γεωργικής καλλιέργειας χωρίς βαθειά άροση) απαιτείται η έγκριση των αρμοδίων Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ.

ΣΤ. Περιοχές με στοιχεία 2.3α.1.β προστασίας των παραπάνω αρχαιολογικών χώρων, οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.3α.1)β1, (2.3α.1)β2, (2.3α.1)β3, (2.3α.1)β4, (2.3α.1)β5, (2.3α.1)β6, (2.3α.1)β7, (2.3α.1)β8, (2.3α.1)β9, (2.3α.1)β10, (2.3α.1)β11, (2.3α.1)β12, (2.3α.1)β13, (2.3α.1)β14, (2.3α.1)β15, (2.3α.1)β16 και ειδικότερα :

1. Περιοχή (2.3α.1)β1 Μπούκα - Το βραχώδες έξαρμα με το εκκλησάκι του Αγ. Γεωργίου. Λείψανα εγκατάστασης ελληνιστικών χρόνων και μνημειώδες πηγάδι πολύ καλά διατηρημένο.

Εξωτερικό όριο: Κύκλος ακτίνας 150 μ. με κέντρο το εκκλησάκι του Αγ. Γεωργίου.

2. Περιοχή (2.3α.1)β2 Βρύση - Θολωτός μυκηναϊκός τάφος.

Εξωτερικό όριο: Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες Χ = - 12.300, Υ = 20.400.

3. Περιοχή (2.3α.1)β3 Κάστρο στο Φανάρι του Αρμενιστή (Καμπαναριά) - Προϊστορική εγκατάσταση με διάσπαρτα όστρακα και οψιανούς και πολύ καλά διατηρημένος οχυρωματικός περίβολος της ύστερης αρχαιότητας.

Εξωτερικό οριο: Κύκλος ακτίνας 200,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 12.275, Υ = 25.757.

4. Περιοχή (2.3α.1)β4 Μαυροσπηλιά - Προϊστορική εγκατάσταση.

Εξωτερικό όριο: Η ζώνη σε απόσταση 100,00 μ. περί την περιοχή (2.3α.1)α4.

5. Περιοχή (2.3α.1)β5 Λοφίσκος Β.Α. του φράγματος στο Μαράθι και Β. της Μαυροσπηλιάς - Εγκατάσταση ελληνιστικών χρόνων.

Εξωτερικό όριο: Κύκλος ακτίνας 200 μ. με κέντρο το σημείο Χ = - 9760, Υ = 24485

6. Περιοχή (2.3α.1)β6 Φτελιά - Λοφίσκος στο κέντρο της παραλίας της Φτελιάς επί του οποίου πρώϊμη Πρωτοκυκλαδική εγκατάσταση (3200 - 2800 π.χ). Ο λόφος ταυτίζεται με τον Τύμβο του Αίαντος του Λοκρού. Δυτικά του λόφου σώζεται λατομείο ελληνιστικών χρόνων γνωστό απο αρχαίες επιγραφές.

Εσωτερικό όριο: Η περί τον λόφο περιοχή που περικλείεται μεταξύ των σημείων Α, Β, Γ, Δ, Ε (αγροτικός δρόμος) με συντεταγμένες: ΧΑ = - 8390, ΥΑ = 23495, ΧΒ = - 8426, ΥΒ = 23465, ΧΓ = - 8110, ΥΓ = 23095, ΧΔ = - 7872, ΥΔ = 23370, ΧΕ = - 7900, ΥΕ = 23405.

7. Περιοχή (2.3α.1)β7 Παλαιόκαστρο. Η περιοχή σε απόσταση 100,00 μέτρων από την περιοχή (2.3α.1)α7.

8. Περιοχή (2.3α.1)β8 Αγία Μαρίνα - Σημαντικά λείψανα οχυρώσεως ελληνιστικών χρόνων σε απόσταση λίγων μέτρων από την εκκλησία της Αγίας Μαρίνας.

Εξωτερικό όριο: Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες Χ = - 9660, Υ = 19540.

9. Περιοχή (2.3α.1)β9 Του Σκλαβούνη το Βουνό - Στην κορυφή βραχώδους εξάρματος τετράγωνος πύργος ελληνιστικών χρόνων.

Εξωτερικό όριο: Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες Χ = - 12310, Υ = 19740.

10. Περιοχή (2.3α.1)β10 Ληνό - Κυκλικός πύργος με οχυρωματικό περίβολο ελληνιστικών χρόνων καλά διατηρημένα και δύο ερειπωμένες βυζαντινές εκκλησίες στις οποίες είναι εντοιχισμένα αρχαία αρχιτεκτονικά μέλη.

Εξωτερικό όριο: Η περιοχή σε απόσταση 100 μ. γύρω από την περιοχή (2.3α.1)α10.

11. Περιοχή (2.3α.1)β11 Κορακιά - Στην κορυφή του υψώματος Κορακιά υπάρχουν διάσπαρτα λείψανα εγκατάστασης ελληνιστικών χρόνων και μνημειώδες μονόλιθο «λιοτρίβι» της ίδιας εποχής Β.Δ. του υψώματος μεγάλη αρχαία κρήνη, γνωστή ως «το Πηγάδι του Γιανναρού», άριστα σωζόμενη.

Εξωτερικό όριο: Η περιοχή σε απόσταση 100 μ. γύρω από την περιοχή (2.3α.1)α11.

12. Περιοχή (2.3α.1)β12 Πόρτες - Κυκλκός πύργος ελληνιστικών χρόνων.

Εξωτερικό όριο: Κύκλος ακτίνας 150,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 11483, Υ = 18930.

13. Περιοχή (2.3α.1)β13 Πύργος Κοσομύτη - Λείψανα τετράγωνου πύργου ελληνιστικών χρόνων.

Εξωτερικό όριο: Η περιοχή σε απόσταση 100 μ. γύρω από την περιοχή (2.3α.1)α13.

14. Περιοχή (2.3α.1)β14 Φανάρι - Τετράγωνος πύργος ελληνιστικών χρόνων πολύ καλά διατηρημένος. Πολύ κοντά αρχαίοι τάφοι και αρχαίο πηγάδι.

Εξωτερικό όριο: Κύκλος ακτίνας 200,00 μ. με κέντρο το σημείο με συντεταγμένες: Χ = - 9490, Υ = 18786.

15. Περιοχή (2.3α.1)β15 Ακρωτηράκι, κτήμα ιδιοκτησίας Μάρκου Νάξου. Σώζεται μεγάλο κτίριο (12,00 Χ 14,00 μ.) ελληνιστικών χρόνων οικοδομημένο με μεγάλους γρανιτόλιθους και αρχαίος δρόμος που συνδέει το Ακρωτηράκι με τα Αγγελικά.

Το όριό του ταυτίζεται με το όριο της περιοχής (2.3α.8)15.

16. Περιοχή (2.3α.1)β16 Γλάστρος: Σώζονται κοντά στο εκκλησάκι του Αγ. Ιωάννη του Πουάδα ισχυρός τοίχος οικοδομημένος με μεγάλους γρανιτόλιθους με μήκος 36,00 μ. και λείψανα κτιρίου ελληνιστικών χρόνων.

Η ζώνη σε απόσταση 25,00 μ. εκατέρωθεν του τοίχου Α1 με Χ = 12.100, Ψ = 20.312 και Α2 με Χ = 12.066 και Ψ = 20.287.

Ι. Στις παραπάνω περιοχές ισχύουν οι χρήσεις γής το κατώτατο όριο κατάτμησης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των ευρύτερων περιοχών, στις οποίες εμπίπτουν, μετά από γνώμη της αρμόδιας Ε.Π.Α.Ε. και της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

Επιπλέον ισχύουν και οι παρακάτω περιορισμοί :

- Τα κτίσματα πρέπει να είναι ισόγεια και σε καμμία περίπτωση η δομήσιμη επιφάνεια, εφόσον ανά χρήση επιτρέπεται, δεν μπορεί να υπερβεί τα 120 τ.μ.
- Σε περίπτωση που περιλαμβάνονται σε περιοχές 2.3α.8 η μέγιστη δομήσιμη επιφάνεια είναι 60,00 τ.μ. ενώ σε περίπτωση που περιλαμβάνονται σε περιοχές 2.3.α.6 δεν επιτρέπεται η δόμηση.
- Δεν επιτρέπεονται τα υπόγεια.
- Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε λατομική - εξορυκτική δραστηριότητα.

Ζ. Περιοχές με στοιχεία 2.3α.6 χαρακτηρίζονται ως περιοχές προστασίας φυσικού τοπίου, οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.3α.6)1, (2.3α.6)2, (2.3α.6)3, (2.3α.6)4, (2.3α.6)5, (2.3α.6)6, (2.3α.6)7, (2.3α.6)8, (2.3α.6)9, (2.3α.6) 11, (2.3α.6)15, (2.3α.6)16, (2.3α.6)17, (2.3α.6)18, (2.3α.6)19, (2.3α.6)20, και (2.3α.6)21.

Οι παραπάνω περιοχές οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.3α.6)1

Βόρεια: Ισοϋψής 200. Ανατολικά: Ισοϋψής 200. Νότια: Ισοϋψής 200.

Δυτικά: Ισοϋψής 200, ρέμα, περιοχή (2.3α.1)α3, ρέμα και ισοϋψής 200.

2. Περιοχή (2.3α.6)2

Βόρεια: Ρέμα που εκβάλλει στη θάλασσα, νοητή ευθεία στη κορυφή 147,60, νοητή ευθεία ως το τέλος του δρόμου των εγκαταστάσεων ΟΤΕ, δρόμος που περνά από Λεμονήτρα, ρέμα που εκβάλλει στον όρμο Μερσίνης έως διακλάδωσή του με άλλο ρέμα.

Ανατολικά: Το ίδιο ρέμα προς νότια έως σημείο τομής ρέματος με μάντρα, μάντρα και προέκτασή της στο σημείο 154,10, νοητή ευθεία μέχρι την ισοϋψή 120 και ισοϋψής 120.

Νότια: Ισοϋψής 120 νοητή ευθεία στην διασταύρωση των δρόμων.

Δυτικά: Οδός Άνω Μεράς - Φτελιάς, έως ρέμα, αγροτική οδός προς Λεμονήτρα, ρέμα και θάλασσα.

3. Περιοχή (2.3α.6)3

Βόρεια: Οδικός δακτύλιος που περιβάλλει το όρος (βόρειο τμήμα).

Ανατολικά: Περιοχή (2.3α.7)8, κορυφογραμμή και οδικός δακτύλιος που περιβάλλει το όρος (ανατολικό τμήμα).

Νότια: Οδικός δακτύλιος που περιβάλλει το όρος (νότιο τμήμα).

Δυτικά: Οδικός δακτύλιος που περιβάλλει το όρος (δυτικό τμήμα).

4. Περιοχή (2.3α.6)4

Το τμήμα του όρους υψηλότερα από την ισοϋψή 200.

5. Περιοχή (2.3α.6)5

Βόρεια: Ισοϋψής 100, νοητή παράλληλος στην ευθεία που ορίζεται από τις κορυφές 236,80 και 134,81 (όπου βρίσκεται και τριγωνομετρικό σημείο) σε απόσταση 100 μ. και ανατολικά αυτής και ισοϋψής 200.

Ανατολικά: Ισοϋψής 200.

Νότια: Ισοϋψής 200.

Δυτικά: Ισοϋψής 200 και νοητή παράλληλος στην ευθεία που ορίζεται από τις κορυφές 134,81 και 236,80 (όπου βρίσκεται και τριγωνομετρικό σημείο) σε απόσταση 150,00 μ. και δυτικά αυτής.

6. Περιοχή (2.3α.6)6

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 122,60

7. Περιοχή (2.3α.6)7

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 106,40

8. Περιοχή (2.3α.6)8

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 113,00

9. Περιοχή (2.3α.6)9

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 88,30

10. Περιοχή (2.3α.6)11 Η χερσόνησος στο ακρωτήρι Καφέ Κάβος (παράγκα)

Βόρεια :Περιοχή (2 3α.9)1, το όριο με την περιοχή (2.1α.1)5.

Ανατολικά: Περιοχή (2 3α.7)17, θάλασσα.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Θάλασσα.

11. Περιοχή (2.3α.6)15

Η νήσος Άγιος Γεώργιος (Μπάου)

12. Περιοχή (2.3α.6)16

Η νήσος Κάβουρας (Καβουρονήσι)

13. Περιοχή (2.3α.6)17

Η νήσος Μαρμαρονήσια

14. Περιοχή (2.3α.6)18

Οι νησίδες Μόλες

15. Περιοχή (2.3α.6)19

Η νήσος Τραγονήσι

16. Περιοχή (2.3α.6)20

Οι νησίδες Χταπόδια

17. Περιοχή (2.3α.6)21

Οι νησίδες Πρασονήσια και οι βραχονησίδες Βαρβούλακας, Καλαφακιώνα και Λαζαρονήσι.

Στις παραπάνω περιοχές απαγορεύεται κάθε δόμηση - εγκατάσταση, η δημιουργία εγκαταστάσεων ιχθυοκαλλιέργειας και οποιαδήποτε εξορυκτική - λατομική δραστηριότητα, κάθε αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος (εκσκαφές, μπαζώματα, εκχερσώσεις - καταστροφή καλαμιώνων και αυτοφυούς βλάστησης, αποστραγγίσεις υδάτων κ.λ.π.) καθώς και η ρύπανση τυχόν ρεμμάτων που διέρχονται ή καταλήγουν στις περιοχές αυτές.

Επιτρέπεται η επισκευή παραδοσιακών κατασκευών, η γεωργική καλλιέργεια, η βοσκή ζώων και η μελισσοκομία.

Η. Περιοχές με στοιχεία 2.3α.7, οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.3α.7)1, (2.3α.7)2, (2.3α.7)3, (2.3α.7)4, (2.3α.7)5, (2.3α.7)6, (2.3α.7)7, (2.3α.7)8, (2.3α.7)9, (2.3α.7)10, (2.3α.7)11, (2.3α.7)12, (2.3α.7)13, (2.3α.7)14, (2.3α.7)15, (2.3α.7)16, (2.3α.7)17, (2.3α.7)18, (2.3α.7)19, (2.3α.7)20 και (2.3α.7)21.

Ι. Είναι περιοχές διαφύλαξης των αξιόλογων παραλιών - ακτών κολύμβησης του νησιού και οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.3α.7)1

Βόρεια: Η κορυφογραμμή μεταξύ των δύο παραλιών και η αγροτική οδός.

Ανατολικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Θάλασσα.

2. Περιοχή (2.3α.7)2

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν μέχρι το ρέμα και νοητή ευθεία που στοχεύει τη νησίδα.

Ανατολικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Νότια: Θάλασσα και νοητή κάθετος στην γραμμή αιγιαλού στο φυσικό όριο της αμμουδιάς.

Δυτικά: Θάλασσα.

3. Περιοχή (2.3α.7)3

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στο ρέμα που εκβάλλει στην βόρεια άκρη της παραλίας Αγ. Σώστη σε απόσταση 50,00 μ. και βόρεια αυτού.

Ανατολικά: Θάλασσα.

Νότια: Ξερολιθιά, νότια του ρέματος που εκβάλλει στον ορμίσκο νότια της παραλίας Αγ. Σώστη.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

4. Περιοχή (2.3α.7)4

Βόρεια: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Ανατολικά: Θάλασσα.

Νότια: Νοητή παράλληλος σε ξερολιθιά σε απόσταση 100,00 μ. νότια αυτής, περιοχή (2.3α.1)α4.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν, περιοχή (2.3α.1)α4.

5. Περιοχή (2.3α.7)5

Το όριό της ταυτίζεται με αυτό της περιοχής (2.3α.1)β6.

6. Περιοχή (2.3α.7)6

Βόρεια: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Ανατολικά: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Νότια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

7. Περιοχή (2.3α.7)7

Βόρεια: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Ανατολικά: Κορυφογραμμή - θάλασσα, επίσης, όριο περιοχής 2.1δ.2.

Νότια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν όριο περιοχής (2.2στ.2)1.

8. Περιοχή (2.3α.7)8

Βόρεια: Τμήμα του οδικού δικτύου που περιβάλλει το όρος Πρ. Ηλίας Ανωμερίτης, κορυφογραμμή - θάλασσα.

Ανατολικά: Θάλασσα.

Νότια: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν, όριο περιοχής (2.3α.9)2.

9. Περιοχή (2.3α.7)9

Βόρεια: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Ανατολικά: Θάλασσα.

Νότια: Κορυφογραμμή, όριο περιοχής (2.3α.8)46.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

10. Περιοχή (2.3α.7)10

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Η κορυφογραμμή που καταλήγει στο ανατολικό άκρο της αμμουδιάς.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Η κορυφογραμμή που καταλήγει στο μικρό ακρωτήριο δυτικά του όρμου Φραγκιά.

11. Περιοχή (2.3α.7)11

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Από κορυφογραμμή σημείο Δ σε ευθεία - θάλασσα σημείο Ε.

Ανατολικά: Κορυφογραμμή σημείου Α ελαφρά καμπύλη νότια προς θάλασσα στα σημεία Β και Γ.

12. Περιοχή (2.3α.7)12

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Η κορυφογραμμή που ξεκινά από την κορυφή 69,00 και καταλήγει στο μικρό ακρωτήριο ανατολικά του όρμου Καλαφάτη και η Θάλασσα.

Νότια: Η βόρεια πλευρά της ζώνης Β' του αρχαιολογικού χώρου Διβούνια όπως ορίζεται στο ΦΕΚ 555/Β/1994 μεταξύ των σημείων Β3 και Β4 και νοητή προέκτασή της.

Δυτικά - Β: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν, εξαιρουμένου ήδη δομημένου ξενοδοχειακού συγκροτήματος.

13. Περιοχή (2.3α.7)13

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Νοητή κάθετος στην γραμμή αιγιαλού στο ανατολικό άκρο της αμμουδιάς.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Νοητή κάθετος στην γραμμή αιγιαλού στο δυτικό τμήμα της αμμουδιάς.

14. Περιοχή (2.3α.7)14

Βόρεια: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Ανατολικά: Θάλασσα.

Νότια: Νοητή παράλληλος στο νότιο ρέμα που εκβάλλει στην αμμουδιά σε απόσταση 20,00 μ. νότια αυτού.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

15. Περιοχή (2.3α.7)15

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Ρέμα που εκβάλλει στο ανατολικό άκρο της αμμουδιάς Ελιά.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Το φυσικό όριο της αμμουδιάς στα δυτικά της παραλίας Αγράρι, και νοητή προέκταση αυτού Βορείως στο σημείο Α.

16. Περιοχή (2.3α.7)16

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Το φυσικό όριο της αμμουδιάς στα ανατολικά της παραλίας και προέκταση αυτού Βορείως στο σημείο Α.

Νότια: Αγροτική οδός μέχρι την στροφή της και νοητή ευθεία, κάθετος προς τη γραμμή αιγιαλού.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

17. Περιοχή (2.3α.7)17

Βόρεια: Αγροτική οδός, ξερολιθιά (μέχρι σημείου της που απέχει 100,00 μ. από την γραμμή αιγιαλού) και νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Περιοχή (2.3α.8)28 και ξερολιθιά ως την ακτή.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Περιοχή (2 3α.6)11 και αγροτική οδός.

18. Περιοχή (2.3α.7)18

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Οδός Χώρα - Πλατύ Γιαλός και μονοπάτι από την οδό αυτή προς την θάλασσα.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Κάθετος από το σημείο Α στην γραμμή αιγιαλού στο δυτικό άκρο της αμμουδιάς.

19. Περιοχή (2.3α.7)19.

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Ξερολιθιά περιοχή (2.3α.8)44.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Κορυφογραμμή - θάλασσα (ξερολιθιά).

20. Περιοχή (2.3α.7)20

Βόρεια: Οδός, οικισμός Αγ. Ιωάννη Διακόφτη και νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Ανατολικά: Ξερολιθιά.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Θάλασσα.

21. Περιοχή (2.3α.7)21

Βόρεια: Κορυφογραμμή - θάλασσα.

Ανατολικά: Νοητή παράλληλος στην γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 100,00 μ. από αυτήν.

Νότια: Νοητή παράλληλος στην κορυφογραμμή (ξερολιθιά) που διέρχεται από την κορυφή 58,10 σε απόσταση 50,00 μ. βόρεια αυτής.

Δυτικά: Θάλασσα.

ΙΙ. Στις παραπάνω περιοχές :

(α) απαγορεύονται :

- Η αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος (αμμοληψία, μπάζωμα, κοπή δένδρων κ.λ.π.).
- Η ρύπανση των ακτών καθώς και των ρεμάτων που τυχόν εκβάλλουν σε αυτές.
- Η χωροθέτηση ιχθυοκαλλιεργειών και γενικά ρυπαινουσών εγκαταστάσεων ακόμη και στον θαλάσσιο χώρο τους.

(β) επιτρέπονται στη ζώνη σε απόσταση πέραν των 100 μ. από τη γραμμή αιγιαλού :

- κατοικία
- αναψυκτήρια
- εστιατόρια
- κέντρα διασκέδασης - αναψυχής
- γεωργικές αποθήκες
- υδατοδεξαμενές
- φρέατα

ΙΙΙ. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής :

(α) Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας: έξι (6) στρέμματα

(β) Κατά παρέκκλιση του προηγούμενου εδαφίου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που κατά τη δημοσίευση του παρόντος πδ/τος έχουν ελάχιστο εμβαδόν: τέσσερα (4) στρέμματα.

(γ) Μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια των κτιρίων πλήν των γεωργικών αποθηκών: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

(δ) Μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια για τις γεωργικές αποθήκες: πενήντα (50) τ.μ.

(ε) Κτίσματα και κατασκευές μόνιμου χαρακτήρα, υπαίθριες διαμορφώσεις κ.λπ. επιβάλλεται να γίνονται με ανεπίχριστη λιθοδομή. Τα κτίσματα πρέπει να είναι ισόγεια, χωρίς υπόγειο.

(στ) Για τους λοιπούς κατά χρήση όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 24.5.1985 (Δ΄ 270) Π.Δ/τος όπως ισχύει, χωρίς τις προβλεπόμενες από αυτό παρεκκλίσεις.

Θ. Περιοχές με στοιχεία 2.3α.8, προστασίας διακεκριμένων τμημάτων του φυσικού τοπίου, οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.3α.8)1, (2.3α.8)2, (2.3α.8)3, (2.3α.8)4, (2.3α.8)5, (2.3α.8)6, (2.3α.8)7, (2.3α.8)8, (2.3α.8)9, (2.3α.8)10, (2.3α.8)11, (2.3α.8)12, (2.3α.8)13, (2.3α.8)15, (2.3α.8)16, (2.3α.8)17, (2.3α.8)18, (2.3α.8)19, (2.3α.8)20, (2.3α.8)21, (2.3α.8)22, (2.3α.8)23, (2.3α.8)24, (2.3α.8)25, (2.3α.8)26, (2.3α.8)27, (2.3α.8)28, (2.3α.8)29, (2.3α.8)30, (23α.8)31, (2.3α.8)32, (2.3α.8)33, (2.3α.8)34, (2.3α.8)35, (2.3α.8)36, (2.3α.8)37, (2.3α.8)38, (2.3α.8)39, (2.3α.8)40, (2.3α.8)41, (2.3α.8)42, (2.3α.8)43, (2.3α.8)44, (2.3α.8)45 και (2.3α.8)46.

Ι. Οι παραπάνω περιοχές οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.3α.8)1

Το εσωτερικό της όριο ορίζεται από τα όρια των περιοχών: (2.3α.1)α5 και (2.3α.1)α4.

Το εξωτερικό της όριο ορίζεται ως εξής :

Βόρεια: Θάλασσα.

Ανατολικά: Θάλασσα και περιοχές (2.3α.7)3 και (2.3α.7)4.

Νότια: Περιοχή (2.3α.7)2, αγροτική οδός απο παραλία Χουλάκια προς Φάρο μέχρι την τελευταία διακλάδωσή της (περί τα 200,00 μ. πριν το Φάρο), από το σημείο αυτό νοητή ευθεία (προς Α.ΒΑ) στην κορυφή 142.80, από την κορυφή αυτή νοητή ευθεία (προς Α) σε σημείο του ρέματος (που πηγάζει από την περιοχή Κάστρο στο Φανάρι) που απέχει 400,00 μ. από την θάλασσα, το ρέμα, η ισοϋψής +200, το ρέμα που πηγάζοντας επίσης από την προαναφερθείσα περιοχή καταλήγει στην λιμνοδεξαμενή, η ισοϋψής 100, η κορυφογραμμή, η περιοχή (2.3α.1)α5, η οδός Χώρα - Αγ. Σώστης, νοητή παράλληλος στην λιμνοδεξαμενή σε απόσταση 100,00 μ. Ν.Δ. αυτής, η αγροτική οδός προς τη Φτελιά και η περιοχή (2.3α.7)5.

Δυτικά: Θάλασσα.

2. Περιοχή (2.3α.8)2

Βόρεια: Αγροτική οδός.

Ανατολικά: Αγροτική οδός.

Νότια: Αγροτική οδός.

Δυτικά: Περιοχή (2.3α.7)1.

3. Περιοχή (2.3α.8)3

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 48,80.

4. Περιοχή (2.3α.8)4

Βόρεια: Κορυφογραμμή.

Ανατολικά: Αγροτική οδός.

Νότια: Αγροτική οδός.

Δυτικά: Αγροτική οδός.

5. Περιοχή (2.3α.8)5

Βόρεια: Οικισμός Αγ. Στέφανος, μονοπάτι, αγροτική οδός (περιοχή 2.3α.9).

Ανατολικά: Αγροτική οδός.

Νότια: Αγροτική οδός και από τη διακλάδωσή της νοητή ευθεία στο νότιο άκρο του οικισμού Τούρλος.

Δυτικά: Οικισμός Τούρλος και θάλασσα.

6. Περιοχή (2.3α.8)6

Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο την κορυφή 181,11 όπου υπάρχει και τριγωνομετρικό.

7. Περιοχή (2.3α.8)7

Βόρεια: Τμήμα κύκλου ακτίνας 150,00 μ. με κέντρο την κορυφή 287,20.

Ανατολικά: Περιοχές (2.3α.1)α3 και (2.3α.6)1.

Νότια: Τμήμα κύκλου ακτίνας 200,00 μ. με κέντρο την κορυφή 298,20.

Δυτικά: Τμήμα (τεμνόμενων) κύκλων ακτίνας 150,00 μ. με κέντρο την κορυφή 287,20 και ακτίνας 200,00 μ. με κέντρο την κορυφή 298,20.

8. Περιοχή (2.3α.8)8

Βόρεια: Ρέμα.

Ανατολικά: Αγροτική οδός Άνω Μερά - Λεμονήτρα.

Νότια: Αγροτική οδός από οδό Άνω Μερά - Λεμονήτρα προς Φτελιά μέχρι την περιοχή (2.3α.7)5.

Δυτικά: Θάλασσα.

9. Περιοχή (2.3α.8)9

Το εσωτερικό της όριο ορίζεται από τα όρια των περιοχών: (2.3α.6)4, (2.3α.6)5 και (2.3α.1)α8.

Το εξωτερικό της όριο ορίζεται ως εξής :

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στον οδικό δακτύλιο (βόρειο τμήμα - οδός Χώρα - Άνω Μερά) που περιβάλλει το όρος Κούνουπας, σε απόσταση 100,00 μ. νότια αυτού, καθώς και την περιοχή (2.1δ)1.

Ανατολικά: Νοητή παράλληλος στον οδικό δακτύλιο (ανατολικό τμήμα - παρακαμπτήριος Άνω Μεράς) που περιβάλλει το όρος Κούνουπας, σε απόσταση 100,00 μ. δυτικά αυτού.

Νότια: Νοητή παράλληλος στον οδικό δακτύλιο (νότιο τμήμα - οδός - Χώρα - Άνω Μερά) που περιβάλλει το όρος Κούνουπας, σε απόσταση 100,00 μ. βόρεια αυτού, καθώς και η περιοχή (2 3α.1)8.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στον οδικό δακτύλιο (δυτικό τμήμα - οδός ανατολικά αεροδρομίου) που περιβάλλει το όρος Κούνουπας, σε απόσταση 100,00 μ..

10. Περιοχή (2.3α.8)10

Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο την κορυφή 117,00.

11. Περιοχή (2.3α.8)11

Βόρεια: Θάλασσα.

Ανατολικά: Ρέμα, ισοϋψής 60 και νοητή παράλληλος στις ευθείες που ενώνουν τις κορυφές 81.10, 62.20 (όπου υπάρχει και τριγωνομετρικό) και 102.00 σε απόσταση 50,00 μ. δυτικά αυτών, ισοϋψής 60 μέχρι σημείου που απέχει απόσταση 50,00 μ. ανατολικά αυτών.

Νότια: Τμήμα κύκλου ακτίνας 150,00 μ. με κέντρο την κορυφή 102.00, νοητή παράλληλος στις ευθείες που ενώνουν τις κορυφές 102.00, 62.20 (όπου υπάρχει και τριγωνομετρικό) και 81.10 σε απόσταση 50,00 μ. δυτικά αυτών, ισοϋψής 60, μέχρι σημείου που απέχει ανατολικά από την κορυφογραμμή που διέρχεται από την κορυφή 58.10 και από εκεί νοητή ευθεία στην βάση της προβλήτας Αγ. Ιωάννου.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην μάντρα της κορυφογραμμής (κορυφές 123.00 και 58.10) σε απόσταση 50,00 μ. και ΒΔ αυτής, ισοϋψής 92, ρέμα και θάλασσα.

12. Περιοχή (2.3α.8)12

Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο την κορυφή 65.80 εντός της περιοχής (2.3α.9)4.

13. Περιοχή (2.3α.8)13

Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κένρο την κορυφή 75.31, όπου υπάρχει και το τριγωνομετρικό Αλογόμαντρα.

14. Περιοχή (2.3α.8)15

Βόρεια: Οδός Χώρα - Ορνός.

Ανατολικά: Ξερολιθιά - αγροτική οδός.

Νότια: Οδός Χώρα - Ορνός.

Δυτικά: Οδός Χώρα - Ορνός.

15. Περιοχή (2.3α.8)16

Κύκλος ακτίνας 50,00 μ. με κένρο την κορυφή 75,90 εντός της περιοχής (2.3α.9)1.

16. Περιοχή (2.3α.8)17

Βόρεια: Αγροτική οδός.

Ανατολικά: Μονοπάτι.

Νότια: Μονοπάτι - νοητή ευθεία από τομή μονοπατιού με ισοϋψή 64 στο Ν.Α.όριο της περιοχής (2.1α.1)2.

Δυτικά: Περιοχή (2.1α.1)2.

17. Περιοχή (2.3α.8)18

Βόρεια: Ισοϋψής 41 (σημείο Α), ξερολιθιά (σημείο Β), μονοπάτι έως σημείο Γ, ισοϋψής 100 έως σημείο Δ, μονοπάτι έως σημείο Ε, ισοϋψής 116 έως σημείο Ζ, μονοπάτι (σημεία Η, Θ και Ι), αγροτική οδός έως σημείο Κ, ρέμα που εκβάλλει στην Ψαρρού έως σημείο Λ και περιοχή (2.3α.7)18.

Ανατολικά: Θάλασσα.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Θάλασσα και περιοχή (2.1α1)2.

18. Περιοχή (2.3α.8)19

Ζώνη συνολικού εύρους 100,00 μ. με άξονα την κορυφογραμμή (κορυφές 80.80, 85.90 και 86.80) έως την ισοϋψή 100.

19. Περιοχή (2.3α.8)20

Βόρεια: Μονοπάτι.

Ανατολικά: Αγροτική οδός και ρέμα.

Νότια: Οικισμός Πλατύ Γιαλός.

Δυτικά: Αγροτική οδός.

20. Περιοχή (2.3α.8)21

Βόρεια: Τμήμα κύκλου ακτίνας 150,00 μ. με κέντρο την κορυφή 117,00.

Ανατολικά: Ανατολικός κλάδος του ρέματος που εκβάλλει στο Καλαμοπόδι.

Νότια: Συμβολή ρεμάτων που σχηματίζουν το ρέμα που εκβάλλει στο Καλαμοπόδι.

Δυτικά: Δυτικός κλάδος του ρέματος που εκβάλλει στο Καλαμοπόδι.

21. Περιοχή (2.3α.8)22

Κύκλος ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο την κορυφή 113,00.

22. Περιοχή (2.3α.8)23

Κύκλος ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο την κορυφή 84,00.

23. Περιοχή (2.3α.8)24

Κύκλος ακτίνας 50,00 μ. με κένρο την κορυφή 69,50.

24. Περιοχή (2.3α.8)25

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 59,80.

25. Περιοχή (2.3α.8)26

Βόρεια: Κορυφογραμμή από την κορυφή 87,00.

Ανατολικά: Νοητή ευθεία από την κορυφή 87,00 στην κορυφή 94,80 και ξερολιθιά.

Νότια: Ξερολιθιά.

Δυτικά: Ισοϋψής 32.

26. Περιοχή (2.3α.8)27

Βόρεια: Αγροτική οδός προς παραλία Πλυντρί.

Ανατολικά: Αγροτική οδός προς παραλία Πλυντρί και η ισοϋψής 60 μέχρι το μικρό κρεμνό.

Νότια: Ξερολιθιά από μικρό κρεμνό.,νοητή ευθεία από συμβολή ξερολιθιών σε συμβολή ξερολιθιών.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος στην αγροτική οδό προς Μπλιντρή σε απόσταση 100,00 μ. και ανατολικά αυτής.

27. Περιοχή (2.3α.8)28

Κύκλος ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο την κορυφή 53,80

28. Περιοχή (2.3α.8)29

Βόρεια: Τμήμα κύκλου ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 99,00.

Ανατολικά: Ξερολιθιά.

Νότια: Ισοϋψής 60.

Δυτικά: Ρέμα που εκβάλλει στην παραλία Πλυντρί.

29. Περιοχή (2.3α.8)30

Βόρεια: Ισοϋψής 40.

Ανατολικά: Οδός (που οδηγεί στην παραλία), νοητή παράλληλος σε απόσταση 150,00 μ. από την ακτή, τμήμα κύκλου ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο την κορυφή 90.20 και η κορυφογραμμή έως το ακρωτήριο Αγράρι.

Νότια: Θάλασσα και περιοχή (2.3α.7)16.

Δυτικά: Κορυφογραμμή που απολήγει στο μικρό ακρωτήριο στα νότια του όρμου έως το μικρό κρεμνό, αγροτική οδός, ισοϋψής 40 και κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 84,09.

30. Περιοχή (2.3α.8)31

Βόρεια: Νοητή παράλληλος της κορυφογραμμής μεταξύ των κορυφών 98,50 και 107,80 σε απόσταση 50,00 μ. και βόρεια αυτής.

Ανατολικά: Τμήμα κύκλου ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο την κορυφή 107,80.

Νότια: Νοητή παράλληλος της κορυφογραμμής μεταξύ των κορυφών 98,50 και 107,80 σε απόσταση 50,00 μ. και νότια αυτής.

Δυτικά: Τμήμα κύκλου ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο την κορυφή 98,50.

31. Περιοχή (2.3α.8)32

Βόρεια: Τμήμα κύκλου ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 95,50.

Ανατολικά: Νοητή παράλληλος της κορυφογραμμής μεταξύ των κορυφών 95.50, 91.80 και 64.80 σε απόσταση 75,00 μ. και ανατολικά αυτών.

Νότια: Τμήμα κύκλου ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 64,80.

Δυτικά: Νοητή παράλληλος της κορυφογραμμής μεταξύ των κορυφών 95.50, 91.80, 64.80 και σε απόσταση 75,00 μ. και ανατολικά αυτών.

32. Περιοχή (2.3α.8)33

Βόρεια: Νοητή ευθεία από την διακλάδωση των αγροτικών οδών στην κορυφή 181,97 (οριογραμμή περιοχής (2.1α.1)5 όριο (2.3α.9)1, (σημεία Ο,Α)

Ανατολικά: Ισοϋψής 132 και κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο την κορυφή 141,00, (σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η.).

Νότια: Νοητή ευθεία από την κορυφή 141,00 στην συμβολή αγροτικής οδού προς παραλία και ρέματος και το ρέμα για 100,00 μ , (σημεία Η, Θ, Ι).

Δυτικά: Νοητή παράλληλος του κύριου ρέματος που εκβάλλει στην παραλία Αγράρι αρχικά σε απόσταση 100,00 μ. και δυτικά αυτού, ξερολιθιά και μετά σε απόσταση 20,00 μ. (σημεία Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο).

33. Περιοχή (2.3α.8)34

Κύκλος ακτίνας 150,00 μ. με κέντρο την κορυφή 181.97.

34. Περιοχή (2.3α.8)35

Βόρεια: Ισοϋψής 100.

Ανατολικά: Ισοϋψής 100 - κορυφογραμμή, ξερολιθιά, θάλασσα.

Νότια: Θάλασσα.

Δυτικά: Ισοϋψής 100 και κορυφογραμμή που από την κορυφή 119,00 οδηγεί στη θάλασσα.

35. Περιοχή (2.3α.8)36

Κύκλος ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο την κορυφή 120.

36. Περιοχή (2.3.α.8)37

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 134,00.

37. Περιοχή (2.3α.8)38

Κύκλος ακτίνας 75,00 μ. με κέντρο την κορυφή 108,20.

38. Περιοχή (2.3α.8)39

Βόρεια: Νοητή παράλληλος στην τεθλασμένη τα ευθύγραμμα τμήματα της οποίας ορίζονται από τις κορυφές 105.20, 95.90 και 95.80, σε απόσταση 75,00 μ. και βόρεια αυτής.

Ανατολικά: Τμήμα κύκλου ακτίνας 75 μ. με κέντρο την κορυφή 95,80.

Νότια: Νοητή παράλληλος στην τεθλασμένη τα ευθύγραμμα τμήματα της οποίας ορίζονται από τις κορυφές 105.20, 95.90 και 95.80, σε απόσταση 75,00 μ. και νότια αυτής.

Δυτικά: Τμήμα κύκλου ακτίνας 75 μ με κέντρο την κορυφή 105,20.

39. Περιοχή (2.3α.8)40

Κύκλος ακτίνας 100,00 μ. με κέντρο την κορυφή Καλαφάτης 91,00.

40. Περιοχή (2.3α.8)41

Κύκλος ακτίνας 200,00 μ. με κέντρο την κορυφή 142,10.

41. Περιοχή (2.3α.8)42

Κύκλος ακτίνας 150,00 μ. με κένρο την κορυφή 177,20.

42. Περιοχή (2.3α.8)43

Κύκλος ακτίνας 50,00 μ. με κέντρο την κορυφή 69,00.

43. Περιοχή (2.3α.8)44

Η χερσόνησος στο ακρωτήριο Γλωσσίδα μέχρι το λαιμό που αποτελεί το φυσικό της όριο.

44. Περιοχή (2.3α.8)45

Η μικρή χερσόνησος, μέχρι την ξερολιθιά μεταξύ των ορίων «Καλό Λιβάδι» και «Αγίας Άννας».

45. Περιοχή (2.3α.8)46

Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει και τις περιοχές (2.3α.8)41 και (2.3α.8)42.

Το εσωτερικό της όριο αποτελείται από το όριο της περιοχής (2.3α.8)42.

Το εξωτερικό της όριο ορίζεται ως εξής :

Βόρεια: Τμήμα του οδικού δακτυλίου που περιβάλλει το όρος Προφ. Ηλία Ανωμερίτη, η περιοχή (2.3α.7)8 και αγροτική οδός, περιοχή (2.2β)3.

Ανατολικά: Θάλασσα και περιοχή (2.3α.7)9.

Νότια: Θάλασσα και περιοχές (2.3α.7)10 και (2.3α.7)11.

Δυτικά: Ρέμα που εκβάλλει στον ορμίσκο ανατολικά του Καλαφάτη, αγροτική οδός, περιοχή (2.3α.8)41, αγροτική οδός, περιοχή (2.3α.8)39, περιοχή (2.3α.9)1.

ΙΙ. Στις παραπάνω περιοχές :

(α) Απαγορεύεται η καταστροφή - αλλοίωση των βραχωδών εξάρσεων και η καταστροφή - αλλοίωση ή μετατόπιση ογκολίθων.

(β) Επιτρέπονται :

- γεωργικές αποθήκες
- αντλητικές εγκαταστάσεις
- υδατοδεξαμενές
- φρέατα
- κατοικία εμβαδού 80 τ.μ. μόνο στα άρτια γήπεδα της παρ. ΙΙΙ (α) του παρόντος.

ΙΙΙ. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής :

(α) Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας: δέκα (10) στρέμματα.

(β) Κατά παρέκκλιση του προηγουμένου εδαφίου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που κατά τη δημοσίευση του παρόντος Π.Δ/τος έχουν ελάχιστο εμβαδόν: τέσσερα (4) στρέμματα.

(γ) Μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια για τις γεωργικές αποθήκες: 50 τ.μέτρα.

(δ) Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν και τα παρακάτω :

- Η εξωτερική εμφάνιση (όψεις) των κτιρίων καθώς και των στοιχείων διαμόρφωσης του εδάφους (τοίχοι αντιστήριξης - οριοθέτηση ιδιοκτησιών κλπ) γίνεται με ανεπίχριστη λιθοδομή.
- Τα κτίσματα πρέπει να είναι ισόγεια. Απαγορεύεται η κατασκευή υπογείων πλήν δεξαμενών.

(ε) Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις του από 24.5.1985 Π.Δ/τος (Δ΄ 270) όπως ισχύει, χωρίς τις προβλεπόμενες από αυτό παρεκκλίσεις.

Ι. Περιοχές με στοιχεία 2.3α.9, οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.3α.9)1, (2.3α.9)4, (2.3α.9)5 και (2.3α.9)6.

Ι. Οι παραπάνω περιοχές οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.3α.9)1

Το εσωτερικό της όριο ορίζεται από τα όρια των περιοχών: (2.3α.1)α1, (2.3α.1)α2 (2.3α.1)α9, (2.3α.1)α11, (2.3α.1)α12, (2.3α.1)α13, (2.3α.1)α14, (2.3α..8)3, (2.3α.8)4, (2.3α.8)16, (2.3α.8)10, (2.3α.8)19, (2.3α.8)22, (2.3α.8)36, (2.3α.8)37, (2.3α.8)38, (2.3α.8)9 καθώς και το Διεθνές Αεροδρόμιο.

Το εξωτερικό της όριο ορίζεται ως εξής :

Βόρεια: Περιοχές(2.3α.8)1, (2.3α6)1, (2.3α.8)7, (2.3.α1)5, (2.3α.7)5, (2.3α.8)8, (2.3α.6)2, (2.3α.1)α7, οικισμός Άνω Μεράς , (2.3α.11)4. και (2.2β)3 .

Ανατολικά: Περιοχή (2.3α.1)α7, οικισμός Άνω Μερά και περιοχές (2.3α.8)39 και (2.3α.9)2.

Νότια: Οικισμός Ορνός, περιοχές (2.1α.1)2, (2.3α.8)17, (2.3α.8)18, (2.3α.7)18, οικισμός Πλατύς Γιαλός, περιοχή (2.3α.8)20, θάλασσα και περιοχές (2.2β)2, (2.3α.1)α10, (2.3α.8)21, (2.1α.1)5, (2.3α8)29, (2.3α.8)33, (2.3α.8)34.

Δυτικά: Περιοχές (2.3α.7)2, θάλασσα, (2.3α.7)1, (2.3α.8)2, θάλασσα, οικισμός Αγ. Στέφανος, (2.3α.8)5, (2.3α.8)6, οικισμός Τούρλου, θάλασσα., (2.3α.11)1, (2.2β)1, οικισμός Χώρας Μυκόνου, (2.3α.11)2, θάλασσα, (2.3α.8)15 και θάλασσα.

2. Περιοχή (2.3α.9) 4

Το εσωτερικό της όριο αποτελείται από το όριο της περιοχής (2.3α.8)12.

Το εξωτερικό της όριο ορίζεται ως εξής :

Βόρεια: Ρέμα

Ανατολικά: Θάλασσα, οδός, οικισμός Ορνός, περιοχές (2.1α.1)3, (1.1γ)1, θάλασσα, (2.3α.8)44, (2.3α.7)19, θάλασσα.

Νότια: Περιοχή (2.3α.8)13, εγκαταστάσεις ΒΙΟ.ΚΑ και θάλασσα.

Δυτικά: Ισοϋψής 60 και περιοχή (2.3α.8)11, περιοχή (2.1α.1)4, θάλασσα, περιοχή (2.3α.8)13.

3. Περιοχή (2.3α.9) 5

Βόρεια: Οδός και οικισμός Άνω Μεράς

Ανατολικά: Οικισμός Άνω Μεράς.

Νότια: Οικισμός Άνω Μεράς.

Δυτικά: Οικισμός Άνω Μεράς.

4. Περιοχή (2.3α.9) 6

Βόρεια: Ρέμα

Ανατολικά: .Περιοχή (2.3α .8)11.

Νότια: Περιοχή (2.3α.7)21.

Δυτικά: Θάλασσα.

ΙΙ. Στις παραπάνω περιοχές επιτρέπονται :

- κατοικία
- τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις - κατοικίες
- κτίρια εκπαίδευσης - υγείας
- πρατήρια βενζίνης
- γεωργικές αποθήκες
- αντλητικές εγκαταστάσεις, υδατοδεξαμενές, φρέατα.
- εμπορικά καταστήματα ή επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης για την εξυπηρέτηση καθημερινών αναγκών (παντοπωλείο, φαρμακείο, χαρτοπωλείο, φούρνος, κ.λπ.) αναψυκτήρια, εστιατόρια καθώς και κέντρα διασκέδασης αναψυχής επιτρέπονται μόνο με σύμφωνη γνώμη του οικείου Ο.Τ.Α. και εφόσον δεν χωροθετούνται στο κύριο οδικό δίκτυο του νησιού.
- γεωργοκτηνοτροφικά κτίρια χαμηλής όχλησης μετά από τήρηση της διαδικασίας Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1650/1986 (Α΄ 160), όπως ισχύει και του κεφαλαίου Γ΄ της Κ.Υ.Α. 11014/703/Φ.104/2003 (Β΄ 332), μόνο εφόσον οι εγκαταστάσεις συνδέονται με την επιτόπια παραγωγή και με σύμφωνη γνώμη Υπ. Γεωργίας και του Ο.Τ.Α.
- κτίρια συνάθροισης κοινού, πολιτιστικών λειτουργιών, μέγιστης δομήσιμης επιφάνειας 200,00 μ καθώς και συνεδριακών κέντρων μέγιστης δομήσιμης επιφάνειας 600 τ.μ.

ΙΙΙ. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής :

(α) Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας: τέσσερα (4) στρέμματα.

(β) Μέγιστη επιτρεπόμενη δομήσιμη επιφάνεια για γεωργικές αποθήκες: 50 τ.μ.

(γ) Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις του από 24.5.1985 Π.Δ/τος (Δ΄ 270), όπως ισχύει.

Κ. Περιοχές με στοιχεία 2.3α.11 οι οποίες αποτελούνται από τις περιοχές (2.3α.11)1, (2.3α.11)2, (2.3α.11)3 και (2.3α.11)4.

Ι. Είναι περιοχές προστασίας του περιαστικού χώρου της Χώρας και της Άνω Μεράς από οχλούσες δραστηριότητες καθώς και απο αυτές που λόγω μεγέθους μπορεί να δυσχεράνουν ενδεχόμενη μελλοντικά πολεοδόμησή τους και οριοθετούνται ως εξής :

1. Περιοχή (2.3α.11)1

Βόρεια: Περιοχή (2.3α.1)β1.

Ανατολικά: Αγροτική οδός (νέα παρακαμπτήριος Χώρας) και δυτικό όριο της ζώνης των 40 NEF.

Νότια: Περιοχή (2.2β)1.

Δυτικά: Θάλασσα, οικισμός Χώρας,

2. Περιοχή (2.3α.11)2

Βόρεια: Οικισμός Χώρας.

Ανατολικά: Οικισμός Χώρας.

Νότια: Οδός Χώρας - Ορνού και από την διακλάδωσή της νοητή ευθεία (προς ΒΔ) στο τέλος αγροτικής οδού.

Δυτικά: Αγροτική οδός και από την διακλάδωσή της (πάνω σε στροφή), νοητή ευθεία στην στροφή του ρέματος, το ρέμα, η παραλιακή οδός Χώρας - Ορνού.

3. Περιοχή (2.3α.11)3

Βόρεια: Νοητή ευθεία από τη συμβολή οδών (Ν.Α. όριο περιοχής 2.3α.1)α7 στη συμβολή οδού με ρέμα, το ίδιο ρέμα μέχρι τη συμβολή του με αγροτική οδό.

Ανατολικά: Αγροτική οδός, περιοχή (2.2β)3 και οικισμός Άνω Μεράς.

Νότια: Οικισμός Άνω Μεράς και περιοχή (2.3α.9)5.

Δυτικά: Οικισμός Άνω Μεράς.

4. Περιοχή (2.3α.11)4

Βόρεια: Αγροτική οδός [περιοχή (2.2β)3].

Ανατολικά: Αγροτική οδός.

Νότια: Αγροτική οδός και οικισμός Άνω Μεράς.

Δυτικά: Οικισμός Άνω Μεράς.

ΙΙ. Στις παραπάνω περιοχές επιτρέπονται οι χρήσεις που αναφέρονται στις παραπάνω περιοχές (2.3α.9) εκτός των καταστημάτων, επαγγελματικών εργαστηρίων, κέντρων διασκέδασης αναψυχής καθώς και γεωργο - κτηνοτροφικών κτιρίων. Επιπλέον επιτρέπονται οι τουριστικές εγκαταστάσεις Α΄ τάξεως και άνω με τους όρους και περιορισμούς των περιοχών 2.1α.1 (παραγρ. Α, ΙΙ).

ΙΙΙ. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής :

(α) Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας: τέσσερα (4) στρέμματα.

(β) Μέγιστη επιτρεπόμενη δομήσιμη επιφάνεια για γεωργικές αποθήκες: 60 τ.μ.

(γ) Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις των από 6.10.1978 (Δ΄ 538) και 24.5.1985 (Δ΄ 270) Π.Δ/των, όπως ισχύουν.

Άρθρο 4
Γενικές Διατάξεις

1. Στα όρια της Ζ.Ο.Ε. δεν περιλαμβάνονται οι μη οριοθετημένοι οικισμοί με σχέδιο πόλεως ή οικισμοί προϋφιστάμενοι του έτους 1923. Οι λοιποί οικισμοί (π.χ. μη οριοθετημένοι οικισμοί κάτω των 2.000 κατοίκων), περιλαμβάνονται στα όρια της Ζ.Ο.Ε. έως ότου οριοθετηθούν κατά τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 (Δ΄ 181) όπως ισχύει και σύμφωνα με την πραγματική κατάσταση, η οποία υπήρχε κατά τον χρόνο έναρξης ισχύος του Ν. 1337/1983 (Α΄ 33).

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του παρόντος Π.Δ/τος που αφορούν στην αρτιότητα των γηπέδων, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα, τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν το ελάχιστο εμβαδόν που προβλέπεται από τις διατάξεις των εδαφίων α και β της παρ. 1 του άρθρου 1 του από 24.5.1985 Π.Δ/τος (Δ΄ 270).

3. Στα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στις ακτές η δόμηση επιτρέπεται μόνον αφού καθορισθεί η γραμμή αιγιαλού και παραλίας.

4. Η ελάχιστη απόσταση Ε κτισμάτων από την γραμμή του αιγιαλού δεν μπορεί να είναι μικρότερη από τα πενήντα (50,00 μ.) μέτρα σε περίπτωση γηπέδων με υψομετρική στάθμη του φυσικού εδάφους, στην θέση του γηπέδου στην οποία θα τοποθετηθεί το κτίριο, μεγαλύτερη των δέκα (10,00) μέτρων από την στάθμη της θάλασσας, η ελάχιστη απόσταση Ε κτισμάτων από την γραμμή του αιγιαλού δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πενήντα (50,00) μέτρων. Για δέκα (10,00 μ.) μέτρα > Υ η απόσταση των κτισμάτων δίδεται από την σχέση Ε = 50 + (10 - Υ)Χ 5, όπου Ε η ελάχιστη απόσταση τοποθέτησης του κτιρίου και Υ η υψομετρική διαφορά στο σημείο Ε.

Οι περιορισμοί αυτοί δεν έχουν εφαρμογή α) σε βιομηχανικά - βιοτεχνικά κτίρια, τα οποία εκ της φύσης τους πρέπει να εγκαθίστανται επί παραλιακών χώρων, β) σε χερσαίες εγκαταστάσεις στήριξης υδατοκαλλιεργειών και γ) στα έργα του δημοσίου και λιμενικών ταμείων, τα οποία λόγω των αναγκών που εξυπηρετούν πρέπει να εγκαθίστανται σε παραλιακούς χώρους.

5. Για τη διάνοιξη οδών και για την εκτέλεση έργων - εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, απαιτείται σχετική απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ν. Αιγαίου.

Ειδικώς, προκειμένου περί διανοίξεως ή καταργήσεως οδών απαιτείται ο προηγούμενος συνολικός χωροταξικός σχεδιασμός του οδικού δικτύου της νήσου καθώς και η έγκριση περιβαλλοντικών όρων.

Απαγορεύεται η δημιουργία νέων παραλιακών οδικών αξόνων διασύνδεσης των παράκτιων περιοχών του νησιού σε απόσταση μικρότερη των 300,00 μ. από την ακτή.

Η εξυπηρέτηση της παράκτιας ζώνης πρέπει να γίνεται με οδούς τοπικής σημασίας κάθετες προς αυτήν.

Απαγορεύεται επίσης, η διάνοιξη οδών εξυπηρέτησης τροχοφόρων και η δημιουργία χώρων στάθμευσης σε απόσταση μικρότερη των δέκα (10,00) μέτρων από την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού.

Από τις διατάξεις του προηγουμένου εδαφίου εξαιρούνται οι οδοί που απαιτούνται για την παράκαμψη παραλιακών οικισμών.

Υπάρχοντες αμαξητοί δρόμοι που ακολουθούν υφιστάμενες χαράξεις παραδοσιακής αγροτικής οδοποιίας πρέπει να διατηρούν τη γεωμετρική ιδιοτυπία και μορφολογική εμφάνιση αυτής αποκαθιστώντας τις ξερολιθιές που τις περιβάλλουν μόνο κατά τις αναγκαίες διαπλατύνσεις.

6. Απαγορεύεται η καταστροφή αναβαθμίδων (πεζούλες), οι οποίες πρέπει να διατηρούνται και να συντηρούνται εντός των γηπέδων, όπως εν γένει και των παραδοσιακών κατασκευών (ελαιοτριβεία, ανεμόμυλοι κ.λπ.).

Απαγορεύεται η διαπλάτυνση, αλλοίωση ή καταστροφή των παραδοσιακά δομημένων μονοπατιών (ρύμες), που πρέπει να παραμείνουν αναλλοίωτα, διατηρώντας το χαρακτήρα και το πλάτος που έχουν (χωματόδρομοι και καλντερίμια) καθώς και η μετατροπή τους σε αμαξητούς δρόμους.

Απαγορεύεται η καταστροφή και η αλλοίωση των υπαρχουσών ξερολιθιών που περιβάλλουν τα γήπεδα ή ευρίσκονται εντός αυτών καθώς και η μετατροπή τους σε νέου τύπου λιθοδομές, επιτρεπομένων των απαραίτητων εργασιών συντήρησης και επισκευής τους.

Απαγορεύεται η καταστροφή των χαρακτηριστικών βραχωδών εξάρσεων, είτε αυτές είναι συμπαγείς είτε συντίθενται από μεμονωμένους ογκόλιθους.

Επιπλέον απαγορεύεται η καταστροφή μεμονωμένων ογκόλιθων, ελάχιστου εμβαδού 4 τ.μ. και άνω, εντός των γηπέδων.

7. Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε δύο (2) πλήν των γεωργικών αποθηκών οι οποίες είναι μονόροφες.

Με εξαίρεση τα κτίρια δημοσίων ή κοινωφελών σκοπών, κατά την ανέγερση νέων οικοδομών σε διόροφα κτίσματα η κάλυψη του ορόφου δεν θα υπερβαίνει το 70% της κάλυψης του ισογείου.

Στο τμήμα του κτιρίου όπου κατασκευάζεται όροφος απαγορεύεται η κατασκευή υπογείων. Ειδικότερα σε κτίρια με χρήση κατοικίας απαγορεύεται η κατασκευή υπογείου, εκτός αν αυτό προορίζεται για υδατοδεξαμενή.

Η στάθμη της οροφής του υπογείου από το φυσικό έδαφος δεν υπερβαίνει το 0,5 μ. και η πρόσβαση δεν γίνεται από τον εξωτερικό χώρο απ' ευθείας. Σε αντίθετη περίπτωση η επιφάνεια, που καταλαμβάνει το υπόγειο, συνυπολογίζεται στη δομήσιμη επιφάνεια.

8. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου, συμπεριλαμβανομένου του ύψους του συμπαγούς στηθαίου, ορίζεται σε 4,50 μ. για μονόροφη οικοδομή ή μονόροφο τμήμα αυτής και σε 7,50 μ. για διόροφη οικοδομή ή διόροφο τμήμα αυτής.

9. Δεν επιτρέπονται οι υπαίθριες εγκαταστάσεις αποθήκευσης οικοδομικών υλικών σε ζώνη βάθους 200,00 μ. από τη γραμμή αιγιαλού.

10. Σε όλα τα γήπεδα η τοποθέτηση των κτισμάτων γίνεται με τρόπο, ώστε να μην αλλοιώνεται η ελεύθερη θέα από το οδικό δίκτυο.

Η έγκριση της μελέτης για την τοποθέτηση των κτισμάτων στο γήπεδο γίνεται μετά από γνώμη της Ε.Π.Α.Ε..

11. Για την ανέγερση, επέκταση ή επισκευή κτιρίων, για κάθε κατασκευή, διαμόρφωση και εξοπλισμό υπαίθριων χώρων απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου, η οποία μπορεί να επιβάλει ειδικούς όρους, ώστε οι κατασκευές να εναρμονίζονται με τη μορφολογία και τις αρχές της τοπικής αρχιτεκτονικής.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση επιγραφών (μεμονωμένα) και διαφημίσεωνεντός των γηπέδων ή στα όρια αυτών.

Επιτρέπονται επιγραφές μόνον επί των όψεων των κτιρίων, ο δε τρόπος κατασκευής και τοποθέτησής τους γίνεται σύμφωνα με το από 13.8.1976 Π.Δ/γμα (Δ΄ 336).

Υπάρχουσες επιγραφές, που δεν πληρούν τις παραπάνω προϋποθέσεις, απομακρύνονται με τη δημοσίευση του του παρόντος.

12. Κατά την σύνταξη της μελέτης χορήγησης άδειας οικοδομήσεως επιβάλλεται :

- Να αποτυπώνεται τοπογραφικά και φωτογραφικά το γήπεδο με τις γεωμορφολογικές λεπτομέρειες που συμπεριλαμβάνουν τυχόν βραχώδεις εξάρσεις, ογκόλιθους, ρέμματα κ.λπ. καθώς και όλα τα χαρακτηριστικά στοιχεία που συνθέτουν το φυσικό και ανθρωπογενές μικρο - περιβάλλον (δένδρα, φυτείες, νερά, πεζούλες, μάντρες, πηγάδια και λοιπές παραδοσιακές κατασκευές - κτίσματα).

- Να εντοπίζοναι κύριες θέσεις δημόσιου χαρακτήρα στην ευρύτερη περιοχή (οικισμοί, αμμουδιές, κύριες οδικές και θαλάσσιες διαδρομές, αρχαιολογικοί χώροι ή περιοχές προστασίας κ.λπ.) από όπου ο χώρος της προτεινόμενης οικοδομής είναι ορατός.

- Η επιτρεπόμενη δόμηση πρέπει να εναρμονίζεται με τη φυσική μορφολογία και υφή του εδάφους και να μην παραμορφώνει τις κορυφογραμμές, όπως αυτή φαίνεται από κύριες θέσεις δημόσιου χαρακτήρα στην ευρύτερη περιοχή και να εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία, η οποία ελέγχει την προσαρμογή του κτίσματος στη μορφολογία του περιβάλλοντος χώρου του γηπέδου.

13. Επιτρέπεται η κατασκευή κλειστών (μη επισκέψιμων) υδατοδεξαμενών με τις αναγκαίες διαστάσεις για την εξυπηρέτηση του ακινήτου σε παροχή νερού.

Κατά την εφαρμογή της ως άνω διάταξης δεν επιτρέπεται η πλάκα επικάλυψης της υδατοδεξαμενής να απέχει περισσότερο των 80 εκατ. από το πέριξ φυσικό έδαφος, πρέπει δε να εκτείνεται κατά μέγιστο ως περίγραμμα του άνωθεν αυτής ισογείου κτίσματος.

14. Σε περίπτωση κατασκευής στεγασμένου κλειστού χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων η επιφάνεια αυτού, η οποία δεν υπολογίζεται στο συντελεστή δόμησης, δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη των 25 τ.μ. ανά γήπεδο.

Τα παραπάνω δεν ισχύουν για τα υπόγεια.

Ο χώρος στάθμευσης ή τοποθετείται σε τέτοια θέση στο γήπεδο ώστε να εναρμονίζεται με τα υπόλοιπα κτίσματα με μέγιστο ύψος 2,20 μ. ή εντάσσεται στον όγκο του κτιρίου.

15. Για την επισκευή και αποκατάσταση παλαιών κτιρίων αντιπροσωπευτικών της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής χορηγείται άδεια οικοδομής μετά απο έγκριση της Ε.Π.Α.Ε., έστω και αν οι αιτούμενες εργασίες αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος.

Στην περίπτωση αυτή απαιτείται φωτογραφική απεικόνιση και σχεδιαστική αποτύπωση των κτισμάτων που θα περιλαμβάνονται στο φάκελλο για την έκδοση οικοδομικής άδειας και θα αποδεικνύουν την ακριβή οριστική μορφή τους.

16. Απαγορεύεται η εγκατάσταση λυομένων οικίσκων και τροχοβιλών.

17. Η μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια για κτίρια γραφείων, καταστημάτων και χώρων αναψυχής ορίζεται σε 200 τ.μ.

Από τη διάταξη του προηγουμένου εδαφίου εξαιρούνται οι περιοχές με στοιχεία (2.1δ)1 και (2.1δ)2.

18. Η μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια για γεωργο - κτηνοτροφικά κτίρια ορίζεται σε 400 τ.μ., εκτός αν άλλως ορίζεται από τις διατάξεις του παρόντος, ενώ για τη δημιουργία τους απαιτείται άδεια του Υπουργείου Γεωργίας.

19. Γήπεδα τα οποία εμπίπτουν σε πλείονες της μίας ζώνες χρήσεων γης λογίζονται ως ενιαία, όσον αφορά την αρτιότητα.

Η τοποθέτηση της χρήσεως όμως γίνεται μόνο στο τμήμα, στο οποίο επιτρέπεται η χρήση αυτή, ο δε συντελεστής δόμησης υπολογίζεται με βάση τις διατάξεις που ισχύουν στην περιοχή της επιτρεπόμενης χρήσης.

20. Η εξόρυξη επιτρέπεται μόνον στην περιοχή (2.1δ)2.

21. Επιτρέπεται η δημιουργία υπαίθριων αθλητικών εγκαταστάσεων (γήπεδα ποδοσφαίρου, γυμναστήρια κ.λπ.) μετά από έγκριση της Ε.Π.Α.Ε. σε περιοχές πρόσφορες και εφόσον δεν επιφέρουν σημαντική αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος.

Η ανέγερση κλειστών γυμναστηρίων είναι δυνατή μόνο με τη διαδικασία της εγκρίσεως τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου.

Απαγορεύεται η δημιουργία τους στις περιοχές 2.3α.1.α, 2.3α.6, 2.3α.7 και 2.3α.8.

22. Επιτρέπεται η χωροθέτηση μονάδων αφαλάτωσης, βιολογικού καθαρισμού οικισμών και ΧΥΤΑ, σύμφωνα με τις οικείες κατά περίπωση διατάξεις για τη χωροθέτηση

και έγκριση περιβαλλοντικών όρων σε όλες τις περιοχές πλην των περιοχών 2.3α.1.α, 2.3α.1.β, 2.3α.6 και 2.3α.7.

23. Τουριστικές μονάδες νομίμως υφιστάμενες, οι οποίες ευρίσκονται σε περιοχές όπου με το παρόν δεν επιτρέπεται η τουριστική χρήση, δύναται να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται επί των γηπέδων που ευρίσκονται χωρίς αύξηση της δυναμικότητας της μονάδας σε κλίνες και χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος για τη χρήση αυτή συντελεστή δόμησης.

24. Οι ρυθμίσεις της παραγράφου 23 δεν ισχύουν στις περιοχές 2.2β, 2.2στ.2, 2.3α.1α, 2.3α.1β, 2.3α.6, 2.3α.7 και 2.3α.8, λόγω του χαρακτήρα τους ως περιοχών ειδικής προστασίας.

25. Για τις ανεγειρόμενες τουριστικές μονάδες τίθεται ανώτατο όριο κλινών επτά (7) ανά στρέμμα για ΑΑ κατηγορία και οκτώ (8) ανά στρέμμα για Α κατηγορία και με μέγιστο αριθμό κλινών 150 ανά γήπεδο.

26. Στις παραλίες: Αγ. Στεφάνου, Τούρλου, Μεγάλης Άμμου, Δ.Ε.Η. - Χαρανού, Κόρφου, Κόστα Ήλιος, Πλάκα Πατέρα, Ορνού, Ν.Α. Ορνού, Πλατύ Γιαλού, Λούλου, όρμου Αγ. Άννας, Διβουνίων, Τηγανάκι, Βαθειά Λαγκάδα, στις παραλίες ανατολικά της Φτελιάς και σ' αυτές εκατέρωθεν του Αγ. Σώστη, καθώς και στον θαλάσσιο χώρο τους απαγορεύονται εγκαταστάσεις ιχθυοκαλλιέργειας.

27. Η χωροθέτηση εγκαταστάσεων ιχθυοκαλλιέργειας επιτρέπεται μόνο σε περιοχές που έχουν ορισθεί ως προοριζόμενες για τη χρήση αυτή, με βάση τομεακό χωροταξικό σχεδιασμό. Στην περίπτωση αυτή οι εγκαταστάσεις χερσαίες ή μη, πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 500 μ. από τυχόν υπάρχουσες τουριστικές εγκαταστάσεις ή όρια οικισμού και με την επιφύλαξη των οριζομένων στη διάταξη της προηγούμενη παραγράφου.

28. Για την προστασία των υδάτων από ενδεχόμενη ρύπανση και τη διευκόλυνση της ανάπτυξης των παροχθίων οικοσυστημάτων απαγορεύεται κάθε είδους δόμηση σε απόσταση 200,00 μ. από την ανώτατη στάθμη υπερχείλισης των λιμνοδεξαμενών εντός της λεκάνης απορροής των καθώς και κάθε παρέμβαση που μπορεί να προκαλέσει βλάβη σε αυτές εντός της λεκάνης απορροής των, με εξαίρεση εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού, ύδρευσης και αποχέτευσης.

29. Ελάχιστη απόσταση δόμησης από την οριοθετημένη όχθη κυρίων ρεμάτων 30,00 μ. και δευτερευόντων 20,00 μ..

Επιβάλλεται η απόλυτη προστασία των ρεμάτων, η προστασία της φυσικής διαμόρφωσής τους, όπως και η παραδοσιακή διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου τους (ξερολιθιές, καλντερίμια κ.λπ.).

Απαγορεύεται η οδική τους χρήση και η επιχωμάτωση ή και η σκυροδέτησή τους.

Η αποκατάσταση τυχόν κατεστραμμένων ή αλλοιωμένων ρεμάτων και των περιοχών τους γίνεται με τη σύμφωνη άδεια της Ε.Π.Α.Ε. και Ο.Τ.Α..

Ειδικά για τα σημεία εκβολής ρεμάτων στις θέσεις Χουλάκια (λιμνοθάλασσα), Πάνορμος και Φωκός που αντιστοιχούν στους βιότοπους της νήσου, ορίζονται τα εξής :

(α) απαγορεύεται οιαδήποτε κατασκευή οδού προσπέλασης ή διάσχισης του χώρου τους.

(β) απαγορεύεται οιαδήποτε εργασία μπορεί να εμποδίσει την απρόσκοπτη ροή της υπερχείλισης των δύο φραγμάτων.

(γ) απαγορεύεται η αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος τους (αμμοληψία, μπάζωμα, κοπή δένδρων ρύπανση κ.λπ.).

Σε περίπτωση που λόγω εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του παρόντος άρθρου ή των διατάξεων περί τήρησης υποχρεωτικής αποστάσεως από ρέμα, στο τμήμα του γηπέδου που απομένει, δεν είναι δυνατή η δόμηση.

Για τον καθορισμό των αποστάσεων από τα όρια του γηπέδου έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των παρεκκλίσεων του από 24.5.1985 Π.Δ/τος (Δ΄ 270), όπως ισχύει.

30. Οι διατάξεις του παρόντος Δ/τος δεν εφαρμόζονται σε περιοχές που διέπονται από ίδιο νομικό καθεστώς (δάση, δασικές εκτάσεις, αεροδρόμια κ.λπ.).

31. Ο καθορισμός χώρων για την ανέγερση κτιρίων κοινής ωφέλειας γίνεται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 (Α΄ 33).

32. Εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις του από 13.8.1976 Π.Δ/τος (Δ΄ 336/1976), εφόσον δεν αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος.

33. Καταργείται από τη δημοσίευση του παρόντος το από 29.12.1980 Προεδρικό Διάταγμα (Δ΄ 33/1981).

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

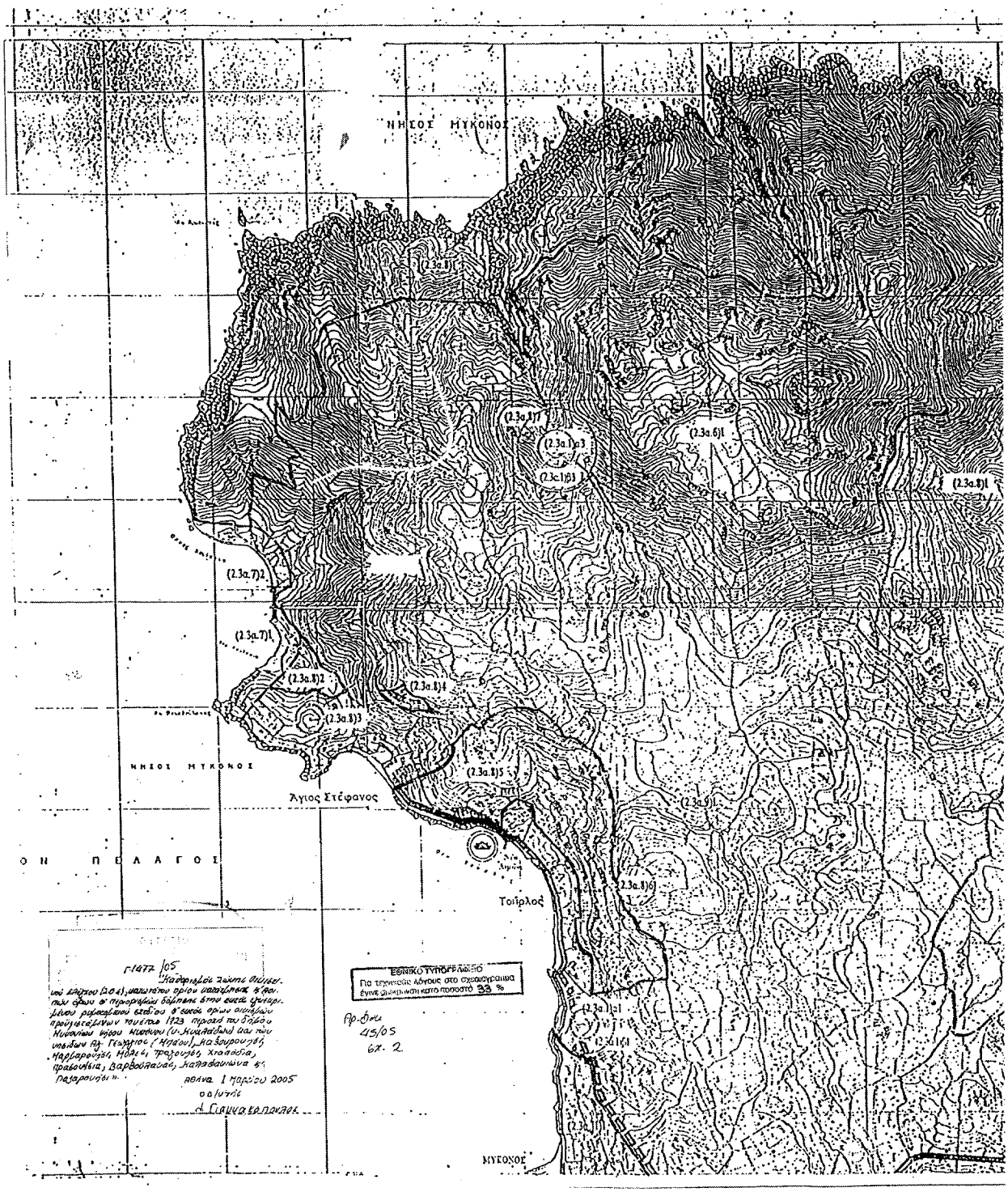
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

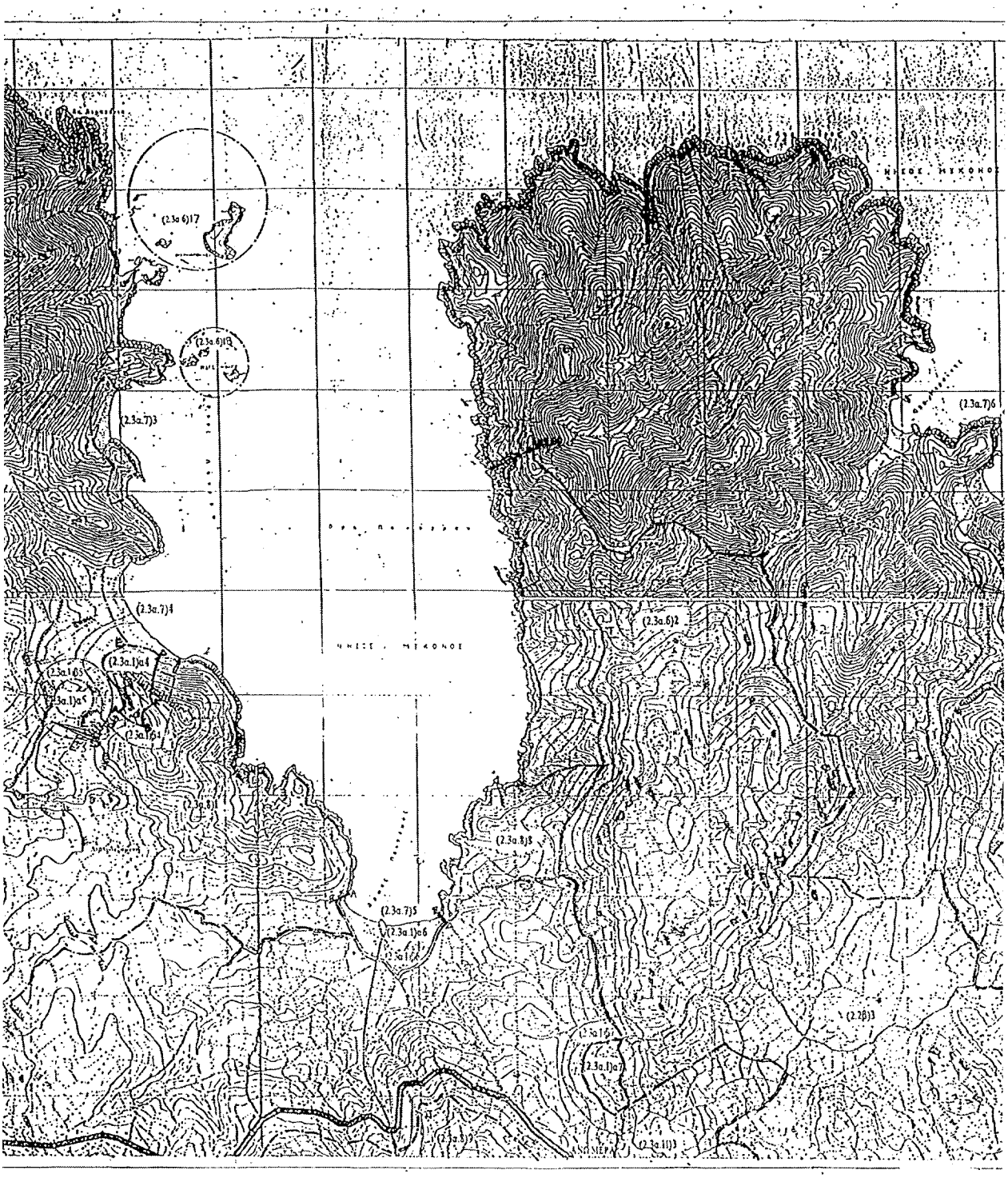
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

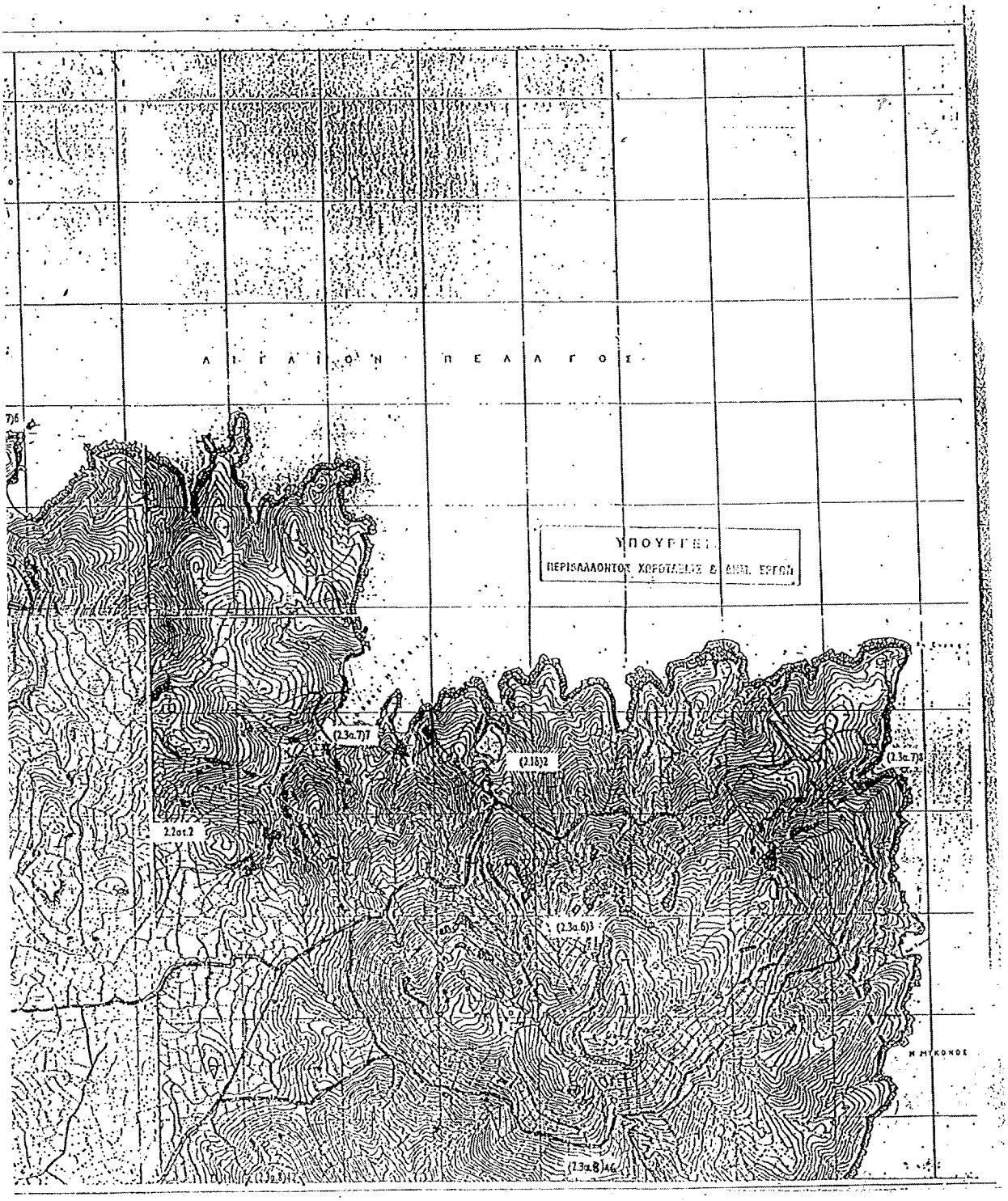
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

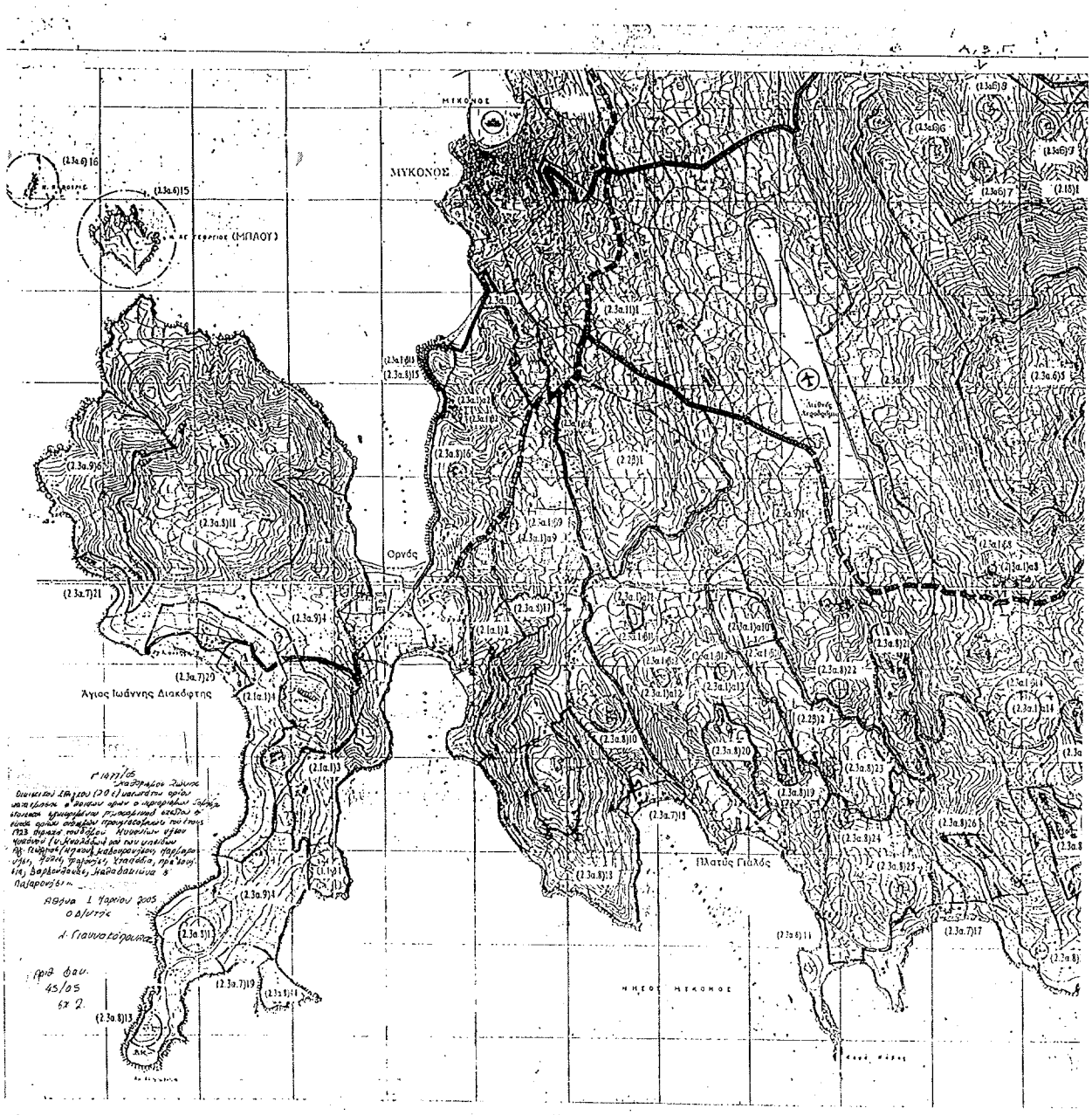
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

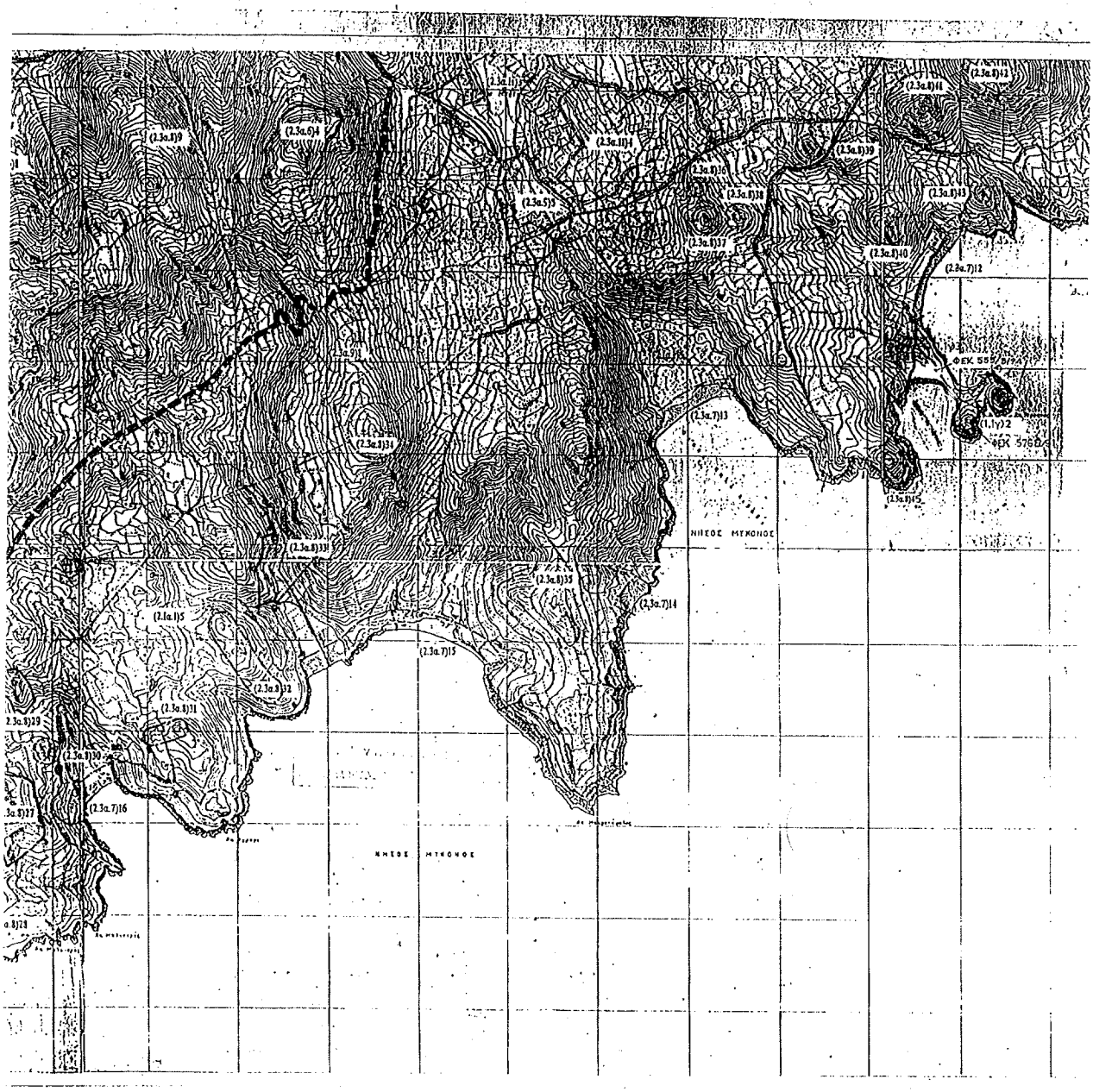
ΦΑΝΗ ΠΑΛΛΗ - ΠΕΤΡΑΛΙΑ

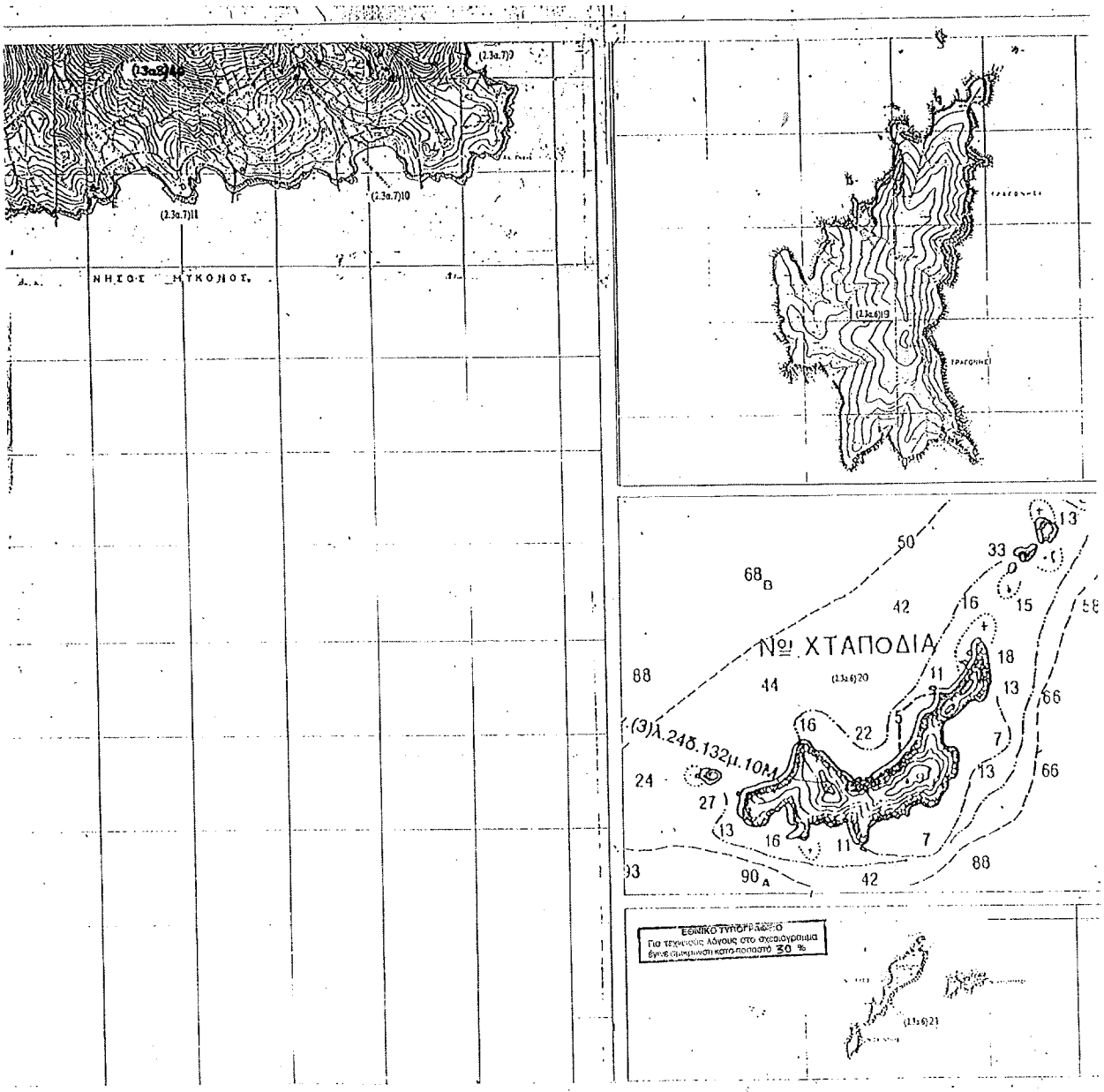

ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ
(2.3α.8)1
(2.3α.8)7
(2.3α.1)α3
(2.3c.1)β3
(2.3α.6)1
(2.3α.8)1
(2.3α.7)2
(2.3α.7)1
(2.3α.8)2
(2.3α.8)4
(2.3α.8)3
ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ
(2.3α.8)5
Άγιος Στέφανος
(2.3α.9)
Ο Ν Π Ε Λ Α Γ Ο Σ
(2.3α.8)6
Τοίρλος
(2.3α.1)c1
ΜΥΚΟΝΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεύχος αυτό στο σχεδιάστηκε
έγινε ψηφιακή κατά ποσοστό 33 %
Αρ. δικ. 45/05
σελ. 2
Αθήνα 1 Μαρτίου 2005


(2.3α.6)17
(2.3α.6)18
(2.3α.7)3
(2.3α.7)4
(2.3α.1)α4
(2.3α.1)β5
(2.3α.1)α5
(2.3α.6)2
(2.3α.7)6
(2.3α.8)8
(2.3α.7)5
(2.3α.1)α6
(2.2β)3
(2.3α.1)α7
(2.3α.11)3


Α Ι Γ Α Ι Ο Ν Π Ε Λ Α Γ Ο Σ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
(2.3α.7)7
(2.18)2
(2.3α.7)8
2.2στ.2
(2.3α.6)3
(2.3α.8)46
Η ΜΥΚΟΝΟΣ


ΜΥΚΟΝΟΣ
Ορνός
Άγιος Ιωάννης Διακόφτης
Πλατύς Γιαλός


(2.3α.6)4
(2.3α.8)9
(2.3α.8)4
(2.3α.8)10
(2.3α.8)42
(2.3α.8)41
(2.3α.8)43
(2.3α.5)5
(2.3α.8)37
(2.3α.8)40
(2.3α.7)12
(2.3α.9)1
(2.3α.8)34
(2.3α.7)13
(1.1γ)2
(2.3α.8)45
(2.3α.8)33
(2.3α.8)35
(2.3α.7)14
(2.1α.1)5
(2.3α.7)15
(2.3α.8)32
(2.3α.8)31
(2.3α.8)30
(2.3α.7)16
ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ
ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ


(2.3α.7)11
ΝΗΣΟΣ ΜΥΚΟΝΟΣ
(2.3α.7)10
(2.3α.6)19
№ ΧΤΑΠΟΔΙΑ
(2.3α.6)20
(3)λ.24δ.132μ.10Μ
68 B
90 A
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα
έγινε σμικρυνση κατά ποσοστό 30 %
(2.3α.6)21

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 329

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία BLEDINE FRUITS AU LAIT ET AU MIEL. 1

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία «BLEDINE RIZ TAPIOCA SANS GLUTEN». 2

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία «PHOSPHATINE -- RIZ». 3

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς ἔργου τέχνης τοῦ κτηρίου στὶς ὁδοὺς Π Μεραρχίας 27 καὶ Ὑψηλάντου 180 στὸν Πειραιά, ἰδιοκτησίας τῶν Ἀγλαΐας Ποταμιάνου καὶ Δημ. Λιανοῦ. 4

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς ἔργου τέχνης καὶ ὡς ἱστορικοῦ οἰκοδομήματος τοῦ κτηρίου στὴν ὁδὸ Κέω 9 στὴ Ναύπακτο, ἰδιοκτησίας Ἰωάννου Χ. Τρικκαίου. 5

Περὶ ἐγκρίσεως χορηγήσεως ἄδειας κατεδαφίσεως οἰκίας, ἰδιοκτησίας Ἀντωνίας Χατζίνα, στὴν Αἴγινα. 6

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὁλόκληρης τῆς νήσου Μυκόνου ὡς τόπου ἰδιαιτέρου φυσικοῦ κάλλους. 7

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς ἔργου τέχνης τοῦ κτηρίου στὴν πλατεία Ἀθ. Διάκου καὶ στὴν ὁδὸ Καραγιαννοπούλου στὴ Λαμία, ἰδιοκτησίας Δ. Ἐλασσόνα. 8

Περὶ ἐγκρίσεως κατεδαφίσεως οἰκίας στὴν ὁδὸ Ἀθανασίου Διάκου 62, στὴν Ἑρμούπολη Σύρου, ἰδιοκτησίας Πηνελόπης Χαλαβαζῆ. 9

Περὶ ἐπιβολῆς εἰσιτηρίου εἰσόδου σὲ Μουσεῖα, Μνημεῖα καὶ Ἀρχαιολογικοὺς Χώρους τοῦ Κράτους. 10

Περὶ χορηγήσεως ἄδειας μηχανολογικῆς ἐπεκτάσεως καὶ διαρρυθμίσεως ἐργοστασίου παραγωγῆς φαρμακευτικῶν προϊόντων εἰς UNIPHARMA ΚΛΕΩΝ ΤΣΕΤΗΣ. .. 11

Περὶ διαθέσεως Κορινθιακῆς σταφίδας. 12

Περὶ διαθέσεως Κρατικῶν ἀποθεμάτων ὀρυζας ἀναπορλοίωτης ἐσοδείας 1979 καὶ παλαιοτέρων. 13

Περὶ καθορισμοῦ δικαιώματος ἀμοιβῆς γιὰ τὴ μεταφορὰ καὶ τοποθέτηση φιαλῶν ὑγραερίου. 14

Περὶ τροποποιήσεως ἀποφάσεως διαθέσεως φασολιῶν ἐσοδείας 1979. 15

Περὶ τιμῶν σιταριοῦ. 16

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας ἠλεκτρομηχανικῶν ζυγιστικῶν ἐρμαρίων PHILIPS, τύπων PR 6222/24 καὶ PR 6222/54. 17

Περὶ χορηγήσεως ἄδειας ἀσκήσεως ἐπαγγέλματος ἰατροῦ στοὺς Νικόλαο Τσέπη, Κώστη Ἰωάννη καὶ Ἀπόστολο Καμνό, γιὰ τὴν περιφέρεια τοῦ Ἰατρικοῦ Συλλόγου Μαγνησίας. 18

ΑΓΟΡΑΝΟΜΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Περὶ συμπληρώσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 108/79 Α.Δ., σχετικῶς μὲ τιμὰς πωλήσεως ἀποστειωμένου καὶ ἀπολιπωμένου χοιρείου κρέατος. 19

ΥΠΟΥΡΓΙΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2930/78 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία BLEDINE FRUITS AU LAIT ET AU MIEL».

ΓΕΝΙΚΟ ΧΗΜΕΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΑΝΩΤΑΤΟ ΧΗΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Χημείου τοῦ Κράτους ἀρ. 4636/1431/77.

2. Τὸ ἐδάφιο δ' τῆς παραγράφου 8 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Νόμου 4328/1929 «περὶ συστάσεως τοῦ Γενικοῦ Χημείου τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸν Α.Ν. 754/1937 (ἄρθρ. 3 παρ. 2 καὶ 3).

3. Τὸ ἄρθρο 4 τοῦ Διατάγματος τῆς 31ης Ὀκτωβρίου 1929 «περὶ κανονισμοῦ τῆς λειτουργίας καὶ τῶν ἐργασιῶν τοῦ Ἀνωτάτου Χημικοῦ Συμβουλίου».

4. Τὸν Νόμο 115/1975 «περὶ τροποποιήσεως διατάξεων τινων τοῦ Ν. 4328/1929.

5. Τὴ μὲ ἀριθμὸ Φ. 2030/22.12.78 γνωμοδότηση τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΚΕΕΦ, καὶ

6. Τὰ ὑπόψη τοῦ Συμβουλίου στοιχεῖα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν κυκλοφορία διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία «BLEDINE FRUITS AU LAIT ET AU MIEL» τῆς συνθέσεως : ζάχαρη, σκόνη πλήρους γάλακτος, ἄμυλο ἀραβοσίτου, ἄλευρο σόγιας, ἄλευρο ταπιόκας, ὀξινο φωσφορικὸ Ἀσβέστιο, 0,40%, ἁλάτι, μέλι βανιλοσάκχαρο, μῆλο ἀπεξηραμένο, κυδώνι ἀπεξηραμένο, τομάτα ἀπεξηραμένη, ὅπως στὴν αἴτηση τοῦ ἐνδιαφερομένου μὲ λεπτομέρειες ἀναφέρεται.

Πάνω στὴ συσκευασία τοῦ διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) πρέπει νὰ ἀναγράφονται οἱ ἀριθμοὶ τῶν ἐγκρι-

τικῶν ἀποφάσεων ἀπὸ ΑΧΣ 2930/78 καὶ ΚΕΕΦ 2030/78 καθὼς καὶ ὅλες οἱ ἐνδείξεις ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὶς κείμενες διατάξεις.

Ὁ Πρόεδρος
ΠΑΥΛΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ

Τὰ Μέλη

Κ. Σάνδρης, Μάριος Κατσικόπουλος, Παντ. Φαράκλας, Χρῆστος Κωνσταντόπουλος, Ἑλ. Βαγιονῆ, Θωμᾶς Τριανταφύλλου, Παν. Μιχαηλίδης.

Ἡ Γραμματεὺς
ΑΓΓ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ἐγκρίνουμε τὴν παραπάνω ἀπόφαση τοῦ Ἀνωτάτου Χημικοῦ Συμβουλίου καθὼς καὶ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ὁρίζουμε ὅτι θὰ ἀρχίσει ἡ ἰσχύς της ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ.

Ἀθῆναι, 20 Φεβρουαρίου 1980

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ — ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΞΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 2932/78 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία «BLEDINE RIZ TAPIOCA SANS GLUTEN».

ΓΕΝΙΚΟ ΧΗΜΕΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΑΝΩΤΑΤΟ ΧΗΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Χημείου τοῦ Κράτους 4638/1433/77.

2. Τὸ ἐδάφιο δ' τῆς παραγράφου 8 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Νόμου 4328/1929 «περὶ συστάσεως τοῦ Γενικοῦ Χημείου τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸν Α.Ν. 754/1937 (ἄρθρο 3 παρ. 2 καὶ 3).

3. Τὸ ἄρθρο 4 τοῦ Διατάγματος τῆς 31ης Ὀκτωβρίου 1929 «περὶ κανονισμοῦ τῆς λειτουργίας καὶ τῶν ἐργασιῶν τοῦ Ἀνωτάτου Χημικοῦ Συμβουλίου».

4. Τὸν Νόμο 115/1975 «περὶ τροποποιήσεως διατάξεών τινων τοῦ Ν. 4328/1929».

5. Τὴ μὲ ἀριθμὸ 2036/22.12.78 γνωμοδότηση τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΚΕΕΦ καὶ

6. Τὰ ὑπόψη τοῦ Συμβουλίου στοιχεῖα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν κυκλοφορία διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία «BLEDINE RIZ TAPIOCA SANS GLUTEN» τῆς συνθέσεως : ζάχαρη, ρυζάλευρο, ταπιόκα, ὄξινο φωσφορικὸ Ἀσβέστιο 1,0%, φυτικὸ λίπος, χαρουπάλευρο, λεκιθίνη, ἀσκορβικὸ ὀξύ, βανιλοσάκχαρο, ὅπως στὴν αἴτηση τοῦ ἐνδιαφερομένου μὲ λεπτομέρειες ἀναφέρεται, ὑπὸ τὸν ὅρο ὅτι τοῦτο θὰ διατίθεται μόνον ἀπὸ φαρμακεῖα.

Πάνω στὴ συσκευασία τοῦ διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) πρέπει νὰ ἀναγράφονται οἱ ἀριθμοὶ τῶν ἐγκριτικῶν ἀποφάσεων ἀπὸ τὸ ΑΧΣ 2932/78 καὶ ΚΕΕΦ 2036/78 καθὼς καὶ ὅλες οἱ ἐνδείξεις ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὶς κείμενες διατάξεις.

Ὁ Πρόεδρος
ΠΑΥΛΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ

Τὰ Μέλη

Κων/νος Σάνδρης, Μάριος Κατσικόπουλος, Παντ. Φαράκλας, Χρῆστος Κωνσταντόπουλος, Ἑλένη Βαγιονῆ, Θωμᾶς Τριανταφύλλου, Παναγιώτης Μιχαηλίδης.

Ἡ Γραμματέας
ΑΓΓ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ἐγκρίνουμε τὴν παραπάνω ἀπόφαση τοῦ Ἀνωτάτου Χημικοῦ Συμβουλίου καθὼς καὶ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ὁρίζουμε ὅτι θὰ ἀρχίσει ἡ ἰσχύς της ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ.

Ἀθῆναι, 20 Φεβρουαρίου 1980

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ — ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΞΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 3733/78 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία «PHOSPHATINE-RIZ».

ΓΕΝΙΚΟ ΧΗΜΕΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΑΝΩΤΑΤΟ ΧΗΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Χημείου τοῦ Κράτους ἀριθ. 4644/1439/77.

2. Τὸ ἐδάφιο δ' τῆς παρ. 8 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Νόμου 4328/1929 «περὶ συστάσεως τοῦ Γενικοῦ Χημείου τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸν Α.Ν. 754/1937 (ἄρθρ. 3 παρ. 2 καὶ 3).

3. Τὸ ἄρθρο 4 τοῦ Διατάγματος τῆς 31ης Ὀκτωβρίου 1929 «περὶ κανονισμοῦ τῆς Λειτουργίας καὶ τῶν ἐργασιῶν τοῦ Ἀνωτάτου Χημικοῦ Συμβουλίου».

4. Τὸ Νόμο 115/1975 «περὶ τροποποιήσεως διατάξεών τινων τοῦ Ν. 4328/1929».

5. Τὴ μὲ ἀρ. Φ. 1157/1.6.79 γνωμοδότηση τοῦ Δ.Σ. τοῦ Κ.Ε.Ε.Φ.

6. Τὰ ὑπόψη τοῦ Συμβουλίου στοιχεῖα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν κυκλοφορία διαιτητικοῦ προϊόντος (παιδικῆς τροφῆς) μὲ ὀνομασία «PHOSPHATINE - RIZ» τῆς συνθέσεως : ζάχαρη, ρυζάλευρο, ἄλευρο ταπιόκας, ὄξινο φωσφορικὸ ἀσβέστιο 1%, φυτικὸ λίπος, χαρουπάλευρο, λεκιθίνη, 0,2%, ἀσκορβικὸ ὀξύ, ζαχαροβανιλλίνη, ὅπως στὴν αἴτηση τοῦ ἐνδιαφερομένου μὲ λεπτομέρειες ἀναφέρεται καὶ σὲ συσκευασία, ἀπὸ ἀδιάβροχο χαρτί, καθαροῦ βάρους 250 γραμμαρ.

Πάνω στὴ συσκευασία τοῦ προϊόντος πρέπει νὰ ἀναγράφονται οἱ ἀριθμοὶ τῶν ἐγκριτικῶν ἀποφάσεων ἀπὸ ΑΧΣ 3733/78 καὶ ΚΕΕΦ 1157/79, καθὼς καὶ ὅλες οἱ ἐνδείξεις ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὶς κείμενες διατάξεις.

Ὁ Πρόεδρος
ΠΑΥΛΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ

Τὰ Μέλη

Κων/νος Σάνδρης, Παντ. Φαράκλας, Χρῆστος Κωνσταντόπουλος, Ἑλένη Βαγιονῆ, Θωμᾶς Τριανταφύλλου Παναγιώτης Μιχαηλίδης.

Ἡ Γραμματεὺς
ΑΓΓ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Ἐγκρίνουμε τὴν παραπάνω ἀπόφαση τοῦ Ἀνωτάτου Χημικοῦ Συμβουλίου καθὼς καὶ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ὁρίζουμε ὅτι θὰ ἀρχίσει ἡ ἰσχύς της ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ.

Ἀθῆναι, 20 Φεβρουαρίου 1980

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ — ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΞΙΑΔΗΣ

Αριθ. Γ/205/13106 (4)

Περί χαρακτηρισμοῦ ὡς ἔργου τέχνης τοῦ κτηρίου στὶς ὁδοὺς Π Μεραρχίας 27 καὶ Ὑψηλάντου 180 στὸν Πειραιά, ἰδιοκτησίας τῶν Ἀγλαΐας Ποταμιάνου καὶ Δημ. Λιανοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ ἄρθρου 52 τοῦ Ν. 5351/1932 «περὶ Ἀρχ/των»,

β) τοῦ Ν. 1469/1950 «περὶ προστασίας εἰδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830»,

γ) τοῦ ΠΔ 941/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ ΥΠΠΕ».

2. Τὴν ἀπὸ 3.9.79 αἴτηση τῶν Ἀγλαΐας Ποταμιάνου καὶ Δημ. Λιανοῦ.

3. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων μὲ ἀριθμὸ 23/9.1.80, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ὡς ἔργο τέχνης ποὺ χρειάζεται εἰδικὴ κρατικὴ προστασία, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1469/1950, τὸ κτήριο στὶς ὁδοὺς Π Μεραρχίας 27 καὶ Ὑψηλάντου 180 στὸν Πειραιᾶ, ἰδιοκτησίας τῶν Ἀγλαΐας Ποταμιάνου καὶ Δημ. Λιανοῦ, ἐπειδὴ παρουσιάζει ἰδιαίτερο ἀρχιτεκτονικὸ ἐνδιαφέρον καὶ ποικιλόμορφα ἐπὶ μέρους στοιχεῖα, ὅπως γωνιόλιθους, παραστάδες μὲ κορινθιάζοντα ἐπίκρανα, γεῖσο, κυμάτια, περίτεχνα κιγκλιδώματα στοὺς ἐξῶστες καὶ μαρμάρινα φουρούσια μὲ πλούσια λαξευτὴ διακόσμηση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Μαρτίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Γ/3145/76554 (5)

Περί χαρακτηρισμοῦ ὡς ἔργου τέχνης καὶ ὡς ἱστορικοῦ οἰκοδομήματος τοῦ κτηρίου στὸ ὁδὸ Κέω 9 στὴ Ναύπακτο, ἰδιοκτησίας Ἰωάννου Χρ. Τρικκαίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 52 τοῦ Ν. 5351/32 «περὶ Ἀρχαιοτήτων».

β) Τοῦ Ν. 1469/50 «περὶ προστασίας εἰδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830».

γ) Τοῦ Π.Δ. 941/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν».

2. Τὴν Ὑπουργικὴ ἀπόφαση Α/Φ31/51494/3888/18.12.1973 (ΦΕΚ 1486/Τ.Β'/27.12.73) μὲ τὴν ὁποία χαρακτηρίσθηκε ἡ πόλη τῆς Ναυπάκτου ὡς τόπος ἱστορικὸς καὶ ἰδιαιτέρου φυσικοῦ κάλλους.

3. Τὴν ἀπὸ 17.4.79 αἴτηση τοῦ Ἰωάννου Χρ. Τρικκαίου.

4. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Τοπικοῦ Συμβουλίου Μνημείων Πελοποννήσου καὶ Δυτ. Στερεᾶς Ἑλλάδος μὲ ἀρ. 13/29.11.79 ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ὡς ἔργο τέχνης καὶ ὡς ἱστορικὸ οἰκοδόμημα ποὺ χρειάζεται εἰδικὴ κρατικὴ προστασία, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1469/50, τὸ κτήριο στὴν ὁδὸ Κέω 9 στὴ Ναύπακτο, ἰδιοκτησίας Ἰωάννου Χρ. Τρικκαίου, γιατὶ κτισμένο τὸ 1862 διασώζει πληθώρα ἀρχι/κῶν μορφῶν καὶ παραδοσιακῶν στοιχείων σημαντικῶν γιὰ τὴν ἱστορία τῆς ἀρχιτεκτονικῆς κληρονομιᾶς (τοξωτὲς πόρτες, τοξωτὰ ὑπέρθυρα ἀπὸ κεραμίδια, ξύλινα μπαλκόνια μὲ σιδερένιο κιγκλίδωμα, γλυπτὸ ἀνθρώπινο κεφάλι στὸ κέντρο τοῦ τόξου τῆς τῆς αὐλόπορτας ποὺ συμβολίζει τὴν ψυχὴ τοῦ σπιτιοῦ).

Ἐπὶ πλέον τὸ ἀνωτέρω κτήριο νοικιάστηκε κατὰ καιροὺς ὡς Ἐπαρχεῖο καὶ ἐπισκοπή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Μαρτίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Γ/44/854 (6)

Περί ἐγκρίσεως χορηγήσεως ἄδειας κατεδαφίσεως οἰκίας, ἰδιοκτησίας Ἀντωνίας Χατζίνα, στὴν Αἴγινα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 52 τοῦ Ν. 5351/32 «περὶ Ἀρχαιοτήτων».

β) Τοῦ Ν. 1469/50 «περὶ προστασίας εἰδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830».

γ) Τοῦ Π.Δ. 941/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν».

2. Τὴν Ὑπουργικὴ ἀπόφαση μὲ ἀρ. 7826/7.5.65 (ΦΕΚ 409 7.7.65) μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἡ περιοχὴ τῆς πόλεως Αἰγίνης ὡς τόπος ποὺ χρειάζεται εἰδικὴ κρατικὴ προστασία.

3. Τὴν ἀπὸ 1.11.78 αἴτηση τῆς Ἀντωνίας Χατζίνα.

4. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Τοπικοῦ Συμβουλίου Μνημείων Ἀττικῆς καὶ Νήσων μὲ ἀρ. 28/5.12.79, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴ χορήγηση ἄδειας κατεδαφίσεως τῆς οἰκίας, ἰδιοκτησίας Ἀντωνίας Χατζίνα, στὶς ὁδοὺς Αἰακοῦ καὶ Παν. Ἠρειώτη στὴν Αἴγινα, γιατὶ βρίσκεται σὲ κακὴ κατάσταση διατηρήσεως, σύμφωνα μὲ τὸ ἀπὸ 18.1.77 πρωτόκολλο ἐπικινδύνου οἰκοδομῆς τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ δὲν ἀποτελεῖ ἄδεια κατεδαφίσεως, τὴν ὁποία χορηγεῖ ἄλλος ἁρμόδιος φορέας.

2. Σὲ περίπτωση ἀνεγέρσεως νέας οἰκοδομῆς, πρέπει τὰ σχέδια νὰ ἐλεγχθοῦν ἀπὸ τὴ Δ/νση Πολιτιστικῶν Κτηρίων καὶ Ἀναστηλώσεως Νεωτέρων Μνημείων, ὥστε νὰ ἐναρμονίζονται μὲ τὸν περιβάλλοντα χῶρο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Μαρτίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Γ/848/40 (7)

Περί χαρακτηρισμοῦ ὁλόκληρης τῆς νήσου Μυκόνου ὡς τόπου ἰδιαιτέρου φυσικοῦ κάλλους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διτάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 52 τοῦ Ν. 5351/32 «περὶ Ἀρχ/των».

β) Τοῦ Ν. 1469/50 «περὶ προστασίας εἰδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830».

γ) Τοῦ Π.Δ. 941/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπ. Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν».

2. Τὶς ἀποφάσεις μὲ τὶς ὁποῖες κηρύχθηκε ὁ Δῆμος Μυκονίων ὡς τόπος ποὺ χρειάζεται εἰδικὴ κρατικὴ προστασία (ΦΕΚ 1212/5.10.73) καὶ ὡς ὀργανωμένος, ἀρχαιολογικὸς χῶρος (ΦΕΚ 913/20.9.74).

3. Τὸ μὲ ἀρ. πρωτ. ΥΠΠΕ/ΓΔΠΑ/ΥΑΠΑ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2433/59343/29.7.79 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Λαϊκοῦ Πολιτισμοῦ μὲ ἀρ. 29/12.12.79.

Τὴν γνωμοδότηση τοῦ Τοπικοῦ Συμβουλίου Μνημείων Ἀττικῆς καὶ Νήσων, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ολόκληρη τὴ νῆσο Μύκονο ὡς τόπο ἰδιαιτέρου φυσικοῦ κάλλους σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1469/50, ἐπειδὴ τὸ χαρακτηριστικὸ περιβάλλον τῆς νήσου ἔχει ἐλάχιστα ἀλλοιωθεῖ ἀπὸ τὴν ἀνοικοδόμηση καὶ εἶναι ἀπόλυτη ἀνάγκη νὰ διαφυλαχθοῦν οἱ ἐνδιαφέροντες παραδοσιακοὶ οἰκισμοὶ της καὶ ὁ ἰδιάζων χαρακτήρας τῆς ὑπαίθρου της.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Μαρτίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Γ/25/288 (8)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς ἔργου τέχνης τοῦ κτηρίου στὴν πλατεία Ἀθ. Διάκου καὶ στὴν ὁδὸ Καραγιαννοπούλου στὴ Λαμία, ἰδιοκτησίας Δ. Ἐλασσόνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 52 τοῦ Ν. 5351/32 «περὶ Ἀρχ/των».

β) Τοῦ Ν. 1469/50 «περὶ προστασίας εἰδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830».

γ) Τοῦ Π.Δ. 941/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ ΥΠΠΕ».

2. Τὴν μὲ ἀρ. πρωτ. 853/10.5.79 ἀναφορὰ τῆς ΙΔ' Ἐφορείας Προϊστορικῶν καὶ Κλασσικῶν Ἀρχ/των Λαμίας.

3. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Τοπικοῦ Συμβουλίου Μνημείων Ἀττικῆς καὶ Νήσων μὲ ἀρ. 30/19.12.1979, ἀποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ὡς ἔργο τέχνης ποὺ χρειάζεται εἰδικὴ κρατικὴ προστασία, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1469/50, τὸ κτήριο στὴν πλατεία Ἀθ. Διάκου καὶ στὴν ὁδὸ Καραγιαννοπούλου στὴ Λαμία, ἰδιοκτησίας Δ. Ἐλασσόνα, γιατὶ παρουσιάζει μεγάλο ἀρχιτεκτονικὸ καὶ μορφολογικὸ ἐνδιαφέρον μὲ συμμετρικὰ ἀνοίγματα κοσμούμενα μὲ παραστάδες, οἱ ὁποῖοι καταλήγουν (πάνω ἀπὸ κάθε ἄνοιγμα) σὲ μικρὸ ἀέτωμα, μὲ μπαλκόνια ποὺ στηρίζονται σὲ γλυπτὰ φουρούσια διακοσμημένα μὲ διπλὴ ἕλικα καὶ μὲ ἀκροκέραμα, ἀνθέμια καὶ ρόδακες ποὺ στολίζουν τὶς τρεῖς ὄψεις τοῦ κτηρίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Μαρτίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Γ/77097/3160 (9)

Περὶ ἐγκρίσεως κατεδαφίσεως οἰκίας στὴν ὁδὸ Ἀθανασίου Διάκου 62 στὴν Ἑρμούπολη Σύρου, ἰδιοκτησίας Πηνελόπης Χαλαβαζῆ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις : α) Τοῦ ἄρθρου 52 τοῦ Ν. 5351/1932 «περὶ ἀρχαιοτήτων», β) τοῦ Ν. 1469/1950 «περὶ προστασίας εἰδικῆς κατηγορίας οἰκοδομημάτων καὶ ἔργων τέχνης μεταγενεστέρων τοῦ 1830», γ) τοῦ Π.Δ. 941/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ ΥΠΠΕ».

2. Τὴν ὑπουργικὴ ἀπόφαση μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἡ Ἑρμούπολη Σύρου ὡς διατηρητέος οἰκισμὸς (Φ.Ε.Κ. 709/τ. Β'/28.5.76).

3. Τὸ ἀπὸ 30.12.78/Τ.Υ/16080 ἔγγραφο τῆς Νομαρχίας Κυκλάδων.

4. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Τοπικοῦ Συμβουλίου Μνημείων Ἀττικῆς καὶ Νήσων μὲ ἀριθμὸ 19/4.10.1979, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν κατεδάφιση τῆς οἰκίας, ἰδιοκτησίας Πηνελόπης Χαλαβαζῆ, στὴν ὁδὸ Ἀθανασίου Διάκου 62 στὴν Ἑρμούπολη Σύρου, ἡ ὁποία ἔχει χαρακτηρισθεῖ ὡς διατηρητέος οἰκισμὸς (Φ.Ε.Κ. 709/τ. Β'/28.5.76) διότι δὲν παρουσιάζει κανένα ἀρχιτεκτονικὸ ἐνδιαφέρον.

Τὰ σχέδια τῆς νέας οἰκοδομῆς θὰ πρέπει νὰ ὑποβληθοῦν στὴ Δ/νση Πολιτιστικῶν Κτηρίων καὶ Ἀναστηλώσεως Νεωτέρων Μνημείων γιὰ ἔλεγχο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ δὲν ἀποτελεῖ ἄδεια κατεδαφίσεως τὴν ὁποία χορηγεῖ ἄλλος ἁρμόδιος φορέας (Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Κυκλάδων).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Μαρτίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. Α2/Φ.32/48684/3301 (10)

Περὶ ἐπιβολῆς εἰσιτηρίου εἰσόδου σὲ Μουσεῖα, Μνημεῖα καὶ Ἀρχαιολογικοὺς Χώρους τοῦ Κράτους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 10 παρ. 2 ἐδ. β)γγ τοῦ Π.Δ. 941/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ ΥΠΠΕ».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 9 παρ. 3 τοῦ Ν. 736/77 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Τ.Α.Π.Α.».

3. Τὴ γνωμοδότηση ἀριθμ. 28/3.7.79 τοῦ Κεντρικοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου, ἀποφασίζουμε :

1. Πέραν τῶν ἀναφερομένων στὸ Π.Δ. 757/76, ποὺ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Π.Δ. 246/77 καὶ μὲ τὶς ἀποφάσεις 66343/1978, 66342/78, 66344/78 (ΦΕΚ 1125/τ.Β'/20.12.1978) καὶ κυρώθηκε μὲ τὸ ἄρθρο 21 παρ. 3 τοῦ Ν.736/77, Μουσείων, Μνημείων καὶ Ἀρχαιολογικῶν Χώρων, καθορίζομε ὅτι ἡ εἴσοδος θὰ χωρεῖ μὲ εἰσιτήριο ὑπὲρ Τ.Α.Π. καὶ στὰ ἀκόλουθα Μουσεῖα, Ἀρχαιολογικὲς Συλλογές, Μνημεῖα καὶ Ἀρχαιολογικοὺς Χώρους :

α) Μουσεῖο Λαυρίου.
β) Μουσεῖο Πόρου.
γ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Ἡραίου Ἄργους.
δ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Νεμέας.
ε) Μουσεῖο Μαυροματίου - Ἀρχαία Μεσσήνη.
στ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Παλαιοπόλεως Κερκύρας.
ζ) Μουσεῖο καὶ Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Δίου.
η) Μουσεῖο Κιλκίς.
θ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Ἀνακτόρου Βεργίνας.
ι) Μουσεῖο Πάρου.
ια) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Ἁγίας Τριάδας Φαιστοῦ.
ιβ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Γόρτυνος.
ιγ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Ἀνακτόρου Ζάκρου.
ιδ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Λατοῦς.
ιε) Ναὸς Παναγίας Κερᾶς Κριτσᾶς Μεραμβέλλου Κρήτης.
ιστ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Βασιλικῶν Α' καὶ Β' Νέας Ἀγχιάλου.
ιζ) Ἀρχαιολογικὸς Χῶρος Λισοῦ.
ιη) Ναὸς Ἁγίου Νικολάου Ὀρφανοῦ Θεσσαλονίκης.

2. Τὸ Διοικητικὸ Συμβούλιο τοῦ Τ.Α.Π., πρὸς τὸ ὁποῖο κοινοποιεῖται ἡ παροῦσα ἀπόφαση, παρακαλεῖται νὰ προτείνει κατὰ νόμο τὶς τιμὲς εἰσιτηρίων στοὺς ἀνωτέρω Ἀρχαιολογικοὺς Χώρους, Μουσεῖα καὶ Μνημεῖα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Αὐγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ

Ἀριθ. 74880/7029 (11)

Περὶ χορηγήσεως ἄδειας μηχανολογικῆς ἐπεκτάσεως καὶ διαρρυθμίσεως ἐργοστασίου παραγωγῆς φαρμακευτικῶν προϊόντων εἰς «UNIPHARMA ΚΛΕΩΝ ΤΣΕΤΗΣ».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη, τὴν ἀπὸ 26.11.1979 αἴτηση τῆς UNIPHARMA ΚΛΕΩΝ ΤΣΕΤΗΣ περὶ χορηγήσεως ἄδειας μηχανολογικῆς ἐπεκτάσεως καὶ διαρρυθμίσεως τοῦ ἐργοστασίου της παραγωγῆς φαρμακευτικῶν προϊόντων, τοὺς Ν. ΔΚΣΤ/1912 καὶ 6422/1934, τὸ Ν.Δ. 1150/1949, τοὺς Ν. 3214/1955 καὶ 4479/1965, τὸ ἀπὸ 15.10.1922 Β.Δ., τὸ ἀπὸ 16.3.1950 Β.Δ., ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 24.11.1953 Β.Δ/μα, τὸ ἀρ. 238/79 Π.Δ. «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας», τὸν Α.Ν. 207/1967, τὸ ἀρ. 710/70 Β.Δ. τὴν ἀρ. Α7/13/5/26.9.1970 κοινὴ Ὑπουργικὴ ἀπόφαση, τὸ 190/1972 Β.Δ., τὸ 96/1973 Ν.Δ., τὴν ἀρ. 36269/1179/1974 π.ἐ. κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Βιομηχανίας καὶ Κοιν. Ὑπηρεσιῶν (ΦΕΚ 89/Β/74) ὡς καὶ τὴν ἀπὸ 1.12.1979 εἰσήγηση τῆς ἁρμόδιας Ὑπηρεσίας μας, ἀποφασίζουμε:

Χορηγοῦμε ἄδεια λειτουργίας διαρκείας μηχανολογικῆς ἐπεκτάσεως καὶ διαρρυθμίσεως τοῦ ὡς ἄνω ἐργοστασίου παραγωγῆς φαρμακευτικῶν προϊόντων συνολικῆς κινητηρίου δυνάμεως 97,89 HP κειμένου εἰς Κάτω Κηφισιὰ καὶ παρὰ τὸ 14ο χιλιόμετρο Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν - Λαμίας καὶ τὸ ὁποῖο ἀνήκει εἰς τὴν UNI-PHARMA ΚΛΕΩΝ ΤΣΕΤΗΣ καὶ εἰκονίζεται στὰ θεωρηθέντα νέα σχεδιαγράμματα μὲ τὴν ἐπιφύλαξη νὰ τηροῦνται οἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 15.10.1922 Β.Δ/τος, «περὶ χορηγήσεως ἀδειῶν ἱδρύσεως καὶ λειτουργίας πάσης μηχανολογικῆς ἐγκαταστάσεως» καὶ μὲ τοὺς ἑπομένους ὅρους:

α) Νὰ ὑπάρχουν καὶ νὰ διατηροῦνται σὲ καλὴ κατάσταση προστατευτικὰ περιφράγματα ἱμάντων, τροχαλιῶν, ἀξόνων καὶ λοιπῶν ἐπικινδύνων κινουμένων στοιχείων τῶν διαφόρων μηχανημάτων.

β) Νὰ τοποθετηθοῦν προστατευτικὰ περιφράγματα εἰς τὰ ἐπικινδύνως κινούμενα μέρη τῶν μηχανημάτων τῆς ἐπεκτάσεως.

γ) Ἡ ἐν λόγῳ μηχανολογικὴ ἐπέκταση νὰ πραγματοποιηθεῖ μέχρι 7.10.1980.

δ) Νὰ διατηρηθοῦν ἐπακριβῶς οἱ Ὑγειονομικοὶ καὶ λοιποὶ κανονισμοὶ οἱ ἰσχύοντες ἑκάστοτε διὰ τὰς τοιαύτης φύσεως ἐγκαταστάσεις.

Μετὰ τὸ πέρας τῆς ἐγκαταστάσεως πρέπει νὰ ἐφοδιασθεῖ αὐτὴ μὲ αἴτηση τοῦ ἐνδιαφερομένου διὰ τῆς εἰδικῆς ἀδείας λειτουργίας ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἀπὸ 15.10.1922 Β.Δ. καὶ τοῦ ὑπ' ἀρ. 96/2.8.1973 Ν.Δ. καὶ ἡ ὁποία θὰ εἶναι διαρκείας μέχρι 22.12.1983.

Γιὰ τὴν τεχνικὴ ἐπίβλεψη τῆς λειτουργίας καὶ τὴ συντήρηση τῆς μηχανολογικῆς ἐγκαταστάσεως ὑποχρεοῦται ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ χρησιμοποιεῖ τὸν ὑπὸ τῶν ἀπὸ 16.3.1950 καὶ 24.11.1953 Β.Δ. ὁριζόμενο τεχνικό.

Ἡ Ὑπηρεσία διατηρεῖ τὸ δικαίωμα νὰ ἐπιβάλει τὴν ἐκτέλεση μεταρρυθμίσεων στὴν παραπάνω ἐγκατάσταση σὲ ὁποιαδήποτε περίπτωση ἤθελε πιστοποιηθεῖ κατὰ τὴ λειτουργία της ὅτι ἀπαιτοῦνται γιὰ πλήρη ἐπίτευξη τοῦ, διὰ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ αὐτοῦ Β.Δ. ἐπιδιωκομένου σκοποῦ.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Μαρτίου 1980

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΞΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Ε5—1010 (12)

Περὶ διαθέσεως Κορινθιακῆς σταφίδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

1. Σύμφωνα μέ:

α) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

β) Τὸ ἀπὸ 26.9-30.11.55 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ προστασίας τῆς Κορινθιακῆς σταφίδας καὶ Α.Σ.Ο. διατάξεων».

γ) Τὴν πράξη τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου ἀριθ. 100/76 «περὶ προσδιορισμοῦ τῶν ἁρμοδίων ὀργάνων πρὸς ἄσκησιν ἁρμοδιοτήτων τῶν κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἄρθρου 29 παράγρ. β' τοῦ Ν. 400/76» ποὺ ἐκυρώθη μὲ τὸν Ν. 804/78.

δ) Τὴν ἀπόφαση τῆς Οἰκονομικῆς Ἐπιτροπῆς ἀριθ. 1075/79, ὡς καὶ τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. 317578/79.

ε) Τὶς ἀποφάσεις μας Ε5/7693/7-12-78, Ε5/340/11-1-79 Ε5/2157/14-5-79, Ε5/2500/29-5-79, Ε5/2816/18-6-79, Ε5/2999/10-7-79, Ε5/4330/79, Ε5/4589/79, Ε5/5413/79, Ε5/5909/79, Ε5/6249/79, Ε5/7001/79, Ε5/144/80, Ε5/558/1980 καὶ Ε5/782/80.

στ) Τὴν ἐκφρασθεῖσα γνώμη τῶν παραγωγῶν κατὰ τὴ σύσκεψη τῆς 21-2-1980, ἀποφασίζουμε:

2. Ἐγκρίνουμε τὴ διάθεση μέχρι δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) τόννων Κορινθιακῆς σταφίδας ἐσοδείας 1979, συγκεντρωθείσης ἀπὸ τὸν ΑΣΟ γιὰ λογ/σμὸ τοῦ Δημοσίου σὲ κάθε αἰτοῦντα ἐν ἐνεργείᾳ ἐξαγωγέα τοῦ εἴδους, μὲ τὶς ἀκόλουθες τιμές:

	Τιμὴ ἀνὰ χιλ/μο παραγ. τύπου σὲ δρ.		
	Σκιᾶς	Ἡλίου Ἐκλεκτὴ	Τρεχούμενα
Αἰγιαλείας	56,60	55,50	53
Κορινθίας	55,10	53,70	52,40
Πατρῶν, Ἰον. Νήσων, Ν. Ἠλείας καὶ Τριφυλίας	53,70	52,40	51
Λοιπῆς Μεσσηνίας	53	51,70	50,30

3. α) Ἡ διάθεση τῆς ἀνωτέρω σταφίδας στοὺς ἐξαγωγεῖς, ποὺ θὰ ὑποβάλουν αἰτήσεις ἀγορᾶς, θὰ γίνει ἀναλογικά, μὲ βάση τὸ μέσο ὅρο ἐξαγωγῶν ἑκάστου τῆς τελευταίας τριετίας, ἤτοι ἀπὸ 1-9-76—31-8-79, μὴ δυναμένη ὅμως νὰ ὑπολειφθεῖ, ἐφόσον τὸ ἐπιθυμεῖ ὁ αἰτῶν, τῶν τριάκοντα (30) τόννων γιὰ ἕκαστον, οὔτε νὰ ὑπερβεῖ τοὺς τετρακοσίους εἴκοσι πέντε (425) τόννους.

β) Ἐν ἐνεργείᾳ ἐξαγωγεῖς τοῦ εἴδους, μὴ ἔχοντες ἐξαγωγικὴ κατὰ τὰ ἄνω δυναμικότητα, δικαιοῦνται τοῦ κατωτάτου ὁρίου διαθέσεως.

4. α) Οἱ Ἑνώσεις Συν/σμῶν, ποὺ χρηματοδοτήθηκαν ἀπὸ τὸν ΑΣΟ ἐκ τῆς ἐγκριθείσης σ' αὐτὸν χρηματοδοτήσεως ἀπὸ τὸ Ἑλληνικὸ Δημόσιο, σύμφωνα μὲ τὴν ἀπόφασή μας ἀρ. 317578/6910/20.8.1979, δὲν ὑπάγονται στὴν ὡς ἄνω κατανομὴ καὶ δύνανται νὰ παραλαμβάνουν οἱαδήποτε ποσότητα σταφίδας ἐκ τῆς ὑπ' αὐτῶν συγκεντρωθείσης στὶς ἑκάστοτε καθοριζόμενες γιὰ τὴ διάθεση σταφιδοκάρπου στοὺς λοιποὺς ἐξαγωγεῖς ἀπὸ τὸν ΑΣΟ τιμὲς καὶ μέχρι τοῦ χρόνου ποὺ ἰσχύουν αὐτές.

β) Οἱ ἐν λόγῳ Ἑνώσεις δύνανται ὡσαύτως ἐντὸς τοῦ χρόνου ἰσχύος τῶν ὡς ἄνω τιμῶν νὰ κλείνουν οἱαδήποτε ποσότητα σταφίδας, ἐφόσον καταβάλουν τὸ 5% τῆς ἀξίας της εἴτε τοῖς μετρητοῖς εἴτε διὰ τραπεζικῆς ἐγγυήσεως καὶ νὰ προέρχονται στὴν παραλαβὴ ταύτης ἐντὸς τοῦ χρονικοῦ διαστήματος ποὺ ἰσχύει καὶ γιὰ τοὺς λοιποὺς ἐξαγωγεῖς καὶ ὑπὸ τοὺς αὐτοὺς ὅρους καὶ προϋποθέσεις.

5. Ἐὰν οἱ ὑποβληθεῖσες αἰτήσεις ἀγορᾶς δὲν καλύπτουν ὁλόκληρη τὴν πρὸς διάθεση ποσότητα σταφίδας, τότε θὰ διατίθεται εἰς ἕκαστον ἡ αἰτουμένη ποσότητα, μὲ τὸν περιορισμὸ ὅμως τῆς μὴ ὑπερβάσεως τοῦ ἀνωτέρω καθοριζομένου ἀνωτάτου ὁρίου διαθέσεως.

6. Ἡ ὡς ἄνω κατανομὴ θὰ γίνεται ἀναλογικὰ καὶ γιὰ τὶς ἐπὶ μέρους παραγωγικὲς περιφέρειες τῆς περιοχῆς Α'., δηλαδὴ θὰ λαμβάνεται ὑπόψη ἡ δυναμικότης τοῦ ἐνδιαφερομένου, βάσει τῶν ἐξαγωγῶν σταφίδας ποὺ πραγματοποίησε ἀπὸ ἑκάστη περιφέρεια κατὰ τὸ ὡς ἄνω χρονικὸ διάστημα, ἐφόσον ἡ αἰτουμένη σταφίδα καλύπτει τὴν πρὸς διάθεση τοιαύτη τοῦ ΑΣΟ στὴν ἐν λόγῳ περιφέρεια, τοῦ δὲ κατωτάτου ὁρίου διαθέσεως τῆς ὡς ἄνω παρ. 3 ὁριζομένου σὲ 15 τόννους γιὰ ἕκαστον γιὰ τὴν περίπτωση αὐτή.

7. Στὴν περίπτωση κατὰ τὴν ὁποία ἡ πρὸς διάθεση σταφίδα δὲν ἐπαρκεῖ γιὰ τὴν κάλυψη τῶν αἰτήσεων ἀγορᾶς, λόγῳ τοῦ, κατὰ τὰ ὡς ἄνω, καθορισμοῦ κατωτάτου ὁρίου διαθέσεως, τότε καὶ πρὸς ἱκανοποίηση τῶν ἐξαγωγέων αὐτῶν θὰ περικόπτεται ἀνάλογη ποσότητα ἀπὸ ὅλους τοὺς λοιποὺς δικαιουμένους ἐξαγωγεῖς.

8. Γιὰ τὴ χορήγηση τῶν, κατὰ τὰ ἀνωτέρω, διατεθησομένων σταφίδων θὰ ὑποβάλλεται στὸν ΑΣΟ ἀπὸ τοὺς ἐνδιαφερομένους ἐξαγωγεῖς ἐντὸς πέντε (5) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς παρούσης, μαζὶ μὲ τὴ σχετικὴ αἴτηση ἀγορᾶς καὶ ὑπεύθυνη δήλωση αὐτῶν, κατὰ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 105/1969, μὲ τὴν ὁποία θὰ δηλοῦται ὅτι αὐτοὶ ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωση νὰ ἐξαγάγουν τὴ σταφίδα αὐτὴ ἐντὸς τῆς νόμιμης ἐξαγωγικῆς προθεσμίας, ἀπαγορευομένης τῆς διαθέσεώς της γιὰ ἐσωτερικὴ κατανάλωση ἢ τῆς πωλήσεώς της σὲ ἄλλον ἐξαγωγέα.

9. Ἡ κατὰ τὰ ἀνωτέρω σχετικὴ αἴτηση ἀγορᾶς γιὰ νὰ ληφθεῖ ὑπόψη πρέπει νὰ συνοδεύεται καὶ ἀπὸ ἐγγύηση καλῆς ἐκτελέσεως, χρηματικὴ ἢ τραπεζική, ἐκ 5% τῆς ἀξίας τῆς αἰτουμένης ἀπὸ τοὺς ἐνδιαφερομένους ποσότητας σταφίδας.

10. Στὴν περίπτωση ποὺ δὲν καλυφθεῖ σύμφωνα μὲ τὰ ἀνωτέρω ἡ διάθεση ὁλόκληρης τῆς ἐκποιουμένης σταφίδας, ἡ ὑπόλοιπη ποσότητα δύναται νὰ διατεθεῖ σὲ κάθε αἰτοῦντα ἐξαγωγέα τοῦ εἴδους, ἀνεξαρτήτως ἐὰν ἔλαβε μέρος στὴν προηγουμένη ὡς ἄνω διάθεση ἢ ὄχι.

Πρὸς τοῦτο θὰ πρέπει οἱ ἐνδιαφερόμενοι νὰ ὑποβάλουν στὸν ΑΣΟ μετὰ τὴ λήξη τῆς ὡς ἄνω προθεσμίας, νέα αἴτηση ἀγορᾶς, συνοδευόμενη ἀπὸ τήν, κατὰ τὰ ὡς ἄνω ἐγγύηση καλῆς ἐκτελέσεως γιὰ τὴ σταφίδα αὐτή, μὲ τὸν περιορισμὸ ὅμως τῆς μὴ ὑπερβάσεως κατὰ ἀνώτατο ὅριο τῶν τετρακοσίων εἴκοσι πέντε (425) τόννων γιὰ ἕκαστον ἐντὸς τῆς αὐτῆς ἡμέρας, ἀνεξαρτήτως δυναμικότητας.

11. Ἐὰν οἱ ἐνδιαφερόμενοι ἐντὸς τῆς αὐτῆς ἡμέρας εἶναι περισσότεροι τοῦ ἑνός, ἡ διάθεση θὰ γίνει ὡς ἑξῆς:

α) Ἐφόσον ὑπάρχουν ἀποθέματα σταφίδας πρὸς ἱκανοποίηση ὅλων τῶν ἐνδιαφερομένων, θὰ χορηγεῖται σταφίδα σύμφωνα μὲ τὶς αἰτήσεις ἀγορᾶς, μὲ τὸν περιορισμὸ ὅμως τῆς μὴ ὑπερβάσεως κατὰ ἀνώτατο ὅριο τῶν τετρακοσίων εἴκοσι πέντε (425) τόννων γιὰ ἕκαστον ἐντὸς τῆς αὐτῆς ἡμέρας, ἀνεξαρτήτως δυναμικότητας.

β) Ἐὰν τὰ ὑπόλοιπα τῆς σταφίδας δὲν ἐπαρκοῦν νὰ καλύψουν τὶς αἰτήσεις ἀγορᾶς ποὺ ὑποβλήθηκαν ἐντὸς τῆς αὐτῆς ἡμέρας, ἡ διάθεση θὰ γίνει ἀναλογικὰ στοὺς αἰτοῦντας, βάσει τῆς ὡς ἄνω ἐξαγωγικῆς τους δυναμικότητας, μὴ δυναμένη ὅμως νὰ ὑπολειφθεῖ, γιὰ ἕκαστον, τῶν τριάντα (30) τόννων, ἐφόσον τὸ ἐπιθυμεῖ ὁ αἰτῶν, οὔτε νὰ ὑπερβεῖ τοὺς τετρακοσίους εἴκοσι πέντε (425) τόννους.

12. Ἡ παραλαβὴ τῆς ἀγοραζομένης ὡς ἄνω σταφίδας, δυναμένη νὰ γίνεται καὶ τμηματικὰ ἀπὸ κάθε ἐξαγωγέα, θὰ πρέπει νὰ ἔχει ὁλοκληρωθεῖ ἐντὸς τριάντα (30) ἐργασίμων ἡμερῶν ἀπὸ τῆς καταθέσεως τῆς σχετικῆς αἰτήσεως ἀγορᾶς, ἡ ὁποία γιὰ τὴν πρώτη περίπτωση τῆς πενθημέρου προθεσμίας ὑποβολῆς τῶν αἰτήσεων, θὰ λαμβάνεται ὡς ἐναρκτήρια ἡμερομηνία ἡ τελευταία ἡμέρα τοῦ πενθημέρου, ἀνεξαρτήτως ἐὰν οἱ αἰτήσεις ὑποβλήθηκαν προγενεστέρως.

13. Ἡ καταβολὴ τῆς ἀξίας τῆς σταφίδας θὰ γίνεται τοῖς μετρητοῖς συγχρόνως μὲ τὴν παραλαβὴ ἑκάστης ὡς ἀνωτέρω ποσότητας καὶ ἐν πάσῃ περιπτώσει ὄχι πέραν τῶν τριάντα (30) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς καταθέσεως τῆς σχετικῆς αἰτήσεως ἀγορᾶς.

Ἐπίσης ἡ πληρωμὴ τῆς ἀξίας τῆς ἀγοραζομένης σταφίδας δύναται νὰ γίνεται καὶ μὲ κατάθεση τραπεζικῆς ἐγγυήσεως διαρκείας μέχρι τεσσάρων μηνῶν, ἀρχομένης ἀπὸ τοῦ χρόνου παραλαβῆς ἑκάστης ποσότητας σταφίδας, ὄχι ὅμως πέραν τῶν τριάντα (30) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμερομηνίας καταθέσεως τῆς σχετικῆς αἰτήσεως ἀγορᾶς.

14. Ἡ κατὰ τὴν προηγουμένη παράγραφο ἐγγύηση θὰ καλύπτει τὴν ἀξία τοῦ ἀγοραζομένου σταφιδοκάρπου καὶ τὶς πάσης φύσεως ἐπιβαρύνσεις ἀπὸ τοὺς τόκους χρηματοδοτήσεως τοῦ ΑΣΟ γιὰ τὴ συγκέντρωση τοῦ προϊόντος.

15. Τὰ ἀνωτέρω ἰσχύουν μέχρι ἀπορροφήσεως τῆς ὡς ἄνω ποσότητας σταφίδας ἢ μέχρι ἐκδόσεως ἄλλης ἀποφάσεώς μας σχετικῆς μὲ τὸ ἀνωτέρω θέμα.

16. Τροποποιοῦντες τὶς ἀποφάσεις μας ἀρ. Ε5/144/80 καὶ Ε5/558/80 ἐγκρίνουμε ὅπως ἡ πληρωμὴ καὶ ἡ παραλαβὴ τῶν ποσοτήτων σταφίδας, ποὺ κλείσθηκαν βάσει αὐτῶν τόσο ἀπὸ τοὺς ἐξαγωγεῖς ὅσον καὶ ἀπὸ τὶς Ἑνώσεις Συν/σμῶν, δύναται νὰ πραγματοποιηθεῖ ἡ μὲν πληρωμὴ ὁλοκλήρου τῆς ἀξίας τῆς σταφίδας μέχρι καὶ 5 ἡμέρες, ἡ δὲ παραλαβὴ τούτων ἐντὸς εἴκοσι (20) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τῆς παρούσης, τηρουμένων τῶν λοιπῶν ὅρων καὶ προϋποθέσεων ποὺ καθορίζονται στὶς ὡς ἄνω ἀποφάσεις μας.

17. Ὁ Α.Σ.Ο. ἐπὶ τῶν ὡς ἄνω πρέπει νὰ ἐνημερώσει τὸ ταχύτερο τοὺς ἐξαγωγεῖς καὶ νὰ λάβει ὅλα τὰ ἐνδεικνυόμενα μέτρα γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ τὴ διασφάλιση τῶν συμφερόντων τοῦ Δημοσίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Μαρτίου 1980

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ — ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΕΜΠΟΡΙΟΥ — ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Α6—1680 (13)

Περὶ διαθέσεως Κρατικῶν ἀποθεμάτων ὄρυζας ἀναποφλοιώτης ἐσοδείας 1979 καὶ παλαιοτέρων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Ι. Ἔχοντας ὑπόψη:

α) Τὸ Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

β) Τὸ Π.Δ. 607/76 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορίου».

γ) Τὸν Α.Ν. 1030/46 «περὶ ἐξαγορᾶς συγκ/σεως καὶ διαθέσεως εἰδῶν ποὺ ἐξυπηρετοῦν τὶς βιοτικὲς ἀνάγκες τοῦ λαοῦ».

δ) Τὸ Ν.Δ. 136/46 «περὶ Ἀγορανομικοῦ Κώδικος» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως.

ε) Τὴν ἀπόφαση ἀριθ. 1008/18.5.79 τῆς Οἰκονομ. ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς «περὶ καθορισμοῦ τιμῆς παρεμβάσεως ὄρυζας ἐσοδείας 1979».

στ) Τὴν ἐξασφάλιση ἐπαρκείας τοῦ εἴδους στὴν ἐσωτερικὴ ἀγορά, ἀποφασίζουμε:

ΙΙ. Ἐγκρίνουμε τὴν διάθεση ὄρυζας ἀναποφλοιώτης τοῦ Δημοσίου, ἐσοδείας 1979 καὶ παλαιοτέρων πρὸς κάλυψη ἀναγκῶν καταναλώσεως (ἐσωτερικῆς ἀγορᾶς) ὑπὸ τοὺς ὅρους, ποὺ ἀναφέρονται στὶς παρακάτω παραγράφους:

α) Δικαιοῦχοι:

Δικαίωμα ἀγορᾶς ὄρυζας, ἔχει κάθε ἔμπορος ἢ βιομήχανος ποὺ εἶναι γραμμένος στὰ Βιομηχανικὰ καὶ Ἐμπορικὰ Ἐπιμελητήρια τῆς χώρας ἢ σὲ ἄλλους ἀναγνωρισμένους Ἐμπορικοὺς Συλλόγους καὶ ποὺ ἡ ἰδιότητά τους ἀποδεικνύεται μὲ ἔγγραφη βεβαίωση τούτων.

β) Τιμές Διαθέσεως :

Καθορίζουμε τις τιμές διαθέσεως ἀνὰ κιλὸ καθαροῦ βάρους, πλέον ἀξίας χαρτοσήμου, τοῖς μετρητοῖς, ὅπως παρακάτω :

	δρχ./KGR
1) ΜΙΚΡΟΣΠΕΡΜΗ (AMERICANO No. 1600, BALLILA GG 2 ΙΣΠΑΝΙΚΗ)	9,50
2) ΜΕΣΟΣΠΕΡΜΗ (STIRPE 136, R B 264, RB 265, ΙΣ 5346, ΙΣ 5593)	12
3) ΜΕΓΑΛΟΣΠΕΡΜΗ (RAZZA 82, BERSANI)	13
4) BLUE-BELLE ΙΣ 7821	14,50

γ) Τρόπος Διαθέσεως :

Ἡ διάθεση τῆς ὄρυζας θὰ διενεργεῖται μὲ διατακτικὲς ποὺ θὰ ἐκδίδουν, κατὰ τὰ κεκανονισμένα, οἱ Ὑπηρεσίες τοῦ Ὑπουργείου τῆς Ἐπαγγελματικῆς ἕδρας τῶν δικαιούχων ἀγοραστῶν καὶ θὰ ἀπευθύνονται στὴν ΚΥΔΕΠ ἢ στὴν ἐντολοδόχο Ε.Γ.Σ. τῆς περιφερείας, ποὺ οἱ δικαιοῦχοι ἐπιθυμοῦν τὴν παραλαβὴ τῆς ὄρυζας, μετὰ ἀπὸ προηγούμενη θεώρηση ἀπὸ τὰ ἁρμόδια Ταμεῖα γιὰ τὴ βεβαίωση καὶ εἴσπραξη τῆς ἀξίας τῆς ὄρυζας.

δ) Παράδοση :

Ἡ παράδοση τῆς ὄρυζας θὰ γίνεται ἀπὸ τὴν ΚΥΔΕΠ ἢ Ε.Γ.Σ. ἐπὶ πλάστιγγος παρουσία τοῦ Γεωπόνου τῆς οἰκείας Δ/νσεως Γεωργίας, μέσα σὲ σάκκους χωρητικότητος τῶν 100 κιλῶν κυριότητος τοῦ Δημοσίου, ποὺ θὰ παραμένουν ὑποχρεωτικὰ στοὺς ἀγοραστὲς μὲ τὴν καταβολὴ ἐκ μέρους τῶν δρχ. 66 ἀνὰ τεμάχιο.

Οἱ Ὑπηρεσίες τοῦ Ὑπουργείου, πρὶν ἐκδώσουν ὁποιοαδήποτε διατακτικὴ χορηγήσεως, θὰ ἔρχονται σὲ συνεννόηση μὲ τοὺς διαχειριστὲς τῶν οἰκείων ἀποθηκευτικῶν Κέντρων γιὰ νὰ ἐνημερώνονται ἂν ὑπάρχουν ἢ ὄχι ἀποθέματα.

Γιὰ τὴν ἐνημέρωση τοῦ Ὑπουργείου σχετικὰ μὲ τὶς ποσότητες ὄρυζας, ποὺ διαθέτονται συνολικά, ἡ ΚΥΔΕΠ πρέπει νὰ γνωστοποιεῖ στὴ Δ/νση Ρυθμιστικῶν Ἀποθεμάτων καὶ Διανομῶν τὴν 1η καὶ 16η ἡμέρα, κάθε μήνα τὶς διαθέσεις καὶ τὰ ἀποθέματα τῆς ὄρυζας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ σήμερα καὶ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κάθε προηγούμενη ἀπόφαση ἀντικειμένη στὴν παροῦσα, καταργεῖται.

Ἀθῆναι, 26 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Α3—1687 (14)

Περὶ καθορισμοῦ δικαιώματος ἀμοιβῆς γιὰ τὴ μεταφορὰ καὶ τοποθέτηση φιαλῶν ὑγραερίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπόψη :

1. Τὸ Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».
2. Τὸ Ν.Δ. 607/76 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορίου», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Π.Δ. 928/79.
3. Τὴν μὲ ἀριθ. 11/79 Ἀγορανομικὴ Διάταξη, μὲ τὴν ὁποία καθορίζονται οἱ τιμὲς χονδρικῆς καὶ λιανικῆς πωλήσεως ὑγραερίου.
4. Τὴν ἀπὸ 22.2.79 Πράξη Νομοθετικοῦ Περιεχομένου «περὶ μέτρων διὰ τὴν συγκράτησιν τῶν αὐξήσεων τῶν τιμῶν τῶν ἀγαθῶν καὶ παροχῶν» ὅπως κυρώθηκε, τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν. 926/79, ἀποφασίζουμε :

1. Καθορίζουμε τὸ δικαίωμα ἀμοιβῆς τῶν λιανοπωλητῶν ὑγραερίου οἰκιακῆς καταναλώσεως, γιὰ τὴ μεταφορὰ γεμάτης καὶ ἄδειας φιάλης, ὡς καὶ τὴ σύνδεσή της στὴ συσκευὴ τοῦ καταναλωτῆ, κατ' ἀνώτατα ὅριο, σὲ τριάντα πέντε (35) δραχμές.

2. Οἱ παραβάτες τῆς παρούσης ποὺ ἰσχύει σὲ ὁλόκληρη τὴ Χώρα ἀπὸ τῆς ἑπομένης τῆς δημοσιεύσεώς της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, διώκονται καὶ τιμωροῦνται, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τῆς ἀπὸ 22.2.79 Πράξεως Νομοθετικοῦ Περιεχομένου «περὶ μέτρων διὰ τὴν συγκράτησιν τῶν αὐξήσεων τῶν τιμῶν τῶν ἀγαθῶν».

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Μαρτίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Α2—1903 (15)

Περὶ τροποποιήσεως ἀποφάσεως διαθέσεως φασολιῶν ἐσοδείας 1979.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν ἀριθ. Α6 - 364/14.1.80 ἀπόφαση «περὶ διαθέσεως ὀσπρίων ἐσοδείας 1979» καὶ τὶς διατάξεις στὶς ὁποῖες αὐτὴ στηρίζεται.
2. Τὴν ἀριθ. 2748/28.1.80 ἀναφορὰ τῆς Ε.Γ.Σ. Τρικάλων, καθὼς καὶ τὴν ἀνάγκη διευκολύνσεως τῆς διαθέσεως τῶν κρατικῶν ἀποθεμάτων ὀσπρίων, ἀποφασίζουμε :

Τροποποιοῦντες τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. Α6 - 364/14.1.80, ὁρίζουμε ὅτι στοὺς δικαιούχους ἀγορᾶς κρατικῶν ἀποθεμάτων ὀσπρίων τῆς ἐν λόγῳ ἀποφάσεως συμπεριλαμβάνονται καὶ οἱ Γεωργικοὶ Συνεταιρισμοὶ τῆς Χώρας, ἐφ' ὅσον διαθέτουν καὶ καταστήματα πωλήσεως τροφίμων, μὲ τὴν προϋπόθεση νὰ πωλοῦν τὰ ἀγοραζόμενα ὄσπρια, χύμα ἢ τυποποιημένα, ἀπὸ τὰ καταστήματά τους.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 26 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Α2—2892 (16)

Περὶ τιμῶν σιταριοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν.Δ. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».
2. Τὸ Π.Δ. 607/76 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορίου».
3. Τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. Α2 - 8390/1.6.79 «περὶ καθορισμοῦ τιμῶν σίτου».
4. Τὸ ἔγγραφο τῆς ΚΥΔΕΠ ἀριθ. 1861/1.2.80 «περὶ διαθέσεως τυποποιημένου σκληροῦ σίτου.
5. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τιμῆς διαθέσεως τοῦ τυποποιημένου σκληροῦ σίτου, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε ὅπως ὁ τυποποιημένος σκληρὸς σῖτος χορηγεῖται πρὸς τὴν ἀλευροβιομηχανία μὲ τὴν τιμὴ τοῦ σκληροῦ κοινοῦ σίτου αὐξημένη κατὰ μία (1) δραχμή.

Ἡ ἀνωτέρω τιμὴ λογίζεται γιὰ παράδοση τοῦ σιταριοῦ στοὺς Κυλ/λους ἐπὶ πλάστιγγος στὶς ἀποθῆκες τοῦ Δημοσίου ἢ Ὀργανισμοῦ Παρεμβάσεως.

Ὅλα τὰ ἔξοδα παραλαβῆς τοῦ σιταριοῦ ἀπὸ τῆς πλάστιγγος καὶ μεταφορᾶς του βαρύνουν τοὺς παραλῆπτες Κυλ/λους.

Ἡ χορήγηση τοῦ σιταριοῦ θὰ γίνεται ὕστερα ἀπὸ αἰτήσεις τῶν ἐνδιαφερομένων καὶ ἐγκρίσεις τῆς Δ/νσεως Προϊόντων Φυτ. Προελεύσεως, μετὰ ἀπὸ ἐκτίμηση τῶν ἀποθεμάτων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ σήμερα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 27 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Φ3/801 (17)

Περὶ ἐγκρίσεως κυκλοφορίας ἠλεκτρομηχανικῶν ζυγιστικῶν ἑρμαρίων PHILIPS, τύπων PR 6222/24 καὶ PR 6222/54.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

α) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

β) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 607/76 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορίου».

γ) Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 524/78 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖον κείμενον τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων τῶν ἀναφερομένων εἰς τὴν εἰσαγωγὴν ἐν Ἑλλάδι τοῦ Διεθνοῦς Συστήματος Μέτρων καὶ Σταθμῶν».

δ) Τὸ ἄρθρο 28 τῆς Ὑπουργικῆς Ἀποφάσεως Φ3/2587/78.

ε) Τὴν Ὑπουργικὴ ἀπόφαση μὲ ἀριθ. Β3-1752/79.

στ) Τὴν ἀπὸ 12.2.79 αἴτηση τῆς «PHILIPS», ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὴν κυκλοφορία στὴν Ἑλλάδα τῶν ζυγιστικῶν ἑρμαρίων μετὰ ἠλεκτρομηχανικῶν κυψελῶν βάρους τύπων PR/6222/24 καὶ PR/6222/54 καὶ μιᾶς ἠλεκτρονικῆς συσκευῆς ἀριθμητικῶν ἐνδείξεων τύπου PR 1561 ἢ PR 1562 καθὼς ἐπίσης συσκευῆς καταγραφῆς τύπου PO20/PR 1565 ἄνευ ὑπολογιστοῦ, τὰ ὁποῖα κατασκευάζει ἡ Ἑταιρεία PHILIPS GMBH, MEINDORFER STRASSE, 2000 HAMBURG 73, ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὰ πιστοποιητικὰ μὲ ἀριθμοὺς 1.33 - 21018/77 τῆς 3 Αὐγούστου 77, καὶ 1.33 - 23683/77 τῆς 17 Ὀκτωβρίου 1977, τοῦ Φυσικοτεχνικοῦ Ὁμοσπονδιακοῦ Ἱδρύματος Δυτ. Γερμανίας, δυναμικοτήτων 20.000 KG καὶ 50.000 KG, μὲ ἀνεκτὸ ὅριο σφάλματος ± 0.02% στὸ ἀποτέλεσμα κάθε ζυγίσεως.

2. Πρὸς ἐξακρίβωση τῆς ταυτότητος τῶν ὀργάνων αὐτῶν, στοὺς ἐλέγχους ποὺ γίνονται ἀπὸ τὰ ἁρμόδια ὄργανα, πρέπει νὰ ἀναγράφονται σὲ σημεῖο ποὺ νὰ διακρίνεται καλά, οἱ ἑξῆς ἐνδείξεις :

α) Ὁ ὀνομασία καὶ ὁ τύπος τοῦ ὀργάνου : ἤτοι PHILIPS PR1561 ἢ PR 1562.

β) Ὁ Οἶκος κατασκευῆς αὐτοῦ : ἤτοι «PHILIPS».

γ) Ἡ μεγίστη δυναμικότητα : ἤτοι 20 τόννοι ἢ 50 τόννοι.

δ) Ὁ ἀριθμὸς ἐγκρίσεως κυκλοφορίας αὐτοῦ στὴν Ἑλλάδα ἤτοι Φ3/801/1980 Ὑπουργείου Ἐμπορίου.

3. Ἡ νομιμοποίηση τῆς κυκλοφορίας τῶν ζυγιστικῶν αὐτῶν ὀργάνων, γίνεται μὲ ἐπικόλληση τῶν σημάτων τοῦ ἀρχικοῦ καὶ περιοδικοῦ ἐλέγχου ἀπὸ τὰ ἁρμόδια ὄργανα, κατὰ τὰ ὁριζόμενα ἀπὸ τὶς σχετικὲς διατάξεις.

4. Ἡ ἔγκριση κυκλοφορίας τῶν ζυγιστικῶν αὐτῶν ὀργάνων δύναται νὰ ἀνακληθεῖ μὲ ἀπόφασή μας ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως ἐφ' ὅσον διαπιστωθεῖ ἁρμοδίως, ὅτι δὲν πληροῦνται οἱ νόμιμες προϋποθέσεις καὶ ἀπαιτήσεις, μετὰ ἀπὸ αἰτιολογημένη εἰσήγηση τῆς Ὑπηρεσίας μας.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἀποφάσεως, ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία τῆς δημοσιεύσεώς της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 28 Φεβρουαρίου 1980

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ

Ἀριθ. 1915 (18)

Περὶ χορηγήσεως ἄδειας ἀσκήσεως ἐπαγγέλματος ἰατροῦ στοὺς: Νικόλαο Τσέπη, Κωστῆ Ἰωάννη καὶ Ἀπόστολο Κομνό, γιὰ τὴν περιφέρεια τοῦ Ἰατρικοῦ Συλλόγου Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Μὲ τὶς ἀριθ. 1915, 1926 καὶ 2084/20.3.1980 ἀποφάσεις τοῦ Νομάρχη Μαγνησίας, ποὺ ἐκδόθηκαν σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/1939 (ἄρθρα 1, 2, 3) καὶ Ν.Δ. 67/1968 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 127/1974, χορηγήθηκαν ἄδεια ἀσκήσεως ἐπαγγέλματος ἰατροῦ στοὺς: Νικόλαο Τσέπη τοῦ Πέτρου, Κωστῆ Ἰωάννη τοῦ Γεωργίου καὶ Ἀπόστολο Κομνὸ τοῦ Γεωργίου, γιὰ τὴν Περιφέρεια τοῦ Ἰατρικοῦ Συλλόγου Μαγνησίας.

Βόλος, 20 Μαρτίου 1980

Ὁ Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΓΟΡΑΝΟΜΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ἀριθ. Α1—1473 (19)

Περὶ συμπληρώσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 108/79 Α.Δ., σχετικῶς μὲ τιμὰς πωλήσεως ἀποστεωμένου καὶ ἀπολιπωμένου χοιρείου κρέατος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὸν Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

2. Τὸ Π.Δ. 607/76 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορίου».

3. Τὸ Ν.Δ. 136/46 «περὶ Ἀγορανομικοῦ Κώδικος», ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 72/77 καὶ 104/77 Ἀγορανομικὰς Διατάξεις «περὶ κωδικοποιήσεως Ἀγορανομικῶν Διατάξεων».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 108/79 Ἀγορανομικὴν Διάταξιν, περὶ ποσοστῶν κέρδους καὶ τιμῶν πωλήσεως ἀποστεωμένου καὶ ἀπολιπωμένου χοιρείου κρέατος.

6. Τὴν ἀνάγκην ρυθμίσεως τοῦ θέματος τῆς ἐπιβαρύνσεως τῶν τιμῶν τοῦ κατεψυγμένου ἀπολιπωμένου καὶ ἀποστεωμένου χοιρείου κρέατος διὰ ψυκτικῶν ἐξόδων, ἀποφασίζουμε :

Ἄρθρον 1.

Εἰς τὸ ἄρθρον 324α τῆς ὑπ' ἀριθ. 72/77 Ἀγορανομικῆς Διατάξεως, ὡς τοῦτο προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 2 τῆς ὑπ' ἀριθ. 108/79, ὁμοίως, προστίθεται παράγραφος 4 ἔχουσα ὡς ἀκολούθως :

«4. Προκειμένου περὶ κατεψυγμένου ἀπολιπωμένου καὶ ἀποστεωμένου χοιρείου κρέατος αἱ ὡς ἄνω ἐν παραγράφῳ 1 τιμαὶ δύνανται νὰ προσαυξάνωνται μὲ τὰ ἐπὶ πλέον τοῦ ἑνὸς μηνὸς ψυκτικὰ ἔξοδα τὰ καταβαλλόμενα κατὰ μῆνα δι' ἑκάστην συγκεκριμένην ποσότητα κρέατος, βάσει ἐπισήμων στοιχείων ἐκ τῶν ὁποίων ἀποδεικνύεται ἡ καταβολή των καὶ πάντως οὐχὶ πλέον τῶν 3,50 δρχ. ἀνὰ χιλ/μον κρέατος ἐφ' ἅπαξ».

Ἄρθρον 2.

1. Οἱ παραβάται τῆς παρούσης ἰσχυούσης ἀπὸ τῆς ἑπομένης τῆς ἀνακοινώσεώς της εἰς τὸν ἡμερήσιον τύπον διώκονται καὶ τιμωροῦνται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἐν ἰσχύι Ἀγορανομικοῦ Κώδικος.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἀνακοινωθήτω διὰ τοῦ ἡμερησίου Τύπου.

Ἀθῆναι, 22 Φεβρουαρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 336

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας Δημοσίας δασικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 3.495 στρεμ. κειμένης ἐν θέσει «Γυρὶ» περιοχῆς Κοινότητος Κάστρου Ν. Ἠλείας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου δι' ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς κειμένου εἰς Ἀρχαίαν Ἀκρόπολιν Τίρυνθος. 2

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως κτημάτων ἐξ ἀπαλλοτριώσεως, διὰ τὴν κατασκευὴν σιδηροδρομικῆς γραμμῆς προσπελάσεως ἐργοστασίου σακχάρεως Μ. Ὀρεστιάδος. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Μυκόνου καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν νήσων Μυκόνου - Δήλου καὶ Ρηνείας (Κυκλάδων). 4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μύτικα (χῶρον διὰ Γυμνάσιον κ.λπ.). Νομοῦ Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας. . 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1389 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας Δημοσίας Δασικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 3.495 στρεμ. κειμένης ἐν θέσει «Γυρὶ» περιοχῆς Κοινότητος Κάστρου, Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ ὁμοίας τοῦ Β.Δ. 709/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ Ὑπ. Γεωργίας κλπ. ἁρμοδιοτήτων».

2) Τὴν Α7/12/7/7.10.70 κοινὴν Ὑπουργικὴν ἀπόφασιν «περὶ ὀργανώσεως τῶν περιφ. Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠΓΕ» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν Δ.Α7/7—5/29/658/31.8.74 ἀπόφασιν Πρωθυπουργοῦ, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 33320/71 καὶ Α. 22505/75 σχετικὰς ἡμετέρας ἀποφάσεις.

3) Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 24 καὶ 117 τοῦ ἐν ἰσχύει Συντάγματος τῆς Χώρας.

4) Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188—205, τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

5) Τὰς ὑπ' ἀριθ. α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.71 Δ/γὴν ΥΠΓΕ «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων καὶ ἄρσεως ἀναδασώσεως», β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 Δ/γὰς ΥΠΓΕ «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀφορωσῶν ἀναδασωτέας ἐκτάσεις» καὶ γ) 10582/539/13.2.1976 Δ/γὴν ΥΠΓΕ» Διευκρινίσεις ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς ὑπ' ἀριθ. 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 Δ/γῆς».

6) Τήν, δι' ὑπ' ἀριθ. 6161/26.6.76 ἀναφορᾶς τοῦ ἁρμοδίου Δασαρχείου Πύργου, ὑποβληθεῖσαν πρότασιν περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας Δημοσίας Δασικῆς ἐκτάσεως, ἐμβαδοῦ 3.495 στρεμμάτων, κειμένης ἐν θέσει «Γυρὶ» περιφερείας Κοινότητος Κάστρου, ἥτις ἐκαλύπτετο ὑπὸ δασικῆς βλαστήσεως ἐξ ἀειφύλλων—πλατυφύλλων καὶ ἐξεχερσώθη παρανόμως, ἐπὶ σκοπῷ καταλήψεώς της, κατὰ τὸ Α' 10ήμερον μηνὸς Μαΐου 1972 καὶ ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 4751/13.6.72 Πρωτ. Διοικ. Ἀποβολῆς, ἡ δὲ ἀναδάσωσίς της καθίσταται ὑποχρεωτικὴ καὶ ἐπιβεβλημένη, ὡς καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν ὑφίσταται ἐν τῷ Νομῷ Φιλοδασικὴ Ἐπιτροπή, πρὸς γνωμοδότησιν ἐπὶ τοῦ προκειμένου θέματος, ἀποφασίζομεν:

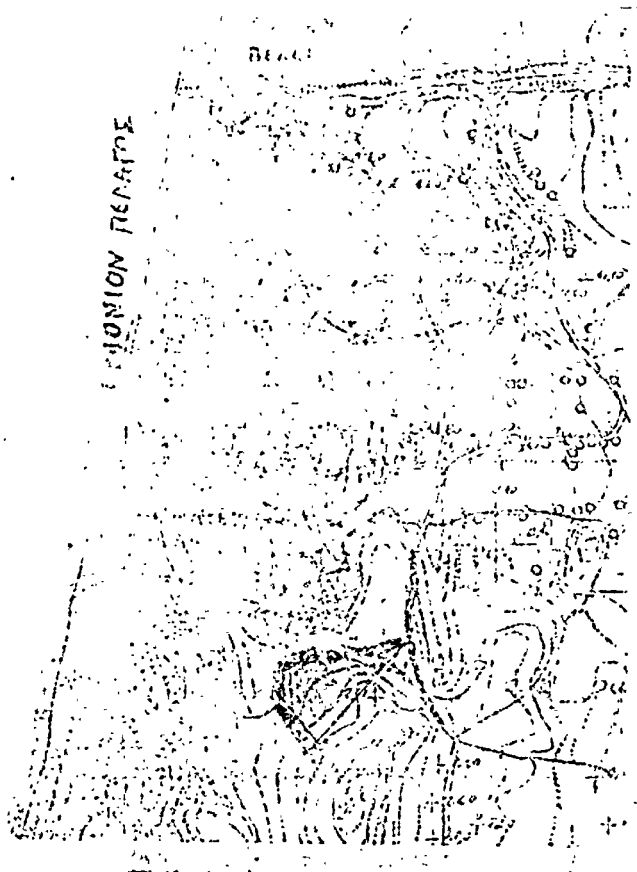
Κηρύσσομεν ὡς ἀναδασωτέαν Δημοσίαν Δασικὴν ἔκτασιν, ἐμβαδοῦ (3,495) τριῶν στρεμμάτων καὶ 495 τετραγωνικῶν μέτρων, κειμένην ἐν θέσει «Γυρὶ» περιφερείας Κοινότητος Κάστρου, ἥτις ἐκαλύπτετο ὑπὸ Δασικῆς βλαστήσεως ἐξ ἀειφύλλων — πλατυφύλλων καὶ ἐξεχερσώθη παρανόμως ὑπὸ τοῦ Κων/νου Δ. Κουρῆ, κατοίκου Κάστρου, κατὰ τὸ Α' 10ήμερον μηνὸς Μαΐου 1972, ἐπὶ σκοπῷ καταλήψεώς της, ἐκδοθέντος ὑπὸ Δασάρχου Πύργου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4751/13.6.72 Πρωτοκόλλου διοικητικῆς ἀποβολῆς, ἐπὶ σκοπῷ ἀναδασώσεως ταύτης. Ἡ ἐν λόγῳ ἔκπασις, σαφῶς ἐγχρωματισμένη ἐμφαίνηται, εἰς τὸ συνημμένον ἀπόσπασμα χάρτου, κλίμακος 1:5.000, ὡς καὶ τὸ κάτωθεν τούτου τοποδιάγραμμα κλίμακος 1:1.000, ὡς περικλειομένη ἐντὸς τῆς ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α ὁριογραμῆς. Τὸ ἐν λόγῳ ἀπόσπασμα χάρτου κλπ. ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πύργῳ τῇ 28 Ἰουνίου 1976

Ὁ Νομάρχης

Γ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ



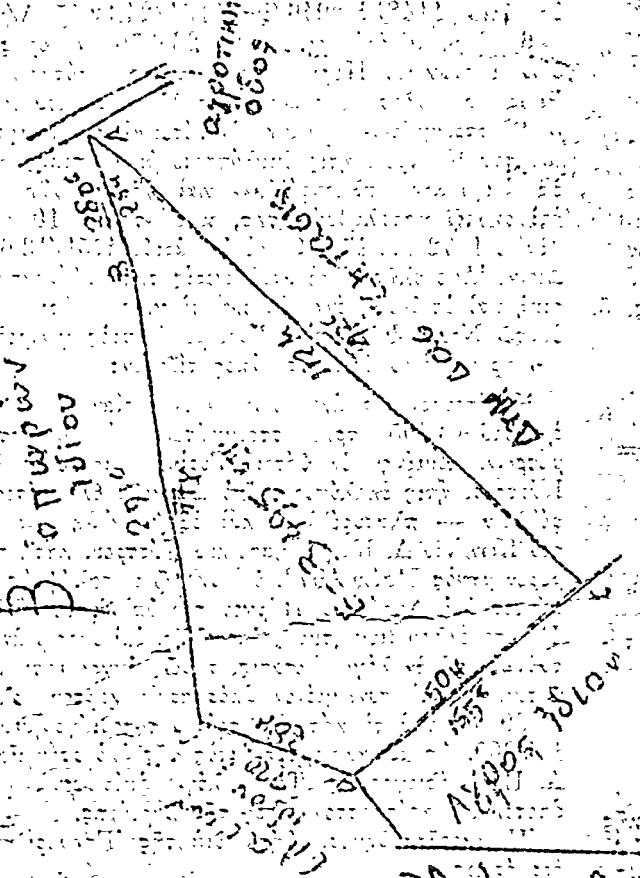
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
Περιοχής/κοινότητος Χάφτων
Κλίμακα 1: 5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Παραλογική εκχερσωθείσα δημοσία έκταση 3,495 στρ.
Δημοσία δασική έκταση
Άγροί
Αγροτική οδός
Ιονίον Πέλαγος

Ημερ. 26-6-1976
Ο Συντάξας Τοπογράφος
Ο Διαγραμματιστής

ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
παραλογίας εκχερσωθείσης δημοσίας δασικής εκτάσεως εμβαδού 3495 στρ.
Κλίμακα 1:1000



Βλ. Δελτίο 1389/76 Αλφάβητον

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. Φ.984/53549 (2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου δι' ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς κειμένου εἰς Ἀρχαίαν Ἀκρόπολιν Τίρυνθος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 8075/5592/28.8.1973 (ΦΕΚ 253/25.9.73 τ. Δ') κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου δι' ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς κειμένου εἰς Ἀρχαίαν Ἀκρόπολιν Τίρυνθος.

β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 360/1974 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ναυπλίου καθορισθεῖσα ὁριστικὴ ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀκίνητον μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 432815/4 10.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Ἀθηνῶν διὰ συνολικὸν ποσὸν ἑνὸς ἑκατομμυρίου διακοσίων πεντήκοντα τριῶν χιλιάδων τετρακοσίων τριάκοντα τεσσάρων (1.253.434) δρχ.

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ὀκτωβρίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς Ἀρχαιοτήτων
ΓΡΗΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 435124/Φ.825-24-6/41 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως κτημάτων ἐξ ἀπαλλοτριώσεως, διὰ τὴν κατασκευὴν σιδηροδρομικῆς γραμμῆς προσπελάσεως Ἐργοστασίου σακχάρεως Μ. Ὀρεστιάδος.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰ ἄρθρα 7,8 καὶ 19 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων»·

β) Τὸ ἄρθρον 7 παργ. 1 τοῦ Β.Δ. 532/72 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖον κείμενον τῶν περὶ ἱδρύσεως τοῦ ΟΣΕ, ἰσχυουσῶν διατάξεων»:

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἐδαφικῶν ἐκτάσεων τῶν ἀπαλλοτριωθεισῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ. 5152/29.5.75 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἔβρου (ΦΕΚ 134/τ. Δ/75), διὰ τὴν κατασκευὴν σιδ. γραμμῆς προσπελάσεως τοῦ νέου Ἐργοστασίου σακχάρεως Ν. Ὀρεστιάδος (χιλμ. 125 + 000 Α-Ο), καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Ν. Ὀρεστιάδος, τὸ συνολικὸν ποσὸν τῶν ἑκατὸν ἐνενήκοντα ἑπτὰ χιλιάδων τετρακοσίων δέκα ἓξ δραχμῶν (197.416) ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4576/23.9.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Τὸ ὡς ἄνω ποσὸν ἀντιπροσωπεύει τὴν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως, συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 6/76 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἔβρου δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα τὰ εἰκονιζόμενα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 158Α/14.12.74 κτηματολογικὸν διάγραμμα μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος, ἀποδοτέον εἰς τοὺς κατὰ Νόμον, ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Σεπτεμβρίου 1976

Ὁ Διοικητὴς
Ι. ΛΑΜΠΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Μυκόνου καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν νήσων Μυκόνου - Δήλου καὶ Ρηνείας (Κυκλάδων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 10 (παρ. 2) αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α'), καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 68 (παρ. 1), 70 (παρ. 1), 79 (παρ. 1,2,3,4,5,), 80 (παρ. 1 καὶ 2), 102(παρ. 3) καὶ 125 (παρ. 2) αὐτοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 23945/4937/20.6. 1968 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου διὰ τὰς περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν εἰς περιοχὰς ἰδιαιτέρου Τουριστικοῦ ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ. 121/Δ) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 1132/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 440/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

ΧΩΡΑ ΜΥΚΟΝΟΥ

Ἄρθρον 1.

Ὅροι δομήσεως κατὰ τομεῖς.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς Χώρας Μυκόνου καθορίζονται κατὰ τομεῖς Α,Β, καὶ Γ, ἐμφαινομένους εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 23750/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν ἑπομένων ἄρθρων 2,3 καὶ 4.

Ἄρθρον 2.

Ὅροι δομήσεως Τομέως Α'.

1. α) Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται τῶν πτερύγων.

β) Ἄρτιον καὶ οἰκοδομήσιμον οἰκόπεδον θεωρεῖται ἑκάστη συνεχομένη οἰκοπεδικὴ ἔκτασις ὡς ἔχει βάσει νομίμων τίτλων συνταχθέντων μέχρι τὴν 4.12.1975.

γ) Ποσοστὸν καλύψεως πεντήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50 %) τῆς ἐπιφανείας ἑκάστου οἰκοπέδου.

δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν δύο (2) μὲ ἀνώτατον ὕψος ἑπτὰ καὶ ἡμισυ (7,50) μέτρα συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ὕψους τοῦ συμπαγοῦς στηθαίου.

Τὰ κτίρια ἐν ἑκάστῃ θέσει δὲν δύνανται νὰ ὑπερβοῦν τὸν ὡς ἄνω μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ἀριθμὸν ὀρόφων καὶ τὸ ἀνώ-

τατον ὕψος, κλιμακούμενον ἀναλόγως τῆς κλίσεως τοῦ ἐδάφους.

ε) Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως πέντε δέκατα (0,5).

2. Κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων τῶν ἐδαφίων γ καὶ ε τῆς προηγουμένης παραγράφου 1, τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως καὶ ὁ μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τῶν ἐμπιπτόντων εἰς τὸν ὡς ἄνω τομέα Α θυλάκκων ὑπὸ στοιχεῖα Θ2, Θ3, Θ4, Θ5, Θ6, Θ7, Θ8, Θ9, Θ10 καὶ Θ 11 ὡς καὶ τῶν ὑπὸ στοιχεῖον ε ἐρειπίων, ἐμφαινομένων ἁπάντων εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα, διὰ κιτρίνης καὶ κυανῆς γραμμῆς, ἀντιστοίχως, καθορίζεται ὡς ἀκολούθως :

Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ὀγδοήκοντα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (85 %) τῆς ἐπιφανείας ἑκάστου θύλακος ἢ ἐρειπίου.

Συντελεστὴς δομήσεως ἕνα καὶ πέντε δέκατα (1,5).

Ἄρθρον 3.

Ὅροι δομήσεως Τομέων Β καὶ Γ.

1. α) Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου τῆς παρούσης παραγράφου, ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν κτιρίων, περὶ ὧν τὸ ἐδάφιον β τῆς παραγράφου 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου, ὁρίζεται τὸ τῶν πτερύγων.

2. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ὀκτὼ (18) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος τριάκοντα (30) μέτρα
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑπτακόσια (700) μ2.

3. α) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων εἴκοσι πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (25 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου, προκειμένου περὶ ἀνεγέρσεως εἰς τὸν τομέα Γ, κτιρίων κοινῆς ὠφελείας καὶ μόνον, τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν ὁρίζεται εἰς ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.

4. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν ὁρίζεται εἰς δύο (2) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν εἰς ἑπτὰ καὶ ἥμισυ (7,5) μέτρα συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ὕψους τοῦ συμπαγοῦς στηθαίου.

Τὰ κτίρια ἐν ἑκάστῃ θέσει δὲν δύνανται νὰ ὑπερβοῦν τὸν μέγιστον ἀριθμὸν ὀρόφων καὶ τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος κλιμακούμενον ἀναλόγως τῆς κλίσεως τοῦ ἐδάφους.

5. α) Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως πέντε δέκατα (0,5)

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου, ὁ μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων περὶ ὧν τὸ ἐδάφιον β τῆς παραγράφου 2 τοῦ παρόντος ἄρθρου οἰκοπέδων, ὁρίζεται εἰς ἕνα καὶ δύο δέκατα (1,2).

Ἄρθρον 4.

Γενικοὶ Περιορισμοὶ τομέων Α, Β καὶ Γ.

1. Ἀπαγορεύεται οἱαδήποτε παρέκκλισις ἐκ τῶν, διὰ τῶν ἄρθρων 2 καὶ 3 τοῦ παρόντος καθοριζομένων μεγίστου ποσοστοῦ καλύψεως, μεγίστου ὕψους καὶ ἀριθμοῦ ὀρόφων τῶν ἀνεγειρομένων ἐν γένει κτιρίων τῶν τομέων Α,Β καὶ Γ, μὴ ἐχουσῶν ἐν προκειμένῳ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 102.

2. Ἐπιτρέπονται αἱ ἐργασίαι ἐπισκευῆς καὶ μετασκευῆς ὑφισταμένων παλαιῶν παραδοσιακῶν κτισμάτων, ἀνεξαρτήτως τῶν καθοριζομένων διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος ὅρων δομήσεως (ὕψος, ποσοστὸν καλύψεως, συντελεστὴς δομήσεως) ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι οἱαδήποτε ἐπέμβασις ἐπ' αὐτῶν οὐδὲν μορφολογικὸν στοιχεῖον θὰ ἀλλοιώσῃ καὶ ὅτι αἱ ἐν γένει ἐργασίαι ἀποκαταστάσεως καὶ συντηρήσεως τῶν κτισμάτων (σοβάδες, κουφώματα, χρωματισμὸς κ.λπ.) θὰ ἀκολουθοῦν τὴν παραδοσιακὴν τεχνοτροπίαν.

3. Ἡ μεγίστη δυναμικότης ἑκάστης ἀνεξαρτήτου ξενοδοχειακῆς μονάδος, ὁρίζεται εἰς τεσσαράκοντα (40) κλίνας.

4. Προκειμένου περὶ ὑφισταμένων στομίων φρεάτων ἀντλήσεως ὕδατος ἐπὶ τῶν ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων καὶ ἀνεξαρτήτως ἐὰν ταῦτα εὑρίσκονται εἰς χρῆσιν, δὲν ἐπιτρέπεται ἡ κατεδάφισις αὐτῶν δι' οἱονδήποτε λόγον ἢ αἰτίαν.

5. Δὲν ἐπετρέπεται ἡ κατεδάφισις διὰ λόγους κυκλοφοριακοὺς ἢ ἄλλους λόγους, προεξοχῶν ἢ διαπλατύνσεων τῆς θεμελιώσεως τῶν κτιρίων, ὑφισταμένων παρὰ τὴν βάσιν αὐτῶν καὶ προεξεχουσῶν ἐντὸς τῶν κοινοχρήστων ἐλευθέρων χώρων τῆς Χώρας Μυκόνου.

6. Οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ κανονισμοὶ δομήσεως τῶν κτιρίων χώρας Μυκόνου καθορίζονται διὰ τοῦ Κεφαλαίου Γ' τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 5.

Ὅροι δομήσεως οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923 Χώρας Μυκόνου.

Ὡς ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς περιοχῆς τῆς Χώρας Μυκόνου τῆς μὴ ἐμπιπτούσης τυχὸν ἐντὸς τῶν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος τομέων Α, Β καὶ Γ, ἀλλὰ ἐμπιπτούσης ἐντὸς τῶν καθοριζομένων ὁποίων τοῦ οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923, ὁρίζονται οἱ διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος καθοριζόμενοι τοιοῦτοι διὰ τοὺς τομεῖς Β καὶ Γ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

ΝΗΣΟΙ ΜΥΚΟΝΟΣ - ΡΗΝΕΙΑΣ - ΔΗΛΟΣ.

Ἄρθρον 6.

Ὅροι δομήσεως.

1. Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς νήσου Μυκόνου, πλὴν τῶν περιοχῶν περὶ ὧν τὰ ἄρθρα 1 καὶ 5 τοῦ παρόντος ὡς καὶ τῶν νήσων Ρηνείας καὶ Δήλου, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

2. Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν κτιρίων ὁρίζεται εἰς ἑπτὰ καὶ ἥμισυ (7,50) μέτρα, συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ὕψους τοῦ συμπαγοῦς στηθαίου καὶ ὁ ἀνώτατος ἀριθμὸς ὀρόφων εἰς δύο (2).

3. Τὰ κτίρια, ἐν ἑκάστῃ θέσει, δὲν δύνανται νὰ ὑπερβοῦν τὸν μέγιστον ἀριθμὸν ὀρόφων καὶ τὸ μέγιστον καθοριζόμενον διὰ τοῦ παρόντος ὕψους, κλιμακούμενον ἀναλόγως τῆς κλίσεως τοῦ ἐδάφους.

4. Ἀπαγορεύεται οἱαδήποτε παρέκκλισις ἐκ τοῦ ὡς ἄνω καθοριζομένου μεγίστου ὕψους καὶ ἀριθμοῦ ὀρόφων μὴ ἐχούσης ἐν προκειμένῳ ἐφαρμογῆς τῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρου 102 τοῦ Γ.Ο.Κ. /1973.

5. Εἰς ἃς περιπτώσεις ἐφαρμόζεται βάσει τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές, τὸ οἰκοδομήσιμον τμῆμα τοῦ οἰκοπέδου περιορίζεται μεταξύ :

α) τῶν πλαγίων ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου

β) τῆς γραμμῆς (Α) εὐθείας ἢ τεθλασμένης, παραλλήλου ἢ μὴ πρὸς τὸ πρόσωπον τοῦ οἰκοπέδου κειμένης δὲ ἐξ ὁλοκλήρου μεταξὺ αὐτοῦ (τοῦ προσώπου τοῦ οἰκοπέδου) καὶ ἑτέρας νοητῆς γραμμῆς, παραλλήλου πρὸς τὸ πρόσωπον τοῦ οἰκοπέδου καὶ εἰς ἀπόστασιν δύο (2) μέτρων ἀπ' αὐτοῦ πρὸ τὸ ἐσωτερικὸν τοῦ οἰκοπέδου.

γ) γραμμῆς (Β) εὐθείας ἢ τεθλασμένης, παραλλήλου ἢ μὴ πρὸς τὸ πρόσωπον τοῦ οἰκοπέδου, τῆς ὁποίας οὐδὲν σημεῖον δύναται νὰ ἀπέχῃ ἀπόστασιν μικροτέραν τοῦ ἑνὸς (1) μέτρου ἀπὸ τοῦ ὀπισθίου ὁρίου τοῦ οἰκοπέδου.

6. Δὲν ἐπιβάλλεται ἡ συνέχεια τῶν οἰκοδομῶν καθ' ὅλον τὸ ὕψος τῶν προσόψεων αὐτῶν, τοῦ δευτέρου καὶ μόνον ὀρόφου δυναμένου νὰ ἐκτείνεται ἐπὶ τμήματος τῆς προσόψεως.

7. Ὡς πρὸς τοὺς λοιποὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου, ἔχουν ἐφαρμογὴν κατὰ περίπτωσιν: 1) Αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 15.6. 1968 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμων ὑφισταμένων πρὸ τοῦ 1923 Οἰκισμῶν» (ΦΕΚ. 111/Δ), ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως 2) αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 23.10.1928 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν τῆς ἐντὸς καὶ ἐκτὸς ζώνης τῶν πόλεων κ.λπ. τοῦ Κράτους ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν» (ΦΕΚ 231/Α), πλὴν τῶν ἐδαφίων α καὶ γ τῆς παραγράφου 1 τοῦ

ἄρθρου 1 αὐτοῦ, ὡς ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως, καὶ 3) τὰ καθοριζόμενα διὰ τοῦ ἑπομένου Κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΝΗΣΩΝ ΜΥΚΟΝΟΥ - ΔΗΛΟΥ - ΡΗΝΕΙΑΣ.

Ἄρθρον 7.

Ὀγκομετρία, Διάταξις τῶν κτιρίων καὶ Διαμόρφωσις ἐλευθέρων Χώρων.

1. Ὁ μέγιστος ὄγκος οἱουδήποτε ἀνεγειρομένου ἐντὸς μιᾶς καὶ τῆς αὐτῆς ἰδιοκτησίας, κτιρίου ἢ κτιριακοῦ συγκροτήματος ἐκ περισσοτέρων οἰκοδομῶν κυρίων ἢ βοηθητικῶν καὶ ἐν λειτουργικῇ ἢ μὴ ἑνότητι δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μεῖζον τῶν 3.000 Μ3. Κατ' ἐξαίρεσιν ἐπιτρέπεται ὑπέρβασις τοῦ ὡς ἄνω ὄγκου εἰς τὰς ἑξῆς περιοριστικῶς ἀναφερομένας περιπτώσεις :

α) Ἀνέγερσις κτιρίων δι' ὠργανωμένης δομήσεως.
β) Ἀνέγερσις κτιρίων κοινῆς ὠφελείας.
γ) Ἀνέγερσις κτιρίων ἐπὶ ἀναπλασσομένης περιοχῆς.

2. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος οἰκοδομικὸς ὄγκος κτιρίου, ἤτοι πτέρυξ αὐτοῦ μὲ ἑνιαίαν στάθμην δώματος, δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ 800 Μ3 ὑπὲρ τὴν στάθμην τοῦ φυσικοῦ ἐδάφους ἔστω καὶ ἐὰν τὸ ἑνιαῖον λειτουργικῶς κτίριον ἔχει ὄγκον μεγαλύτερον τοῦ ὡς ἄνω καθοριζομένου.

Εἰς περίπτωσιν κτιρίου μὲ ὄγκον μεγαλύτερον τῶν ὀκτακοσίων (800) μέτρων κυβικῶν ὑπὲρ τὴν στάθμην τοῦ φυσικοῦ ἐδάφους ἐπιβάλλεται ἡ ὑποδιαίρεσις τοῦ ὄγκου τούτου εἰς μικροτέρας τοῦ ἀνωτέρω μεγέθους τμήματος ἥτις ἐπιτυγχάνεται ὀγκοπλαστικῶς ὡς ἀκολούθως :

Οἱ τμηματικοὶ ὄγκοι τοῦ ἑνιαίου κτιρίου δέον ὅπως παρουσιάζουν ὑψομετρικὴν μὲν διαφορὰν τῆς ὡς ἄνω στάθμης τῶν δωμάτων αὐτῶν τοὐλάχιστον ἐννενήκοντα ἑκατοστῶν (0,90) τοῦ μέτρου μετάθεσιν δὲ τῶν ὄγκων αὐτῶν ἐν κατόψει τοὐλάχιστον κατὰ ἓν καὶ ἥμισυ (1,50) μέτρον κατὰ τὴν μίαν ἢ ἄλλην κυρίαν διεύθυνσιν.

Ἡ ὑψομετρικὴ διαφορὰ τῆς ὡς ἄνω στάθμης τῶν δωμάτων ἐπιτυγχάνεται εἴτε διὰ τῆς κατασκευῆς χώρων μὲ διαφορετικὸν ἐλεύθερον ὕψος ὀρόφου, ἐντὸς πάντοτε τῶν ἐπιτρεπομένων ὁρίων (ἄρθρον 7 παράγρ. 5) εἴτε διὰ τῆς διατάξεως τοῦ κτιρίου κατὰ τμήματα εἰς ἕνα ἢ δύο ὀρόφους, ἐπὶ ἐπικλινοῦς δὲ ἐδάφους, διὰ διατάξεως τῶν πτερύγων τοῦ κτιρίου ἐπὶ διαφορετικῆς στάθμης τοῦ φυσικοῦ ἐδάφους καὶ πάντοτε ἐντὸς τοῦ πλαισίου τοῦ ἐπιτρεπομένου μεγίστου συνολικοῦ ὕψους τοῦ κτιρίου.

3. Τὸ μέγιστον συνεχὲς καὶ ἑνιαῖον τμῆμα ὄψεως κτιρίου δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ δώδεκα (12,00) μέτρα μήκους. Εἰς περίπτωσιν μεγαλυτέρου μήκους προσόψεως αὕτη δέον ὅπως ὑποδιαιρῆται μορφολογικῶς εἰς πλείονα τμήματα κατὰ τὰ ἐν περιπτώσει Δ τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ παρόντος ὁριζόμενα, ἔστω καὶ ἐὰν ἀφορᾷ εἰς ἑνιαῖον λειτουργικῶς κτίριον.

4. Ἀπαγορεύεται ἡ κατασκευὴ κτιρίου ἐπὶ ὑποστηλωμάτων (PILOTIS).

5. Ὡς ἐλάχιστον ἐπιτρεπόμενον ἐλεύθερον ὕψος τῶν ὀρόφων καθορίζεται τὸ ὕψος τῶν τριῶν (3,00) μέτρων. Κατ' ἐξαίρεσιν ἐπιτρέπεται ἐλεύθερον ὕψος ὀρόφου μικροτέρου τῶν τριῶν (3,00) μέτρων καὶ μέχρι δύο καὶ τεσσαράκοντα (2,40) μέτρων ἐφ' ὅσον δὲν κατασκευασθῇ ὑπόγειος ὄροφος.

6. Τὸ ἐλεύθερον ὕψος ἰσογείου πρὸς χρῆσιν καταστήματος δὲν ἐπιτρέπεται νὰ εἶναι μικρότερον τῶν τριῶν (3,00) μέτρων ἀνεξαρτήτως μεγέθους αὐτοῦ. Κατ' ἐξαίρεσιν, ἐπὶ καταστημάτων ἐπιφανείας χρησίμου οὐχὶ μείζονος τῶν 8 Μ2 τὸ ἐλάχιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος ὁρίζεται εἰς δύο καὶ τεσσαράκοντα (2,40) μέτρα.

7. Ἐπὶ τοῦ δώματος ἑκάστου κτιρίου ἐπιτρέπεται ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον ἡ καθ' ὑπέρβασιν τοῦ μεγίστου ὕψους τῶν κτιρίων κατασκευὴ χώρου ἀπολήξεως κλιμακοστασίου, ἐπιφανείας οὐχὶ μεγαλυτέρας τῶν τριῶν (3) τετραγωνικῶν μέτρων καὶ καπνοδόχων, οἵτινες δύνανται νὰ διατάσσωνται ἐλευθέρως εἰς οἱανδήποτε θέσιν αὐτοῦ. Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν κατασκευῶν τούτων ὁρίζεται εἰς δύο καὶ ἥμισυ (2,50) μέτρα μετρούμενα ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας τοῦ δώματος.

8. Εἰς τὴν περίπτωσιν οἰκοπέδων ἐκτεινομένων διὰ μέσου τοῦ οἰκοδομικοῦ χώρου ἀπὸ τῆς μιᾶς πλευρᾶς αὐτοῦ μέχρι τῆς ἄλλης καὶ ἐχόντων, ὡς ἐκ τούτου, δύο πρόσωπα χωρὶς νὰ εἶναι γωνιαῖα, (διαμπερῆ οἰκόπεδα), ἡ βάσει τοῦ ἐπιτρεπομένου ποσοστοῦ καλύψεως προκύπτουσα ὡς μὴ καλυπτέα ἐπιφάνεια τοῦ οἰκοπέδου διατάσσεται ἐλευθέρως ἐπὶ τῶν προσώπων ἢ εἰς τὸ ἐσωτερικὸν αὐτοῦ.

9. Εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ὡς ἐκ τοῦ σχήματος τοῦ οἰκοπέδου ἢ καὶ ὡς ἐκ τοῦ μεγίστου ποσοστοῦ καλύψεως προκύπτει οἰκοδομήσιμον τμῆμα μὲ βάθος ἀπὸ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς μικρότερον τῶν ὀκτὼ (8,00) μέτρων, ἐπιτρέπεται ὅπως τὸ βάθος αὐτὸ αὐξηθῇ εἰς ὀκτὼ (8,00) μέτρα καθ' ἅπαντα τὰ σημεῖα αὐτοῦ ἔστω καὶ καθ' ὑπέρβασιν τοῦ μεγίστου ποσοστοῦ καλύψεως, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι οὐδὲν σημεῖον τοῦ κτίσματος ν' ἀπέχῃ ἀπόστασιν μικροτέραν τοῦ ἑνὸς (1,00) μέτρου ἀπὸ τοῦ ὀπισθίου ὁρίου τοῦ οἰκοπέδου.

10. Κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ πανταχόθεν ἐλευθέρου οἰκοδομικοῦ συστήματος, τοῦ τῶν πτερύγων ὡς καὶ τῆς ἐλευθέρας τοποθετήσεως τῶν κτιρίων αἱ κύριαι ἐπιφάνειαι τῶν προσόψεων δύνανται νὰ διατάσσωνται παραλλήλως ἢ μὴ πρὸς τὸ πρόσωπον τοῦ οἰκοπέδου ἐσώτερον δὲ πάντως τοῦ ὁρίου δομήσεως, ἤτοι τῆς ἀκροτάτης γραμμῆς πέραν τῆς ὁποίας δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις τῶν προσώψεων τῶν κτιρίων ἢ ὡς εἰδικώτερον ὁρίζεται ἐν ἑκάστῃ περιπτώσει.

11. α) Εἰς τὰ ὡς ἄνω συστήματα διατηρεῖται ἡ μορφὴ τῆς φυσικῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐδάφους τῶν ὑποχρεωτικῶν ἢ μὴ πρασιῶν διατηρουμένων εἰς στάθμην ὑψηλοτέραν, ἴσην ἢ χαμηλοτέραν κατὰ περίπτωσιν ἐν σχέσει πρὸς τὴν στάθμην τοῦ κοινοχρήστου χώρου.

β) Ἡ ἐπιχωμάτωσις ἢ καὶ ἡ ἐκσκαφὴ τῶν ἀκαλύπτων ἐπιφανειῶν τῶν οἰκοπέδων πρὸς ἀνύψωσιν ἢ ὑποβίβασιν τῆς στάθμης αὐτῶν ἀπαγορεύεται.

12. Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἐκτέλεσις χωματουργικῶν ἔργων πρὸς δημιουργίαν πρανῶν ἐντὸς πρασιῶν.

13. Εἰς περίπτωσιν οἰκοπέδων μὲ κλίσιν, ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ ἀναβαθμῶν δι' ἁπλῆς ἐπιχωματώσεως τῆς ἀκαλύπτου ἐπιφανείας αὐτῶν μεγίστου ὕψους ἑνὸς (1,00) μέτρου πρὸς μερικὴν ἰσοπέδωσιν. Αἱ ἐπιχωματώσεις αὗται δὲν ἐπιρεάζουν τὴν ἀφετηρίαν μετρήσεως τοῦ μεγίστου ὕψους τῶν κτιρίων ἥτις εἰς πᾶσαν περίπτωσιν ὁρίζεται ἡ τῆς στάθμης τοῦ φυσικοῦ ἐδάφους.

14. Αἱ ὑποχρεωτικαὶ ἢ μὴ πρασιαὶ τῶν κτιρίων ἐπιτρέπεται ὅπως φυτεύωνται ἢ ἀφίωνται εἰς κατάστασιν φυσικοῦ τοπίου, καταλλήλως εὐπρεπιζομένου.

Ἄρθρον 8.

Μορφολογικὴ σύνθεσις κτιρίων.

1. Τὰ ἐπὶ ἐρειπίων ὑφισταμένων κτιρίων ἢ εἰς ἀντικατάστασιν κατεδαφιζομένων κτιρίων ἐκ νέου οἰκοδομούμενα κτίρια δέον ὅπως, ὅσον ἀφορᾷ εἰς τὴν μορφολογίαν τῶν προσόψεών των καθὼς καὶ τῶν ἐσωτερικῶν τῶν χώρων, ἀκολουθήσουν τὴν ἀρχὴν τῆς αὐστηρῶς μιμητικῆς μορφολογήσεως συμφώνως πρὸς τὰ παραδοσιακὰ πρότυπα τῆς τοπικῆς ἀρχιτεκτονικῆς.

Κατὰ τὴν ὡς ἄνω μορφολόγησιν πρέπει νὰ λαμβάνωνται ὑποχρεωτικῶς ὑπ' ὄψει αἱ ἀκόλουθοι ἀρχαὶ μορφολογικῆς συνθέσεως.

Α. Προσόψεις κτιρίων :

α) Αἱ ἀναλογίαι τῶν διαστάσεων τῶν ἀνοιγμάτων δέον ὅπως εἶναι αἱ ἀκόλουθοι :

Παράθυρα : 1 πρὸς 1,5 ἕως 1 πρὸς 2 (ἐπιμήκη ὀρθογώνια καθ' ὕψος).

Φεγγῖται : 1 πρὸς 1 ἕως 1 πρὸς 1,2

Θῦραι : 1 πρὸς 2 ἕως 1 πρὸς 2,5 διὰ τὰς μονοφύλλους καὶ 1,5 ἕως 1 πρὸς 1,8 διὰ τὰς διφύλλους.

Προθῆκαι καταστημάτων : 1 πρὸς 0,8 ἕως 1 πρὸς 2.

Οἱ πρῶτοι ἀριθμοὶ τῶν ὡς ἄνω ἀναλογιῶν ἀναφέρονται εἰς τὸ μῆκος τοῦ ἀνοίγματος ἐπὶ τῆς ὄψεως, οἱ δὲ δεύτεροι εἰς τὸ ἀντίστοιχον ὕψος αὐτῶν.

Ἡ ἀπόστασις μεταξὺ διαδοχικῶν ἀνοιγμάτων κατὰ τὴν ὁριζοντίαν ἔννοιαν ὁρίζεται εἰς ἑξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60) τοῦ μέτρου κατ' ἐλάχιστον.

Ἡ θέσις τῶν κουφωμάτων ἐντὸς τῶν ἀνοιγμάτων ὁρίζεται ὑποχρεωτικῶς εἴτε ἐπὶ τῆς ἐξωτερικῆς ἐπιφανείας τῆς ὄψεως εἴτε ἐν ἐσοχῇ εἰς τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (0,40) τοῦ μέτρου ἐπ' αὐτῆς.

Τὸ ἄθροισμα τῶν ἐπιφανειῶν τῶν ἀνοιγμάτων πάσης φύσεως ἑκάστης ὄψεως δέον ὅπως ὑπερβαίνῃ τὸ 25 % τῆς ἐπιφανείας ἐφ' ἧς ταῦτα κεῖνται.

Ὡς μέγιστον πλάτος τῶν ὡς ἄνω ἀνοιγμάτων ὁρίζεται, διὰ μὲν τὰς προθήκας καταστημάτων δύο καὶ εἴκοσι (2,20) μέτρα διὰ δὲ τὰ λοιπὰ οὐχὶ μεγαλυτέρου τοῦ ἡμίσεος τοῦ μήκους τῆς προσόψεως, κατ' ὄροφον.

γ) Ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ ἀνοικτῶν ἐξωστῶν ἄνωθεν κοινοχρήστων ἢ μὴ χώρων καὶ ἀνεξαρτήτως τοῦ πλάτους τῶν ὡς ἄνω χώρων, δὲν ἐπιτρέπεται ὅμως ὅπως ἐξέχουν τῆς οἰκοδομῆς πλέον τοῦ ἑνὸς (1,00) μέτρου καὶ ὅπως ἀπέχουν ἀπόστασιν μικροτέραν τοῦ ἑνὸς (1,00) μέτρου ἀπὸ τῶν πλαγίων καὶ τοῦ ὀπισθίου ὁρίου τοῦ οἰκοπέδου. Τὸ μῆκος ἑνὸς ἑκάστου τῶν ἐξωστῶν τούτων ὁρίζεται εἰς δύο (2,00) μέτρα κατὰ μέγιστον. Ἡ μεγίστη ἀπόστασις μεταξὺ διαδοχικῶν ἐξωστῶν τοῦ αὐτοῦ ὀρόφου ὁρίζεται εἰς δύο (2,00) μέτρα. Ἀπαγορεύεται ἡ κατασκευὴ ἐξωστῶν εἰς ἀπόστασιν μικροτέραν τοῦ ἑνὸς (1,00) μέτρου ἀπὸ τῶν ἀκμῶν συναντήσεως τῶν διαφόρων ὄψεων τοῦ κτιρίου. Ἡ κατωτέρω ἐπιφάνεια οἱουδήποτε δομικοῦ στοιχείου τῶν ἐξωστῶν ἄνωθεν κοινοχρήστων ἢ μὴ χώρων, δέον ὅπως εἰς οὐδὲν σημεῖον αὐτῆς εὑρίσκεται εἰς ὕψος μικρότερον τῶν δύο καὶ τεσσαράκοντα (2,40) μέτρων ἀπὸ τοῦ κάτωθεν αὐτῆς φυσικοῦ ἐδάφους.

δ) Ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ ἀνοικτῶν κλιμάκων ἐκ τῶν κοινοχρήστων χώρων πρὸς τὸν ὄροφον. Αἱ κλίμακες αὗται δέον ὅπως κατασκευάζωνται ὑποχρεωτικῶς συμπαγεῖς καὶ ἄνευ ἐμφανοῦς ἐκ κοινοχρήστων χώρων κενοῦ κάτωθεν τοῦ κεκλιμένου ἐπιπέδου αὐτῶν, ἐπιχρισμένοι διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου.

Αἱ κλίμακες αὗται θὰ διήκουν ὑποχρεωτικῶς παραλλήλως (καὶ οὐχὶ καθέτως ἢ ἄλλως πῶς) πρὸς τὴν πρόσοψιν τοῦ κτιρίου, ἐπιτρεπομένης τῆς προεξοχῆς αὐτῶν ἐπὶ τῶν κοινοχρήστων χώρων κατὰ δέκα πέντε ἑκατοστὰ (0,15) τοῦ μέτρου.

ε) Τὸ στηθαῖον τοῦ δώματος δέον ὅπως διαμορφοῦται, ἀνεξαρτήτως τοῦ πάχους τῶν ὑποκειμένων ἐξωτερικῶν τοίχων, κατὰ τὴν δόκιμον τοπικὴν παράδοσιν, ὡς «σαμάρι» συμπαγὲς πλάτους τεσσαράκοντα ἑκατοστῶν (0,40) τοῦ μέτρου ἕως ἑξήκοντα ἑκατοστῶν (0,60) τοῦ μέτρου καὶ ὕψους τριάκοντα ἑκατοστῶν (0,30) τοῦ μέτρου ἕως ἑβδομήκοντα ἑκατοστῶν (0,70) τοῦ μέτρου ὑπὲρ τὴν ἄνω ἐπιφάνειαν τοῦ δώματος, μὲ διατομὴν ἐλευθέραν καμπύλην.

στ) Ἅπαντες οἱ ἐσωτερικοὶ τοῖχοι τῶν κτιρίων δέον ὅπως παρουσιάζουν ἐλαφροτάτην κλίσιν πρὸς τὰ ἔσω πρὸς ἐπίτευξιν τῆς χαρακτηριστικῆς «μειώσεως» τῶν ἀρχιτεκτονικῶν ὄγκων κατὰ τὴν παραδοσιακὴν ἀρχιτεκτονικήν. Ἡ ἐσοχὴ τῆς στέψεως ἐν σχέσει πρὸς τὴν βάσιν τοῦ κτίσματος δέον ὅπως κυμαίνεται μεταξὺ πέντε (0,05) ἕως δέκα (0,10) ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου, ἀναλόγως τοῦ ὕψους τοῦ κτιρίου.

ζ) Ἡ ὑποδιαίρεσις τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων ὁλικοῦ μήκους μεγαλυτέρου τῶν δώδεκα (12,00) μέτρων εἰς πλείονα τμήματα, περὶ ἧς κατωτέρω ἐν ἄρθρῳ 7 παρ. 3 τοῦ παρόντος, ἐπιτυγχάνεται μορφολογικῶς διὰ τῶν ἀκολούθων τρόπων.

ι) Δημιουργία διαφορᾶς ἐπιπέδου διὰ προωθήσεως τμήματος τῆς ὄψεως καθ' ὅλον τὸ ὕψος αὐτῆς, ὑπὸ τὰς ἀκολούθους προϋποθέσεις.

—Μὴ αὐξήσεως ὡς ἐκ τῆς τοιαύτης προωθήσεως τοῦ συντελεστοῦ δομήσεως καὶ μεγίστου ποσοστοῦ καλύψεως τοῦ οἰκοπέδου.

—Τὰ προωθούμενα τμήματα νὰ μὴ ἐκτείνωνται ἐπὶ κοινοχρήστων χώρων.

—Ἡ ὡς ἄνω διαφορὰ ἐπιπέδου νὰ εἶναι κατ' ἐλάχιστον τριάκοντα ἑκατοστὰ (0,30) τοῦ μέτρου.

ιι) Δημιουργία κατακορύφων ἐγκοπῶν, αἵτινες διήκουν καθ' ὅλον τὸ ὕψος τῆς ὄψεως. Τὸ ἐλάχιστον εὖρος τῶν ἐγκοπῶν ὁρίζεται εἰς τριάκοντα ἑκατοστὰ (0,30) τοῦ μέτρου, μέγιστον εἰς τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (0,40) τοῦ μέτρου. Τὸ ἐλάχιστον βάθος τῶν ἐγκοπῶν ὁρίζεται εἰς τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (0,40) τοῦ μ. τὸ μέγιστον εἰς ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80) τοῦ μέτρου. Ἀπαγορεύεται ἡ μείωσις τῶν διαστάσεων τῶν ἐγκοπῶν πρὸς τοποθέτησιν παντοίων δομικῶν στοιχείων ἐντὸς αὐτῶν. Εἰς περίπτωσιν τοποθετήσεως ἐντὸς τῶν ἐγκοπῶν ὑδρορροῶν, θὰ αὐξάνωνται ἀντιστοίχως αἱ διαστάσεις αὐτῶν οὕτως ὥστε νὰ πληροῦνται οἱ τεθέντες περιορισμοί.

ιιι) Συνδυασμὸς τῶν δύο προηγουμένων τρόπων.

η) Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ κατασκευὴ κλειστῶν ἐξωστῶν (ἔρκερ) ἐπὶ τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων.

θ) Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ κατασκευὴ προπυλαίων πρὸς τοῦ κυρίου ὄγκου τῶν κτιρίων καὶ ἐπὶ τῶν ὄψεων αὐτῶν.

Β. Στέγασις κτιρίων

α) Ὡς μόνος ἐπιτρεπτὸς τρόπος στεγάσεως ὁρίζεται ἐπίπεδον δῶμα ἀποκλειομένης πάσης ἄλλης στεγάσεως οἷον ἐπικλινεῖς στέγαι διαφόρων μορφῶν (κεραμοσκεπεῖς ἄλλαι) καθὼς καὶ ἐμφανεῖς θόλοι παντὸς εἴδους.

β) Κατ' ἐξαίρεσιν ἐπιτρέπεται ἡ στέγασις διὰ θόλων ἐμφανῶν (κυλινδρικῶν καὶ σφαιρικῶν) προκειμένου περὶ ἐκκλησιῶν ἢ παρεκκλησίων καθὼς καὶ δημοτικῶν λουτρῶν.

γ) Τὸ ἐπίπεδον δῶμα δέον ὅπως διαμορφοῦται πάντοτε μετὰ συμπαγοῦς στηθαίου ὡς ἀνωτέρω ὁρίζεται (ἄρθρον παρ. 1 Αε) ἀποκλειομένου παντὸς ἑτέρου τύπου στηθαίου ἢ προεξοχῆς (προβόλου ἢ γείσου) τῆς πλακὸς τοῦ δώματος πέραν τοῦ κατακορύφου ἐπιπέδου τῶν ὄψεων.

Γ. Μορφολόγησις διαφόρων ἐπὶ μέρους στοιχείων.

α) Οἱ καπνοδόχοι ἑστιῶν, φούρνων κ.λπ. ἐπιτρέπεται ὅπως προεξέχουν κατὰ ἀνώτατον ὅριον μέχρι δύο (2,00) μέτρων ὑπὲρ τὴν ἄνω ἐπιφάνειαν τοῦ δώματος, ἡ δὲ διατομή των δύναται κατὰ ἀνώτατον ὅριον νὰ ἔχῃ διαστάσεις ἑξήκοντα ἑκατοστῶν ἐπὶ ἕνα μέτρον καὶ εἴκοσι ἑκατοστὰ (0,60 X 1,2

Ἀπαγορεύεται ἡ τοποθέτησις ἐμφανῶν σωλήνων ὀπτῆς γῆς (πουριά) μεταλλικῶν ἢ ἐξ οἱασδήποτε ἄλλης ὕλης ὡς καπνοδόχων.

Ἡ στέψις τῶν καπνοδόχων δύναται νὰ μορφολογῆται εἴτε διὰ τῆς διατάξεως πλακοειδῶν λίθων, εἴτε διὰ τοποθετήσεως διατρήτου δοχείου ἐξ ὀπτῆς γῆς, προβλεπομένης εἰς ἀμφοτέρας τὰς περιπτώσεις τῆς ἐπιχρίσεως διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου. Πᾶσα ἄλλη διακοσμητικὴ ἀπόληξις τῶν καπνοδόχων ἀπαγορεύεται.

β) Ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ὁριζοντίων πετάσσων (τεντῶν) σταθερῶν ἢ κινητῶν μόνον ἐπὶ τῶν αὐλῶν τῶν οἰκοδομῶν ὡς καὶ ἐπὶ τῶν κοινοχρήστων πεζοδρόμων καὶ πλατειῶν. Εἰς τὴν τελευταίαν ταύτην περίπτωσιν οἱ πέτασσοι δύνανται νὰ ἐξικνοῦνται μέχρι τοῦ ἄξονος τῶν ὡς ἄνω κοινοχρήστων χώρων. Τὸ ὕψος τῶν πετάσσων ὁρίζεται κατὰ μέγιστον εἰς δύο καὶ τεσσαράκοντα (2,40) μέτρων ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐδάφους.

Ἀπαγορεύεται ἡ τοποθέτησις κεκλιμένων πετάσσων καθ' ὅλον καὶ παντὸς ἑτέρου εἴδους προχείρου στεγάστρου γενικῶς.

Κατ' ἐξαίρεσιν ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ ὁριζοντίων σκιαδίων ἐκ καλαμωτῆς μόνον ἐντὸς αὐλῶν. Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν σκιαδίων ὁρίζεται εἰς δύο μέτρα καὶ τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (2,40) μ.

Ἀπαγορεύεται γενικῶς ἡ κατασκευὴ μονίμων προστεγασμάτων ἐπὶ τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων.

γ) Ἀπαγορεύεται ἡ κατασκευὴ στοῶν διελεύσεως κοινῶν ὡς ἀντικειμένη εἰς τὴν ἐκ παραδόσεως μορφὴν καὶ λειτουργίαν τῶν κοινοχρήστων χώρων ἐν Μυκόνῳ.

δ) Ἐπιτρέπεται ἡ περίφραξις ἰδιοκτησιῶν εἰς οἱανδήποτε θέσιν κατὰ μῆκος τοῦ ὁρίου αὐτῶν διὰ μανδροτοίχων ἐκ λιθοδομῆς πάχους κατ' ἐλάχιστον πεντήκοντα ἑκατοστῶν (0,50) τοῦ μέτρου καὶ ὕψους μὴ δυναμένου νὰ ὑπερβῇ εἰς οὐδεμίαν θέσιν τὰ τρία (3,00) μέτρα, μετρούμενα κατακορύφως ἀπὸ τοῦ φυσικοῦ ἐδάφους. Ἡ ὡς ἄνω ἀπόληξις τῶν μανδροτοίχων (στέψις), δέον ὅπως μορφολογῆται κατὰ τρόπον ἀντίστοιχον πρὸς τὸν περιγραφέντα προκειμένου περὶ τῶν στηθαίων τῶν δομάτων, κατὰ τὰ ἐν παραγράφῳ Λε τοῦ παρόντος ἄρθρου ὁριζόμενα. Οὐδεὶς ἕτερος τρόπος περιφράξεως ἰδιοκτησιῶν ἐπιτρέπεται.

ε) Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ τοποθέτησις ἐλαφρῶν διαχωρισμάτων, αἰθαλοσυλλεκτῶν καὶ δεκτῶν τηλεοράσεως, ὡς καὶ ἡ διαμόρφωσις τῶν δωμάτων πρὸς φύτευσιν ἐπ' αὐτῶν.

στ) Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ τοποθέτησις μεταλλικῶν κιγκλιδωμάτων ἀσφαλείας εἰς τὰς προθήκας τῶν καταστημάτων (ρολλᾶ - φυσαρμόνικες), ὡς καὶ ἡ ἐγκατάστασις σιδηρῶν ἐξωτερικῶν ἑλικοειδῶν ἢ ἑτέρας μορφῆς κλιμάκων.

ζ) Ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ συμπαγῶν ἀναβαθμῶν (πεζοῦλες) κατὰ μῆκος τῶν προσόψεων τῶν κτιρίων, μεγίστου πλάτους πεντήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου (0,50) ὑποχρεωτικῶς ἐπιχρισμένων διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου.

Οἱ ὡς ἄνω ἀναβαθμοὶ ἐπιτρέπεται ὅπως κατασκευάζωνται εἰς βάρος τῆς ἐπιφανείας τῶν κοινοχρήστων χώρων, ἐφ' ὅσον τὸ πλάτος τούτων εἰς τὴν θέσιν κατασκευῆς τοῦ ἀναβαθμοῦ εἶναι μεῖζον τῶν δύο μέτρων καὶ πεντήκοντα ἑκατοστῶν (2,50) μ.

2. Τὰ ἀνεγειρόμενα ἐπὶ ἀκαλύπτων οἰκοπέδων νέα κτίρια δύναται νὰ ἀκολουθήσουν - καθ' ὅσον ἀφορᾶ εἰς τὴν μορφολόγησιν των - διαζευτικῶς ἑκατέραν τῶν δύο ἀκολούθως ἀρχῶν :

α) Τὴν ὡς ἄνω παράγρ. 1 αὐστηρῶς μιμητικὴν μορφολόγησιν, συμφώνως πρὸς τὰ παραδοσιακὰ πρότυπα τῆς τοπικῆς ἀρχιτεκτονικῆς.

β) Τὴν μορφολόγησιν συμφώνως πρὸς τὰς συγχρόνους μορφολογικὰς ἀντιλήψεις ἐναρμονιζομένην κατὰ τὴν διάταξιν τῶν ὄγκων, τὴν κλίμακα καὶ τὰς ἀναλογίας τοῦ κτίσματος, πρὸς τὸ παραδοσιακὸν ἀρχιτεκτονικὸν περιβάλλον τῆς νήσου Μυκόνου - Δήλου - Ρηνείας.

Κατὰ ταύτην ἰσχύουν οἱ ἀνωτέρω ἐν παραγρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου περιγραφέντες τρόποι μορφολογήσεως (αὐστηρῶς μιμητικῆς μορφολογήσεως) μὲ τὰς ἀκολούθους τροποποιήσεις καὶ συμπληρώσεις :

Α. Ἡ διάταξις τῶν ἀνοιγμάτων ἐπὶ τῶν προσόψεων δύναται νὰ εἶναι εἴτε ἐλευθέρα (ἀσύμετρος) εἴτε ρυθμικὴ (ἐν σειρᾷ), ἀποκλειομένης τῆς συμμετρικῆς περὶ ἄξονα διατάξεως.

Αἱ ἀναλογίαι καὶ αἱ διαστάσεις τῶν ἀνοιγμάτων δὲν ὑπόκεινται εἰς περιορισμούς.

Τὸ ἄθροισμα τῶν ἐπιφανειῶν τῶν ἀνοιγμάτων πάσης φύσεως ἑκάστης ὄψεως δέον ὅπως μὴ ὑπερβαίνῃ τὸ 35 % τῆς ἐπιφανείας αὐτῆς.

Β. Διὰ τοὺς κεκαλυμμένους ἐν ἐσοχῇ ἐξώστας (λόντζιες) ἰσχύουν τὰ ἀνωτέρω ὁριζόμενα (ἄρθρον 8 παράγρ. 1 Αβ) διὰ τὴν μιμητικὴν μορφολόγησιν, μὲ τὴν πρόσθετον δυνατότητα ὅπως οἱ ἐν λόγῳ ἐξῶστες διήκουν καὶ μέχρις ὁλοκλήρου τοῦ μήκους τῆς προσόψεως.

Γ. Ἐπιτρέπεται ἡ ἀνάρτησις κατακορύφων πετάσσων (τεντῶν) πρὸ τῶν ἀνοιγμάτων μόνον τῶν κεκαλυμμένων ἐν ἐσοχῇ ἐξώστων (λόντζιες).

3. Ἀπαγορεύεται οἱαδήποτε μορφολογικὴ σύνθεσις πλὴν τῶν ὡς ἄνω προβλεπομένων ἀποβλέπουσα εἴτε εἰς μίαν ἐλευθέραν «παράφρασιν» τῶν παραδοσιακῶν μορφῶν, εἴτε εἰς συγχρόνους μορφὰς ἀσχέτους καὶ ξένας πρὸς τὸ παραδοσιακὸν περιβάλλον.

Ἄρθρον 9.

Κατασκευαστικοὶ τρόποι.

1. Κατὰ τὴν αὐστηρῶς μιμητικὴν μορφολόγησιν, ἰσχύουν ὑποχρεωτικῶς οἱ ἀκόλουθοι βασικοὶ κατασκευαστικοὶ τρόποι :

α) Οἱ ἐξωτερικοὶ καὶ ἐσωτερικοὶ τοῖχοι τῶν κτιρίων, δέον ὅπως ἐπιχρίωνται ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον διὰ κονιάματος, ἀποκλειομένης πάσης ἑτέρας μορφολογήσεως. Τὰ ὡς ἄνω ἐπιχρίσματα δέον ὅπως ἐμφανίζουν ἐπιφάνειαν ἐλαφρῶς ἀνώμαλον εἴτε πατητὴν εἴτε τριπτήν, ἀποκλειομένων τῶν πετακτῶν ἐπιχρισμάτων.

Αἱ ἀκμαὶ συναντήσεως τῶν διαφόρων ἐπιχρισμένων ἐπιφανειῶν δέον ὅπως μὴ διαμορφοῦνται ὀξεῖαι καὶ αὐστηρῶς εὐθύγραμμοι, ἀλλὰ ἐλαφρῶς στρογγυλευμέναι καὶ ἀνώμαλοι.

β) Ὁ χρωματισμὸς τῶν ἐξωτερικῶν ἐπιφανειῶν τῶν κτιρίων ἔσται ὑποχρεωτικῶς διὰ λευκοῦ γαλακτώματος ἀσβέστου, ἀποκλειομένης τῆς χρήσεως παντὸς ἑτέρου εἴδους χρωματισμοῦ, ὡς καὶ τῶν ποικίλων ὑλικῶν ἐπικαλύψεως τῶν ὄψεων.

γ) Αἱ μονώσεις καὶ ἐπικαλύψεις τῶν δωμάτων θὰ ἐπιχρίωνται ὑποχρεωτικῶς διὰ τελικῆς στρώσεως γαλακτώματος ἀσβέστου.

δ) Τὰ κατώφλια καὶ αἱ ποδιαὶ τῶν ἀνοιγμάτων ὡς καὶ αἱ βαθμίδες τῶν ἐξωτερικῶν κλιμάκων μορφοῦνται ἀποκλειστικῶς εἴτε διὰ φυσικῶν λιθίνων πλακῶν (οὐχὶ λειασμένων καὶ ὀρθογωνισμένων) ἄνευ κρεμάσεως, εἴτε ἐκ σιμεντοκονίας ἐπιχρισμένης διὰ στρώσεως λευκοῦ γαλακτώματος ἀσβέστου.

ε) Τὰ στηθαῖα τῶν κλιμάκων καὶ τῶν κεκαλυμμένων ἐν ἐσοχῇ ἐξωστῶν (λόντζιες), κατασκευάζονται ἀποκλειστικῶς δι' ἑνὸς τῶν ἀκολούθων τρόπων :

αα) Ὡς συμπαγῆ στηθαῖα, ἐπιχρισμένα μὲ στέψιν ἐκ πατητῆς σιμεντοκονίας, μὲ ἀκμὰς στρογγυλευμένας καὶ μὲ τελικὴν ἐπίχρισιν διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου.

ββ) Ὡς στηθαῖα ἐκ λιθοδομῆς διάτρητα μετὰ κατακορύφων ὀρθογωνικῶν κενῶν, συμφώνως πρὸς τὴν τυπικὴν παραδοσιακὴν διάταξιν, ἐπιχρισμένα καθ' ὅλας αὐτῶν τὰς ἐπιφανείας διὰ κονιάματος καὶ γαλακτώματος ἀσβέστου.

γγ) Ὡς ξύλινα στηθαῖα μὲ κουπαστὴν καὶ ὀρθοστάτας ἁπλῆς ὀρθογωνικῆς διατομῆς. Διὰ τὸν χρωματισμὸν τῶν ἐν λόγῳ στηθαίων ἰσχύουν τὰ διὰ τὸν χρωματισμὸν τῶν κουφωμάτων κατωτέρω ὁριζόμενα.

στ) Τὰ στηθαῖα τῶν ἀνοικτῶν ἐξωστῶν κατασκευάζονται ἀποκλειστικῶς κατὰ τοὺς ὡς ἄνω περιγραφέντας ὑπὸ στοιχεῖα (ββ) καὶ (γγ) τρόπους.

ζ) Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἐμφανὴς τοποθέτησις σωληνώσεων παντὸς εἴδους καὶ χρήσεως (οἷον ὑδρορροαί), ἀποχετεύσεις κλπ.) ἐπὶ τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων.

η) Τὰ κουφώματα θυρῶν, παραθύρων καὶ προθηκῶν καταστημάτων κατασκευάζονται ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον ἐκ ξύλου.

Τὰ ὑαλοστάσια κατασκευάζονται μετὰ ὑποδιαιρέσεων (καΐτια) αἵτινες ἔχουν μεγίστας διαστάσεις πεντήκοντα ἐπὶ πεντήκοντα ἑκατοστὰ (0,50 X 0,50) τοῦ μέτρου.

Τὰ σκοῦρα κατασκευάζονται εἴτε ὡς πλήρη εἴτε ὡς περσιδωτὰ (γερμανικὰ-νεοκλασικὰ μὲ κινητὰς περσίδας).

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ χρῆσις μεταλλικῶν κουφωμάτων, ἐκτὸς ἐπὶ ἀνοιγμάτων εἰδικῶν χώρων εἰς οὓς διὰ λόγους ἀσφαλείας ἐπιβάλλεται ἐκ τῶν εἰδικῶν ἰσχυόντων κανονισμῶν ἢ διατάξεων ἡ χρῆσις αὐτῶν. Ὁμοίως δὲν ἐπιτρέπεται ἡ χρῆσις συρτῶν κατασκευῶν, γαλλικῶν σκούρων καὶ σκούρων ρολλῶν.

Τὰ κουφώματα ἐν γένει χρωματίζονται εἰς μονοχρώμους ἰσχυροὺς τόννους (πράσινον, κυανοῦν, ἐρυθμὸν τοῦ μινίου, γαιώδη χρώματα).

θ) Ἡ τοποθέτησις μεταλλικῶν κιγκλιδωμάτων ἀσφαλείας ἐπὶ τῶν ἐν γένει ἀνοιγμάτων δὲν ἐπιτρέπεται.

ι) Τὰ ὑποστυλώματα τῶν πετάσσων (τεντῶν) θὰ κατασκευάζωνται ἀποκλειστικῶς ἐκ ξύλου.

Οἱ πέτασσοι ἔσονται ἀποκλειστικῶς ἐκ μονοχρώμου ὑφάσματος. Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ τοποθέτησις κιγκλιδωμάτων ἐπὶ αὐλῶν καὶ δωμάτων.

2. Κατὰ τὴν μορφολόγησιν συμφώνως πρὸς τὰς συγχρόνους μορφολογικὰς ἀντιλήψεις ἐναρμονιζομένας πρὸς τὸ ἀρχιτεκτονικὸν παραδοσιακὸν περιβάλλον τῆς νήσου Μυκόνου ἰσχύουν ὑποχρεωτικῶς οἱ ἀνωτέρω ἐν παραγρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου περιγραφέντες βασικοὶ κατασκευαστικοὶ τρόποι (οἱ ἰσχύοντες καὶ διὰ τὴν αὐστηρῶς μιμητικὴν μορφολόγησιν) μὲ τὰς ἀκολούθους τροποποιήσεις καὶ συμπληρώσεις :

α) Αἱ ἐπιφάνειαι τῶν ἐξωτερικῶν καὶ ἐσωτερικῶν τοίχων τῶν κτιρίων ἐπιτρέπεται νὰ διαμορφοῦνται καὶ ὡς ἑξῆς :

αα) Λιθοδομὴ ἁρμολογημένη δι' εὐρέων στρογγυλευμένων ἁρμῶν πατητῆς σιμεντοκονίας ἐπιχρισμένων διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου.

ββ) Λιθοδομὴ ἐμφανῶν πλακοειδῶν λίθων, ἄνευ ἐπιχρίσματος ἢ ἐπιχρισμένων μόνον διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου.

γγ) Λιθοδομὴ ἐμφανοῦς σκυροδέματος ἀπαραιτήτως καὶ ἀποκλειστικῶς ἐπιχρισμένου διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου.

β) Ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ βαθμίδων ἐξ ἐμφανοῦς σκυροδέματος ἐπιχρισμένων διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου ὡς καὶ βαθμίδων ἐκ φυσικῶν λιθίνων πλακῶν μετὰ κρεμάσεως.

γ) Τὰ ὑαλοστάσια τῶν ἐξωτερικῶν κουφωμάτων ἐπιτρέπεται νὰ κατασκευάζωνται ἄνευ ὑποδιαιρέσεως (καΐτια) Ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ συρομένων κουφωμάτων.

3. Κατὰ τὴν σύνταξιν τῆς στατικῆς μελέτης τῶν κτιρίων ἀπαγορεύεται ἡ πρόβλεψις προσθέτων φορτίων πέραν τῶν ἀναγκαιούντων διὰ τὴν ἐξάντλησιν τοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἐπιτρεπομένου μεγίστου ὕψους.

Ἄρθρον 10.

Διαρρύθμισις καὶ ἐπίπλωσις ἐσωτερικῶν χώρων.

Διὰ τὴν ἐσωτερικὴν διαρρύθμισιν τῶν κτιρίων ἐν γένει καὶ τὴν ἐπίπλωσιν τῶν ἐσωτερικῶν χώρων, ὁρίζονται τὰ ἀκόλουθα :

1. Οἱ χρωματισμοὶ τῶν τοίχων δέον νὰ εἶναι ἀποκλειστικῶς λευκοί. Οἱ χρωματισμοὶ τῶν ξυλίνων κουφωμάτων καὶ ἐπενδύσεων δέον νὰ ἐκτελοῦνται εἰς μονοχρώμους ἁπλοῦς τόννους (κυανοῦν, ἐρυθρόν, βαθύ, κίτρινον, γαιώδη χρώματα κλπ.).

2. Ἐπιτρέπεται ἡ ἐπικάλυψις τῶν δαπέδων μόνον κατὰ τοὺς ἀκολούθους τρόπους : Φυσικαὶ λίθιναι πλάκες, ξύλινα δάπεδα εἰς σχῆμα λωρίδων, λευκὸν μωσαϊκόν, ἁπλὴ συμεντοκονία πατητὴ χρωματισμένη δι' ἐλαιοχρώματος μονοχρόου κεραμεικὰ πλακίδια.

3. Δὲν ἐπιτρέπεται ὁ φωτισμὸς τῶν χώρων διὰ λαμπτήρων φθορίου ἢ νέου (καθοδικῶν), ἐπιβάλλεται δὲ κατ' ἀποκλειστικότητα λευκὸς φωτισμὸς διὰ λαμπτήρων πυρακτώσεως καλυπτομένων ὑπὸ ἁπλῶν ὑαλίνων ἢ ὑφασματίνων καλυπτριῶν.

4. Αἱ διὰ τοῦ παρόντος ἄρθρου διατάξεις εἶναι ὑποχρεωτικαὶ διὰ χώρους ξενοδοχείων, καταστημάτων, παντὸς εἴδους ἐνοικιαζομένων διαμερισμάτων ἢ δωματίων οἰκιῶν ὡς καὶ διὰ χώρους συναθροίσεως τοῦ κοινοῦ.

Ἄρθρον 11.

Ἐπιγραφαί, Δημοτικὸς Φωτισμός, Ἐπικάλυψις καὶ «Ἐπίπλωσις» Ὁδῶν.

1. Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ ἐγκατάστασις «φωτεινῶν ἐπιγραφῶν» ἀμέσως ἢ ἐμμέσως φωτιζομένων, ἀνεξαρτήτως εἴδους καὶ σχήματος αὐτῶν.

2. Ἐπιτρέπεται ἡ ἀνάρτησις ἐπιγραφῶν κοινῶν (μὴ φωτεινῶν) ἐπὶ τῶν προσόψεων τῶν οἰκοδομῶν ὑπὸ τοὺς ἀκολούθους εἰδικώτερον ὅρους :

α) Αἱ ἐπιγραφαὶ τοποθετοῦνται ἀποκλειστικῶς παραλλήλως πρὸς τὰς ὄψεις τῶν κτιρίων στηριζόμεναι ἐπὶ τῶν κτιρίων, μὲ μεγίστην προεξοχὴν ὀκτὼ ἑκατοστῶν (0,08) τοῦ μέτρου ἀπὸ τῶν ὄψεων καὶ εἰς μέγιστον ὕψος τριῶν καὶ ἡμίσυ (3,50) μέτρων ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας τῶν κοινοχρήστων χώρων.

β) Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἀνάρτησις ἐπιγραφῶν ἐπὶ στηθαίων ἐξωστῶν, κλιμάκων, στηθαίων δωμάτων, καθὼς καὶ ἡ τοποθέτησις ἐλευθέρως ἱσταμένων ἰκριωμάτων διαφημιστικῶν ἢ ἄλλων πινακίδων ἐπὶ δωμάτων ἢ ἀλλαχοῦ.

γ) Ἡ μεγίστη ἐπιτρεπομένη ἐπιφάνεια ἑκάστης ἐπιγραφῆς ὁρίζεται εἰς ἕν (1,00) μέτρον τετραγωνικὸν ἀπαγορευομένης τῆς τοποθετήσεως περισσοτέρων τῆς μιᾶς ἐπιγραφῶν, δι' ἑκάστην ἐπιχείρησιν ἢ ὑπηρεσίαν, ἐπὶ μιᾶς καὶ τῆς αὐτῆς ὄψεως τῶν κτιρίων.

3. Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν καὶ διαφημίσεων παντὸς εἴδους εἰς τοὺς φυσικοὺς σχηματισμοὺς καὶ χώρους τῶν τριῶν νήσων (οἷον ἀκρωτήρια, κλιτεῖς, κορυφαί, ἀκταὶ κλπ.).

4. Αἱ ἐπιγραφαὶ ἔσονται ἀποκλειστικῶς δίχρωμοι, μὲ χαρακτῆρας μαύρης ἢ κυανῆς ἀποχρώσεως, σχεδιαζομένους δι' ἐλαιοχρώματος ἐπὶ πινακίδος ἀποχρώσεως λευκῆς. Οἱ χαρακτῆρες ἔσονται ἁπλοῖ (καὶ οὐχὶ ἐξεζητημένοι) κατὰ τὰ παραδοσιακὰ πρότυπα τῆς Μυκόνου. Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν ὡς ἄνω χαρακτήρων ὁρίζεται εἰς τριάκοντα ἑκατοστὰ (0,30) τοῦ μέτρου.

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἐπικόλλησις πλαστικῶν στοιχείων ἐπὶ ὑαλοπινάκων τῶν ἀνοιγμάτων τῶν ὄψεων ἢ ἐπὶ αὐτῶν τούτων τῶν ἐξωτερικῶν τοίχων των κτιρίων. Ἐπίσης δὲν ἐπιτρέπεται ἡ διάταξις μεμονωμένων χαρακτήρων (γραμμάτων ἢ ἀριθμῶν), εἰς ἀπόστασιν ἀπ' ἀλλήλων, πρὸς σύνθεσιν ἑνιαίας ἐπιγραφῆς, ὡς καὶ ὁ φωτισμὸς τῶν ἐπιγραφῶν.

5. Αἱ ἐπιγραφαὶ δέον ὅπως εἶναι συντεταγμέναι εἰς τὴν Ἑλληνικὴν γλῶσσαν. Ἐπιτρέπεται ἡ μετάφρασις, ἐπεξήγησις εἰς ξένην ἢ ξένας γλώσσας ἢ καὶ ἡ ἠχητικὴ ἀπομίμησις διὰ λατινικῶν χαρακτήρων ὑπὸ τοὺς ἀκολούθους ὅρους :

α) Ἡ ξενόγλωσσος μετάφρασις ἢ ἐπεξήγησις τῆς ἐπιγραφῆς θὰ ἀναγράφεται ἐπὶ τῆς αὐτῆς –μὲ τὴν ἑλληνικὴν ἐπιγραφὴν– πινακίδος.

β) Τὰ ξενόγλωσσα στοιχεῖα ἑκάστης ἐπιγραφῆς δὲν θὰ ὑπερβαίνουν εἰς τὸ ὕψος καὶ διαστάσεις γενικῶς τὰ ἀντίστοιχα ἑλληνικὰ στοιχεῖα.

γ) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουν καὶ περὶ τῶν ξένων στοιχείων οἱ περιορισμοὶ καὶ αἱ συνθῆκαι αἱ προσδιοριζόμεναι ὡς ἄνω εἰς τὴν παράγραφον 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

6. Τὰ δημοσίως ὁρατὰ φωτιστικὰ σώματα, εἴτε ταῦτα ἀνήκουν εἰς τὸν δημοτικὸν φωτισμὸν εἴτε εἰς ἰδιωτικὰ ἢ δημόσια κτίσματα, δύνανται νὰ ἔχουν ἀποκλειστικῶς τὰς ἀκολούθους μορφάς :

α) Προβολεῖς ἢ ἕτερα φωτιστικὰ σώματα ὑπαίθρου καταλλήλως τοποθετούμενα ἐντὸς ἐσοχῶν (κογχῶν) τῶν ὄψεων τῶν κτιρίων.

β) Φωτιστικὰ σώματα τύπου μιμητικοῦ τῶν παλαιῶν φαναριῶν ἢ λαμπῶν θυέλλης, διαστάσεων οὐχὶ μεγαλυτέρων τῶν τριάκοντα ἐπὶ τριακοντα ἐπὶ τεσσαράκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου, (0,30 × 0,30 × 0,40), τοποθετημένα εἴτε ἐπὶ σιδηρῶν στύλων ὕψους οὐχὶ μεγαλυτέρου τῶν τεσσάρων (4,00) μέτρων εἴτε ἐπὶ τῶν προσόψεων τῶν κτιρίων.

7. Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἀνάρτησις γυμνῶν λαμπτήρων πυρακτώσεως ἢ φθορισμοῦ, μεμονωμένας ἢ ὑπὸ μορφὴν «γιρλάντας», καθὼς καὶ συγχρόνων φωτιστικῶν σωμάτων ἐπιτοιχίων ἢ ἐπὶ στύλων.

8. Ἡ ἐπικάλυψις τῶν πεζοδρόμων καὶ πλαιτειῶν προβλέπεται ἀποκλειστικῶς κατὰ τοὺς ἀκολούθους τρόπους:

α) Διὰ ἐγχωρίων σχιστολίθων, τοποθετημένων εἴτε ἐπιφανειακῶς κατὰ τὴν ἔκτασιν αὐτῶν (πλακόστρωτα) εἴτε ἐνσφηνωμένων καθέτως πρὸς τὸ ἔδαφος (καλντερίμι).

Αἱ πλακοστρώσεις δέον ὅπως ἁρμολογοῦνται διὰ σιμεντοκονίας ἐπιχρισμένης διὰ γαλακτώματος ἀσβέστου. Πᾶς ἕτερος χρωματισμὸς ἢ διακόσμησις τῶν πλακοστρώτων ἀπαγορεύεται.

β) Διὰ διαστρώσεως σκυροδέματος ἐλαχίστου πάχους δέκα ἑκατοστῶν (0,10) τοῦ μέτρου μὲ διαμόρφωσιν ἁρμῶν διαστολῆς ἀνὰ πέντε (5,00) μέτρα μήκους πεζοδρόμου.

γ) Διὰ διαστρώσεως ἀμμοχαλίκου συμπιεζομένου διὰ κυλίνδρου.

9. Διὰ τὴν ἐπίπλωσιν καὶ ἐξοπλισμὸν τῶν κοινοχρήστων χώρων τῶν οἰκισμῶν προβλέπονται τὰ ἀκόλουθα :

α) Οἱ πάγκοι ἀναπαύσεως δέον ὅπως διαμορφοῦνται ἀποκλειστικῶς εἴτε ὁλόσωμοι κτιστοὶ ἐκ λιθοδομῆς μὲ ἐπι-

κάλυψιν ἐγχωρίων πλακῶν, εἴτε κτιστοὶ ἐκ λιθοδομῆς μὲ κάλυψιν ἐγχωρίων πλακῶν, εἴτε ὁλόσωμοι ἐκ σκυροδέματος ἁπλῆς διατομῆς (πλὰξ πλάτους πεντήκοντα ἑκατοστῶν (0,50) τοῦ μέτρου καὶ πάχους δέκα ἑκατοστῶν (0,10) τοῦ μέτρου ἐπὶ ὑποβάθρου ἰδίων διαστάσεων.

β) Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ τοποθέτησις σιδηρῶν ἢ ξυλίνων πάγκων ἢ πάγκων ἐκ προκατασκευασμένων στοιχείων.

γ) Οἱ δημοτικοὶ κάλαθοι ἀπορριμάτων ἔσονται κυτία μεταλλικὰ ὀρθογωνικὰ ἐπιτοίχια μετὰ καλύματος, ἐπιχρισμένα διὰ λευκοῦ ἐλαιοχρώματος.

δ) Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἀνάρτησις ἀναγλύφων ἢ φορητῶν πινακίδων ὀνομασίας ὁδῶν καὶ ἀριθμήσεως τῶν οἰκιῶν. Τὰ στοιχεῖα ταῦτα θὰ ἀναγράφωνται διακριτικῶς διὰ ὁμοιομόρφου γραμμῆς καθορισθησομένης ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς ἐπὶ τῶν ἐπιχρισμάτων τῶν προσόψεων τῶν κτισμάτων.

ε) Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἐπὶ κοινοχρήστων χώρων κατασκευὴ πιδάκων καὶ περιπτέρων, ἡ τοποθέτησις κανίστρων φυσικῶν ἢ τεχνητῶν ἀνθέων καὶ ἑτέρων παρομοίων στοιχείων ξένων πρὸς τὴν πολεοδομικὴν εἰκόνα τῶν παραδοσιακῶν αἰγαιοπελαγίτικων οἰκισμῶν.

στ) Δὲν ἐπιτρέπεται γενικῶς ἡ ἐγκατάστασις Λούνα-Πάρκ ἢ ἄλλων προχείρων ἐγκαταστάσεων δημοσίας ἀναψυχῆς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.

ΤΕΛΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ἄρθρον 12.

Ἔκτασις ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος Διατάγματος.

1. Αἱ διατάξεις τοῦ Κεφαλαίου Γ' τοῦ παρόντος ἔχουν ἰσχὺν εἰς ἅπασαν τὴν περιοχὴν τοῦ συμπλέγματος τῶν τριῶν νήσων Μυκόνου συμπεριλαμβανομένης καὶ τῆς Χώρας Μυκόνου Δήλου καὶ Ρηνείας τόσον διὰ τὰ ἐξ ὑπαρχῆς ἀνεγειρόμενα κτίρια ὅσον καὶ διὰ τὰς ἐργασίας ἐπισκευῶν, κατασκευῶν ἢ ἐπανοικοδομήσεως ὑφισταμένων κτισμάτων. Τὰ κτίρια ταῦτα νοοῦνται κείμενα ὁπουδήποτε τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς εἴτε ἐντὸς τῶν ἐχόντων ρυμοτομικὸν σχέδιον οἰκισμῶν ἢ περιοχῶν ἢ τῶν στερουμένων τοιούτου, εἴτε ἐντὸς ζώνης ἢ ἐκτὸς ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ἢ ἐντὸς ζωνῶν ὀργανωμένης ἢ μὴ δομήσεως περιλαμβάνονται δὲ εἰς αὐτὰ τόσον αἱ κύριαι ὅσον αἱ δευτερεύουσαι οἰκοδομαὶ καὶ τὰ βοηθητικὰ παραρτήματα αὐτῶν.

2. Αἱ ἐν τῷ παρόντι διατάξεις ἰσχύουν ἐπὶ πάσης φύσεως κτισμάτων, περιλαμβανομένων καὶ τῶν εἰδικῶν κατασκευῶν ἀνεξαρτήτων δὲ τῆς ἰδιοκτησίας καὶ τῆς ὑφισταμένης ἢ προβλεπομένης χρήσεως αὐτῶν.

3. Ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ συμπλέγματος τῶν τριῶν νήσων Μυκόνου, Δήλου καὶ Ρηνείας ἀποκλείεται γενικῶς ἡ κατὰ παρέκκλισιν τῶν ὅρων τοῦ παρόντος Διατάγματος, ὡς καὶ τῶν εἰδικῶν διὰ τὰς νήσους ταύτας ὅρων δομήσεως κατὰ περιοχὰς ἢ κατὰ περίπτωσιν, ἀνοικοδόμησις.

4. Προϋπόθεσιν διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ἐργασιῶν συντηρήσεως, διαρρυθμίσεως ἢ ἐπεκτάσεως ὑφισταμένων κτισμάτων ἀποτελεῖ ἡ προηγουμένη προσαρμογὴ τῆς μορφῆς τῶν ὑλικῶν καὶ τοῦ ὄγκου τοῦ ὑφισταμένου κτιρίου πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Διατάγματος.

5. Ἀπαγορεύεται γενικῶς ἡ ἐγκατάστασις λυομένων κτιρίων, σκηνῶν, καλυβίων καὶ πάσης φύσεως παρεμφεροῦς προχείρου ἢ μὴ μονίμου ἐγκαταστάσεως ἐπὶ τῶν νήσων Μυκόνου καὶ Δήλου.

Ἄρθρον 13.

Ἔγκρισις Ἀρχιτεκτονικῆς Ἐπιτροπῆς.

1. Ἡ ἐν γένει διαμόρφωσις καὶ αἱ λεπτομέρειαι τῶν ἐξ ὑπαρχῆς ἀνεγειρομένων κτιρίων, αἱ προσθῆκαι καὶ ἐπισκευαὶ αὐτῶν ὑπόκεινται εἰς τὴν ἔγκρισιν τῆς κατὰ νόμον Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

2. Ἡ ἐν γένει κατεδάφισις παλαιῶν κτισμάτων καὶ ἡ ἀφαίρεσις στοιχείων ἐξ αὐτῶν, ἡ κατεδάφισις παλαιῶν στοιχείων ἐξοπλισμοῦ ἰδιωτικῶν καὶ δημοσίων χώρων (μάνδραι, φρεάτια κ.λ.π.) ὡς καὶ πᾶν ἔργον ἀφορῶν εἰς τὴν διαμόρφωσιν καὶ τὸν ἐξοπλισμὸν τῶν κοινοχρήστων χώρων (ἐπιγραφαί, πάγκοι, ἐπικαλύψεις ὁδῶν, πλατειῶν κ.λ.π. δημοτικοὶ κάλαθοι ἐξωτερικὸς φωτισμὸς κτιρίων καὶ ὁδῶν πινακίδες ὀνομασίας ὁδῶν κ.λ.π.) τελοῦν ὑπὸ τὴν ἔγκρισιν τῆς ἁρμοδίας ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

Ἄρθρον 14.

Μεταβατικαὶ διατάξεις.

1. Οἰκοδομικαὶ καὶ λοιπαὶ ἄδειαι δι' ἐργασίας προβλεπομένας ὑπὸ τοῦ παρόντος Δ/τος ἐκδοθεῖσαι μέχρι τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος καὶ τῶν ὁποίων αἱ ἐργασίαι δὲν ἔχουν εἰσέτι ἐκτελεσθῆ ἢ εὑρίσκονται εἰς τὸ στάδιον τῆς ἐκτελέσεως, ἀναθεωροῦνται πρὸς ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ὡς πρὸς τὰς μὴ ἐκτελεσθείσας ἐργασίας.

2. Πᾶσα διάταξις γενικὴ ἢ εἰδικὴ διάφορος ἢ ἀντικειμένη πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

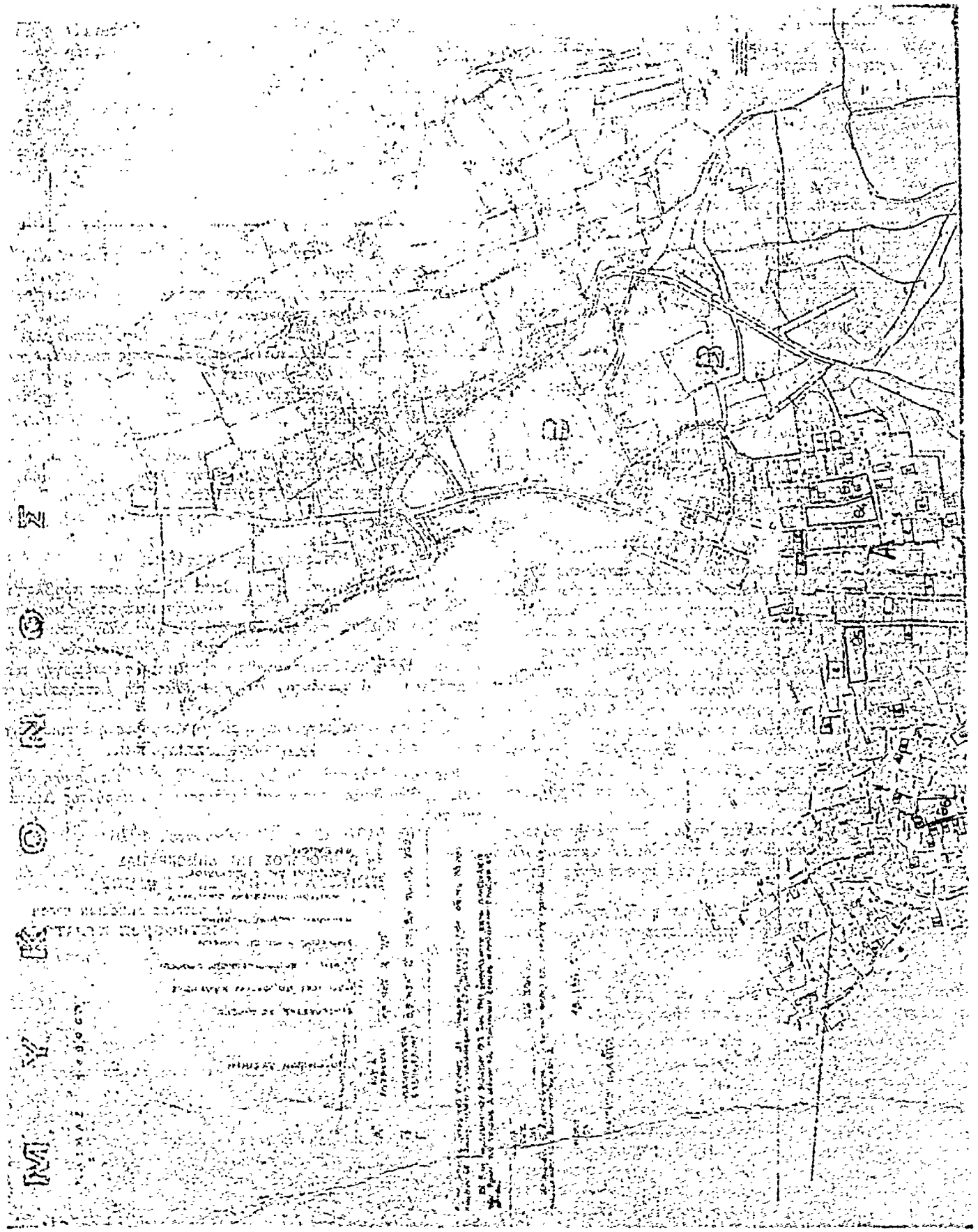
Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Αὐγούστου 1976

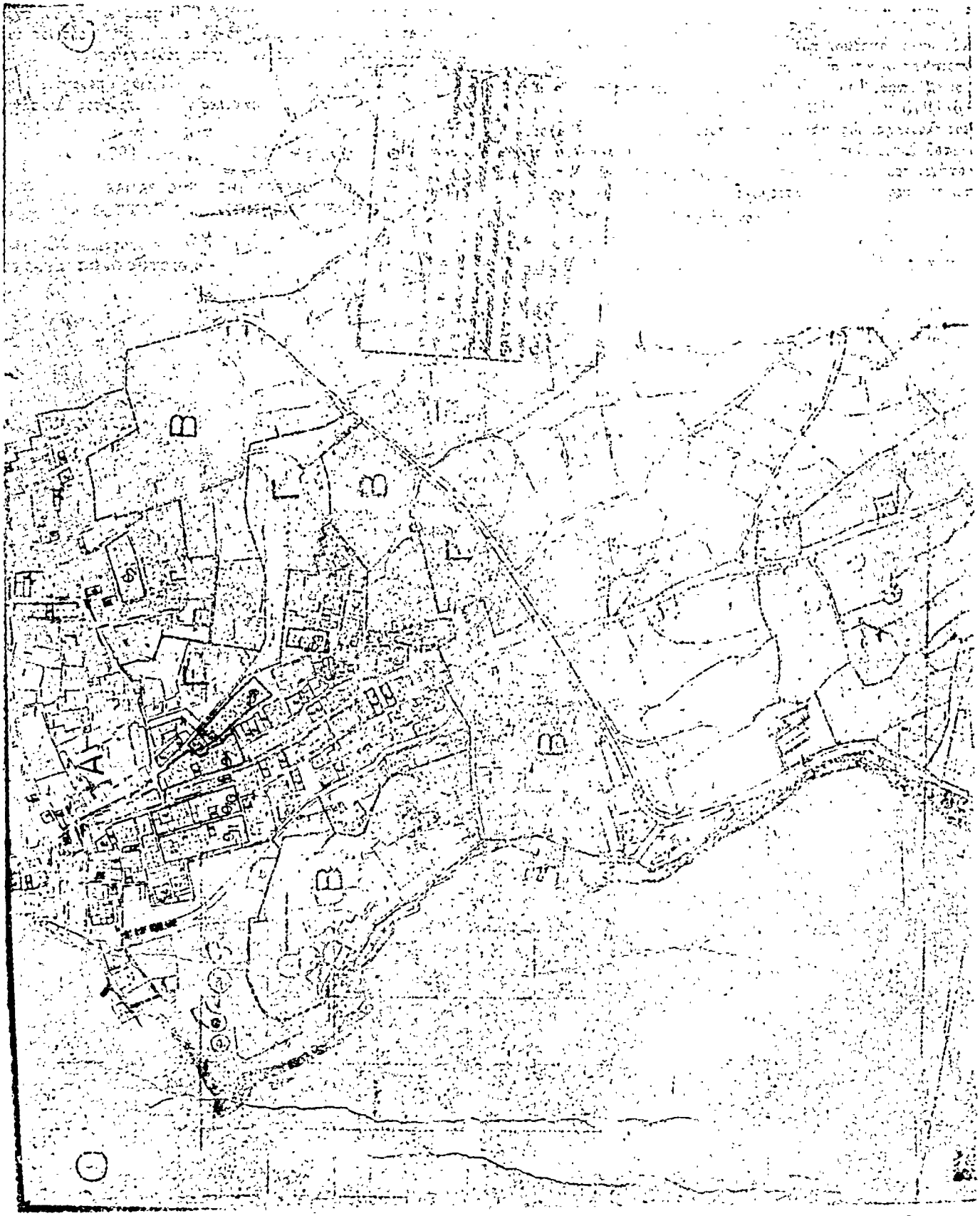
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ





(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 716/1975 καὶ 44/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 385/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

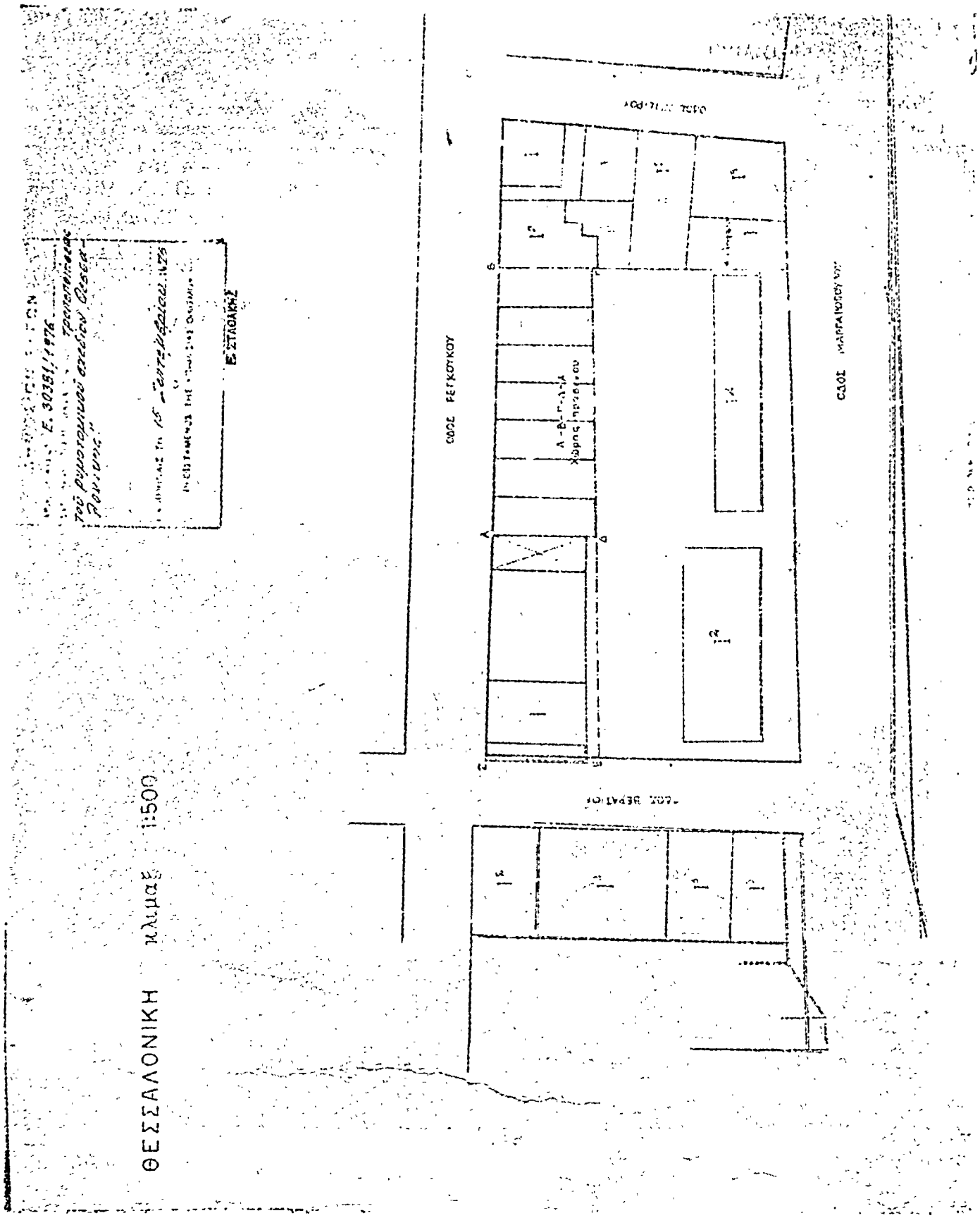
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ καὶ Λ τμήματος τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ρεγκούκου, Κατζηστίρου, Μαργαροπούλου καὶ Βερατίου περικλειομένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὡς χώρου πρασίνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 30381/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Σεπτεμβρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
κλίμακα 1:500
ΕΣΤΙΑΔΑΚΗΣ
ΟΔΟΣ ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΑΡΓΑΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 116846 (6)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μύτικα (χῶρο διὰ Γυμνάσιον κλπ). Νομοῦ Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

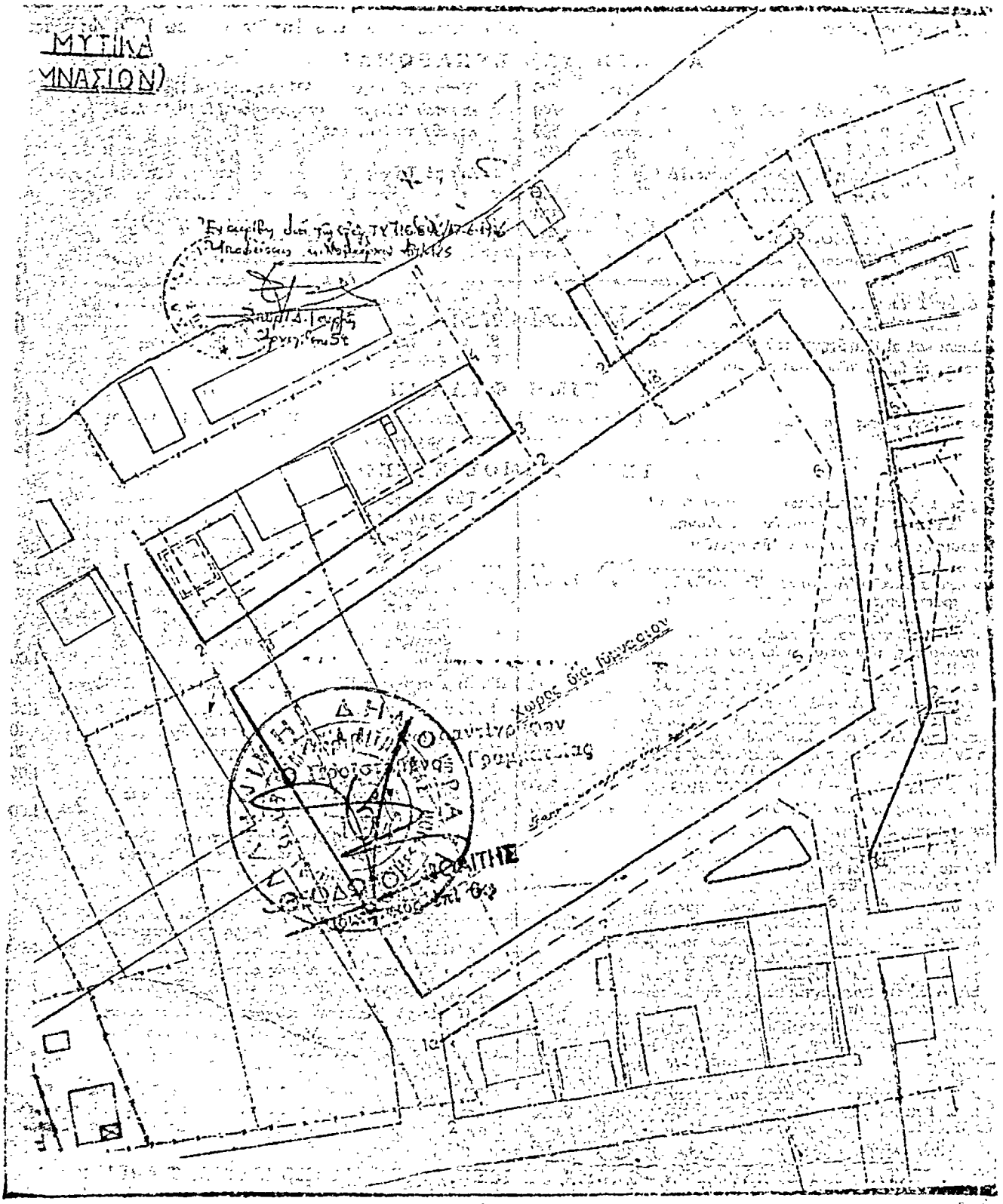
1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως, 2) τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20-6-1955 Β.Δ/τος περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παράγρ. 1 τοῦ ἄρθρου1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, 3) τὰς διατάξεις τοῦ 863/70 Β.Δ/τος περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/67 Β.Δ/τος 4) τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ/τος περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως, 5) τὰς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ/τος ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ/των, 6) τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7-10-70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ. ΔΕ. 7) τὴν ὑπ' ἀριθ. Α9/1-8/3.9.8.71 κοινὴν ἐγκύκλιον τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν, 8) τὸ ὑπ' ἀριθ. 12/1976 (θέμα 3ον) πρακτικὸν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, τμῆμα Ν. Αἰτωλ/νίας, 9) τὸ Α.Ν. 314/68, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μύτικα, συνισταμένης εἰς τὸν καθορισμὸν χώρου διὰ Γυμνάσιον καὶ τροποποιήσεις τινὰς τῶν πέριξ Ο.Τ. ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 2-12-1975 σχέδιον τοῦ Πολ. Ὑπομ/κοῦ Ι. Ἰωακειμίδη καὶ διορθώθη ὑπὸ τῆς ΔΤΥ Ν. Αἰτωλ/νίας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μεσολογγίῳ τῇ 17 Ἰουνίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞ. ΖΑΡΚΑΔΑΣ


ΜΥΤΙΚΑ
ΜΝΑΣΙΩΝ)

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτησία συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι:

Α ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ	600
2. » » » Β	»	700
3. » » » Γ	»	500
4. » » » Δ	»	1 000
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ κ.λ.π.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7 » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λ.π.	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς κα Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἥμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Διὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	.0
2. » » » Β'	»	:5
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	·0
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π.	»	:5
6. » » Παράρτημα	»	15
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἕκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορωσῶν εἰς προσωρινὰς διατάξεις	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	1.000
8 Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν	»	600
9 Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	4.000
10 Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70	»	2.000
11 Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	Δραχ.	1.000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967	»	1.000

Β'. Δημοσιεύματα Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν – Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	»	1.000
2. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000
ΙΙ Εἰς τὸ Τέταρτον τεῦχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων		400

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὡρίσθη εἰς 5%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ – ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ, μερίμνῃ τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα, ὅπερ ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὁριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστελλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστόν.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V:

Μελετητικό Πτυχίο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΜΗΤΡΩΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΠΤΥΧΙΟ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΔ 138/2009 / Ν.3316/2005

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ:	**14221**
Α.Φ.Μ.:	**105708485**
Δ.Ο.Υ.:	**ΚΗΦΙΣΙΑΣ**

ΕΠΩΝΥΜΟ:	**ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ**
ΟΝΟΜΑ:	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ:	**ΘΕΟΛΟΓΟΣ**
ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ:	**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ**
ΕΔΡΑ ΝΟΜΟΣ:	**ΑΤΤΙΚΗΣ**
ΕΠΑΓΓ. ΕΔΡΑ:	**ΠΥΡΡΟΥ 2β ΚΗΦΙΣΙΑ ΤΚ 14564**
ΚΑΤΟΙΚΙΑ:	**ΠΥΡΡΟΥ 2β ΚΗΦΙΣΙΑ ΤΚ 14564**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. .....27..... ΤΑΞΗ .....Β.....

β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ..... ΤΑΞΗ .....

Ισχύει από .....30/05/2016..... Εως.....30/05/2026.....

Αθήνα 30/5/2016
Η Δ/ΝΤΡΙΑ

Α.ΚΟΡΚΟΛΗ