

**Με το Κεφάλαιο Β΄ του Νόμου 4146/2013 Διαμόρφωση φιλικού αναπτυξιακού περιβάλλοντος για τις στρατηγικές και ιδιωτικές επενδύσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄90), ρυθμίστηκαν Οργανωτικά Θέματα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, όπως μετονομάστηκε με το π.δ. 118/2013 (ΦΕΚ Α΄ 152):**

**Κεφάλαιο Β**  
**Οργανωτικά θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών,**  
**Μεταφορών και Δικτύων**

**Άρθρο 12**  
**Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων**

- 1.** Στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων συνιστώνται:
- α.** Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων, στην οποία συστήνονται και υπάγονται οι ακόλουθες οργανικές μονάδες:
- αα).** Διεύθυνση Αναπτυξιακής Στρατηγικής, με τα ακόλουθα Τμήματα:
- ι.** Τμήμα Οργάνωσης Αναπτυξιακής Στρατηγικής
  - ii.** Τμήμα Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ)
  - iii.** Τμήμα Δημοσίων Επενδύσεων.
- ββ)** Διεύθυνση Αδειοδοτήσεων, με τα ακόλουθα Τμήματα
- ι.** Τμήμα Πολεοδομίας.
  - ii.** Τμήμα Περιβαλλοντικών Όρων
  - iii.** Τμήμα Δασών
  - iv.** Τμήμα Αιγιαλού και Παραλίας
  - v.** Τμήμα Αρχαιολογικών Αδειών
- β.** Στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, υπάγεται επίσης η Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων, που συστήθηκε με το π.δ. 178/2000 (Α΄165) και με το οποίο καθορίστηκαν οι αρμοδιότητές της, οι οποίες κατανέμονται στις ακόλουθες οργανικές μονάδες:
- αα.** Διεύθυνση Έγκρισης και Παρακολούθησης Επενδύσεων, με τα ακόλουθα Τμήματα:
- ι.** Τμήμα Αξιολόγησης
  - ii.** Τμήμα Ελέγχου
  - iii.** Τμήμα Εκταμίευσης και Συγχρηματοδοτούμενων Έργων
  - iv.** Τμήμα Νομικής Υποστήριξης
  - v.** Τμήμα Στατιστικής και Ηλεκτρονικής Υποστήριξης
  - vi.** Τμήμα Ενημέρωσης Επενδυτών και Επικοινωνίας.
- ββ.** Διεύθυνση Κεφαλαίων Εξωτερικού, με τα ακόλουθα Τμήματα:
- ι.** Τμήμα Εταιρειών Ενδο-ομιλικών Υπηρεσιών και Άμεσων Επενδύσεων
  - ii.** Τμήμα Ναυτιλιακών Εταιρειών
  - γ.** Το Τμήμα Φορολογικών Κινήτρων, που συστήθηκε με το προεδρικό διάταγμα 178/2000 στη Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων, μετονομάζεται σε Αυτοτελές Τμήμα Φορολογικών Κινήτρων, της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, υπάγεται απευθείας στο Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων και έχει, εκτός των αρμοδιοτήτων του, κατά το προεδρικό διάταγμα 178/2000 και την αρμοδιότητα παροχής φορολογικών κινήτρων για Στρατηγικές Επενδύσεις, κατά το άρθρο 11 του παρόντος νόμου.

### **Άρθρο 13** **Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων**

**1.** Η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

(α) Διαμορφώνει τον στρατηγικό σχεδιασμό των επενδύσεων και παρακολουθεί την πρόοδο των επενδυτικών προτάσεων.

(β) Έχει την ευθύνη για το συντονισμό και την αδειοδότηση των Δημόσιων Στρατηγικών Επενδύσεων, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 του Κεφαλαίου Α' του ν.3894/2010.

(γ) Έχει την ευθύνη για την αδειοδότηση των Στρατηγικών Επενδύσεων, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 του Κεφαλαίου Α' του ν. 3894/2010.

Ειδικότερα:

αα. Λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως για τη χορήγηση κάθε άλλης άδειας ή έγκρισης που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση των έργων και καθώς και για την ανέγερση των πάσης φύσεως κτιρίων και εγκαταστάσεων. Για τον σκοπό αυτόν, παραλαμβάνει το φάκελο της κατά περίπτωση αιτούμενης αδειοδότησης, ελέγχει την πληρότητα του, φροντίζει για τη συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών από τον ενδιαφερόμενο και τον διαβιβάζει στις κατά περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες και φορείς, οι οποίοι υποχρεούνται να προβαίνουν κατά προτεραιότητα στις επιβαλλόμενες για το σκοπό αυτόν ενέργειες, σύμφωνα με τις οικείες αρμοδιότητες τους. Οι ανωτέρω υπηρεσίες και φορείς υποχρεούνται να παρέχουν στο Τμήμα κάθε αναγκαία ενημέρωση, έγγραφη ή και προφορική, για το στάδιο, στο οποίο βρίσκονται οι σχετικές διαδικασίες, τις τυχόν ελλείψεις του φακέλου και τον τρόπο συμπλήρωσης αυτών, καθώς και για τους λόγους της καθυστέρησης ή της αδυναμίας παροχής των αιτουμένων αδειών ή εγκρίσεων.

ββ. Διατυπώνει εισηγήσεις για την αποτελεσματική αντιμετώπιση των διοικητικών δυσχερειών και προβλημάτων, τα οποία προκύπτουν κατά την αδειοδοτική ή άλλη συναφή διαδικασία που αφορά τα έργα, τις δραστηριότητες, τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις στις περιοχές υλοποίησης Στρατηγικών Επενδύσεων κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 (Α'204) όπως αυτές ορίζονται κάθε φορά.

γγ. Εκδίδει τις άδειες δόμησης για τις Στρατηγικές Επενδύσεις, κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 ή όπως αυτές ορίζονται κάθε φορά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4030/2011 (Α'249) .

δδ. Εκδίδει τις άδειες κατεδάφισης για κτήρια κα κατασκευές σε γήπεδα, οικόπεδα και εν γένει εκτάσεις που περιλαμβάνονται στις Στρατηγικές Επενδύσεις, κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 ή όπως αυτές ορίζονται κάθε φορά, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 5 του παρόντος.

Επίσης η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων:

(δ) Υποστηρίζει την Ειδική Μονάδα Αδειοδοτικής Προώθησης Επενδύσεων (Ε.Μ.Α.Π.Ε.) της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του ν. 4072/2012 στην άσκηση των αρμοδιοτήτων της.

(ε) Έχει την ευθύνη για τον συντονισμό των ειδικών αδειοδοτικών ρυθμίσεων των άρθρων 6 έως 13 του ν. 3894/2010 (Α'204), όπως ισχύουν.

(στ) Έχει την ευθύνη για τον συντονισμό των διαδικασιών που απαιτούνται για την εφαρμογή του άρθρου 5 του παρόντος νόμου.

(ζ) Λειτουργεί ως γραμματεία της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων του άρθρου 2 του ν. 3894/2010.

**2** Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των συναρμοδίων Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Οικονομικών και Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης καθορίζεται η επιμέρους διάρθρωση των αρμοδιοτήτων των οργανικών μονάδων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων.

## Άρθρο 14

### Στελέχωση της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων

1. Για τη στελέχωση των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων συνιστώνται στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων εβδομήντα (70) οργανικές θέσεις, από τις οποίες σαράντα επτά (47) θέσεις κατηγορίας ΠΕ, δεκαέξι (16) θέσεις κατηγορίας ΤΕ, έξι (6) θέσεις ΔΕ και μία (1) θέση κατηγορίας ΥΕ. Οι συνιστώμενες θέσεις καλύπτονται με μεταφορές και μετατάξεις ή αποσπάσεις, υπαλλήλων του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, καθώς και νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου, το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει στο δημόσιο είτε στο σύνολο του είτε κατά πλειοψηφία, κατόπιν αίτησής τους, με την ίδια σχέση εργασίας και με αντίστοιχη κατάρτιση των οργανικών θέσεων στο φορέα στον οποίο εργάζονται. Για τις μετατάξεις και αποσπάσεις που προβλέπονται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, δεν απαιτείται έγκριση των αρμόδιων Υπηρεσιακών Συμβουλίων

Οι θέσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου κατανέμονται, σε εφαρμογή των διατάξεων του π.δ. 50/2000 «Κωδικοποίηση προσοντολογίου» (Α΄39) όπως ισχύει, ως εξής: σαράντα επτά 47 θέσεις Κατηγορίας ΠΕ, στους ακόλουθους Κλάδους: Είκοσι θέσεις του Κλάδου ΠΕ Μηχανικών, που κατανέμονται σε πέντε (5) θέσεις ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ή Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, πέντε (5) θέσεις ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, πέντε (5) θέσεις ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών ή Τοπογράφων Μηχανικών, πέντε (5) θέσεις ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών ή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών ή Ηλεκτρολόγων Μηχανολόγων Μηχανικών, τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Περιβάλλοντος, ήτοι ΠΕ Μηχανικών Περιβάλλοντος ή ΠΕ Χημικών Μηχανικών ή ΠΕ Περιβάλλοντος ή ΠΕ Διοίκησης Περιβάλλοντος ή ΠΕ Διαχείρισης Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων ή ΠΕ Χημείας, τέσσερις θέσεις του Κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών ήτοι ΠΕ Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ή ΠΕ Γεωλογίας, τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Πληροφορικής εννέα (9) θέσεις του κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, οι τέσσερις (4) θέσεις εκ των οποίων με πτυχίο Νομικής, έξι (6) θέσεις του κλάδου ΠΕ Αρχαιολόγων, δεκαέξι (16) θέσεις Κατηγορίας ΤΕ, στους ακόλουθους Κλάδους: οκτώ (8) θέσεις του Κλάδου ΤΕ Μηχανικών με ειδικότητες Τεχνολογίας Περιβάλλοντος ή Ενεργειακής και Περιβαλλοντικής Τεχνολογίας ή Δομικών Έργων, δύο (2) θέσεις του κλάδου ΤΕ Βιβλιοθηκονόμων, τρεις (3) θέσεις του κλάδου ΤΕ Λογιστικής, τρεις (3) θέσεις ΤΕ του Κλάδου ΤΕ Πληροφορικής, έξι (6) θέσεις κατηγορίας ΔΕ Διοικητικών-Γραμματέων, μία (1) θέση κατηγορίας ΥΕ (βοηθητικού προσωπικού).

2. Για τις κατά τις διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου μετατάξεις - μεταφορές εκδίδεται σχετική πρόσκληση από το Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία ορίζεται αποκλειστική προθεσμία υποβολής αιτήσεων. Η μετάταξη - μεταφορά γίνεται με κοινή απόφαση των οικείων ή εποπτευόντων Υπουργών, του Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

Οι μετατασσόμενοι - μεταφερόμενοι υπάλληλοι, όσον αφορά το ασφαλιστικό - συνταξιοδοτικό τους καθεστώς κύριας και επικουρικής ασφάλισης, πρόνοιας και υγειονομικής περίθαλψης, δύνανται να διατηρήσουν το καθεστώς στο οποίο βρίσκονταν στο φορέα προέλευσής τους, ύστερα από ανέκκλητη δήλωσή τους, η οποία υποβάλλεται στο φορέα υποδοχής εντός ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση της απόφασης μετάταξης - μεταφοράς. Υπάλληλοι νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου, το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει στο δημόσιο είτε στο σύνολο του είτε κατά πλειοψηφία, κατόπιν αίτησης

τους, μετατάσσονται με την ίδια σχέση εργασίας κατά τη διάταξη της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου και υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4024/2011 περί Ενιαίου Μισθολογίου - Βαθμολογίου, ενώ η προϋπηρεσία τους στο φορέα προέλευσης αποτελεί πραγματική υπηρεσία.

Η Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων δύναται να στελεχώνεται και με μετακινήσεις υπαλλήλων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, που δεν έχουν οργανική θέση στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, καθώς και με αποσπάσεις υπαλλήλων του δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, καθώς και νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου, το μετοχικό κεφάλαιο των οποίων ανήκει στο δημόσιο είτε στο σύνολο του είτε κατά πλειοψηφία, κατόπιν αίτησης τους, κατά παρέκκλιση των διατάξεων περί Υπηρεσιακών Συμβουλίων. Η διάρκεια των αποσπάσεων μπορεί να είναι έως τρία έτη με δυνατότητα παράτασης έως τρία επιπλέον έτη.»

\*\*\* Η παράγραφος 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 άρθρου πέμπτου Ν.4156/2013,ΦΕΚ Α 122/31.05.2013 και ισχύει αναδρομικά από τη δημοσίευσή του ν. 4146/2013 (Α` 90).

**3.** Για την κάλυψη έκτακτων ή εξειδικευμένων αναγκών της Γενικής Γραμματείας, ο Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μπορεί να ζητά και από άλλα Υπουργεία, εποπτευόμενα από αυτά νομικά πρόσωπα και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, την απόσπαση υπαλλήλων, για διάστημα έως έξι μήνες με αποκλειστική απασχόληση. Για την απόσπαση και το χρόνο διάρκειάς της εκδίδεται κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργού, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων του Υπαλληλικού Κώδικα. Ειδικά για τους υπαλλήλους που υπηρετούν σε Ν.Π.Δ.Δ. ή σε φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα για την κατά τα ως άνω απόσπαση απαιτείται συγκατάθεση και του οργάνου διοικήσεως του οικείου νομικού προσώπου.

**4.** Για την υποβολή του έργου της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, Υπουργεία, ν.π.δ.δ. και λοιποί φορείς του Δημοσίου υποχρεούνται να της παράσχουν κάθε αναγκαία συνδρομή, καθώς και πληροφοριακό ή έντυπο υλικό και κάθε αναγκαία διευκρίνιση επ' αυτών.

**5.** Στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων συστήνεται θέση μετακλητού προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων,

**6.** Τα προσόντα και οι αρμοδιότητες των προϊσταμένων των οργανικών μονάδων (Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, και Τμημάτων) της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων καθορίζονται με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 2 του άρθρου 13 του παρόντος νόμου και κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4024/2011 ( Α` 226 ), από τις οποίες εξαιρείται ο προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικών Επενδύσεων ως προς τον τρόπο επιλογής του, ενώ δεν εξαιρείται από τις σχετικές μισθολογικές διατάξεις του νόμου 4024/2011.

**7.** Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, εν ελλείψει υπαλλήλων με οργανική θέση στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων με τα προβλεπόμενα στο προεδρικό διάταγμα του προηγούμενου εδαφίου προσόντα, μπορεί να ανατίθενται καθήκοντα αναπλήρωσης προϊσταμένων οργανικών μονάδων της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων σε υπαλλήλους που υπηρετούν ως αποσπασμένοι σε Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας αυτής και υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4024/2011, έως και για τρία έτη από την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 2 του άρθρου 13 του παρόντος νόμου.

**Άρθρο 15**  
**Αυτοτελές Τμήμα Επιθεώρησης Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων**

**1.** Συνιστάται Αυτοτελές Τμήμα Επιθεώρησης Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων (Τ.Ε.Σ.Ι.Ε.) το οποίο υπάγεται απευθείας στον Υπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και ελέγχει την ορθή εφαρμογή των διαδικασιών που διέπουν τις Ιδιωτικές Επενδύσεις, καθώς και την τήρηση των όρων αδειοδότησης κα της βιωσιμότητας των θέσεων εργασίας των Στρατηγικών Επενδύσεων.

Οι έλεγχοι του Τ.Ε.Σ.Ι.Ε. διεξάγονται περιοδικά (γενικός δειγματοληπτικός έλεγχος), τουλάχιστον ανά τρίμηνο, και έκτακτα (ειδικός έλεγχος). Το Τ.Ε.Σ.Ι.Ε. συντάσσει πορίσματα ελέγχου, τα οποία απευθύνει στο Γενικό Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων (ΓΓΣΙΕ) και τα κοινοποιεί στον εκάστοτε αρμόδιο Υπουργό ή Υφυπουργό. Το Τ.Ε.Σ.Ι.Ε. δύναται να ενεργεί χωρίς εντολή του ΓΓΣΙΕ

**2.** Με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 2 του άρθρου 13 του παρόντος νόμου, καθορίζονται οι αρμοδιότητες του Τμήματος Ε.Σ.Ι.Ε. και τα προσόντα του προϊσταμένου του, καθώς και κάθε άλλο ζήτημα σχετικό με την οργάνωση και το προσωπικό του.