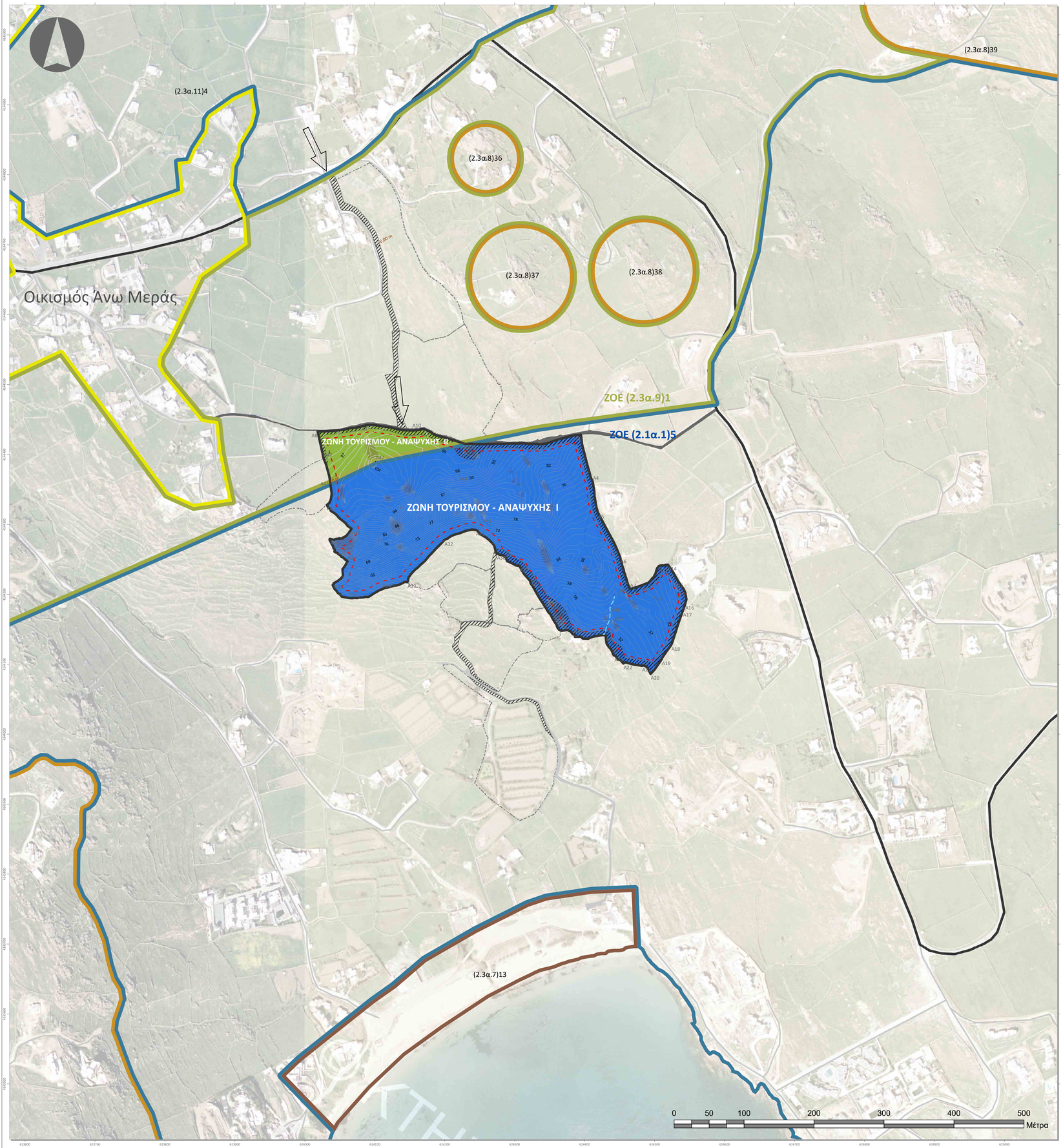
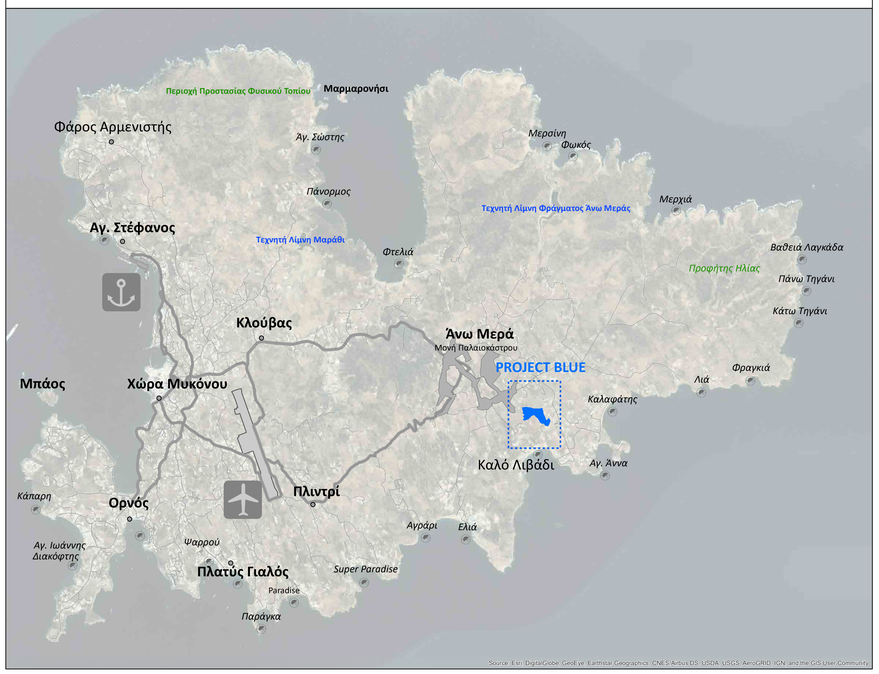


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.

Όριο

ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ I

Σ.Δ.: 0,15
Π.Κ.: 20%
Μέγιστο ύψος : 4,50 μ. ισόγεια - 7,50 μ. διώροφα
$E_{(2.1α.1)5}$=84.217,76 τ.μ.
max $Δ_{(2.1α.1)5}$=12.632,66 τ.μ.
max κλίνες = 340

ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ II

Σ.Δ.: κατά Ζ.Ο.Ε. - π.δ. 24.5.1985
Π.Κ.: κατά Ζ.Ο.Ε. - π.δ. 24.5.1985
Μέγιστο ύψος : 4,50 μ. ισόγεια - 7,50 μ. διώροφα
$E_{(2.3α.9)1}$=8.337,00 τ.μ.
max $Δ_{(2.3α.9)1}$=600,00 τ.μ.

Έλάχιστη απόσταση κτιρίων από το όριο

Ζ.Ο.Ε. ΜΥΚΟΝΟΥ

- 2.1α.1
- 2.3α.7
- 2.3α.8
- 2.3α.9
- 2.3α.11
- Οικισμός Άνω Μεράς

ΛΟΙΠΑ ΣΥΜΒΟΛΑ

- Κύρια κοινοτική οδός
- Αγροτική οδός προϋφιστάμενη του ν.δ. 17.7.1923
- Λοιπό οδικό δίκτυο
- Δουλείες διόδου
- Όριο όμορων ιδιοκτησιών
- Βραχώδεις εξάρσεις
- Βαθιά γραμμή ρέματος
- Ισοϋψείς
- Βασική οδός πρόσβασης στο ακίνητο

Πηγή ορθοφωτογραφιών: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

Ζώνη Τουρισμού - Αναψυχής II

Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
A1	624226.9	4144415.8	A41	624036.1	4144360.2
A8	624018.4	4144433	A42	624026.6	4144394.5
A9	624089.8	4144442.1	A47	624101.1	4144390.1
A10	624166.6	4144436.4			

Ζώνη Τουρισμού - Αναψυχής I

Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
A1	624226.9	4144415.8	A26	624383.8	4144142.4
A2	624336.5	4144414.3	A27	624367	4144147.9
A3	624394.6	4144428.3	A28	624343.7	4144181.6
A4	624411.5	4144361.2	A29	624306.9	4144240.5
A5	624419.2	4144316.7	A30	624274.4	4144257.9
A6	624451	4144252.7	A31	624244.7	4144292.1
A7	624464.9	4144207.5	A32	624199.2	4144277.5
A11	624482.3	4144213.2	A33	624146.6	4144217.5
A12	624498	4144199.4	A34	624110.7	4144207.3
A13	624506.3	4144240.5	A35	624062.4	4144194.8
A14	624519	4144242.5	A36	624042.2	4144216.4
A15	624541.5	4144207.6	A37	624061.1	4144247.2
A16	624543.7	4144186.4	A38	624035.7	4144279.4
A17	624540.5	4144176.5	A39	624066.6	4144293.8
A18	624523.7	4144127.6	A40	624031	4144328

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	Grivalia Hospitality S.A. Frontisa Management Ltd
ΕΡΓΟ:	Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης της Στρατηγικής Επένδυσης (Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.) «Project Blue» στη θέση Φερά Γκρεμνά – Βατούδια Δ.Κ. Άνω Μεράς Μυκόνου
ΜΕΛΕΤΗ:	Χωροθέτηση Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικής Επένδυσης (Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.)
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	Π. ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ρήγα νικολαΐδου 18 – 11145 – αθήνα • τηλ: 210 8316398 / fax: 210 8320525 λεωφόρος αφιδναίων – 19014 – αφίδναι αττικής • τηλ: 22950 22247 / fax: 22950 29011 www.pgimisis.gr • email: info@pgimisis.gr
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ • Πολιτικός Μηχανικός ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ • Αρχιτέκτων-Πολεοδόμος (MSc) ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ • Πολεοδόμος-Χωροτάκτης Μηχανικός (MSc, Υποψ. Δρ.) ΣΠΥΡΟΣ ΦΥΣΕΛΙΑΣ • Πολεοδόμος-Χωροτάκτης Μηχανικός ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ • Πολεοδόμος-Χωροτάκτης Μηχανικός (MSc, Υποψ. Δρ.) ΔΑΝΑΗ-ΙΩΑΝΝΑ ΜΕΛΙΤΑ • Πολεοδόμος-Χωροτάκτης Μηχανικός ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΟΝΖΟΥΛΑ • Πολεοδόμος-Χωροτάκτης Μηχανικός (MSc, MBA) ΔΗΜΗΤΡΑ-ΑΣΗΜΙΝΑ ΔΕΛΛΑ • Πολεοδόμος-Χωροτάκτης Μηχανικός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΣΤΟΣ • Δρ. Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	
Χ1-Π	**ΠΡΟΤΑΣΗ**	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2.000	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1m	ΧΡΟΝΟΣ: Μάιος 2020

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΘΕΩΡΗΣΗ:

Π. ΓΚΟΙΜΙΣΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ρ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ 18 - 11145 ΑΘΗΝΑ
ΑΔΜ.ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΦ.ΝΟ:120 ΑΡ.ΜΕ.Ε.: 42483/01/Β/99/148
ΤΗΛ.210 8516398 - FAX 210 8320525
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 003118001000